



Kommunstyrelsen

Plats och tid Stadshuset, rum 214 onsdagen den 28 september 2022 kl 13:00-14:10

Beslutande

Ledamöter

Kristian Vramsten (M), Ordförande
Stefan Gustafsson (S), vice ordförande
Merjem Maslo (M)
Marcus Claesson (L)
Ingemar Johansson (C)
My Högfeldt (MP)
Adam F Laurén (KD)
Pernilla Övermark (S)
Ove Dröscher (S)
Marie Lindqvist (V)
Fredrik Mellbin (SD)

Ersättare

Kajsa Hamnén (M)
Anders Enelund (M)
Elin Andersson (L)
Maria Martini (C)
Gun Kristiansson (S)
Elpida Georgitsi (S)

Övriga närvarande

Therese Tanner, kommunsekreterare
Mio Saba, stadsdirektör
Karl Lundgren, biträdande stadsdirektör
Anna Jakobsson, stadskanslichef

Utses att justera

Marcus Claesson

Justering

Digital justering

Paragrafer

§§ 182-199

Underskrifter

Sekreterare

Therese Tanner

Ordförande

Kristian Vramsten

Justerande

Marcus Claesson

Protokollet är digitalt justerat och saknar därför namnunderskrifter. Protokollet har tillkännagivits på den digitala anslagstavlan

Kommunstyrelsen

Innehållsförteckning

§ 182 Dnr 79264	
Redovisning av delegationsbeslut	3
§ 183 Dnr 00440/20211.1.2	
Meddelanden	6
§ 184 Dnr 00253/20222.4.	
Signering av utbetalningar samt tecknande av lån och borgen.....	8
§ 185 Dnr 00254/20222.4.	
Tillfällig utökad checkräkningskredit för kommunkoncernen	11
§ 186 Dnr 00171/20222.4.	
Koncernkassa, kreditgränser och villkor	13
§ 187 Dnr 00123/20212.6.	
Plan för laddinfrastruktur	15
§ 188 Dnr 00375/20211.1.6.	
Antagande av Färdplan - länsgemensam strategi för god och nära vård ..	18
§ 189 Dnr 00376/20219.5.0.1.	
Förslag till Hälso- och sjukvårdsavtal och tillhörande överenskommelser .	19
§ 190 Dnr 00112/20221.1.1.	
Svar på motion (S) - Dags att satsa på folkhälsan i Mölnåls.....	21
§ 191 Dnr 00247/20221.1.1.	
Sammanträdesordning 2023	23
§ 192 Dnr 00219/20222.6.	
Igångsättningsbeslut Almåsskolan	24
§ 193 Dnr 00280/20212.3.0.	
Inspektion av arbetsmiljöverket hösten 2021	26
§ 194 Dnr 00237/20212.3.2	
Uppdrag om att se över stadens anställnings- och pensionsvillkor för högre chefer i kommunledningen och stadens helägda bolag	28
§ 195 Dnr 00132/20214.1.5.	
Ramverk för social hållbarhet i Mölnåls	29
§ 196 Dnr 00198/20221.1.6.	
Aktualitetspröva bemötandepåsen	31
§ 197 Dnr 00266/20223.2.5.	
Godkännande av samarbetsavtal 27-2022 med Balder Bilhuvudkontor AB angående p-hus på fastigheten Pekdonet 1	32
§ 198 Dnr 00268/20223.2.5.	
Uppföljning av bostadsförsörjningsprogrammets aktivitetsplan 2021-2022	33
§ 199 Dnr 00267/20223.2.5.	
Fullmakt för ombud vid lantmäteriförrättningar m.m.....	34

Kommunstyrelsen

§ 182

Dnr 79264

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Redovisningen antecknas till protokollet.

Ärendet

Kommunstyrelsen har överlämnat sin beslutanderätt till utskott, förtroendevalda och tjänstemän i kommunen enligt kommunstyrelsens antagna delegeringsordning den 27 februari 2019, § 66. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen ska ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot kan kommunstyrelsen återkalla lämnad delegering. Delegeringslistor finns tillgängliga i de förtroendevaldas läsplatser, delegeringsbesluten finns även tillgängliga på stadskansliet.

KS 211/22 Delegationsbeslut enligt punkt 1, brådskande ärenden enligt 6 kap 39 § kommunallagen - Återkallande av remiss.

KS 222/22 Delegationsbeslut enligt punkt 1, brådskande ärenden enligt 6 kap 39 § kommunallagen - Beslut om att uppdra stadsdirektören att skriva under beslut.

KS 442/21 Delegationsbeslut enligt punkt A2 och A6 -Nyanställda stadsledningsförvaltningen 20220715 – 20220815.

Diarienummer	Beskrivning
00389/2022	Begäran om yttrande: Försäljning Jordgubbar Pedagoger Park 1/6-1/8 2023
00385/2022	Begäran om yttrande i ärende: Jordens mat- ekologisk marknad, Gunnebo Slott, 2022-09-17--2022-09-18
00384/2022	Begäran om yttrande: Byggetablering Hagabäcksleden 19/9 2022-31/7 2023
00383/2022	Begäran om yttrande i ärende
00380/2022	Begäran om yttrande: Byggetablering Brogatan/Nygatan 5/9-5/10
00378/2022	Begäran om yttrande i ärende: Byggbelamring, Tåbrovägen Lindome, 2022-08-31--2022-12-30
00375/2022	Begäran om yttrande: Byggbelamring, Schéelegatan 14 Mölnåls,
00370/2022	Begäran om yttrande: Schaktning Fibergatan 2A 5-16/9
00369/2022	Begäran om yttrande: Byggskyltar Kvarnbygatan 6/51 1/9 2022-30/12 2024
00368/2022	Begäran om yttrande: Skylt Gamla torget 43A 30/8 2022-30/12 2023
00366/2022	Begäran om yttrande: Skylt Gamla torget 43A 30/8 2022-30/12 2023
00363/2022	Begäran om yttrande: Byggetablering Frälsegårdsgatan 11 26/9-30/11

Kommunstyrelsen

00362/2022	Begäran om yttrande: Affischering, Mölnåls kommun
00360/2022	Begäran om yttrande: Matbil Mölnåls centrum 1/9-31/12
00355/2022	Begäran om yttrande: Löplopp, Mölnåls
00354/2022	Begäran om yttrande/för kännedom: Utomhuskonsert, Mölnåls
00353/2022	Begäran om yttrande: Byggbelamring - Lift, Broslättsgatan 23-25 och Barnhemsgatan Mölnåls
00350/2022	Begäran om yttrande: Arbetsbod, Professorsgatan Mölnåls
00349/2022	Begäran om yttrande: Evenemang, handikappbadet Gunnebo
00348/2022	Begäran om yttrande: Byggbelamring - Uppställning av kranbil, Mölnåls Bro
00347/2022	Begäran om yttrande: Uppställning av båt Stensjön 30/9 2022-30/9 2024
00343/2022	Begäran om yttrande: Affischering gällande valet 19/8-11/9
00342/2022	Begäran om yttrande: Upplag Mariedalsgatan 15/9-30/11
00341/2022	Begäran om yttrande: Byggetablering Bifrostgatan 1-23/9
00339/2022	Begäran om yttrande: Byggetablering Mölnåls bro 15/8 2022-1/8 2024
00336/2022	Begäran om yttrande: Valkampanj, torgmöte. Mölnåls Torg
00314/2022	Begäran om yttrande: Uppställning av vaccinationsbuss, Almgången, Lindome, Mölnåls
00306/2022	Begäran om yttrande: Uppställning av vedugn och några bord samt tält, Mölnåls torg, 2022-08-31--2022-09-01
00299/2022	Begäran om yttrande: Löpning, Bunketorp Lindome, 2022-08-13--2022-08-14
00298/2022	Begäran om yttrande: Byggetablering, Måldomargatan 1, 2022-08-01--2022-09-12
00297/2022	Begäran om yttrande: Byggbelamring, södermalmsgatan-södermalmsbrinken, Mölnåls
00291/2022	Begäran om yttrande: Målgång i samband med orienteringstävling, Kållerred
00286/2022	Remiss i ärende: Manifestation för bevarande av Lunnagårdens jordbruksmark, Stadhusplan Mölnåls, 2022-09-21 kl. 17.00-18.30
00281/2022	Begäran om yttrande: Informationsvagn, Lindome station, Mölnåls
00280/2022	Begäran om yttrande: Byggbelamring Mölnåls
00279/2022	Remiss i ärende: Uteservering, Peppareds torg 2, 3 säsongperioder
00278/2022	Begäran om yttrande: Byggbelamring, Storgata, Björkåsgatan 3 Mölnåls
00273/2022	Remiss i ärende: (Affischering på stolpar inför valet, Mölnåls kommun, 2022-08-08-2022-09-25
00272/2022	Begäran om yttrande: Valstuga, Alberts torg Mölnåls, 2022-08-22 -- 2022-09-11
00270/2022	Begäran om yttrande: Byggbelamring, lift, Barnhemsgatan och Broslättsgatan, Mölnåls, 2022-06-27 -- 2022-07-15
00269/2022	Begäran om yttrande: Placering av containrar, Mölnålsbor 8
00266/2022	Begäran om yttrande: Valaffischering, Mölnåls Kommun, 2022-08-18 -- 2022-09-18

Kommunstyrelsen

00265/2022	Begäran om yttrande: Valaffischering, Mölnåls kommun
00264/2022	Begäran om yttrande: Valstuga, Mölnåls torg, Mölnåls, 2022-08-14 -- 2022-09-14
00263/2022	Begäran om yttrande: Valstuga, Mölnåls Torg , Mölnåls, 2022-08-01 -- 2022-09-11
00260/2022	Remiss i ärende: Affischering på lyktstolpar inför Val, div platser Mölnåls stad, 2022-08-11-2022-09-16
00258/2022	Remiss i ärende: Generellt tillstånd för uppställning av lift, Mölnåls stad, 2022-05-30--2022-12-31
00256/2022	Begäran om yttrande
00255/2022	Begäran om yttrande:Försäljning av jordgubbar, Bifrostgatan Mölnåls
00254/2022	Begäran om yttrande: Försäljning av jordgubbar, Bifrostgatan Mölnåls
00253/2022	begäran om yttrande: Allmän sammankomst, Mölnåls torg
00252/2022	Begäran om yttrande: Uteservering Brogyllen mölnåls, Medborgaregatan 7, Mölnåls, 2022-04-01 07:00 -- 2022-11-30 20:00
00248/2022	Begäran om yttrande: Uppställning av kajak, Mölnåls
00247/2022	Begäran om yttrande: Uppställning av bord, Området mellan Kållerred station och gamla riksvägen., Kållerred, Mölnåls
00246/2022	Begäran om yttrande: Byggbelamring, Kållerred, Mölnåls

Beslutsgång

Ordförande frågar om redovisningen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.



Kommunstyrelsen

§ 183

Dnr 00440/20211.1.2

Meddelanden

Beslut

Meddelandena antecknas till protokollet.

Ärendet

1.

Sveriges kommuner och regioner, cirkulär (<https://skr.se/skr/tjanster/cirkular>)

22:28 - Budgetförutsättningar för åren 2022–2025

22:29 - Ändringar i anställningsskyddslagen och Allmänna bestämmelser den 1 oktober 2022

22:30 - Ändring i föräldraledighetslagen från och med den 2 augusti 2022

22:32 - Särskild AGS-KL-förmån upphör från och med 1 oktober

2.

Åtgärdsprogram och förvaltningsplan för vatten 2022 - 2027 Västerhavets vattendistrikt, fastställt av vattenmyndigheterna (dnr KS 405/2021).

3.

Protokoll med bilagor från Förbos styrelsemöte den 9 juni 2022.

4.

Beslut från Räddningstjänsten Storgöteborg, förbundsstyrelsen, § 63 Ekonomisk delårsrapport maj 2022.

5.

Kallelse till Gryaabs styrelsemöte den 23 september 2022.

6.

Kallelse till Göteborgsregionens kommunalförbunds styrelsemöte den 30 september 2022.

7.

Återuppbyggnad av Gunnebo orangeri, Rapport 17 – 2022.

8.

Anteckningar från Politisk samverkan folkhälsans möte den 8 september 2022.

9.

Anteckningar från Brottsförebyggande rådets möte den 13 september 2022.

10.

Nämndernas beslut om Förordnande av dataskyddsombud (miljönämnden, servicenämnden, skolnämnden, social- och arbetsmarknadsnämnden, vård- och omsorgsnämnden).



Kommunstyrelsen

11.

Nämndernas beslut om Delegation att förordna dataskyddsombud (miljönämnden, service-nämnden, skolnämnden, social- och arbetsmarknadsnämnden).

12.

Nämndernas beslut om Fullmakt att teckna pub-avtal (miljönämnden, servicenämnden, skolnämnden, social- och arbetsmarknadsnämnden).

13.

Kommunstyrelsens utskotts protokoll finns på Mölnåls stads hemsidan:

Kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott den 16 augusti och 13 september 2022.

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 17 augusti och 7 september 2022.

Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott den 11 augusti och 8 september 2022.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott den 16 augusti och 6 september 2022.

Kommunstyrelsens sociala hållbarhetsutskott den 30 augusti 2022.

14.

Elin Andersson (L) avrapporterar från Sveriges Klimatkommuners möte i Lund.

Klicka eller tryck här för att ange text.

Beslutsgång

Ordförande frågar om meddelandena kan antecknas till protokollet och finner att så sker.

Kommunstyrelsen

§ 184

Dnr 00253/2022.4.

Signering av utbetalningar samt tecknande av lån och borgen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar utse personer att signera bemyndiganden, för att göra utbetalningar, deklarerar till Skatteverket samt att teckna lån och borgen enligt följande:

- för utbetalning från lönesystemet uppdras åt Stina Hede, Lisbeth Lindahl, Katarina Nilsson, Ann-Sofie Alexandersson och Sofia Erikson, två i förening, att signera bemyndiganden för bankens effektivering av utbetalningar.
- för utbetalningar av lön till förladdade kort via Swedbanks administrationsportal till anställda utan bankkonto uppdras åt Stina Hede, Lisbeth Lindahl, Katarina Nilsson, Ann-Sofie Alexandersson och Sofia Erikson, två i förening, att signera förladdning.
- utbetalningar från social- och arbetsmarknadsförvaltningens verksamhetssystem uppdras åt Charlotta Rehbinder, Ida Ernestson, Linda Manning, Katrin Johannesson, Vidar Justegård, Maria Lyréus, Minda Bennet och Christina Sunesson, två i förening, att signera betalningsfil.
- för utbetalningar till förladdade kort via Swedbanks administrationsportal gällande stöd till social- och arbetsmarknadsförvaltningens klienter utan konto uppdras åt Charlotta Rehbinder, Ida Ernestson, Linda Manning, Katrin Johannesson, Vidar Justegård, Maria Lyréus, Minda Bennet och Christina Sunesson, två i förening, att signera förladdning.
- för betalning av leverantörsfakturor, utlägg samt överföring till bankgiro, bankkonto eller internationella betalningar uppdras åt Eveline Stomvall, Lena Lundkvist, Maria Warg, Göran Ramberg, Elisabeth Falcini, Elin Carlsson Ahlbeck, Kristina Axring, Robert Lipovac och Karin Sundh, två i förening, att signera betalningsfil.
- för att underteckna stadens deklARATIONER elektroniskt till Skatteverket, utses var för sig Göran Ramberg, Elisabeth Falcini, Lena Lundkvist, och Maria Warg och för att underteckna deklARATIONEN på pappersblankett (Ludvikamoms) av mervärdeskatt utses Karin Sundh, Eveline Stomvall, Lena Lundkvist, Maria Warg, Elisabeth Falcini och Göran Ramberg, två i förening.
- överföring av medel mellan stadens egna bankkonton får beordras var för sig av Göran Ramberg, Elisabeth Falcini, Robert Lipovac eller Elin Carlsson Ahlbeck.
- överföring av medel till stadens depåkonto för placering av likviditet uppdras åt Karin Sundh, Maria Warg, Eveline Stomvall, Lena Lundkvist, och Göran Ramberg, att två i förening att signera överföring.
- att stadens lån och borgen tecknas av kommunstyrelsens ordförande Kristian Vramsten eller vid förfall för honom av vice ordförande Stefan Gustafsson med kontrasignation av antingen Mio Saba Sjösten, Lena Lundkvist, Karin Sundh eller Eveline Stomvall.

Kommunstyrelsen

Ärendet

Kommunstyrelsens beslut, gällande vilka personer som har befogenhet att göra utbetalningar via olika datasystem samt att underteckna låne- och borgensförbindelser, behöver uppdateras på grund av personalförändringar.

Ärendets behandling

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 september 2022, § 100.
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 23 augusti 2022.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar utse personer att signera bemyndiganden, för att göra utbetalningar, deklarerera till Skatteverket samt att teckna lån och borgen enligt följande:

- för utbetalning från lönesystemet uppdras åt Stina Hede, Lisbeth Lindahl, Katarina Nilsson, Ann-Sofie Alexandersson och Sofia Erikson, två i förening, att signera bemyndiganden för bankens effektivering av utbetalningar.
- för utbetalningar av lön till förladdade kort via Swedbanks administrationsportal till anställda utan bankkonto uppdras åt Stina Hede, Lisbeth Lindahl, Katarina Nilsson, Ann-Sofie Alexandersson och Sofia Erikson, två i förening, att signera förladdning.
- utbetalningar från social- och arbetsmarknadsförvaltningens verksamhetssystem uppdras åt Charlotta Rehbinder, Ida Ernestson, Linda Manning, Katrin Johannesson, Vidar Justegård, Maria Lyréus, Minda Bennet och Christina Sunesson, två i förening, att signera betalningsfil.
- för utbetalningar till förladdade kort via Swedbanks administrationsportal gällande stöd till social- och arbetsmarknadsförvaltningens klienter utan konto uppdras åt Charlotta Rehbinder, Ida Ernestson, Linda Manning, Katrin Johannesson, Vidar Justegård, Maria Lyréus, Minda Bennet och Christina Sunesson, två i förening, att signera förladdning.
- för betalning av leverantörsfakturor, utlägg samt överföring till bankgiro, bankkonto eller internationella betalningar uppdras åt Eveline Stomvall, Lena Lundkvist, Maria Warg, Göran Ramberg, Elisabeth Falcini, Elin Carlsson Ahlbeck, Kristina Axring, Robert Lipovac och Karin Sundh, två i förening, att signera betalningsfil.
- för att underteckna stadens deklARATIONER elektroniskt till Skatteverket, utses var för sig Göran Ramberg, Elisabeth Falcini, Lena Lundkvist, och Maria Warg och för att underteckna deklARATIONEN på pappersblankett (Ludvikamoms) av mervärdeskatt utses Karin Sundh, Eveline Stomvall, Lena Lundkvist, Maria Warg, Elisabeth Falcini och Göran Ramberg, två i förening.
- överföring av medel mellan stadens egna bankkonton får beordras var för sig av Göran Ramberg, Elisabeth Falcini, Robert Lipovac eller Elin Carlsson Ahlbeck.



Kommunstyrelsen

- överföring av medel till stadens depåkonto för placering av likviditet uppdras åt Karin Sundh, Maria Warg, Eveline Stomvall, Lena Lundkvist, och Göran Ramberg, att två i förening att signera överföring.

- att stadens lån och borgen tecknas av kommunstyrelsens ordförande Kristian Vramsten eller vid förfall för honom av vice ordförande Stefan Gustafsson med kontrasignation av antingen Mio Saba Sjösten, Lena Lundkvist, Karin Sundh eller Eveline Stomvall.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

De berörda, ekonomiavdelningen

Kommunstyrelsen

§ 185

Dnr 00254/2022.4.

Tillfällig utökad checkräkningskredit för kommunkoncernen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tillfälligt höja Mölnåls Energi ABs checkräkningskredit från 200 mnkr till 600 mnkr från 1 oktober 2022 till 30 mars 2023. Kommunkoncernens checkräkningskredit utökas under samma period från nuvarande 300 mnkr till 800 mnkr.

Ärendet

Mölnåls Energi AB behöver en utökad kreditlimit till följd av de exceptionella rörelserna på elmarknaden under sommaren. Volatiliteten på marknaden är kopplad till Rysslands anfalls- krig mot Ukraina. Begränsningar av gasleveranser leder till energibrist och därmed till kraftigt ökade priser. Mölnåls Energi AB förutspår att situationen antagligen kommer att bestå minst fram till nästa vår.

Bolaget har bedömt att en utökning av checkräkningskrediten ger den mest kostnadseffektiva lösningen. Detta då behovet av likviditeten bedöms som kortsiktigt samt att likviditeten svänger kraftigt fram och tillbaka och på en checkräkningskredit betalas ränta utifrån nyttjat belopp dag för dag.

Den el bolaget säljer till kund köps in och betalas innevarande månad, medan inbetalning från kunden kommer cirka 1,5 månader efter att bolaget betalt för elen. Under augusti har elpriser- serna skenat, vilket orsakar att bolaget får ett extremt spann mellan ut- och inbetalning. Även under hösten och vintern prognostiseras elpriserna att vara fortsatt volatila.

De höga elpriserna och den stora volatiliteten på både spot-, termins- och balansmarknaden har också gjort att Mölnåls Energi AB behöver ställa väsentligt högre säkerheter än normalt till respektive handelsplats. Det gäller alltså både Nord Pool, Nasdaq OMX Commodities och eSett som sköter balansavräkningen för Svenska Kraftnät.

Mölnåls Energis likviditetsprognos visar att bolaget kommer att tappa likviditet med start redan i september 2022 och att en lägsta nivå nås i januari 2023 med ett kortfristigt likviditets- behov på cirka 600 mnkr. Från och med februari 2023 kommer bolaget att hämta igen betal- ningsunderskottet och prognosen pekar på att likviditeten återhämtas i mars/april.

För att akut lösa likviditeten i september har ett ordförandebeslut tagits att höja Mölnåls Energi ABs checkräkningskredit från 110 mnkr till 200 mnkr. Utökningen rymdes inom kom- munkoncernens kassa och checkräkningskredit. Men för att lösa likviditeten de kommande sex månaderna måste Mölnåls Energi ABs checkräkningskredit höjas ytterligare till totalt 600 mnkr. För att kunna lösa det måste även kommunkoncernens nivå på checkräkningskre- dit höjas från dagens 300 mnkr till 800 mnkr.

Kommunstyrelsen

Ett tilläggsavtal, till nuvarande bankavtal med Swedbank, kommer att tecknas där kommunkoncernens checkräkningskredit höjs till 800 mnkr. En kreditbedömning kommer att genomföras av Swedbank den närmsta veckan, och enligt stadens kontakt på Swedbank så ska det inte vara några problem att höja limiten för kommunkoncernen. Kommunkoncernen erhåller samma villkor som för nuvarande checkräkningskredit.

Mölnådal Energi AB kommer också att debiteras för en utökad checkräkningskredit under dessa månader, utifrån de villkor som gäller för checkräkningskredit för kommunkoncernens bolag. Det vill säga en kreditavgift om 0,25% på beslutad kreditlimit och vid nyttjande av krediten tillkommer en ränta om 0,5% plus VECU (= veckoränta utlåning). Om övertrassering av beslutad limit skulle ske tillkommer dessutom en ränta om 5%.

Ärendets behandling

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 september 2022, § 101.
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 29 augusti 2022.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att tillfälligt höja Mölnådal Energi ABs checkräkningskredit från 200 mnkr till 600 mnkr från 1 oktober 2022 till 30 mars 2023. Kommunkoncernens checkräkningskredit utökas under samma period från nuvarande 300 mnkr till 800 mnkr.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Mölnådal Energi AB, finans- och bolagscontroller

Kommunstyrelsen

§ 186

Dnr 00171/2022.4.

Koncernkassa, kreditgränser och villkor

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa följande kreditlimiter för stadens helägda bolag; MölnDalsbostäder AB 50 mnkr, koncernen MölnDala Fastighets AB 50 mnkr, Gunnebo Slott och Trädgårdar AB 10 mnkr, Kvarnfallet MölnDal AB 20 mnkr samt koncernen MölnDal Energi AB 110 mnkr.

Kommunstyrelsen beslutar att vid ett akut likviditetsbehov för något av bolagen kan kreditlimiten justeras upp tillfälligt under maximalt två månader genom ett beslut av kommunstyrelsens ordförande i samråd med finans- och bolagsstrateg eller ansvarig chef.

Vidare beslutar kommunstyrelsen att fördelning av villkor för inlåningsränta ska gälla utifrån föreslagen tabell.

Ärendet

Ett nytt bankavtal har tecknats och i samband med det behöver villkoren för koncernkassan anpassas. Även några av bolagens kreditlimiter behöver justeras. Kommunstyrelsen ansvarar för villkoren i koncernkassan samt kreditlimiter för de bolag som ingår i koncernkassan.

Ärendets behandling

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 september 2022, § 102.
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 17 juni 2022.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa följande kreditlimiter för stadens helägda bolag; MölnDalsbostäder AB 50 mnkr, koncernen MölnDala Fastighets AB 50 mnkr, Gunnebo Slott och Trädgårdar AB 10 mnkr, Kvarnfallet MölnDal AB 20 mnkr samt koncernen MölnDal Energi AB 110 mnkr.

Kommunstyrelsen beslutar att vid ett akut likviditetsbehov för något av bolagen kan kreditlimiten justeras upp tillfälligt under maximalt två månader genom ett beslut av kommunstyrelsens ordförande i samråd med finans- och bolagsstrateg eller ansvarig chef.

Vidare beslutar kommunstyrelsen att fördelning av villkor för inlåningsränta ska gälla utifrån föreslagen tabell.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



Kommunstyrelsen

Expedieras till

Kvarnfallet AB, MölnDala Fastighets AB, MölnDal Energi AB, Gunnebo Slott och Trädgårdar AB, MölnDalsbostäder AB, finans- och bolagscontroller

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

§ 187

Dnr 00123/20212.6.

Plan för laddinfrastruktur

Beslut

Ärendet hänskjuts till Kvarnfallet för ställningstagande om investeringen ryms inom bolagskoncernen. Därefter återkommer ärendet till kommunstyrelsen.

Reservation

Fredrik Mellbin (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut.

Ärendet

Mölnåls Energi AB, tekniska förvaltningen och Mölnåls Parkerings AB har tillsammans tagit fram en plan för laddinfrastruktur på allmän platsmark.

I planen föreslås att Mölnåls Parkerings AB ska äga och sköta om driften av laddstolparna. Dock beräknas intäkterna från laddstolparna precis att täcka driftskostnaderna exklusive avskrivningarna. Investeringen är således inte affärsmässigt motiverad för parkeringsbolaget. Därav föreslås att staden ska skjuta till medel för att täcka investeringskostnaden då detta är av allmänintresse för staden.

Ärendets behandling

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 september, 2022, § 103.

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 21 juni 2022.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 11 maj 2022.

Kvarnfallet AB har behandlat ärendet den 22 mars 2022.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 9 november 2021, § 149.

Tjänsteskrivelse daterad 29 oktober 2021.

Rapport "Plan för laddinfrastruktur i Mölnåls stad".

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att uppdraget anses avrapporterat.

Kommunfullmäktige beslutar att lämna ett näringsbidrag om 4,5 mnkr till Mölnåls Parkerings AB för att täcka investeringskostnaden för laddinfrastruktur på allmän platsmark. Finansiering sker genom kommunstyrelsen förfogandeanslag och kommer belasta resultatet med 4,5 mnkr år 2022. En återrapportering till kommunstyrelsen ska ske när projektet är klart senast år 2025.

Kommunstyrelsen

Ledamöternas förslag till beslut

Kristian Vramsten (M) föreslår att ärendet hänskjuts till Kvarnfallet för ställningstagande om investeringen ryms inom bolagskoncernen. Därefter återkommer ärendet till kommunstyrelsen.

Fredrik Mellbin (SD) föreslår att uppdraget anses avrapporterat och avslutas.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kristian Vramstens förslag till beslut.

Omröstning

Omröstning begärs och ska verkställas. Följande propositionsordning godkänns: ja-röst för Kristian Vramstens förslag och nej-röst för Fredrik Mellbins förslag.

Omröstningsresultat

Med röstsiffrorna 10 ja-röster mot 1 nej-röst konstaterar ordförande att kommunstyrelsen beslutar enligt Kristian Vramstens förslag till beslut.

Namn	Ja	Nej	Avstår
Kristian Vramsten (M)	X		
Stefan Gustafsson (S)	X		
Merjem Maslo (M)	X		
Marcus Claesson (L)	X		
Ingemar Johansson (C)	X		
My Högfeldt (MP)	X		
Adam F Laurén (KD)	X		
Gun Kristiansson (S)	X		
Ove Dröscher (S)	X		
Marie Lindqvist (V)	X		
Fredrik Mellbin (SD)		X	
SUMMA	10	1	

Protokollsanteckning

Fredrik Mellbin (SD) medges lämna följande anteckning till protokollet: Sverigedemokraterna anser att laddstolpar enbart ska byggas på marknadsmässiga grunder.



Kommunstyrelsen

Elin Andersson (L) och Marcus Claesson (L) medges lämna följande anteckning till protokollet:

Vi ser gärna en tillkommande prioriterad del - "Laddning för anställda i staden". I rapporten står att de viktigaste två ställena för laddning är i hemmet och på arbetet. Idag upplever många anställda inom staden att det är svårt att ladda på arbetsplatsen. Exempelvis saknar de flesta skolor och äldreboenden laddmöjligheter för anställda. För de som dessutom saknar laddmöjlighet i sitt hem blir det omöjligt att ställa om till att köra elektriskt.

Fördelen med att inkludera skolor är också att många av dem är platser där laddpunkter kan få en hög nyttjandegrad. Skolor med fullstora idrottshallar är bra kandidater för laddplatser eftersom man kan kombinera laddning för skolans anställda under dagen, laddning för de som nyttjar idrottshallen på kvällar och helger samt laddning för närboende på nätterna. Mölnålsbostäder har uttryckt att det är svårt att på en och samma gång ställa om alla parkeringsplatser till laddplatser utan att man hellre vill ha "extra" laddplatser som kan användas av flera hyresgäster. Två bra exempel är Almåsskolan/Lindome centrum och Katrinebergsskolan. På båda dessa skolor finns väl använda fullstora idrottshallar, vars besökare kan använda platserna på kvällar, skolpersonal som kan använda platserna på dagtid samt lägenheter i närområdet där hyresgästerna kan ladda på nätterna.

Vi ser vidare att man gärna kommunicerar mer med kommersiella aktörer såsom shoppingcentrum (gallerior, större affärscentrum, mataffärer), hotell, restauranger och större elbolag (exempelvis Vattenfalls Incharge och Fortum) om framtida utbyggnad för att synca var och mängden laddpunkter man planerar så att man inte i onödan, av misstag, bygger på samma platser eller nära varandra.

Expedieras till

Kvarnfallet AB

Kommunstyrelsen

§ 188

Dnr 00375/20211.1.6.

Antagande av Färdplan - länsgemensam strategi för god och nära vård

Beslut

Kommunstyrelsen antar Färdplan - länsgemensam strategi för god och nära vård.

Ärendet

Staden har fått möjlighet att yttra sig över färdplan – länsgemensam strategi för god och nära vård. Ärendet har beretts av vård- och omsorgsnämnden inför beslut i kommunstyrelsen.

Färdplan- länsgemensam strategi för god och nära vård är en strategi med

gemensam målbild med förslag till förändrade arbets sätt. Bedömningen är att strategin går i linje med omställningen till God och nära vård med fokus på hälsofrämjande och förebyggande arbete och en personcentrerad vård.

Ärendets behandling

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 september 2022, § 105.

Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet den 25 augusti 2022, § 78.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar Färdplan - länsgemensam strategi för god och nära vård.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

GR, Västra Götalandsregionen, vård- och omsorgsnämnden

Kommunstyrelsen

§ 189

Dnr 00376/20219.5.0.1.

Förslag till Hälso- och sjukvårdsavtal och tillhörande överenskommelser

Beslut

Kommunstyrelsen avstyrker förslaget till reviderat Hälso- och sjukvårdsavtal med tillhörande överenskommelser.

Staden förordar en förlängning av nuvarande avtal i 24 månader och att ett nytt Hälso- och sjukvårdsavtal med tillhörande överenskommelser tas fram.

Ärendet

Vård- och omsorgsförvaltningen har tagit fram förslag till beslut för kommunstyrelsen gällande tecknande av nytt hälso- och sjukvårdsavtal med Västra Götalandsregionen. Ärendet har beretts av personal inom verksamheten Hälso- och sjukvård.

För att säkerställa patientsäkerheten och att erforderliga resurser är på plats behöver ett nytt Hälso- och sjukvårdsavtal med tillhörande överenskommelser arbetas fram. Avtalet behöver tydliggöra ansvarsnivåer och hur den gemensamma samverkan ska se ut. Förvaltningen grundar sina ställningstaganden enligt följande:

- Primärvårdsuppdraget behöver gemensamt definieras av huvudmännen för att säkerställa att det råder en samsyn kring uppdraget.
- Det råder osäkerhet kring ansvaret för den vård som bedrivs i den enskildes hem. Det finns ett behov av att tydliggöra ansvarsfördelning, samverkan och att säkerställa en likvärdig läkarmedverkan.
- Hur den kommunala hälso- och sjukvården eventuellt ska delta i den specialiserade vården i hemmet är inte klarlagt.

Tills det att ovanstående är fastställt och hur resurser ska säkerställas bör nuvarande avtal förlängas.

Utifrån de listade behoven av förtydliganden finns en osäkerhet kring ekonomisk påverkan som avtalet, enligt förslaget, kan komma att få på förvaltningen. Ett antagande kan göras att följande skulle behövs för att kunna genomföra förvaltningens förväntade åtaganden:

- 1–2 handläggare inom myndighet,
 - 4 sjuksköterskor inom LSS-området samt kompetenshöjande insatser för baspersonal.
 - 4 sjuksköterskor inom äldreomsorgen.
 - 4 medarbetare inom rehabiliteringen.
- En utökning av korttid med 4 platser som bemannas av 6 undersköterskor.
Utökning av insatsen trygg hemgång.



Kommunstyrelsen

Ökad volymökning i hemtjänsttimmar.
Grovt uppskattat utifrån nuläge 2022 skulle förändringarna ge en kostnad på ca 20 mnkr för förvaltningen.

Ärendets behandling

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 september 2022, § 106.

Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet den 25 augusti 2022, § 77.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen avstyrker förslaget till reviderat Hälso- och sjukvårdsavtal med tillhörande överenskommelser.

Staden förordar en förlängning av nuvarande avtal i 24 månader och att ett nytt Hälso- och sjukvårdsavtal med tillhörande överenskommelser tas fram.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Västra Götalandsregionen, vård- och omsorgsnämnden

Kommunstyrelsen

§ 190

Dnr 00112/20221.1.1.

Svar på motion (S) - Dags att satsa på folkhälsan i Mölnåls

Beslut

Kommunstyrelsen ger tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att utreda möjligheten att etablera ett utegym i Hällesåker i samarbete med föreningslivet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad i enlighet med tekniska nämndens remissvar.

Ärendet

Socialdemokraterna i Mölnåls har inkommit med en motion för att satsa på folkhälsan i

Mölnåls. I motionen yrkar Socialdemokraterna på följande:

- att kommunen skyndsamt tar fram lämpliga placeringar för utomhusgym, hinderbana eller annan möjlighet för utomhusaktivitet i Mölnåls kommun
- att kommunen skyndsamt färdigställer utomhusgym, hinderbana eller annan möjlighet för utomhusaktivitet inom Mölnåls kommun
- att kommunen skyndsamt rustar upp utomhusgym, hinderbanor eller annan möjlighet för utomhusträning där behovet finns inom Mölnåls kommun.

Ärendets behandling

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 september 2022, § 107.

Tekniska nämnden har behandlat ärendet den 30 maj 2022, § 52.

Motion lagd i kommunfullmäktige 16 mars 2022.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ger tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att utreda möjligheten att etablera ett utegym i Hällesåker i samarbete med föreningslivet.

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad i enlighet med tekniska nämndens remissvar.

Ledamöternas förslag till beslut

Stefan Gustafsson (S) föreslår, med instämmande av Marie Lindqvist (V), bifall till motionen. Kristian Vramsten (M) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.



Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2022-09-28

Sida
22(35)

Expedieras till

Tekniska nämnden, kultur- och fritidsnämnden

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

§ 191

Dnr 00247/20221.1.1.

Sammanträdesordning 2023

Beslut

Föreslagen sammanträdesordning för 2023 godkänns.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Föreslagen sammanträdesordning för 2023 godkänns.

Ärendet

Stadskansliet har tagit fram förslag till sammanträdesordning för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Respektive instans tar beslut om sina respektive tider men samtidigt är utrymmet för större justeringar relativt små. Detta då mötena är planerade för att matcha olika rapporteringstidpunkter och övriga krav i kommunallagen.

De olika instanserna ska behandlas enskilt men ändå ses som en viktig länk för att få till en korrekt och komplett möteskedja.

Förslaget innebär att kommunstyrelsen sammanträder följande datum 2023: 25 januari, 22 februari, 29 mars, 3 maj, 31 maj, 14 juni, 23 augusti, 27 september, 4 oktober (bolagsrapportering), 25 oktober och 29 november.

Ärendets behandling

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 september 2022, § 104.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Föreslagen sammanträdesordning för 2023 godkänns.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsen

§ 192

Dnr 00219/2022.6.

Igångsättningsbeslut Almåsskolan

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer totalanslaget för projektet ombyggnad Almåsskolan hus C till 181 mnkr. En uppdaterad fördelning mellan investeringsutgift och driftkostnad i projektet inarbetas i Budget/plan 2023–2025, varav vissa delar och i huvudsak rivning/markkostnader/evakuering får resultat effekt 2022.

Finansiering av utökade anslag med 45 mnkr utöver vad som finns upptaget i Budget/plan 2022–2025 sker genom upplåning.

Under förutsättning av att kommunfullmäktige fastställer föreslaget totalanslag uppdrar kommunstyrelsen till chefen för fastighetsavdelningen att igångsätta och genomföra erforderliga avrop enligt upprättat partneringsavtal mellan staden och Vestia Construction Group AB, dat. 2020-07-09.

Ärendet

Projektet ligger i budget/plan 2022–2024 under budgetpost 77 Pågående planering ny- och ombyggnad skolor. Budgetpost är märkt med fotnot 1, vilket innebär att anslag för projekt som ingår i kommunfullmäktiges ramanslag ska fastställas av kommunstyrelsen. Ärendet ska då det bedöms principiellt angeläget omfatta underlag för att pröva alternativa scenarier för utformning av aktuellt projekt. Ramanslaget får ianspråk tas för projektering utan kommunstyrelsens tillstånd.

Ärendets behandling

Lokalstrategiska utskottet har behandlat ärendet den 8 september 2022, § 55.

Förslag till beslut

Lokalstrategiska utskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige fastställer totalanslaget för projektet ombyggnad Almåsskolan hus C till 181 mnkr. En uppdaterad fördelning mellan investeringsutgift och driftkostnad i projektet inarbetas i Budget/plan 2023–2025, varav vissa delar och i huvudsak rivning/markkostnader/evakuering får resultat effekt 2022.

Finansiering av utökade anslag med 45 mnkr utöver vad som finns upptaget i Budget/plan 2022–2025 sker genom upplåning.

Under förutsättning av att kommunfullmäktige fastställer föreslaget totalanslag uppdrar kommunstyrelsen till chefen för fastighetsavdelningen att igångsätta och genomföra erforderliga



Kommunstyrelsen

avrop enligt upprättat partneringavtal mellan staden och Vestia Construction Group AB, dat. 2020-07-09.

Beslutsgång

Ordförande frågar om lokalstrategiska utskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsen

§ 193

Dnr 00280/20212.3.0.

Inspektion av arbetsmiljöverket hösten 2021

Beslut

Kommunstyrelsen antar förvaltningens yttrande som sitt och uppdrar åt förvaltningen att sända det till Arbetsmiljöverket som svar på inspektionsmeddelandet.

Ärendet

Den 3 och 28 september 2021 besökte Arbetsmiljöverket Mölnåls stad för att inspektera det systematiska arbetsmiljöarbetet. Inspektionen omfattade möten med kommunstyrelsens ordförande och vice ordförande, stadsdirektör, HR-chef och huvudskyddsombud samt platsbesök på fem arbetsplatser inom staden.

I inspektionsmeddelande daterat den 5 oktober 2021 redovisar Arbetsmiljöverket brister i den årliga uppföljningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet. Arbetsmiljöverket anser att rutinerna för uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet behöver utvecklas så att de omfattar allt det som behöver följas upp. Dessutom påträffade Arbetsmiljöverket brister vid platsbesöken avseende:

1. Introduktion av nyanställda och vikarier
2. Tillbudsrapportering
3. Uppföljning av genomförda åtgärder och att dessa fått avsedd effekt
4. Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet

Att dessa brister inte hade fångats upp i stadens egen uppföljning ser Arbetsmiljöverket som belägg för att den egna uppföljningen behöver förbättras.

Ärendets behandling

Arbetsgivar- och organisationsutskottet har behandlat ärendet den 13 september 2022, § 39. Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 23 augusti 2022. Förvaltningens yttrande.

Förslag till beslut

Arbetsgivar- och organisationsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar förvaltningens yttrande som sitt och uppdrar åt förvaltningen att sända det till Arbetsmiljöverket som svar på inspektionsmeddelandet.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsgivar- och organisationsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2022-09-28

Sida
27(35)

Expedieras till

Arbetsmiljöverket, HR-avdelningen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

§ 194

Dnr 00237/20212.3.2

Uppdrag om att se över stadens anställnings- och pensionsvillkor för högre chefer i kommunledningen och stadens helägda bolag

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förvaltningschefer, biträdande stadsdirektör, economichef och HR-chef i Mölnåls stad som börjar sin anställning efter den 2023-01-01 får samma pensionsvillkor enligt grundnivåerna i nya pensionsavtalet AKAP-KR som övriga anställda i staden får.

Deltar ej i beslut

Fredrik Mellbin (SD) deltar ej i beslutet.

Ärendet

Kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott har fått i uppdrag av kommunstyrelsen att utreda och kartlägga stadens anställnings- och pensionsvillkor för högre chefer i kommunledningen, samt i stadens helägda bolag.

I uppdraget ingår också att ta fram förslag till riktlinjer gällande anställnings- och pensionsvillkor för högre chefer i kommunledningen, samt i stadens helägda bolag.

Ärendets behandling

Arbetsgivar- och organisationsutskottet har behandlat ärendet den 13 september 2022, § 40.

Förslag till beslut

Arbetsgivar- och organisationsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att förvaltningschefer, biträdande stadsdirektör, economichef och HR-chef i Mölnåls stad som börjar sin anställning efter den 2023-01-01 får samma pensionsvillkor enligt grundnivåerna i nya pensionsavtalet AKAP-KR som övriga anställda i staden får.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsgivar- och organisationsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

HR-avdelningen

Kommunstyrelsen

§ 195

Dnr 00132/20214.1.5.

Ramverk för social hållbarhet i Mölnådal

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar ramverket att gälla för stadens organisation inklusive bolagen.

Reservation

Fredrik Mellbin (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut.

Ärendet

Ett ramverk har tagits fram som stöd för stadens samlade arbete med social hållbarhet. Ramverket ska bidra till en gemensam förståelse för begreppet social hållbarhet och det ger en helhetsbild av lokala förutsättningar och utmaningar i Mölnådal. Det pekar ut fokusområden för arbetet, liksom ansvar och organisering. Ramverket ska fungera som utgångspunkt för det konkreta arbetet och för att ytterligare utveckla styrning och uppföljning. Samtidigt ska ramverket redan från start ge nämnder, förvaltningar och bolag stöd att integrera perspektivet social hållbarhet i den egna verksamheten och hitta gemensamma prioriteringar.

Ramverket har status som det mest övergripande av stadens aktiverande styrdokument, vilket benämns strategi enligt beslutad nomenklatur. Hela stadens organisation; fullmäktige, kommunstyrelse, alla nämnder, förvaltningar och bolag omfattas av ramverket. Tidshorisonten är inledningsvis drygt 4 år, 2022 - 2026, med syfte att stödja en inriktning mot 2030. Avstämning hur processen fortskrider behöver ske längs vägen. Rapportering som grund för aktualisering sker 2026.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsen har fått information om ärendet den 24 augusti 2022, § 179.

Sociala hållbarhetsutskottet har behandlat ärendet den 20 juni 2022, § 33.

Förslag till beslut

Sociala hållbarhetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget till ramverk för social hållbarhet i Mölnådal och föreslår kommunfullmäktige att anta ramverket att gälla för stadens organisation inklusive bolagen.

Ledamöternas förslag till beslut

Fredrik Mellbin (SD) föreslår avslag på ärendet.

Stefan Gustafsson (S) föreslår bifall till sociala hållbarhetsutskottets förslag till beslut.



Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt sociala hållbarhetsutskottets förslag till beslut.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

§ 196

Dnr 00198/20221.1.6.

Aktualitetspröva bemötandeplanen

Beslut

Kommunstyrelsen ger stadsledningsförvaltningen i uppdrag att aktualitetspröva samt vid behov revidera, alternativt föreslå upphävande av bemötandeplanen. Ärendet bereds vid kommunstyrelsens sociala hållbarhetsutskott.

Ärendet

Bemötandeplanen som antogs av kommunfullmäktige i december 2009 beskriver grundläggande förhållningssätt och värderingar för Mölnåls stad. Sedan bemötandeplanen trädde i kraft har staden i andra styrdokument tydligare beskrivit hur medborgare och brukare ska bemötas, att de mänskliga rättigheterna ska genomsyra verksamhet och att rättigheter och möjligheter ska vara lika oavsett diskrimineringsgrunderna. Uppdraget föreslås därför pröva om bemötandeplanen inte längre är aktuell.

Ärendets behandling

Sociala hållbarhetsutskottet har behandlat ärendet den 20 juni 2022, § 35.

Förslag till beslut

Sociala hållbarhetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ger stadsledningsförvaltningen i uppdrag att aktualitetspröva samt vid behov revidera, alternativt föreslå upphävande av bemötandeplanen. Ärendet bereds vid kommunstyrelsens sociala hållbarhetsutskott.

Ledamöternas förslag till beslut

Ove Dröscher (S) föreslår bifall till sociala hållbarhetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan anta sociala hållbarhetsutskottets förslag till beslut och finner att så sker.

Expedieras till

Stadsledningsförvaltningen



Kommunstyrelsen

§ 197

Dnr 00266/20223.2.5.

Godkännande av samarbetsavtal 27-2022 med Balder Bilhuvudkontor AB angående p-hus på fastigheten Pekdonet 1

Beslut

Samarbetsavtal 27-2022 godkänns. Kommunstyrelsens ordförande Kristian Vramsten (M) och stadsbyggnadschef Björn Marklund får i uppdrag att underteckna samarbetsavtalet.

Ärendet

Samarbetsavtal har upprättats mellan Mölnåls stad och Balder Bilhuvudkontor AB gällande detaljplanearbete för fastigheten Pekdonet 1. Syftet med detaljplanen är att tillskapa byggrätt för parkeringshus intill det nya huvudkontoret för Hedin Bil AB, inom fastigheten Pekdonet 1.

Rubricerat samarbetsavtal syftar till att tydliggöra samarbetet och ansvarsfördelningen mellan avtalsparterna under framtagandet av detaljplanen. Delar av detaljplanearbetet kommer att genomföras av Balder Bilhuvudkontor AB, vilket innebär att de bl.a. ska tillhandahålla plankonsult och beställa utredningar.

Ärendets behandling

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 6 september 2022, § 73. Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 augusti 2022.

Förslag till beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Samarbetsavtal 27-2022 godkänns. Kommunstyrelsens ordförande Kristian Vramsten (M) och stadsbyggnadschef Björn Marklund får i uppdrag att underteckna samarbetsavtalet.

Beslutsgång

Ordförande frågar om plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Balder Bilhuvudkontor AB, Hedin Bil AB, plan- och exploateringsutskottet



Kommunstyrelsen

§ 198

Dnr 00268/20223.2.5.

Uppföljning av bostadsförsörjningsprogrammets aktivitetsplan 2021-2022

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Ärendet

Till stadens bostadsförsörjningsprogram finns en intern aktivitetsplan som genom de aktiviteter som beskrivs syftar till att uppnå bostadsförsörjningsprogrammets riktlinjer.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott beslutade den 14 juni 2022, § 54, att stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att till kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott den 6 september 2022 göra en skriftlig uppföljning över arbetet med punkterna i bostadsförsörjningsprogrammets bilaga 2, bl.a. med fokus på särskilda bostäder.

Ärendets behandling

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 6 september 2022, § 75. Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 29 augusti 2022.

Förslag till beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Stadsbyggnadsförvaltningens uppföljning av bostadsförsörjningsprogrammets interna aktivitetsplan godkänns, och sänds till kommunstyrelsen för fortsatt hantering.

Beslutsgång

Ordförande frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.

Expedieras till

Plan- och exploateringsutskottet

Kommunstyrelsen

§ 199

Dnr 00267/20223.2.5.

Fullmakt för ombud vid lantmäteriförrättningar m.m

Beslut

Fullmakt ges åt förvaltningschef Björn Marklund, mark- och exploateringschef Kristina Bodin, exploateringsingenjör Gustav Magnusson, exploateringsingenjör Sven Tolestam, exploateringsingenjör Carl-Fredrik Beijer, exploateringsingenjör Sofie Persson, markingenjör Sofia Tholin, projektledare Per Rubendahl, markstrateg Anne Huhtanen, att företräda staden vid förrättning hos lantmäterimyndigheten och att på stadens vägnar ansöka om sådan förrättning och att företräda staden vid förrättningen med den behörighet i övrigt som anges i 12 kap. 14 § rättegångsbalken.

Fullmakten innefattar även rätt för ombudet att i ärende rörande fastighetsindelade bestämmelser företräda staden i stadens egenskap av markägare.

Den av kommunstyrelsen den 6 oktober 2021, § 200, utfärdade fullmakten återkallas.

Ärendet

På grund av nyanställningar på mark-och exploateringsenheten behöver nu gällande fullmakt uppdateras.

Ärendets behandling

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 6 september 2022, § 74. Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 augusti 2022.

Förslag till beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Fullmakt ges åt förvaltningschef Björn Marklund, mark- och exploateringschef Kristina Bodin, exploateringsingenjör Gustav Magnusson, exploateringsingenjör Sven Tolestam, exploateringsingenjör Carl-Fredrik Beijer, exploateringsingenjör Sofie Persson, markingenjör Sofia Tholin, projektledare Per Rubendahl, markstrateg Anne Huhtanen, att företräda staden vid förrättning hos lantmäterimyndigheten och att på stadens vägnar ansöka om sådan förrättning och att företräda staden vid förrättningen med den behörighet i övrigt som anges i 12 kap. 14 § rättegångsbalken.

Fullmakten innefattar även rätt för ombudet att i ärende rörande fastighetsindelade bestämmelser företräda staden i stadens egenskap av markägare.

Den av kommunstyrelsen den 6 oktober 2021, § 200, utfärdade fullmakten återkallas.



Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande frågar om plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Plan- och exploateringsutskottet, Björn Marklund, Kristina Bodin, Gustav Magnusson, Sven Tolestam, Carl-Fredrik Beijer, Sofie Persson, Sofia Tholin, Per Rubendahl, Anne Huhtanen

Digitala Signaturer

Signerad med: Mölndals nya IdP
Signerad av: Kristian Vramsten
Datum: 2022-10-03 17:13 +02:00

Signerad med: Mölndals nya IdP
Signerad av: Marcus Claesson
Datum: 2022-10-04 23:55 +02:00