



Kommunstyrelsen

Plats och tid Rum 214, onsdagen den 6 oktober 2021 kl 13:00 – 15:55

Beslutande

Ledamöter

Kristian Vramsten (M), Ordförande
Stefan Gustafsson (S), vice ordförande
Merjem Maslo (M)
Marcus Claesson (L)
Ingemar Johansson (C)
My Högfeldt (MP)
Adam F Laurén (KD)
Pernilla Övermark (S)
Ove Dröscher (S)
Marie Lindqvist (V)
Fredrik Mellbin (SD)

Ersättare

Johanna Rantsi (M)
Kajsa Hamnén (M)
Anders Enelund (M)
Elin Andersson (L)
Maria Martini (C)
Gun Kristiansson (S)
Bernt A Runberg (S)
Elpida Georgitsi (S)
Marie Nyman (V)
Hans Wessberg (SD) (from § 178)

Övriga närvarande

Therese Tanner, kommunsekreterare
Mio Saba Sjösten, stadsdirektör
Mats Nygaard, avdelningschef KFF (§ 177-178)
Eveline Stomvall, ekonomichef (§ 184)

Utses att justera

Ove Dröscher

Justering

Digital justering

Paragrafer

§§ 175-200

Underskrifter

Sekreterare

Therese Tanner

Ordförande

Kristian Vramsten

Justerande

Ove Dröscher

Protokollet är digitalt justerat och saknar därför namnunderskrifter. Protokollet har tillkännagivits på den digitala anslagstavlan

Kommunstyrelsen

Innehållsförteckning

§ 175 Dnr 79264	
Redovisning av delegationsbeslut	4
§ 176 Dnr 00031/20211.1.2	
Meddelanden	6
§ 177 Dnr 00186/20212.4.	
Information och slutredovisning av extra föreningsstöd med anledning av Covid-19.....	8
§ 178 Dnr 00292/20212.6.	
Upprättande av hyresavtal för gym i framtida badanläggning	9
§ 179 Dnr 00191/20211.1.6.	
Svar på remiss om förslag till Åtgärdsplan för god vattenstatus i Göteborgs Stad	10
§ 180 Dnr 00171/20213.1.5.	
Svar på remiss om regional fysisk planering - Västra Götalandsregionen som regionplaneorgan.....	11
§ 181 Dnr 00301/20211.1.4.	
Revidering av ägardirektiv för Förbo AB	12
§ 182 Dnr 00298/20211.1.4.	
Revidering av del av Taxa för tillståndsprövning enligt LBE och del av tillhörande Taxebestämmelser	14
§ 183 Dnr 00253/20212.4.	
Avvikelse för köpta platser inom gymnasieskolan.....	16
§ 184 Dnr 00033/20212.4.	
Delårsrapport per 31 augusti 2021 för Mölnåls stad	17
§ 185 Dnr 00194/20211.4.2	
Översyn valdistriktsindelning	19
§ 186 Dnr 00276/20211.1.4.	
Kommunstyrelsens instruktion till stadsdirektören	21
§ 187 Dnr 00308/20211.1.4.	
Uppföljning av stadsledningsförvaltningens interna kontroll 2021	22
§ 188 Dnr 00259/20212.7.	
Förordnande av dataskyddsombud för kommunstyrelsen	23
§ 189 Dnr 00284/20213.1.2.	
Förslag på nytt gatunamn inom detaljplanen för Åbybergsgatan etapp 1 .	24
§ 190 Dnr 00039/2018169	
Förslag på namn på ny torgplats vid Åby Stallbacke	25
§ 191 Dnr 00250/2020109	
Svar på motion (V) om extern granskning av generella besparingar.....	27
§ 192 Dnr 00099/20211.1.1.	
Redovisning av obesvarade motioner 2021.....	29
§ 193 Dnr 00080/20211.1.4.	
Redovisning/återrapportering av uppdrag, lämnade av kommunstyrelsen	30



Kommunstyrelsen

§ 194	Dnr 00081/20211.1.4. Redovisning/återrapportering av uppdrag, lämnade av kommunfullmäktige till styrelse och nämnder.....	31
§ 195	Dnr 00264/20212.6. Igångsättningsbeslut - Fässbergs lokaler, hus H	32
§ 196	Dnr 00336/20213.2.5. Avtal 42-2021, tillägg till samarbetsavtal 11-2020 och 25-2020 angående Pilekrogen	34
§ 197	Dnr 00337/20213.1.2. Detaljplan för del av Fässberg 1:33, 1:63 och 1:64 m.fl., Axgatan Mölnåls - begäran om planuppdrag för LSS-boende.....	36
§ 198	Dnr 00338/20213.2.5. Svar på Svenska kyrkans ansökan om markanvisning	37
§ 199	Dnr 00342/20212.4. Begäran från plan- och exploateringsutskottet om att använda eget kapital	39
§ 200	Dnr 00339/20213.2.1. Fullmakt för ombud vid lantmäteriförrättningar m.m.....	40
	1. Rollen.....	42
	2. Uppdraget	43
	3. Relation och ansvarsfördelning mellan stadsdirektör och de politiska organen.....	44
	4. Medborgardialog och service	45
	5. Externa kontakter	45

Kommunstyrelsen

§ 175

Dnr 79264

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Redovisningen antecknas till protokollet.

Ärendet

Kommunstyrelsen har överlämnat sin beslutanderätt till utskott, förtroendevalda och tjänstemän i kommunen enligt kommunstyrelsens antagna delegeringsordning den 27 februari 2019, § 66. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen ska ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot kan kommunstyrelsen återkalla lämnad delegering. Delegeringslistor finns tillgängliga i de förtroendevaldas läsplattor, delegeringsbesluten finns även tillgängliga på stadsledningsförvaltningens kansli.

Delegationsbeslut

KS 94/2021 Delegationsbeslut enligt punkt C6 - yttrande över ansökan till hemvärdet

KS 94/2021 Delegationsbeslut enligt punkt C6 - yttrande över ansökan till hemvärdet

KS 318/2021 Delegationsbeslut enligt punkt B1 - upphandling av tekniska konsulttjänster miljökonsekvensbeskrivningar

KS 32/2021 Delegationsbeslut enligt punkt A2 och A6 - Nyanställda på stadsledningsförvaltningen

Delegationsbeslut om yttrande över användande av offentlig plats:

Diarienummer	Beskrivning
00356/2021	Yttrande A542.136/2021 Bostadsrättsföreningen Landshövdingen
00354/2021	Yttrande, A535.890/2021 Mölnåls stad, Serviceförvaltningen
00353/2021	Yttrande, arrangemang: Foodtruck, Mölnåls Torg
00349/2021	Yttrande: A494.238/2021, MIMO
00348/2021	Yttrande: A529.878/2021 Filminspelning Diktator AB
00345/2021	Yttrande: Försäljning av julgranar, Södra delen av Krokslättstorg
00343/2021	Yttrande: DJ-konsert utomhus, Innegård
00342/2021	Yttrande: Borravn för geoteknisk undersökning, Hållplats, gamla torget - Kvarnbygatan 4, Mölnåls stad, 2021-10-04--2021-10-15
00341/2021	Yttrande: Color Obstacle Rush
00335/2021	Yttrande: Bakluckeloppis, Hällesåker IF
00334/2021	Yttrande: Byggställning, Bergmangatan



Kommunstyrelsen

Diarienummer	Beskrivning
00332/2021	Yttrande: Loppmarknad, IKEA Svenska försäljning AB
00330/2021	Yttrande: Båtplats, Stensjön 2 år
00324/2021	yttrande, för kännedom A427.484/2021 Bakluckeloppis Lindome
00323/2021	Yttrande (522) A473.237/2021 Avgränsning offentlig plats för invigning, slutet sällskap, Ekenleden 4B, Kållererd, 2021-09-30.
00319/2021	Yttrande: Försäljning från matvagn
00317/2021	Yttrande: byggetablering, Honk & Sandström Construction AB
00308/2021	Yttrande: John Halls väg mot Gunnebovägen i Pixbo

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

§ 176

Dnr 00031/2021.1.2

Meddelanden

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Ärendet

1.

Sveriges kommuner och regioner, cirkulär (<https://skr.se/skr/tjanster/cirkular>)

21:31 - Budgetförutsättningar för åren 2021–2024

21:32 - Riktlinjer för distansarbete

21:33 – Tekniksprånget

21:34 - Budgetpropositionen för 2022 samt höständringsbudgeten för 2021

2.

Protokoll, med bilagor, från Förbos styrelsemöte den 6 maj 2021.

3.

Protokollsutdrag från kultur- och fritidsnämnden, § 66 Ränte- och amorteringsfria lån 2021.

4.

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sociala hållbarhetsutskott, § 40 Ansökan om anslag för byggande av hänvisningsplats för personer med missbruksproblematik, med rapporten Samverkan för ökad trygghet i Mölnåls innerstad.

5.

Samordningsförbundet Insjörikets delårsrapport per 31 augusti 2021.

6.

Protokollsutdrag från Gryaab AB, § 50a Delårsrapport augusti 2021.

7.

Protokoll från kommunfullmäktiges möte den 15 september 2021.

8.

Protokoll

Kommunstyrelsens utskotts protokoll finns på Mölnåls stads hemsida:

Kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott den 17 augusti och den 14 september 2021.



Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 11 augusti samt den 8 och 15 september 2021.

Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott den 19 augusti 2021.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott den 17 augusti och den 21 september 2021.

Kommunstyrelsens sociala hållbarhetsutskott den 24 augusti 2021.



Kommunstyrelsen

§ 177

Dnr 00186/20212.4.

Information och slutredovisning av extra föreningsstöd med anledning av Covid-19

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Ärendet

Avdelningschef Mats Nygaard redovisar utfallet av den senaste ansökningsomgången av extra föreningsstöd med anledning av Covid-19.

Beslutsgång

Ordförande frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.

Kommunstyrelsen

§ 178

Dnr 00292/2021.6.

Upprättande av hyresavtal för gym i framtida badanläggning

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner att kultur- och fritidsnämnden ingår avtal med en gymtreprenör för en avtalstid upp till 10 år vid en framtida badanläggning på området för Åby arenastad.

Ärendet

Enligt inriktningsbeslut, KS 130/19 ska Mölnåls nya badanläggning bland annat innehålla en lokal för en extern gymhyresgäst. Efter att igångsättningsbeslut fattats av kommunstyrelsen (KS 183/20) pågår nu byggnation av det nya badhuset, inklusive lokal för en extern gymhyresgäst.

För att i byggnationen hinna med eventuella anpassningar enligt den kommande hyresgästens önskemål är det önskvärt att ett hyresavtal för lokalen tecknas snarast möjligt.

I enlighet med information lämnad 2021-03-11 i kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott (KFNAU) har kultur- och fritidsförvaltningen (KFF) gått ut med en intresseförfrågan till sex utvalda gymtreprenörer. Ett par av dessa gymtreprenörer har meddelat intresse av att hyra lokalen innan angivet slutdatum. Valet av hyresgäst kommer därmed att bli någon av dessa parter. I de fall då hyresavtal har en avtalsperiod längre än 5 år fodras särskilt beslut från kommunstyrelsen.

Ärendets behandling

Kultur- och fritidsnämnden har behandlat ärendet den 17 juni 2021, § 65.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 8 september 2021, § 103.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner att kultur- och fritidsnämnden ingår avtal med en gymtreprenör för en avtalstid upp till 10 år vid en framtida badanläggning på området för Åby arenastad.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Kultur- och fritidsnämnden, fastighetsavdelningen

Kommunstyrelsen

§ 179

Dnr 00191/2021.1.6.

Svar på remiss om förslag till Åtgärdsplan för god vattenstatus i Göteborgs Stad

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar bifogat yttrande till Göteborgs Stad avseende deras arbete med Åtgärdsplan för god vattenstatus 2022–2027.

Ärendet

Göteborgs Stad har genom Miljö- och klimatanmännen skickat stadens åtgärdsplan för god vattenstatus på remiss. Planen omfattar stadens samlade åtgärdsarbete i de vattenförekomster som berör Göteborg. De åtgärder som tas upp krävs för att uppnå eller säkerställa den vattenstatus som Vattenmyndigheten beslutat ska gälla som miljö kvalitetsnorm för respektive vattenförekomst.

Åtgärdsplanen tydliggör ansvarsfördelningen inom Göteborgs Stads nämnder och kommunala bolag. I planen påtalas behov av ökad samverkan med Mölnåls stad och andra parter i samband med planering och genomförande av åtgärder i syfte att nå god vattenstatus.

Av planen framgår upplägg och fortsatt arbete för en förstärkt miljöövervakning i vatten samt framtagande av lokala åtgärdsprogram med praktiska åtgärder i de olika delavrinningsområdena varav Mölnålsån och Stora ån är de två som berör även Mölnåls stad.

Ärendets behandling

Tekniska nämnden har behandlat ärendet den 30 augusti 2021, § 74.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 september 2021, § 116.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen lämnar bifogat yttrande till Göteborgs Stad avseende deras arbete med Åtgärdsplan för god vattenstatus 2022–2027.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Göteborgs stad, tekniska nämnden



Kommunstyrelsen

§ 180

Dnr 00171/20213.1.5.

Svar på remiss om regional fysisk planering - Västra Götalandsregionen som regionplaneorgan

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande daterat 29 september 2021 och översänder det till Västra Götalandsregionen som svar på remiss om eventuell ansökan som regionplaneorgan.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendet

Västra Götalandsregionen (VGR) har översänt en remiss till samtliga länets kommuner om deras synpunkter på om regionen ska ansöka om att få bli regionplaneorgan enligt plan- och bygglagen (PBL).

VGR har skickat med ett antal frågor som besvaras i yttrandet. Den sammanfattande ståndpunkten är att Mölnåls stad avråder VGR från att ansöka om att bli regionplaneorgan och att staden hellre ser andra samarbetsformer för väl utpekade områden inom regionen.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 22 september 2021.
Förslag till yttrande.

Förslag till beslut

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar yttrande daterat 29 september 2021 och översänder det till Västra Götalandsregionen som svar på remiss om eventuell ansökan som regionplaneorgan.

Beslutsgång

Ordförande frågar om stadsledningsförvaltningens förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Västra Götalandsregionen, stadsbyggnadsförvaltningen



Kommunstyrelsen

§ 181

Dnr 00301/2021.1.4.

Revidering av ägardirektiv för Förbo AB

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer reviderat ägardirektiv för Förbo AB.

Reservation

Fredrik Mellbin (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut.

Ärendet

Förbo AB ägs av kommunerna Härryda, Mölnådal, Lerum och Kungälv. Ägarrådet i Förbo AB har för en hållbar utveckling av Förbo AB:s bostadsområden sett ett behov av att kunna bygga bostadsområden som består av en kombination av hyresrätter och bostadsrätter och/eller ägarlägenheter. Revideringen av ägardirektivet kommer göra det möjligt för styrelsen i bolaget att besluta om att bygga bostadsrätter och/eller ägarlägenheter samt avyttra dessa.

Vid större investeringar i parkeringsanläggningar för att tillgodose parkeringsbehovet i Förbo AB:s bostadsområden kan det finnas affärsmässiga skäl för att placera parkeringsverksamhet (exklusive fastighet) i separat bolag, vilket kräver ändring av ägardirektivet.

Därutöver har bolaget ett önskemål om att få en rapportering som harmoniserar med rapporteringen till ägarkommunerna, som sker tertialvis. Därför föreslås att nuvarande skrivelse i ägardirektivet om kvartalsvis rapportering ändras till "löpande".

Ägardirektiv för de kommunala bolagen är en fråga av principiell beskaffenhet och ska beslutas av kommunfullmäktige. För att föreslaget ägardirektiv ska få giltighet krävs att det fastställs av kommunfullmäktige i samtliga ägarkommuner

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 1 september 2021.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 september 2021, § 113.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige fastställer reviderat ägardirektiv för Förbo AB.

Kommunstyrelsen

Ledamöternas förslag till beslut

Fredrik Mellbin (SD) föreslår avslag (att meningen utgår) på texten i förslaget till ägardirektiv punkt 4 ”I syfte att bidra till integration/och eller mångfald eller om det annars finns verksamhetsmässiga skäl, får Bolaget dock besluta om att även bygga bostadsrätter och/eller ägarlägenheter och avyttra dessa.” och avslag (att meningen utgår) på texten i förslaget till ägardirektiv punkt 5 ”I tillägg till vad som anges i punkten 9.3 i aktieägaravtalet ska inte heller beslut om bildande av dotterbolag till Bolaget (oavsett om detta sker genom nybildning eller förvärv av lagerbolag) för drivande av viss verksamhet som faller under bolagets löpande verksamhet anses vara av principiell beskaffenhet eller av annars större vikt, förutsatt att det finns affärs- eller verksamhetsmässiga skäl för att driva sådan verksamhet i dotterbolag. Sådan verksamhet skulle exempelvis men inte uteslutande kunna bestå i parkeringsverksamhet för att tillgodose det behov av parkering som Bolagets fastigheter ger upphov till.”

Stefan Gustafsson (S) föreslår med instämmande av Adam F Laurén (KD), bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

Kommunstyrelsen

§ 182

Dnr 00298/2021.1.4.

Revidering av del av Taxa för tillståndsprövning enligt LBE och del av tillhörande Taxebestämmelser

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Taxan för tillståndsprövning enligt LBE punkt 12 ska ha följande reviderade formulering i en punkt a respektive en punkt b, se kursivt:

”12a. Godkännande av föreståndare i en verksamhet med explosiva varor.”

”12b. Godkännande av deltagare i en verksamhet med explosiva varor.

1–5 deltagare, 1 164 kr

6–10 deltagare, 2 328 kr

11 deltagare eller fler, 3 492 kr”

2. Taxebestämmelser för tillsyn och tillstånd, den inledande bestämmelsen 1 § ska kompletteras med följande formulering under LBE, punkt 3, se kursivt:

”Godkännande av föreståndare och deltagare”

Ärendet

Beslut avseende taxor för verksamhet som grundar sig på bemyndiganden till en kommun i lag eller förordning kan inte delegeras från kommun till kommunalförbund. Beslut om de taxor som ska gälla i Räddningstjänstförbundet Storgöteborg (RSG) måste därför fattas av förbundets medlemskommuner. För att på ett likställt sätt kunna ta ut avgifter för hela RSG är det av yttersta vikt att samtliga medlemskommuner var för sig fattar likalydande beslut.

Ärendets behandling

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 september 2021, § 110.

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 3 september 2021.

Räddningstjänstförbundet Storgöteborg har behandlat ärendet den 2 september 2021.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Taxan för tillståndsprövning enligt LBE punkt 12 ska ha följande reviderade formulering i en punkt a respektive en punkt b, se kursivt:

”12a. Godkännande av föreståndare i en verksamhet med explosiva varor.”

”12b. Godkännande av deltagare i en verksamhet med explosiva varor.



Kommunstyrelsen

1–5 deltagare, 1 164 kr

6–10 deltagare, 2 328 kr

11 deltagare eller fler, 3 492 kr”

2. Taxebestämmelser för tillsyn och tillstånd, den inledande bestämmelsen 1 § ska kompletteras med följande formulering under LBE, punkt 3, se kursivt:

”Godkännande av föreståndare och deltagare”

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsen

§ 183

Dnr 00253/20212.4.

Avvikelse för köpta platser inom gymnasieskolan

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner utbildningsnämndens negativa budgetavvikelse inom kommunbidragsområde gymnasieskola uppgående till 6,5 mnkr. Under 2021 behöver nämnden därför inte vidta åtgärder för en budget i balans inom kommunbidragsområde gymnasieskola.

Ärendet

Utbildningsnämnden har i § 45, den 10 juni 2021 inkommit med ett ärende gällande avvikelse för köpta platser inom gymnasieskolan (Dnr KS 00253/2021). Kommunstyrelsens arbetsutskott behandlade ärendet den 11 augusti 2021 och överlämnade ärendet till stadsledningsförvaltningens ekonomiavdelning för att i samråd med utbildningsförvaltningen ytterligare utreda vad avvikelsen inom kommunbidragsområde gymnasieskola består av. Det är nu genomfört och beskrivs i denna skrivelse.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 6 september 2021.
Utbildningsnämnden har behandlat ärendet den 10 juni 2021, § 45.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 september 2021, § 117.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner utbildningsnämndens negativa budgetavvikelse inom kommunbidragsområde gymnasieskola uppgående till 6,5 mnkr. Under 2021 behöver nämnden därför inte vidta åtgärder för en budget i balans inom kommunbidragsområde gymnasieskola.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Utbildningsnämnden, ekonomiavdelningen

Kommunstyrelsen

§ 184

Dnr 00033/20212.4.

Delårsrapport per 31 augusti 2021 för Mölnåls stad

Beslut

Kommunstyrelsen fastställer delårsrapporten och översänder den till kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen beslutar att tekniska nämnden inte behöver vidta åtgärder för budget i balans med anledning av underskott som uppstått på grund av den nya redovisningsprincip för exploateringsersättningar som infördes vid bokslut 2020 och inte fanns beaktad i budget 2021. I delårsrapporten för 2021 bedöms redovisningseffekten till 10 mnkr i lägre intäkter hos tekniska nämnden.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner delårsrapporten.

Ärendet

Kommunerna ska enligt den kommunala redovisningslagen upprätta minst en delårsrapport per år. Rapporten ska omfatta en period av minst hälften och högst två tredjedelar av räkenskapsåret.

Genom att delårsbokslutet upprättas på grundval av samma redovisningsprinciper som årsbokslutet säkerställs en rättvisande bild, vilket möjliggör en noggrann ekonomisk analys vid två tillfällen under året. Jämförelsen med motsvarande räkenskapsperiod under tidigare år ger också stöd vid framställningen av prognoser över helårsresultatet. I sammanhanget är det dock viktigt att varna för slutsatser baserat på jämförelser med årsbokslutet. Sådana måste göras med försiktighet eftersom det är en annan tidsperiod som analyseras.

Förutom delårsbokslutet innehåller delårsrapporten en helårsprognos för staden per 31 augusti.

Ärendets behandling

Upprättad delårsrapport per 31 augusti 2021.

Ledamöternas förslag till beslut

Kristian Vramsten (M) föreslår att tekniska nämnden inte behöver vidta åtgärder för budget i balans med anledning av underskott som uppstått på grund av den nya redovisningsprincip för exploateringsersättningar som infördes vid bokslut 2020 och inte fanns beaktad i budget 2021. I delårsrapporten för 2021 bedöms redovisningseffekten till 10 mnkr i lägre intäkter hos tekniska nämnden.



Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande frågar om Kristian Vramstens förslag kan antas och finner att så sker. I övrigt godkänns delårsrapporten och översänds till kommunfullmäktige.

Expedieras till

Tekniska nämnden

Kommunstyrelsen

§ 185

Dnr 00194/2021.4.2

Översyn valdistriktsindelning

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige föreslår att länsstyrelsen beslutar om följande ändringar i stadens valdistriktsindelning:

- a. Valdistrikt 0113 Krokslätt delas i en nordlig och en sydlig del och byter namn till 0113 Krokslätt Södra. Ett nytt distrikt 0124 Krokslätt Norra bildas med justerade gränser i väster.
- b. Valdistrikt 0122 Stallbacken delas i en östlig och en västlig del och byter namn till 0122 Stallbacken Östra justerade gränser i sydostlig och nordvästlig riktning. Ett nytt distrikt 0123 Stallbacken Västra bildas med justerade gränser i nordlig riktning.
- c. Gränsen för valdistrikt 0114 Sörgården Östra justeras i öst.
- d. Gränsen för valdistrikt 0102 Fässberg Östra justeras i sydost.
- e. Gränsen för valdistrikt 0103 Fässberg Västra justeras i syd.
- f. Gränsen för valdistrikt 0107 Broslätt Västra justeras i öst.

Alla förändringar redovisas på kartbilder i bilaga.

Ärendet

Inför valår ska kommunen enligt vallagen se över sin valdistriktsindelning och fullmäktige ska vid behov föreslå länsstyrelsen ändringar i indelningen.

Valnämndens kansli har i samarbete med stadsbyggnadsförvaltningen utrett indelningen inför de allmänna valen 2022. Bedömning är att två av kommunens valdistrikt är i behov av förändring på grund av att de ligger inom ett intervall av 1500-2000 röstberättigade. Vid den storleken på valdistrikt så försvåras arbetet med röstmottagning och rösträkning.

Förslaget innebär en delning av två (2) befintliga distrikt med påföljande justeringar av närliggande distrikt. Med ny föreslagen indelning kommer de nya och kringliggande distrikten hamna på ca 1000 röstberättigade vardera.

Ärendets behandling

Valnämnden har behandlat ärendet den 3 juni 2021, § 2.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 8 september 2021, § 102.



Kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige föreslår att länsstyrelsen beslutar om följande ändringar i stadens valdistriktsindelning:

- a. Valdistrikt 0113 Krokslätt delas i en nordlig och en sydlig del och byter namn till 0113 Krokslätt Södra. Ett nytt distrikt 0124 Krokslätt Norra bildas med justerade gränser i väster.
- b. Valdistrikt 0122 Stallbacken delas i en östlig och en västlig del och byter namn till 0122 Stallbacken Östra justerade gränser i sydöstlig och nordvästlig riktning. Ett nytt distrikt 0123 Stallbacken Västra bildas med justerade gränser i nordlig riktning.
- c. Gränsen för valdistrikt 0114 Sörgården Östra justeras i öst.
- d. Gränsen för valdistrikt 0102 Fässberg Östra justeras i sydost.
- e. Gränsen för valdistrikt 0103 Fässberg Västra justeras i syd.
- f. Gränsen för valdistrikt 0107 Broslätt Västra justeras i öst.

Alla förändringar redovisas på kartbilder i bilaga 1.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



Kommunstyrelsen

§ 186

Dnr 00276/20211.1.4.

Kommunstyrelsens instruktion till stadsdirektören

Beslut

Kommunstyrelsen fastställer instruktion till stadsdirektören enligt bilaga.

Ärendet

Kommunstyrelsen ska i en instruktion fastställa hur stadsdirektören ska leda styrelsens förvaltning samt vilka övriga uppgifter direktören ska ha. Efter att ett förslag till ny instruktion underställts kommunstyrelsens arbetsutskott den 8 september 2021 har arbetsutskottet återremitterat förslaget för ändrad skrivning gällande stadsdirektörens uppdrag gentemot stadens bolag. Stadsledningsförvaltningen har, i enlighet med arbetsutskottets synpunkter, tagit fram ett reviderat förslag jämfört med bilaga 1 – slutligt förslag framgår nu i stället av bilaga 3.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 31 augusti 2021.
Arbetsutskottet har återremitterat ärendet den 8 september 2021, § 100.
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 9 september 2021.
Förslag till instruktion.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 september 2021, § 111.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen fastställer instruktion till stadsdirektören enligt bilaga 3.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Stadsdirektör



Kommunstyrelsen

§ 187

Dnr 00308/2021.1.4.

Uppföljning av stadsledningsförvaltningens interna kontroll 2021

Beslut

Förslag till plan för uppföljning av den interna kontrollen för 2021 godkännes.

Ärendet

I verksamhetsplanen ska respektive nämnd redovisa vilka åtgärder som planeras för att utveckla och förbättra den interna kontrollen. Stadsledningsförvaltningens verksamhetsplan för 2021 innehöll därför ett avsnitt som beskrev det arbete med intern kontroll som bedrivs under 2021. Utöver det som beslutas genom verksamhetsplanen ska nämnderna enligt stadens reglemente för intern kontroll varje år anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen. Stadsledningsförvaltningen har därför tagit fram förslag på aktiviteter för att, oftast i samband med årsskiftet, kontrollera att rutinerna fungerat under året. Det vill säga en uppföljning av att den interna kontrollen fungerar. Kommunstyrelsen har även en särställning genom sitt övergripande tillsynsansvar i kombination med det egna verksamhetsområdet. Detta ärende avser godkännande av planen för uppföljning av den interna kontrollen inom stadsledningsförvaltningens verksamhetsområde inklusive tillsynen av hur den interna kontrollen fungerar i de stadsgemensamma processer som förvaltningen administrerar.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2 september 2021.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 september 2021, § 108.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Förslag till plan för uppföljning av den interna kontrollen för 2021 godkännes.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Stadsledningsförvaltningens avdelningar

Kommunstyrelsen

§ 188

Dnr 00259/20212.7.

Förordnande av dataskyddsbud för kommunstyrelsen

Beslut

Cornelia Ennefors utses till dataskyddsbud för kommunstyrelsen från och med den 1 oktober 2021.

Ärendet

Av Kommungemensamt reglemente framgår att respektive nämnd är personuppgiftsansvarig enligt dataskyddsförordningen för de personuppgifter som behandlas i nämndens verksamhet. Enligt Riktlinjer för hantering av personuppgifter ska varje nämnd utse dataskyddsbud som ska granska och kontrollera att personuppgifter hanteras på ett korrekt sätt.

Dataskyddsbudets roll är en självständig roll och har en granskande funktion.

Säkerhets- och beredskapsenheten har rekryterat Cornelia Ennefors som ny informations-säkerhetssamordnare tillika nytt dataskyddsbud. Hon ersätter Josefin Ludvigsson, juridik, upphandling- och överförmyndaravdelningen, som haft uppdraget tillfälligt i väntan på att rekryteringen avslutats.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 28 juli 2021.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 8 september 2021, § 99.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Cornelia Ennefors utses till dataskyddsbud för kommunstyrelsen från och med den 1 oktober 2021.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Integritetsskyddsmyndigheten, säkerhets- och beredskapsenheten, Cornelia Ennerfors

Kommunstyrelsen

§ 189

Dnr 00284/20213.1.2.

Förslag på nytt gatunamn inom detaljplanen för Åbybergsgatan etapp 1

Beslut

Den nya gatan i detaljplanen för Åbybergsgatan, etapp 1, akt 1481K-P2020/10, får namnet Hotellgatan.

Ärendet

Ny detaljplan har vunnit laga kraft för området, 1481K-P2020/10.

Detaljplanen redovisar en ny gata mellan Scandic Hotell och kvarteret Nejonögat. I arbetet med detaljplanen har arbetsnamnet "Hotellgatan" etablerats. Kringliggande gator har namnen Villa-, Barnhems-, Ny- samt Åbybergsgatan. I tidigare detaljplan var området utlagt som lokalgata/angöring till hotell. Med den bakgrunden och kringliggande gators namn finner namnberedningen att namnet Hotellgatan kan passa väl in.

Ärendets behandling

Namnberedningsgruppen har behandlat ärendet den 12 augusti 2021, § 2.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 8 september 2021, § 107.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Den nya gatan i detaljplanen för Åbybergsgatan, etapp 1, akt 1481K-P2020/10, föreslås få namnet Hotellgatan.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Räddningstjänsten, tekniska förvaltningen, stadsbyggnadsförvaltningen, PostNord, namnberedningsgruppen

Kommunstyrelsen

§ 190

Dnr 00039/2018169

Förslag på namn på ny torgplats vid Åby Stallbacke

Beslut

Torgplats öster om kvarteret Ståplatsen ges namnet Stallplatsen.

Reservation

Marie Lindqvist (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut.

Ärendet

Ny torgplats har under hösten 2017 färdigställts öster om kvarteret Ståplatsen.

Namnberedningen föreslog i februari namnet Åby sittplats med anledning av anslutningen till kvarteret Ståplatsen och att platsen erbjuder sittplatser. Kommunstyrelsen återremitterade ärendet 29 mars 2017, § 95.

Ledamöternas förslag till namn var såväl i enlighet med namnberedningen som namnen Stallplatsen, Uno Norbergs plats och Birger Widells plats.

Namnberedningen tillför inte något nytt förslag, utan gör endast en egen rangordning av förslagen: Åby sittplats, Stallplatsen, Birger Widells plats.

Uno Norberg avled under 2017 och praxis är att inte namnge gator eller platser med memorialnamn förrän åtminstone 3-5 år efter att personen gått bort.

Ärendets behandling

Namnberedningsgruppen har behandlat ärendet den 15 januari 2018
Arbetsutskottet bordlade ärendet den 7 februari 2018, § 20.

Förslag till beslut

Namnberedningens förslag till kommunstyrelsen

Den nya torgplatsen i anslutning till kvarteret Ståplatsen ges namnet Åby sittplats, Stallplatsen eller Birger Widells plats.

Ledamöternas förslag till beslut

Marie Lindqvist (V) föreslår Uno Norbergs plats i första hand och Birger Widell i andra hand.

Adam F Laurén (KD) föreslår, med instämmande av Merjem Maslo (M) och Pernilla Övermark (S), Stallplatsen.



Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Adam F Lauréns m.fl. förslag till beslut.

Protokollsanteckning

Marie Lindqvist (V) medges lämna följande anteckning till protokollet:

Jag yrkar på att ny torgplats vid Åby stallbacke i första hand ska heta Uno Norbergs plats och i andra hand Birger Widells plats.

Man bör namnge platsen i samklang med de gator i det ”nya” området Stallbacken anser jag. För mig är förslaget Åby sittplats eller Stallplatsen missvisande då de inte geografiskt stämmer med benämningen. Då varken sittplatserna på Åby eller stallbacken (där alla stall förr låg på Åbytravets område) geografiskt har funnits där den aktuella platsen finns.

Jag reserverar mig till förmån för eget förslag till beslut.

Expedieras till

Räddningstjänsten, tekniska förvaltningen, stadsbyggnadsförvaltningen, PostNord, namnberedningsgruppen

Kommunstyrelsen

§ 191

Dnr 00250/2020109

Svar på motion (V) om extern granskning av generella besparingar

Beslut

Kommunstyrelsen avstyrker motionen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen avslås.

Ärendet

Vänsterpartiets fullmäktige-grupp, genom Marie Lindqvist, har i motion föreslagit att kommunfullmäktige ska besluta tillsätta en kommunövergripande extern utvärdering av de senaste årens generella effektiviseringar. Utredningen föreslås omfatta val av metod och bedömd besparingspotential samt uppföljning av resultatet och utvärdering av konsekvenserna. Motionärerna föreslår att utvärderingens resultat därefter, på ett sätt som är lämpligt, ska ligga till grund för den kommunala budgetprocessen.

Som bakgrund till förslaget hänvisas till att många kommuner använder sig av så kallade generella effektiviseringar som innebär att förvaltningar åläggs sparkrav men utan att samtidigt sänka kraven, varken på verksamhetens kvalitet eller omfattning och att denna metod används även i Mölnåls. Vidare hänvisas till att metoden att lägga in generella effektiviseringar pågått sedan många år och under olika politiska ledningar, men över åren varierat i storlek och mellan olika nämnder. Motionärerna anser att det idag finns behov av en öppen och ärlig debatt kring vad som egentligen är effektiviseringar och vad som istället bör kallas besparingar eller nedskärningar. Frågor som förväntas bli besvarade genom en utredning är; Har Mölnåls kommuns generella effektiviseringar lett till att verksamheterna blivit effektivare? Har kvaliteten på våra tjänster förbättrats eller inte? Hur har anställdas arbetsmiljö påverkats? Har beslutsunderlagen för nämndernas besparingsbeting varit väl underbyggda eller har effektiviseringsvinster tagits ut i förväg och vad har det i så fall lett till? Har generella effektiviseringar varit en sista utväg för att få ihop budgeten när andra intäktskällor inte ansetts vara möjliga? Vilka är i så fall de långsiktiga konsekvenserna av detta?

Ärendets behandling

Motion i kommunfullmäktige 16 september 2020, § 121, vilken remitterades till kommunstyrelsen för beredning.

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 6 juli 2021.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 8 september 2021, § 106.



Kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen avstyrker motionen.

Ledamöternas förslag till beslut

Stefan Gustafsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsen

§ 192

Dnr 00099/2021.1.1.

Redovisning av obesvarade motioner 2021

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Redovisningen över obesvarade motioner antecknas till protokollet och överlämnas för redovisning till kommunfullmäktige.

Ärendet

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning § 36 ska kommunstyrelsen två gånger varje år redovisa de motioner som inte beretts färdigt. Redovisningen ska göras på fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober. Stadsledningsförvaltningen har upprättat en sammanställning över obesvarade motioner, daterad den 3 september.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens sammanställning daterad 3 september 2021. Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 september 2021, § 121.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Redovisningen över obesvarade motioner antecknas till protokollet och överlämnas för redovisning till kommunfullmäktige.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



Kommunstyrelsen

§ 193

Dnr 00080/20211.1.4.

Redovisning/återrapportering av uppdrag, lämnade av kommunstyrelsen

Beslut

Redovisningen antecknas till protokollet.

Ärendet

Kommunstyrelsen har genom godkännande av kommunstyrelsens interna kontrollplan samt genom uppföljning av den interna kontrollen beslutat att en redovisning av de uppdrag kommunstyrelsen lämnat till utskott och förvaltning ska redovisas till kommunstyrelsen två gånger per år.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens sammanställning daterad 3 september 2021.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 september 2021, § 119.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Redovisningen antecknas till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsen

§ 194

Dnr 00081/20211.1.4.

Redovisning/återrapportering av uppdrag, lämnade av kommunfullmäktige till styrelse och nämnder

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Redovisningen antecknas till protokollet.

Ärendet

Kommunstyrelsen har genom godkännande av kommunstyrelsens interna kontrollplan samt genom uppföljning av den interna kontrollen beslutat att en redovisning av de uppdrag kommunstyrelsen lämnat till utskott och förvaltning ska redovisas till kommunstyrelsen två gånger per år.

Stadsledningsförvaltningen har upprättat en sammanställning över uppdragen daterad 3 september 2021.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens sammanställning daterad 3 september 2021.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 september 2021, § 120.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Redovisningen antecknas till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsen

§ 195

Dnr 00264/2021.6.

Igångsättningsbeslut - Fässbergs lokaler, hus H

Beslut

Kommunstyrelsen ger fastighetschefen i uppdrag att igångsätta ombyggnad av halva hus H på Fässberg (Fässbergsskolan) och genomföra erforderliga avrop enligt upprättat partneringavtal mellan Mölnåls stad och Vestia Construction Group AB, dat. 2020-07-09.

Budgeten fastläs till 19 mnkr.

Ärendet

Projektet ligger i budget/plan 2021–2023 under budgetpost 78 Pågående planering ny- och ombyggnad skolor och är märkt med fotnot 1, vilket innebär att anslag för projekt som ingår i kommunfullmäktiges ramanslag ska fastställas av kommunstyrelsen. Ärendet ska då det bedöms principiellt angeläget omfatta underlag för att pröva alternativa scenarier för utformning av aktuellt projekt. Ramanslaget får ianspråk tas för projektering utan kommunstyrelsens tillstånd.

Skolförvaltningens målsättning är att samlokalisera särskoleverksamheten i Mölnåls. Behovet för 120 grundskoleelever skulle motsvara 3 000–3 500 kvm. En förstudie är uppstartad för att utreda och analysera två alternativ:

Alternativ 1 – en samlokalisering på Fässberg

Alternativ 2 – en samlokalisering på Fässberg och Katrineberg

Förstudien beräknas vara klar inför budgetprocessen 2022.

Detta igångsättningsbeslut omfattar en ombyggnad av särskolelokaler i Hus H på Fässberg. Grunden till att detta genomförs redan nu är för att möjliggöra en ombyggnad av Östergårdsskolans skollokaler till förskolelokaler för att omhänderta kommande volym- och evakueringsbehov i Kålleröd. Detta kräver att skoleleverna flyttas till Brattås och Streteröd. För att elever ska kunna flytta till Streteröd så behöver särskolelokalerna byggas om till skollokaler. Särskolan flyttas då till Fässberg Hus H som är det mest prioriterade projektet att komma igång med då det är en förutsättning för att kunna flytta eleverna från Östergårdsskolan vidare till Streteröd.

Tidigare har lokalen varit en industrilokal för praktiska gymnasiet. Därefter har fritidsgården flyttat in och renoverat ytskikt. En ombyggnad genomförs för att tillgodose lokalbehovet för särskoleverksamhet. Denna renovering omfattar främst byggnaden invändigt, så som ombyggnad och ytskikt, el, ventilation, undertak och tillgänglighetsanpassning, men även utvändiga arbeten med fönster, tak och fasad kommer att genomföras.

Den totala ytan som ianspråk tas i Hus H är ca 811 m².



Kommunstyrelsen

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 9 september 2021.
Lokalstrategiska utskottet har behandlat ärendet den 20 september 2021, § 59.

Förslag till beslut

Lokalstrategiska utskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ger fastighetschefen i uppdrag att igångsätta ombyggnad av halva hus H på Fässberg och genomföra erforderliga avrop enligt upprättat partneringavtal mellan Mölnåls stad och Vestia Construction Group AB, dat. 2020-07-09.

Budgeten fastlås till 19 mnkr.

Beslutsgång

Ordförande frågar om lokalstrategiska utskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Skolnämnden, ekonomiavdelningen, fastighetsavdelningen



Kommunstyrelsen

§ 196

Dnr 00336/20213.2.5.

Avtal 42-2021, tillägg till samarbetsavtal 11-2020 och 25-2020 angående Pilekrogen

Beslut

Avtal 42-2021 godkänns.

Kommunstyrelsens ordförande Kristian Vramsten (M) och stadsbyggnadschef Björn Marklund får i uppdrag att underteckna avtalet.

Deltar ej i beslut

Fredrik Mellbin deltar ej i beslutet.

Ärendet

Tidigare har två separata samarbetsavtal tecknats med Trafikverket, avtal 25-2020 och Västfastigheter, avtal 11-2020, för att reglera samarbetet mellan staden och respektive part under detaljplanearbetet för att möjliggöra järnvägsanläggningar i Pilekrogen.

Under arbetet med detaljplanerna har det uppstått behov att ändra planupplägget. Det blir bl.a aktuellt att upphäva detaljplanen för tennishall istället för framtagande av ny detaljplan för detta område. Utöver detta pausas delen av planarbetet som omfattar Västfastigheters tågdepå öster om Kålleredsbäcken. Beslut om ändrat planupplägg togs i plan- och exploateringsutskottet den 17 augusti 2021 och kommunstyrelsen den 25 augusti 2021.

Till följd av det ändrade upplägget för planarbetet tecknas detta gemensamma tillägg till de båda samarbetsavtalen för att förtydliga och reglera principerna för debitering och fördelning av kostnader för upphävande av detaljplan samt för framtagande av ny detaljplan för järnvägsändamål.

De tidigare tecknade samarbetsavtalen fortsätter oförändrat att gälla. Tilläggsavtalet undertecknas av Trafikverket, Västfastigheter och staden.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 13 september 2021.

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 21 september 2021, § 83.

Förslag till beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Avtal 42-2021 godkänns.

Kommunstyrelsens ordförande Kristian Vramsten (M) och stadsbyggnadschef Björn Marklund får i uppdrag att underteckna avtalet.



Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande frågar om plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Trafikverket, Västfastigheter, plan- och exploateringsutskottet

Kommunstyrelsen

§ 197

Dnr 00337/20213.1.2.

Detaljplan för del av Fässberg 1:33, 1:63 och 1:64 m.fl., Axcgatan Mölnådal - begäran om planuppdrag för LSS-boende

Beslut

Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för fastigheterna Fässberg 1:33, 1:63 och 1:64 m.fl., under förutsättning att samarbetsavtal och markanvisningsavtal tecknas. Detaljplanen bedöms kunna genomföras med standardförfarande. Planarbetet beräknas kunna starta i oktober 2021.

Ärendet

Mölnålsbostäder AB blev den 26 februari 2020 tilldelade markanvisning för att uppföra ett nytt LSS-boende söder om Axcgatan i Bifrost. Positivt planbesked gavs av plan- och exploateringsutskottet den 1 april 2021.

Detaljplanens syfte är att skapa förutsättningar för ett nytt LSS-boende med sex lägenheter. Boendet ska placeras och utformas efter platsens förutsättningar avseende bl.a. topografi och befintlig infrastruktur.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 9 september 2021.

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 21 september 2021, § 84.

Förslag till beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för fastigheterna Fässberg 1:33, 1:63 och 1:64 m.fl., under förutsättning att samarbetsavtal och markanvisningsavtal tecknas. Detaljplanen bedöms kunna genomföras med standardförfarande. Planarbetet beräknas kunna starta i oktober 2021.

Beslutsgång

Ordförande frågar om plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Mölnålsbostäder AB, plan- och exploateringsutskottet

Kommunstyrelsen

§ 198

Dnr 00338/20213.2.5.

Svar på Svenska kyrkans ansökan om markanvisning

Beslut

Mölnåls stad avslår ansökan om markanvisning från Svenska kyrkan, Mölnåls pastorat, avseende Fässberg 1:41 m.fl. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att studera frågan om begravningsmark i samband med beredskap och kriser inom ramen för pågående arbete med ny översiktsplan.

Ärendet

Svenska kyrkan inkom den 27 september 2019 till Mölnåls stad med en markanvisningsförfrågan avseende Fässberg 1:41 m.fl. för ändamålet begravningsplats. Marken var då redan anvisad genom samarbetsavtal 68-2014 till Derome Hus AB och ett planarbete pågick.

I samband med att frågan om markanvisningen bordlades på plan- och exploateringsutskottets sammanträde den 12 november 2019 fick stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utföra en lokaliseringstudering för begravningsplatser i Mölnåls pastorat, förutsatt att avtal tecknas där Svenska kyrkan tar fullt betalningsansvar för samtliga utredningar. På förfrågan har kyrkan svarat att man inte avser att bekosta en sådan utredning.

Stadsbyggnadsförvaltningen har utrett kommuners eventuella formella ansvar att ombesörja eller tillhandahålla mark för begravningsändamål och funnit att ett sådant ansvar inte omfattas av gällande lagstiftning.

Under 2021 har stadsbyggnadsförvaltningen på uppdrag av plan- och exploateringsutskottets presidium fört en diskussion med kyrkans företrädare om de ekonomiska förutsättningarna för ett eventuellt förvärv av mark för begravningsändamål i Lilla Fässbergsdalen. Dessa ledde till ett möte den 5 maj 2021 där företrädare för Svenska kyrkan, Mölnåls pastorat, samt plan- och exploateringsutskottets representanter framfört sin syn på ärendet. Härefter har Svenska kyrkan, Mölnåls pastorat, i ett brev den 9 september 2021 förklarat att man ej är beredd att diskutera ett förvärv på de villkor som staden framfört. Stadsbyggnadsförvaltningen tolkar kyrkans svar som tydligt och klarläggande samt betraktar förhandlingsuppdraget som avslutat.

Vid sidan av kyrkans markanvisningsförfrågan har en intern diskussion förts inom staden om vilken beredskap staden ska ha avseende begravningsplatser när det gäller kriser m.m.

Jäv

Marie Lindqvist anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 14 september 2021.

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 21 september 2021, § 85.



Kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Mölnåls stad avslår ansökan om markanvisning från Svenska kyrkan, Mölnåls pastorat, avseende Fåssberg 1:41 m.fl. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att studera frågan om begravningsmark i samband med beredskap och kriser inom ramen för pågående arbete med ny översiktsplan.

Beslutsgång

Ordförande frågar om plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Svenska kyrkan, Mölnåls Pastorat, plan- och exploateringsutskottet



Kommunstyrelsen

§ 199

Dnr 00342/20212.4.

Begäran från plan- och exploateringsutskottet om att använda eget kapital

Beslut

Plan- och exploateringsutskottet får tillstånd att använda eget kapital för att täcka väntat underskott om 2,5 mnkr för 2021.

Ärendet

Plan- och exploateringsutskottets prognos vid delårsbokslutet visar på ett resultat 2,5 mnkr sämre än budgeterat. Detta beror främst på lägre intäkter än väntat från planavgifter. Lägre kostnader än budget för konsulter och personal har inte helt kunnat kompensera för låga intäkter.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 13 september 2021.

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet de 21 september 2021, § 86.

Förslag till beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Plan- och exploateringsutskottet får tillstånd att använda eget kapital för att täcka väntat underskott om 2,5 mnkr för 2021.

Ledamöternas förslag till beslut

Stefan Gustafsson (S) föreslår, med instämmande av Marcus Claesson (L) och Pernilla Övermark (S) bifall till plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande frågar om plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Plan- och exploateringsutskottet, ekonomiavdelningen

Kommunstyrelsen

§ 200

Dnr 00339/20213.2.1.

Fullmakt för ombud vid lantmäteriförrättningar m.m

Beslut

Fullmakt ges åt förvaltningschef Björn Marklund, mark- och exploateringschef Kristina Bodin, exploateringsingenjör Gustav Magnusson, exploateringsingenjör Sven Tolestam, exploateringsingenjör Carl-Fredrik Beijer, exploateringsingenjör Sofie Persson, projektledare Per Rubendahl, markstrateg Anne Huthanen, att företräda staden vid förrättning hos lantmäterimyndigheten och att på stadens vägnar ansöka om sådan förrättning och att företräda staden vid förrättningen med den behörighet i övrigt som anges i 12 kap. 14 § rättegångsbalken,

Fullmakten innefattar även rätt för ombudet att i ärende rörande fastighetsindelade bestämmelser företräda staden i stadens egenskap av markägare,

Den av kommunstyrelsen den 26 augusti 2020, § 168, utfärdade fullmakten återkallas.

Ärendet

På grund av nyanställningar på mark-och exploateringsenheten behöver nu gällande fullmakt uppdateras.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 augusti 2021.

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 21 september 2021, § 87.

Förslag till beslut

Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Fullmakt ges åt förvaltningschef Björn Marklund, mark- och exploateringschef Kristina Bodin, exploateringsingenjör Gustav Magnusson, exploateringsingenjör Sven Tolestam, exploateringsingenjör Carl-Fredrik Beijer, exploateringsingenjör Sofie Persson, projektledare Per Rubendahl, markstrateg Anne Huthanen, att företräda staden vid förrättning hos lantmäterimyndigheten och att på stadens vägnar ansöka om sådan förrättning och att företräda staden vid förrättningen med den behörighet i övrigt som anges i 12 kap. 14 § rättegångsbalken,

Fullmakten innefattar även rätt för ombudet att i ärende rörande fastighetsindelade bestämmelser företräda staden i stadens egenskap av markägare,

Den av kommunstyrelsen den 26 augusti 2020, § 168, utfärdade fullmakten återkallas.



Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande frågar om plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Fullmaktshavare, plan och exploateringsutskottet

Dokumenttyp Instruktion till stadsdirektör	Beslutad av Kommunstyrelsen	Fastställt 2021-10-06 § 186
Dokumentansvarig Kommunsekreterare	Gäller för Stadsdirektör	Reviderad -

Instruktion till stadsdirektör

I denna instruktion regleras stadsdirektörens ansvar och befogenheter samt övriga uppgifter. Ansvar och befogenheter framgår även av kommunstyrelsens delegationsordning. Instruktionen utgör ett komplement till stadens övergripande styrprinciper.

Stadsdirektören ansvarar, genom sin förvaltning, för att stödja kommunstyrelsen i att övergripande leda och samordna staden samt ha uppsikt över dess samlade verksamheter oavsett organisationsform. Stadsdirektören ansvarar även för att stödja kommunstyrelsen i styrelsens övriga uppgifter enligt sitt reglemente.

Stadsdirektören ska stödja kommunstyrelsen i arbetet med visioner, strategier och mål för Mölnåls stads utveckling och verksamheter. Stadsdirektören ska följa styrdokument och övriga direktiv som beslutats av kommunfullmäktige eller kommunstyrelsen.

Stadsdirektören ska verka för och bidra till en tydlig rollfördelning mellan de förtroendevalda och de anställda som bygger på tillit och ett ömsesidigt förtroende.

1. Rollen

Stadsdirektören har den ledande ställningen bland de anställda i Mölnåls stad och är direkt underställd kommunstyrelsen. Stadsdirektören är chef över förvaltningscheferna.

Ansvar för samordning av Mölnåls stads och dess bolags verksamheter

Stadsdirektören ansvarar för att samordna verksamheterna i Mölnåls stad och ska utse och leda en stadsövergripande ledningsgrupp.

Kommunstyrelsen ansvarar för samordningen mellan Mölnåls stad och dess bolag.

Stadsdirektören ska bistå styrelsen med att, när de behövs, föreslå lämpliga dialogområden mellan staden och dess helägda bolag i syfte att uppnå största möjliga kommunnytta. Stadsdirektören ska vid ägardialoger mellan staden och

Kommunstyrelsen

dess bolag, på styrelsens begäran, medverka och utse lämpliga representanter från stadens verksamheter. Stadsdirektören ska även, när det behövs, samverka med bolagens verkställande direktörer.

Stadsdirektörens ansvar för kommunstyrelsens förvaltning

Kommunstyrelsens förvaltning består av stadsledningsförvaltningen och delar av stadsbyggnadsförvaltningen. Stadsdirektören leder kommunstyrelsens förvaltning genom dessa två organisatoriska enheter. Direktören ansvarar för att förvaltningen bedrivs i enlighet med gällande lagar och föreskrifter.

Stadsledningsförvaltningen är den förvaltning som ansvarar för att stödja kommunstyrelsens uppdrag att leda och samordna stadens angelägenheter och ha uppsikt över verksamheterna i nämnder, andra förvaltningar och i stadens bolagskoncern. Stadsdirektören är förvaltningschef för stadsledningsförvaltningen men får, efter samråd med kommunstyrelsens presidium, utse en biträdande stadsdirektör och lämna över arbetsuppgifter till denne avseende verksamhet, ekonomi och anställda. Stadsdirektören kan också uppdra åt biträdande stadsdirektör att ansvara för stadsövergripande processer.

Stadsdirektören ansvarar för att ta fram instruktioner för biträdande stadsdirektör, förvaltningschefer och andra särskilda befattningar när det bedöms lämpligt.

Vid stadsdirektörens semester och annan frånvaro, dvs. när stadsdirektören är förhindrad att utföra sitt uppdrag, ska dennes arbetsuppgifter hanteras av den biträdande stadsdirektören utan särskilt förordnande.

2. Uppdraget

Stadsdirektören har sitt uppdrag från och har anställts av kommunstyrelsen.

Direktören har det yttersta ansvaret för att lägga förslag till och verkställa kommunstyrelsens beslut. Direktören ska arbeta med stor integritet med avseende på information och underlag för beslut och tjäna både majoritet och minoritet i styrelsen.

Stadsdirektören ska arbeta aktivt med att utveckla och effektivisera stadens organisation och verksamheter och har bland annat ansvar för att;

- I samråd med kommunstyrelsen utveckla dialogen och arbetsformerna mellan förtroendevalda och anställda
- Leda och samordna utvecklingen av stadens styrmodell enligt vad kommunstyrelsen beslutar.
- Leda och samordna stadens strategiska planering enligt vad kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen

- Leda och samordna stadens uppföljning av verksamheterna och dess resultat samt att biträda kommunstyrelsen med att säkra att organisationen levererar efter kommunfullmäktiges vision och mål
- Biträda kommunstyrelsen i sin lagstadgade uppsiktsplikt över all verksamhet i stadens nämnder och bolag samt de kommunalförbund som staden är medlem i
- Bistå med specialiststöd och rådgivning till kommunstyrelsen samt på uppdrag av kommunstyrelsen bistå övriga nämnder, förvaltningar och stadens bolagskoncern
- Ansvara för ledning och samordning i händelse av kris och krig
- Leda, samordna, utveckla och regelbundet utvärdera en stadsövergripande funktion för krisberedskap och civilt försvar samt säkerställa att staden har en ändamålsenlig krisledningsorganisation.
- Utveckla former för dialog och samverkan med externa aktörer (andra kommuner/landsting, akademien, näringsliv, internationella m.fl.)

Kommunstyrelsens ordförande representerar kommunstyrelsen såsom stadsdirektörens närmaste chef och ansvarar för att medarbetarsamtal och lönesamtal med direktören genomförs i enlighet med stadens gängse rutiner. Ordföranden har också rätt att besluta om semester och annan ledighet för stadsdirektören.

3. Relation och ansvarsfördelning mellan stadsdirektör och de politiska organen

3.1. Relationen till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ger sin förvaltning uppdrag genom av styrelsen beslutad verksamhetsplan eller genom särskilda beslut i styrelsen. Styrelsen kan även delegera beslutanderätt till sina utskott. Även utan sådan delegation får kommunstyrelsens arbetsutskott besluta om uppdrag av mindre karaktär. Kommunstyrelsen ansvarar för att förvaltningen ges tillräckliga resurser och tidsramar för utförandet av givna uppdrag.

Kommunstyrelsen ska genom sitt arbetsutskott planera förvaltningens verksamhet i samråd med stadsdirektören. Alla uppdrag från kommunstyrelsen till dess förvaltning ska adresseras genom stadsdirektören.

Stadsdirektören ska när det behövs initiera ärenden till kommunstyrelsen. Stadsdirektören ska då samråda med kommunstyrelsens ordförande. Stadsdirektören ansvarar därutöver för att hålla kommunstyrelsen informerad om händelser av betydelse för styrelsen.

Kommunstyrelsen

Stadsdirektören är ansvarig för förvaltningens beredning av alla ärenden inför behandling i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Stadsdirektören kan delegera sitt ansvar till ansvarig chef. Vid beredningen ansvarar förvaltningen för att allsidigt och objektivt belysa relevanta sakfrågor samt att redogöra för legala förutsättningar och ekonomiska konsekvenser. Förvaltningens synpunkter och förslag till beslut ska framgå av beslutsunderlaget.

Stadsdirektören ansvarar för att förvaltningen verkställer tagna beslut samt utvecklar verksamheten i enlighet med dessa. Om så inte sker ska stadsdirektören informera styrelsen och om det behövs ta fram förslag till åtgärdsplaner med konsekvensanalyser.

Stadsdirektören ska närvara vid kommunstyrelsens och kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträden. Stadsdirektören har rätt att yttra sig och delta i överläggningarna. Stadsdirektören har rätt att få sin mening antecknad i protokollet och har en skyldighet att anteckna sin mening om beslutet innebär att finansiering saknas eller om det strider mot lag. Stadsdirektören kan för särskilda tillfällen sätta annan i sitt ställe.

3.2 Relationen till kommunfullmäktige

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning har stadsdirektören rätt att yttra sig och delta i överläggningarna i kommunfullmäktige samt att få sin mening antecknad i protokollet.

3.3 Relationen till övriga nämnder

Stadsdirektören har rätt att närvara och delta i överläggningarna vid övriga nämnders och deras utskotts sammanträden men har inte rätt att få sin mening antecknad i protokollet.

4. Medborgardialog och service

Stadsdirektören ansvarar för att organisera förvaltningen så att staden kan upprätthålla en löpande dialog med dem som bor och verkar i kommunen rörande frågor där det är lämpligt och där det finns möjlighet att påverka. Direktören ska sträva efter och föreslå åtgärder för att skapa organisatoriska förutsättningar att tillgodose medborgarnas behov av god service och tillgänglighet från alla stadens verksamheter.

5. Externa kontakter

Stadsdirektören ska företräda och marknadsföra Mölnåls stad och vid behov personligen företräda staden, nationellt och internationellt, i kontakterna med



Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2021-10-06

Sida
46(46)

externa aktörer såsom myndigheter, ideella organisationer och representanter för näringslivet.

Stadsdirektören ska samråda med kommunstyrelsens presidium, övriga kommunalråd och kommunfullmäktiges ordförande hur representationsuppgifterna ska fördelas i särskilda fall. Om inget annat beslutats av fullmäktige eller styrelsen så bestämmer ytterst kommunstyrelsens ordförande vem som ska representera Mölnåls stad i enskilda fall.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Digitala Signaturer

Signerad med: Mölndals stad
Signerad av: Kristian Vramsten
Datum: 2021-10-11 09:00 +02:00

Signerad med: Mölndals stad
Signerad av: Ove Dröscher
Datum: 2021-10-11 10:28 +02:00