



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

<b>Plats och tid</b>	Stadshuset, rum 214 kl. 13:00-15:50
<b>Beslutande ledamöter</b>	Kristian Vramsten (M) (ordförande) Stefan Gustafsson (S) (vice ordförande) Merjem Maslo (M) Marcus Claesson (L) Ingemar Johansson (C) My Högfeldt (MP) Adam F Laurén (KD) Pernilla Övermark (S) Ove Dröscher (S) §55, §§58-60, §66 Marie Lindqvist (V) Fredrik Mellbin (SD) Elpida Georgitsi (S) §§56-57, §§61-65, §§67-86 ersätter Ove Dröscher (S) Thomas Olin (SD)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Johanna Rantsi (M) Kajsa Hamnén (M) Anders Enelund (M) Elin Andersson (L) Glenn Grimhage (L) Maria Martini (C) Elpida Georgitsi (S) §55, §§58-60, §66
<b>Övriga närvarande</b>	Therese Tanner (Kommunsekreterare) Mio Saba (Stadsdirektör) Jenny Eriksson (Praktikant) Eveline Stomvall (Ekonomichef) Kajsa Lagerqvist (Enhetschef kultur- och fritidsförvaltningen) §58 Eva Sundberg (Enhetschef kultur- och fritidsförvaltningen) §58 Anders Franzén (Fastighetsförvaltare) §58 Magnus Stahre (Fastighetschef) §§58-60 Jonna Eriksson (Upphandlingschef) §66 Henriette de Maré (Stadsjurist) §66, §§85-86 Göran Werner (Teknisk chef) §§85-86
<b>Utses att justera</b>	Ingemar Johansson
<b>Justeringens plats och tid</b>	
<b>Paragrafer</b>	§§55-86



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### Underskrifter

Sekreterare .....  
Therese Tanner

Ordförande .....  
Kristian Vramsten

Justerande .....  
Ingemar Johansson

Protokollet är digitalt justerat och saknar därför namnunderskrifter. Protokollet har tillkännagivits på den digitala anslagstavlan.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### Innehållsförteckning

- §55 Förändring av ärendelistan
- §56 Redovisning av delegeringsbeslut
- §57 Meddelanden
- §58 Begäran om att använda eget kapital för evakuering av kultur- och fritidsförvaltningens verksamhet i Grevedämnet
- §59 Riktlinjer och uppdrag för utveckling av stadens lokalförsörjning
- §60 Upphandling av strategiskt partneringavtal för utbildningslokaler
- §61 Yttrande över samrådsunderlag inför GR budget 2021
- §62 Antagande av nya allmänna bestämmelser för användande av vatten- och avloppstjänster i Mölnåls stad (ABVA)
- §63 Fördjupad miljömålsuppföljning 2019
- §64 Riktlinjer för fjärrvärme i planarbete och uppdatering av Energi- och klimatplan
- §65 Avveckling av Internationell policy för Mölnåls stad samt avslutande av vänortsförbindelser
- §66 Stadsledningsförvaltningens redovisning av uppdrag om kostnadseffektiv upphandlings- och inköpsorganisation
- §67 Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL 18)
- §68 Mölnåls stads ekonomirapport för februari 2020
- §69 Beslut om de kommunala bolagens verksamhet 2019
- §70 Årsredovisning 2019 Mölnåls stad
- §71 Anställning av förvaltningschef social- och arbetsmarknads-förvaltningen
- §72 Val av representant till Inera ABs bolagsstämma 2020
- §73 Exploateringsavtal 4-2020 angående detaljplan för Gasellen 27 och 30, Kämpegatan i Mölnåls
- §74 Detaljplan för Gasellen 27 och 30, Kämpegatan i Mölnåls - godkännande inför antagande
- §75 Detaljplan för del av Hälsan 1, 2 och 3, Idrottsvägen i Mölnåls - godkännande inför antagande
- §76 Antagande av detaljplan för Toltorp 1:219, Toltorpsgatan 61 i Mölnåls
- §77 Begäran om planuppdrag för tågdepå i Sandbäck (Balltorp 1:1 m.fl.)
- §78 Redovisning av obesvarade motioner 2020
- §79 Redovisning av uppdrag, lämnade av kommunstyrelsen
- §80 Redovisning av uppdrag, lämnade av kommunfullmäktige till styrelse och nämnder
- §81 Verksamhetsberättelse för stadsledningsförvaltningen 2019
- §82 Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskotts verksamhetsberättelse 2019
- §83 Nämndernas verksamhetsberättelser för 2019
- §84 Anmälan kurser/konferenser
- §85 Tillfällig ändring av Mölnåls stads avgifter för upplåtelse av offentlig plats i anledning av Covid-19 (Corona)
- §86 Beviljande av anstånd för företagare som drabbats av likviditetsproblem i anledning av Covid-19 (Corona)



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### **§ 55**

#### **Förändring av ärendelistan**

##### **Ärendet**

Ordförande meddelar att två ärenden tillkommer till dagens ärendelista:

- Tillfällig ändring av Mölnåls stads avgifter för upplåtelse av offentlig plats i anledning av Covid-19 (Corona)
- Beviljande av anstånd för företagare som drabbats av likviditetsproblem i anledning av Covid-19 (Corona)



## § 56

### Redovisning av delegeringsbeslut

#### Ärendet

Kommunstyrelsen har överlämnat sin beslutanderätt till utskott, förtroendevalda och tjänstemän i kommunen enligt kommunstyrelsens antagna delegeringsordning den 27 februari 2019, § 66. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen ska ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot kan kommunstyrelsen återkalla lämnad delegering. Delegeringslistor finns tillgängliga i de förtroendevaldas läsplattor, delegeringsbesluten finns även tillgängliga på stadsledningsförvaltningens kansli.

- TEN 87/20-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 77/20-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 76/20-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- KS 86/20-1 Enligt punkt C16, gallring i samråd med Servicenämnden (stadsarkivarie Carl Henrik Ronge)
- KS 1/20-5 Delegeringsbeslut enligt punkt B1: upphandling avseende Tekniska konsulttjänster storkök
- TEN 77/20-3 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 103/20-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

- TEN 105/20-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 112/20-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- KS 1/20-6 Delegeringsbeslut enligt punkt B1: upphandling avseende bevakningstjänster
- TEN 103/20-3 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 113/20-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- KS 80/20-1 Delegeringsbeslut enligt punkt 1 - Mölnåls stads representanter i styrelse för BID Kållerød
- KS 1/20-7 Delegeringsbeslut enligt punkt B1: upphandling avseende e-arkiv
- KS 108/20-2 Delegeringsbeslut enligt punkt 1 - Deltagande i fullmäktigemöten på distans
- KS 110/20-1 Delegeringsbeslut enligt punkt 1 - utökning av kommunbidragsområde för KS förfogande för Covid-19 (Corona)
- TEN 141/20-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 102/20-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 142/20-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- KS 20/20-2 Enligt punkt A6, Nyanställda stadsledningsförvaltningen (SLF)



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

- KS 20/20-3 Enligt punkt A6, Nyanställda stadsledningsförvaltningen (SLF)

### *Protokoll*

Kommunstyrelsens utskotts protokoll finns på Mölnåls stads hemsida:

Kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott den 18 februari och 18 mars 2020.

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 12 februari och 18 mars 2020.

Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott den 12 mars 2020.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott den 25 februari och 17 mars 2020.

Kommunstyrelsens sociala hållbarhetsutskott den 25 februari 2020.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 57

#### Meddelanden

##### Ärendet

1.

Sveriges kommuner och regioner cirkulär (<https://skr.se/cirkular>)

20:13 - Bemanning vid omfattande personalfrånvaro

20:14 - Överenskommelse om undantag från överlägningsskyldigheten vid avstängning enligt BEA- och BAL-avtalen samt BUI T, som görs i syfte att förhindra spridning av Covid-19, orsakad av coronavirus

20:15 - Överenskommelse om Krislägesavtal med OFRs förbundsområde Läkare jämte i förbundsområdet ingående organisationer

20:16 - Överenskommelse om Krislägesavtal med OFRs förbundsområde Hälso- och sjukvård jämte i förbundsområdet ingående organisationer

2.

Protokoll (med bilagor) från Förbos styrelsemöte den 6 december 2019.

3.

Protokoll från kommunfullmäktiges möten den 19 februari och den 25 mars 2020.

4.

Protokoll från Samordningsförbundet Insjöräkets styrelsemöte den 27 mars 2020.

5.

Information från Räddningstjänsten Storgöteborg att förbundsfullmäktigemötet den 31 mars är inställt.

6.

Kallelse och handlingar till Göteborgsregionens kommunalförbunds styrelsemöte den 3 april 2020.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

7.

Inbjudan till Göta älvs vattenvårdsförbunds årsmöte den 23 april 2020.

8.

Protokollsutdrag från kommunfullmäktige, § 49 Utökning av kommunbidragsområde KS förfogande för Covid 19 (Corona).

9.

Information från Skatteverket med anledning av Corona.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 58

KS 78/20

### Begäran om att använda eget kapital för evakuering av kultur- och fritidsförvaltningens verksamhet i Grevedämnet

#### Beslut

Kultur- och fritidsnämnden får använda totalt 143 tkr per år under fyra år, totalt 572 tkr, ur eget kapital för att finansiera verksamhetsanpassningarna.

#### Ärendet

Kultur- och fritidsförvaltningen hyr sedan 2014 lokaler i fastigheten Grevedämnet, Pixbovägen 5. Lokalerna upplåts till föreningen Konstkollektivet och till Studieförbundet Vuxenskolan. Fastighetsavdelningen har nu informerat om att fastigheten är i behov av mycket omfattande åtgärder på grund av hussvamp, mögelskador och tidigare konstruktionsfel. Därtill ska ett större muddringsarbete utföras vid dammen under sommar/höst 2020, vilket påverkar tillgängligheten till all verksamhet som bedrivs i lokalerna.

Detta innebär att kultur- och fritidsförvaltningen måste evakuera alla verksamheter till ersättningslokaler. Fastigheten behöver vara helt utrymd senast den 1 juni 2020. Tiden för de totala åtgärderna och evakueringen bedöms idag av fastighetsavdelningen till mellan 1 ½ till 2 år. Detta kan komma att justeras.

I dialog med fastighetsavdelningen har ersättningslokaler erbjudits på Baazgatan, gamla Broslättgården och Lilla Katrinebergsskolan. Dessa behöver nu anpassas till tillfredställande funktioner för de kulturverksamheter som finns på Grevedämnet. På så sätt kan det IOP-avtal som kultur- och fritidsförvaltningen har ingått med Konstkollektivet, fortskrida enligt beslut. Föreningen kan också fortsätta med sin grundverksamhet som plattform för kulturaktörer och kulturarrangemang med regionalt renommé. Detta är viktigt för föreningens fortsatta överlevnad i Mölnåls.

Evakueringen och nyetablering i ersättningslokaler innebär nya kostnader för kultur- och fritidsnämnden vilka inte ryms inom given ram.

#### Ärendets behandling

Kultur- och fritidsnämnden har behandlat ärendet den 20 februari 2020, § 12.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 18 mars 2020, § 27.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### Förslag till beslut

#### Kultur- och fritidsnämndens förslag till kommunstyrelsen

Kultur- och fritidsnämnden får använda totalt 143 tkr per år under fyra år, totalt 572 tkr, ur eget kapital för att finansiera verksamhetsanpassningarna.

### Ledamöternas förslag till beslut

Stefan Gustafsson (S) föreslår att kultur- och fritidsnämnden får använda 100 tkr ur eget kapital per år under fyra år. Resterande medel finansieras ur ram.

Marie Lindqvist (V) föreslår bifall till kultur- och fritidsnämndens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kultur- och fritidsnämndens förslag till beslut.

### Expedieras till

Kultur- och fritidsnämnden, ekonomiavdelningen



## § 59

KS 228/18

### Riktlinjer och uppdrag för utveckling av stadens lokalförsörjning

#### Beslut

Kommunstyrelsen justerar prioriteringsordning för underhålls- och reinvesteringsåtgärder och ger fastighetsavdelningen i uppdrag att tillämpa den nya prioriteringsordningen i samband med kommande underhålls- och reinvesteringsåtgärder.

#### Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2018-06-07 om att tillämpa ny prioriteringsordning för stadens underhålls- och reinvesteringsåtgärder. Prioriteringsordningen säkerställer att tilldelade medel hanteras i enlighet med framtagna mål och för att säkra värdet på stadens fastigheter. I samband med 2019 års prioriteringsarbete uppkom behovet av att ytterligare förtydliga prioriteringsordningen för att bättre leverera enligt stadens mål kring energieffektivisering.

I gällande prioriteringsordning är både energieffektiviseringsåtgärder och övriga installationer på samma prioriteringsnivå (3).

Utöver detta föreslås även en separering av installationer i mark och ytskiktsarbeten på mark. Detta för att bättre säkra värdet på stadens byggnader.

#### Ärendets behandling

Fastighetsavdelningens tjänsteskrivelse daterad 10 januari 2020.

Lokalstrategiska utskottet har behandlat ärendet den 16 januari 2020, § 2.

Kommunstyrelsen bordlade ärendet den 26 februari 2020, § 46.

#### Förslag till beslut

##### Lokalstrategiska utskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen justerar prioriteringsordning för underhålls- och reinvesteringsåtgärder och ger fastighetsavdelningen i uppdrag att tillämpa den nya prioriteringsordningen i samband med kommande underhålls- och reinvesteringsåtgärder.

#### Ledamöternas förslag till beslut

Ingemar Johansson (C) föreslår bifall till lokalstrategiska utskottets förslag.



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om lokalstrategiska utskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Expedieras till**

Fastighetsavdelningen, ekonomiavdelningen



## § 60

### KS 81/20

## Upphandling av strategiskt partneringavtal för utbildningslokaler

### Beslut

Fastighetschefen får i uppdrag att upphandla och teckna avtal avseende strategisk partnering för fyra förskolor och fyra skolor/utbildningslokaler. Före start av fas 3 i respektive projekt (genomförande/byggnation) ska kommunstyrelsen besluta om igångsättning.

### Ärendet

Mölnåls stad står inför en utmaning med att skapa moderna och attraktiva lokaler för förskola såväl som skola och övriga utbildningslokaler. För att möta behovet ses stora fördelar med arbetssättet strategisk partnering. Vid denna typ av upphandling säkras en entreprenör till samtliga planerade projekt, vilket skapar goda synergieffekter i såväl projekterings- som produktionsskeden. Samverkansformen medför en flexibilitet i planering och genomförande.

Upphandlingen omfattar fyra förskolor och fyra skolor/utbildningslokaler i Mölnåls stad. Projekten kan komma att innebära både nybyggnad, tillbyggnad alternativt ombyggnad. Minst två av projekten förväntas utföras parallellt. Beslut avseende objekt, omfattning och innehåll av respektive projekt kommer att fattas under avtalets gång. Ställningstagande kommer att grundas på vad som framkommer under planering och projektering tillsammans med bedömt ekonomiskt utrymme m.m. Behovet av såväl kompetens som kapacitet för att genomföra dessa projekt är stort då projekten bedöms bli omfattande.

### Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 27 februari 2020.

Kommunstyrelsens lokalstrategiska utskott har behandlat ärendet den 12 mars 2020, § 19.

### Förslag till beslut

#### Lokalstrategiska utskottets förslag till kommunstyrelsen

Fastighetschefen får i uppdrag att upphandla och teckna avtal avseende strategisk partnering för fyra förskolor och fyra skolor/utbildningslokaler. Före start av fas 3 i respektive projekt (genomförande/byggnation) ska kommunstyrelsen besluta om igångsättning.

### Ledamöternas förslag till beslut

Marie Lindqvist (V) föreslår bifall till lokalstrategiska utskottets förslag.



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om lokalstrategiska utskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Expedieras till**

Lokalstrategiska utskottet

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 61

KS 89/20

### Yttrande över samrådsunderlag inför GR budget 2021

#### Beslut

Mölnåls stad noterar upprättat förslag till rambudget 2021 och antagen strategisk inriktning 2020-2023. Mölnåls stad efterfrågar en konsekvensbeskrivning av en neddragning av medlemsavgifterna med 10%.

#### Ärendet

Enligt GR:s förbundsordning ska medlemskommunerna få tillfälle att yttra sig över ett samrådsunderlag avseende budget för nästkommande år. Mölnåls stad har därför fått förslag till samrådsunderlag inför rambudget för yttrande. Även den strategiska inriktningen 2020-2023, antagen av GR 2019, har översänts för att kommunerna ska kunna lämna inspel till GR:s fortsatta arbete med att möta utmaningarna i strategin 2021.

Beslut fattas i förbundsstyrelsen 8 maj och förbundsfullmäktige 9 juni.

#### Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 3 mars 2020.  
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020, § 30.

#### Förslag till beslut

##### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Mölnåls stad noterar upprättat förslag till rambudget 2021 och antagen strategisk inriktning 2020-2023. Mölnåls stad efterfrågar en konsekvensbeskrivning av en neddragning av medlemsavgifterna med 10%.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

#### Expedieras till

GR





## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 62

KS 101/20

### Antagande av nya allmänna bestämmelser för användande av vatten- och avloppstjänster i Mölnåls stad (ABVA)

#### Beslut

##### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar ny ABVA att börja gälla från och med 1 maj år 2020.

#### Ärendet

Gällande bestämmelser för användningen av vatten- och avloppstjänster i Mölnåls stad (ABVA 2009) behöver omarbetas för att få ett tydligare språk samt för att vara bättre anpassade till dagens teknikutveckling. Tekniska förvaltningen har därför, i samarbete med övriga kommuner i Göteborgsregionen (GR), tagit fram ett uppdaterat gemensamt grundförslag till ny ABVA. Bestämmelserna kompletteras med en broschyr, Råd och anvisningar till Mölnåls stads ABVA.

#### Ärendets behandling

Tekniska nämnden har behandlat ärendet den 2 mars 2020, § 15.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020, § 28.

#### Förslag till beslut

##### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att anta ny ABVA att börja gälla från och med 1 maj år 2020.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 63

**KS 93/20**

### **Fördjupad miljömålsuppföljning 2019**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen antecknar informationen och bilägger redovisningen till årsredovisningen inför behandling i kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen beaktar rapportens rekommendationer i det fortsatta arbetet med kommunfullmäktiges mål nr 5.

#### **Ärendet**

Enligt Mölnåls miljömål, antagna av kommunfullmäktige i april 2014, ska de lokala miljömålen följas upp vart tredje år, vid utgången av 2016, 2019 och 2022. Utöver dessa fördjupade uppföljningar sker uppföljning och bedömning av miljömålen i samband med stadens halvårs- och helårsredovisning.

Denna rapport är framtagen under hösten 2019-mars 2020 och beskriver nuläget för Mölnåls miljömål, med utgångspunkt i det nationella miljömålssystemet, utifrån de indikatorer och bedömningar som finns tillgängliga vid utgången av 2019.

Utöver analyser och bedömningar av måluppfyllelse innehåller rapporten utmaningar och rekommendationer för miljömålsarbetet framöver.

#### **Ärendets behandling**

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 5 mars 2020.  
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020, § 31.

#### **Förslag till beslut**

##### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunfullmäktige antecknar informationen.

Kommunstyrelsen beaktar rapportens rekommendationer i det fortsatta arbetet med kommunfullmäktiges mål nr 5.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.  
Redovisningen biläggs årsredovisningen inför behandling i kommunfullmäktige.

### Expedieras till

Miljösamordnaren



## SAMMANTRÅDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 64

KS 12/20

### Riktlinjer för fjärrvärme i planarbete och uppdatering av Energi- och klimatplan

#### Beslut

Kommunstyrelsen antecknar informationen.

#### Ärendet

Uppdraget att ta fram riktlinjer för fjärrvärme i planarbete har synliggjort att Mölnåls stad kommer från ett behov av att i ett kortare perspektiv hantera energiförsörjning i specifika områden under exploatering. I det längre perspektivet behöver även stadens energi- och klimatplan uppdateras och fördjupas. Därför kommer stadsbyggnadsförvaltningen att återkomma till plan- och exploateringsutskottet under våren 2020 med beskrivningar gällande fjärrvärme och energiförsörjning i Forsåker. Under 2020 påbörjas även arbetet med att uppdatera och fördjupa Mölnåls stads energi- och klimatplan, ett arbete som innebär en längre process.

#### Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 3 mars 2020.  
Arbetsutskottet har behandlat ärenden den 18 mars 2020, § 32.

#### Förslag till beslut

##### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antecknar informationen.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om informationen kan antecknas och finner att så sker.

#### Expedieras till

Stadsledningsförvaltningen - enheten för samordning för hållbarhet, plan- och exploateringsutskottet



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## § 65

KS 83/20

### Avveckling av Internationell policy för Mölnåls stad samt avslutande av vänortsförbindelser

#### Beslut

##### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att

- Internationell policy för Mölnåls stad 2017-2022 upphävs.
- Mölnåls stads medlemskap i SERN och Eurotowns avslutas från och med 2021.
- Mölnåls stads vänortsförbindelser med Albertslund, Borken och Canterbury avslutas.

Det internationella samarbetet fortsätter i staden i annan form.

#### Ärendet

Kommunfullmäktige antog 17 maj 2017 Internationell policy för Mölnåls stad 2017-2022 (Dnr KS 257/16).

Kommunstyrelsen fattade 27 november 2019 beslut om en förändring i tjänsten internationell samordnare vid SLF och omfattningen av stadens internationella arbete i enlighet med 'Förändring av central internationell samordning i Mölnåls stad' (KS 321/19).

I tjänsteskrivelsen KS 321/19 slås det fast att: "Efterfrågan på central internationell samordning har minskat de senaste åren. Stadens verksamheter har visat ett begränsat intresse för att använda internationellt samarbete som utvecklingsmedel. För att använda stadens resurser på effektivast tänkbara vis föreslås tjänsten för internationell samordning omvandlas till att framförallt fokusera på stadsövergripande projekt, processer samt trend- och omvärldsbevakning. För att upprätthålla en grundläggande service kring de internationella frågorna bedöms en tjänstgöringsgrad på ca 10 % behövas.

Beslutet får konsekvenser bland annat för stadens medlemskap i europeiska organisationer och för vårt vänortssamarbete. Utan central samordning blir medlemskap i dessa nätverk överflödiga. Mölnåls stad bör därför begära utträde ur organisationerna SERN (Sweden Emilia Romagna Network) och Eurotowns samt avsluta stadens vänortsförbindelser.

Internationell policy för Mölnåls stad 2017-2022 ska enligt plan utvärderas i slutet av 2019. I samband med detta bör den revideras för att överensstämja med detta beslut".

Vid en översyn av stadens internationella policy mot bakgrund av beslutet om minskning av



## SAMMANTRÅDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

vårt internationella engagemang bedöms det överflödigt att ha en policy för dessa frågor. Förvaltningar uppmanas att på sedvanligt sätt dra nytta av internationellt samarbete och utbyten när så är lämpligt. Dock behöver det arbetet inte regleras i en policy.

I kommunstyrelsens beslut står det att Mölnåls stad bör begära utträde ur organisationerna SERN (Sweden Emilia Romagna Network) och Eurotowns.

I enlighet med organisationernas stadgar kan det ske tidigast fr o m 2021.

I beslutet står det också att stadens vänortsförbindelser ska avslutas. De senaste åren har de förbindelserna främst varit av social karaktär och bedöms inte ha bidragit till utvecklingen av stadens verksamheter i någon större utsträckning. Mölnåls stad har tre officiella vänorter. Dessa har i sin tur ytterligare vänorter som tillsammans bildar ett s.k. vänortsnätverk med ca 8-10 europeiska städer. I Mölnåls finns en ideell vänortsförening. De brukar erhålla ett mindre ekonomiskt stöd från staden.

Mölnåls stad har officiella vänortsförbindelser med

- Albertslund, Danmark
- Borken, Tyskland
- Canterbury, Storbritannien

### Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 3 mars 2020.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020, § 29.

### Förslag till beslut

#### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att

- Internationell policy för Mölnåls stad 2017-2022 upphävs.
- Mölnåls stads medlemskap i SERN och Eurotowns avslutas från och med 2021.
- Mölnåls stads vänortsförbindelser med Albertslund, Borken och Canterbury avslutas.

Det internationella samarbetet fortsätter i staden i annan form.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.





## § 66

KS 367/19

### Stadsledningsförvaltningens redovisning av uppdrag om kostnadseffektiv upphandlings- och inköpsorganisation

#### Beslut

Kommunstyrelsen godkänner stadsledningsförvaltningens utredning avseende centralisering av upphandlingsfunktionen samt översyn av inköpsorganisationen i staden.

Kommunstyrelsen uppdrar åt stadsledningsförvaltningen att beakta frågan om en centraliserad upphandlingsfunktion vid kommande revidering av styrprinciperna så att frågan får prövas av kommunfullmäktige efter sedvanligt remissförfarande till stadens samtliga nämnder.

Kommunstyrelsen uppdrar åt budgetberedningen att beakta den kortsiktiga finansieringen av en centraliserad upphandlingsfunktion inför nästkommande budget för det fall kommunfullmäktige tillstyrker förslaget om en centraliserad upphandlingsorganisation. Detta med syfte att skapa en robust och kostnadseffektiv inköpsorganisation.

Kommunstyrelsen uppdrar åt upphandlingsenheten att, i dialog med förvaltningarna, säkerställa en ändamålsenlig och effektiv inköpsorganisation i enlighet med slutsatserna i översynen.

#### Ärendet

Stadsledningsförvaltningen har fått följande uppdrag av kommunstyrelsen:

1. Utredda förutsättningarna till en centraliserad upphandlingsfunktion. Utredningen ska belysa vad talar för respektive emot en centraliserad respektive decentraliserad upphandlingsorganisation samt budgetmässiga effekter av de båda alternativen. Utredningen ska redovisas till kommunstyrelsen den 8 april 2020.
2. Göra en översyn av stadens hela inköps-/beställarorganisation. Av översynen ska framgå kartläggning/ inventering/redovisning av antalet beställare samt förvaltningarnas behov av beställare och direktupphandlare. Översynen ska även innehålla förslag på hur beställarfunktionen ska organiseras för att minska felaktigheterna med inköp och ökad kostnadseffektivitet. Översynen ska redovisas till kommunstyrelsen den 8 april 2020.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 4 mars 2020.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020, § 25.

### Förslag till beslut

#### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner stadsledningsförvaltningens utredning avseende centralisering av upphandlingsfunktionen samt översyn av inköpsorganisationen i staden.

Kommunstyrelsen uppdrar åt stadsledningsförvaltningen att beakta frågan om en centraliserad upphandlingsfunktion vid kommande revidering av styrprinciperna så att frågan får prövas av kommunfullmäktige efter sedvanligt remissförfarande till stadens samtliga nämnder.

Kommunstyrelsen uppdrar åt budgetberedningen att beakta den kortsiktiga finansieringen av en centraliserad upphandlingsfunktion inför nästkommande budget för det fall kommunfullmäktige tillstyrker förslaget om en centraliserad upphandlingsorganisation. Detta med syfte att skapa en robust och kostnadseffektiv inköpsorganisation.

Kommunstyrelsen uppdrar åt upphandlingsenheten att, i dialog med förvaltningarna, säkerställa en ändamålsenlig och effektiv inköpsorganisation i enlighet med slutsatserna i översynen.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottet förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### Expedieras till

Upphandlingsenheten, budgetberedningen



## § 67

### KS 96/20

## Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL 18)

### Beslut

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med Sveriges Kommuner och Regioners styrelses beslut att anta reviderade bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL 18).

### Ärendet

Sveriges Kommuner och Regioners styrelse antog den 14 september 2018 förslag till reviderade bestämmelser om omställningsstöd och pensioner till förtroendevalda (OPF-KL 18). OPF-KL 18 gäller för förtroendevalda som omfattats OPF-KL 14, den tidigare versionen av bestämmelserna, och i vissa delar även för förtroendevalda om de i tidigare uppdrag inte har omfattats av PBF, PRF-KL eller andra pensionsbestämmelser för förtroendevalda. År 2014 fattade kommunfullmäktige beslut, § 75/14, dnr: KS 188/14, om OPF-KL 14 och bestämmelserna har tillämpats sedan dess. Kommunfullmäktige har dock inte antagit OPF-KL 18 vilket krävs för att de reviderade bestämmelserna ska äga giltighet. De delar av bestämmelserna som har uppdaterats i OPF-KL 18 är bland annat förstärkt familjeskydd till efterlevande samt anpassning till de förändrade åldersgränserna i lagen om anställningsskydd.

### Ärendets behandling

Arbetsgivar- och organisationsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020, § 18.

### Förslag till beslut

#### Arbetsgivar- och organisationsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med Sveriges Kommuner och Regioners styrelses beslut att anta reviderade bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL 18).

### Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsgivar- och organisationsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 68

KS 111/20

### Mölnåls stads ekonomirapport för februari 2020

#### Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

#### Ärendet

Årets första prognos per februari visar ett prognostiserat resultat på 42,2 mnkr, vilket är en negativ avvikelse på 10,5 mnkr mot det budgeterade resultatet på 52,7 mnkr. Här finns inte beaktat en förbrukning av de tio mnkr som kommunstyrelsen föreslagit att kommunfullmäktige ska bevilja som ett extra förfogandebeslag med anledning av coronakrisen. I den turbulenta tid som nu råder är det oerhört svårt att göra prognoser och det gäller för både verksamheter och skatteintäkter. Så länge osäkerheten är av nuvarande omfattning måste månadsrapporterna ses som en metod att övervaka den ekonomiska utvecklingen och efterhand fånga de senaste indikationerna.

#### Förslag till beslut

##### Beslutsgång

Ordförande frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.

#### Expedieras till

Ekonomiavdelningen



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 69

#### KS 107/20

### Beslut om de kommunala bolagens verksamhet 2019

#### Beslut

Samtliga av Mölnåls stad helägda bolag får anses under föregående kalenderår ha bedrivit en verksamhet som varit förenlig med fastställt kommunalt ändamål samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

#### Ärendet

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen varje år fatta beslut om att de egna bolagens verksamhet under föregående år varit förenlig med fastställt kommunalt ändamål samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet ska förslag lämnas till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

#### Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 18 mars 2020.

#### Förslag till beslut

##### Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Samtliga av Mölnåls stad helägda bolag får anses under föregående kalenderår ha bedrivit en verksamhet som varit förenlig med fastställt kommunalt ändamål samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om stadsledningsförvaltningens förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

#### Expedieras till

Kommunens bolag, finans- och bolagsstrateg



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 70

KS 395/19

### Årsredovisning 2019 Mölnåls stad

#### Beslut

Årsredovisning 2019 för Mölnåls stad fastställs och överlämnas till kommunfullmäktige.

#### Ärendet

Stadens årsredovisning följer bestämmelser i kommunallagen, lagen om kommunal bokföring och redovisning och rekommendationer från Rådet för kommunal redovisning. Den upprättas av kommunstyrelsen med hjälp från stadsledningsförvaltningen. Årsredovisningen överlämnas till kommunfullmäktige samt revisorer och ska godkännas av kommunfullmäktige. Årsredovisningens primära målgrupp är kommunfullmäktige. Genom ett strukturerat innehåll är avsikten att den också ska tillgodose informationsbehovet hos övriga förtroendevalda, externa intressenter, medborgare och anställda. Vid sidan av huvudsyftet ska den nu och i framtiden kunna fungera som ett kompletterande beslutsunderlag samt kunna användas för trendanalyser.

#### Förslag till beslut

##### Beslutsgång

Ordförande frågar om årsredovisningen 2019 för Mölnåls stad kan fastställas och överlämnas till kommunfullmäktige och finner att så sker.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 71

KS 121/20

### Anställning av förvaltningschef social- och arbetsmarknadsförvaltningen

#### Beslut

Helen Smith anställs som förvaltningschef för social- och arbetsmarknadsförvaltningen från och med 15 april 2020.

#### Ärendet

Under vintern har det genomförts en rekryteringsprocess av en ny förvaltningschef för social- och arbetsmarknadsförvaltningen. Enligt kommunstyrelsens reglemente är det kommunstyrelsen som anställer förvaltningschefer.

#### Beredning

Det upphandlade rekryteringsföretaget Tarasso har skött rekryteringsprocessen. Dryga 30 personer sökte tjänsten som förvaltningschef för social- och arbetsmarknadsförvaltningen. Till intervjuomgång ett kallades fem sökande. Av dessa gick två av dem vidare till intervjuomgång två. Intervjugrupperna bestod av en facklig grupp, en tjänstemannagrupp och en politisk grupp.

#### Förslag till beslut

##### Ledamöternas förslag till beslut

Kristian Vramsten (M) föreslår att Helen Smith anställs som ny förvaltningschef för social- och arbetsmarknadsförvaltningen från och med 15 april 2020.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om Helen Smith kan anställas som förvaltningschef för social- och arbetsmarknadsförvaltningen från och med 15 april 2020 och finner att så sker.

#### Expedieras till

Helen Smith, HR-avdelningen, social- och arbetsmarknadsförvaltningen

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 72

**KS 126/20**

### **Val av representant till Inera ABs bolagsstämma 2020**

#### **Beslut**

Kristian Vramsten (M), eller den han sätter i sitt ställe, väljs som representant till Inera ABs bolagsstämma.

#### **Ärendet**

Mölnåls stad innehar aktier i Inera AB och ska därmed utse representant till årsstämman.

#### **Förslag till beslut**

Kristian Vramsten (M), eller den han sätter i sitt ställe, föreslås som representant till Inera ABs bolagsstämma.

#### **Expedieras till**

Inera AB



## § 73

**KS 114/20**

### **Exploateringsavtal 4-2020 angående detaljplan för Gasellen 27 och 30, Kämpegatan i Mölnådal**

#### **Beslut**

##### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Exploateringsavtal 4-2020 godkänns. Kommunstyrelsens ordförande Kristian Vramsten (M) och stadsbyggnadschef Björn Marklund får i uppdrag att underteckna exploateringsavtalet.

#### **Ärendet**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en byggnation av två nya flerbostadshus med cirka 60 nya lägenheter. Parkering löses inom den egna fastigheten. Staden har tagit fram förslag till detaljplan. Förslaget har varit utställt för samråd 2019-01-24 – 2019-02-28. Granskning genomfördes 2020-01-16 – 2020-02-07. Planområdet innehåller ingen allmän platsmark. Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till exploateringsavtal. Exploateringsavtalet reglerar genomförandet av detaljplanen. Fastigheterna Gasellen 27 och 30 ägs av Grässtappen Mark AB, vilket ägs av HSB Mölnådal och HSB Produktion AB.

Exploateringsavtalet reglerar bl.a.

- Utbyggnad och finansiering av åtgärder inom allmän plats utanför planområdet. Exploatören står för de faktiska kostnaderna för åtgärderna.
- Säkerhet, genom moderbolagsborgen, för stadens kostnader för åtgärder inom allmän plats.
- Erläggande av planavgift.

#### **Ärendets behandling**

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 17 mars 2020, § 25.

#### **Förslag till beslut**

##### **Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Exploateringsavtal 4-2020 godkänns. Kommunstyrelsens ordförande Kristian Vramsten (M) och stadsbyggnadschef Björn Marklund får i uppdrag att underteckna exploateringsavtalet.

#### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 74

KS 191/17

### Detaljplan för Gasellen 27 och 30, Kämpegatan i Mölnådal - godkännande inför antagande

#### Beslut

##### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Detaljplan för Gasellen 27 och 30 upprättad 10 januari 2020, reviderad 17 mars 2020 antas.

#### Ärendet

Planområdet är beläget utmed Kämpegatan i Krokslätt. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för två nya flerbostadshus omfattande totalt ca 60 lägenheter med tillhörande parkering, inom fastigheterna Gasellen 27 och 30. Det tillkommande parkeringsbehovet avses lösas i ett parkeringsgarage under den nya bebyggelsen. Marken inom planområdet ägs av HSB. Planerad upplåtelseform är bostadsrätt.

#### Ärendets behandling

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 17 mars 2020, § 26.

#### Förslag till beslut

##### Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Detaljplan för Gasellen 27 och 30 upprättad 10 januari 2020, reviderad 17 mars 2020 godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 75

#### KS 120/20

### Detaljplan för del av Hälsan 1, 2 och 3, Idrottsvägen i Mölnåls - godkännande inför antagande

#### Beslut

Detaljplan för del av Hälsan 1, 2 och 3 samt Åby 1:84, upprättad 8 juli 2019, reviderad 18 februari 2020 godkänns.

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Detaljplan för del av Hälsan 1, 2 och 3 samt Åby 1:84, upprättad 8 juli 2019, reviderad 18 februari 2020, antas.

#### Ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nybyggnation av en simhall, komplettering av friidrottsläktaren med ett tak samt komplettering av tak och väggar runt bandybanan. Det är en del i ett större arbete att utveckla hela Åby fritidsområde. Planområdet är beläget drygt 1,5 kilometer från Mölnåls innerstad och i anslutning till Fässbergsmotet och Söderleden. Planområdet omfattar del av Hälsan 1, 2 och 3 samt del av Åby 1:84. Det är uppdelat i två delområden då bestämmelserna för befintliga byggnader mellan simhallen och friidrottsarenan inte avses förändras. Därmed kommer befintlig detaljplan att fortsätta gälla där.

#### Ärendets behandling

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 17 mars 2020, § 22.

#### Förslag till beslut

##### Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Detaljplan för del av Hälsan 1, 2 och 3 samt Åby 1:84, upprättad 8 juli 2019, reviderad 18 februari 2020, godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 76

**KS 195/17**

### **Antagande av detaljplan för Toltorp 1:219, Toltorpsgatan 61 i Mölnåls**

#### **Beslut**

Detaljplan för Toltorp 1:219 upprättad 15 april 2019, reviderad 21 februari 2020, antas.

#### **Ärendet**

Planområdet är beläget i Toltorp, cirka 2,2 kilometer från Mölnåls innerstad. Syftet med detaljplanen är att bekräfta befintlig fastighet för boende på en centralt belägen plats i Mölnåls.

#### **Ärendets behandling**

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 17 mars 2020, § 23.

#### **Förslag till beslut**

##### **Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Detaljplan för Toltorp 1:219 upprättad 15 april 2019, reviderad 21 februari 2020, godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen för antagande.

#### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

#### **Expedieras till**

Sökanden, plan- och exploateringsutskottet





## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 77

#### KS 115/20

### Begäran om planuppdrag för tågdepå i Sandbäck (Balltorp 1:1 m.fl.)

#### Beslut

Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för fastigheterna Balltorp 1:1 m.fl. under förutsättning att samarbetsavtal tecknas med Västfastigheter och att staden hålls skadelös.

#### Ärendet

En begäran om planbesked inkom till stadsbyggnadsförvaltningen den 26 september 2019 från Västfastigheter. Den 14 januari 2020 beslutade plan- och exploateringsutskottet att Mölnåls stad är beredd att inleda ett planarbete utifrån ansökan. Avsikten med planläggningen är att möjliggöra byggnation av en tågdepå i anslutning till de uppställningsspår som trafikverket planerar att anlägga i Sandbäck. Depån föreslås innehålla bland annat personalutrymmen, tvätthall, svarv, uppställning och uppemot 10 verkstadsplatser.

#### Ärendets behandling

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 17 mars 2020, § 24.

#### Förslag till beslut

##### Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för fastigheterna Balltorp 1:1 m.fl. under förutsättning att samarbetsavtal tecknas med Västfastigheter och att staden hålls skadelös.

#### Ledamöternas förslag till beslut

Stefan Gustafsson (S) föreslår bifall till plan- och exploateringsutskottets förslag.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

#### Expedieras till

Sökanden, plan- och exploateringsutskottet

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 78

**KS 61/20**

### **Redovisning av obesvarade motioner 2020**

#### **Beslut**

##### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Redovisningen över obesvarade motioner godkänns.

#### **Ärendet**

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning § 36 ska kommunstyrelsen två gånger varje år redovisa de motioner som inte beretts färdigt. Redovisningen ska göras på fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober. Stadsledningsförvaltningen har upprättat en sammanställning över obesvarade motioner, daterad den 10 mars 2020.

#### **Ärendets behandling**

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020, § 38.

#### **Förslag till beslut**

##### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Redovisningen över obesvarade motioner överlämnas till kommunfullmäktige för godkännande.

#### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 79

**KS 63/20**

### **Redovisning av uppdrag, lämnade av kommunstyrelsen**

#### **Beslut**

Redovisningen antecknas till protokollet.

#### **Ärendet**

Kommunstyrelsen har genom godkännande av kommunstyrelsens interna kontrollplan samt genom uppföljning av den interna kontrollen beslutat att en redovisning av de uppdrag kommunstyrelsen lämnat till utskott och förvaltning ska redovisas till kommunstyrelsen två gånger per år. Stadsledningsförvaltningen har upprättat en sammanställning över uppdragen, daterad den 9 mars 2019.

#### **Ärendets behandling**

Stadsledningsförvaltningens redovisning daterad 9 mars 2020.  
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020, § 36.

#### **Förslag till beslut**

##### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Redovisningen antecknas till protokollet.

#### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 80

KS 64/20

### Redovisning av uppdrag, lämnade av kommunfullmäktige till styrelse och nämnder

#### Beslut

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Redovisningen antecknas till protokollet.

#### Ärendet

Kommunstyrelsen har genom godkännande av kommunstyrelsens interna kontrollplan samt genom uppföljning av den interna kontrollen beslutat att en redovisning av de uppdrag kommunstyrelsen lämnat till utskott och förvaltning ska redovisas till kommunstyrelsen två gånger per år. Stadsledningsförvaltningen har upprättat en sammanställning över uppdragen, daterad den 9 mars 2019.

#### Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens redovisning daterad 9 mars 2020.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020, § 37.

#### Förslag till beslut

#### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Redovisningen antecknas till protokollet och överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 81

KS 97/20

### Verksamhetsberättelse för stadsledningsförvaltningen 2019

#### Beslut

Kommunstyrelsen fastställer verksamhetsberättelse 2019 för stadsledningsförvaltningen.

#### Ärendet

Enligt stadens styrprinciper antar fullmäktige med ledning av Mölnåls Vision 2022 mål för vissa verksamheter i budget och plan. Varje nämnd ska därutöver anta egna mål enligt samma modell och upprätta verksamhetsplan och verksamhetsberättelse.

Verksamhetsplanen är en styrande överenskommelse mellan nämnd och förvaltning. Den följs upp i berättelsen som ställs från förvaltning till nämnd. Verksamhetsberättelsen syftar till att ge en översiktlig bild av hur förvaltningen levt upp till de övergripande direktiv som givits i verksamhetsplanen. Kommunstyrelsen tar del av båda handlingarna i informationssyfte som ett led i den lagstadgade uppsiktsplikten.

#### Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 10 mars 2020.  
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020, § 34.

#### Förslag till beslut

##### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen fastställer verksamhetsberättelse 2019 för stadsledningsförvaltningen.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

#### Expedieras till

Stadsledningsförvaltningen



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### **§ 82**

**KS 116/20**

### **Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskotts verksamhetsberättelse 2019**

#### **Beslut**

Verksamhetsberättelse för 2019 läggs till handlingarna.

#### **Ärendet**

Plan- och exploateringsutskottet har upprättat en verksamhetsberättelse för 2019.

#### **Ärendets behandling**

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 17 mars 2020, § 27.

#### **Förslag till beslut**

##### **Plan- och exploateringsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Verksamhetsberättelse för 2019 översänds till kommunstyrelsen för kännedom.

#### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om plan- och exploateringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

#### **Expedieras till**

Plan- och exploateringsutskottet



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 83

KS 70/20

### Nämndernas verksamhetsberättelser för 2019

#### Beslut

Nämndernas verksamhetsberättelser för 2019 antecknas till protokollet.

#### Ärendet

Av styrprinciperna framgår att verksamhetsberättelser ska upprättas. En enhetlig dokumentstruktur tillämpas. Berättelsen ska spegla hur förvaltningen levt upp till verksamhetsplanen. Kommunstyrelsen fastställer i separata ärenden de verksamhetsberättelser som rör utskotten och tar även del av övriga verksamhetsberättelser som ett led i den lagstadgade uppsiktsplikten.

#### Förslag till beslut

##### Beslutsgång

Ordförande frågar om nämndernas verksamhetsberättelser kan antecknas till protokollet och finner att så sker.





## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 84

#### Anmälan kurser/konferenser

##### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förteckningen över inställda möten noteras till protokollet.

##### Ärendet

Då flertalet möten, konferenser och dylikt ställts in med anledning av Covid-19 informeras kommunstyrelsen om att det i arvodesbestämmelserna finns utrymme för förtroendevalda att begära ersättning för förlorad arbetsinkomst även vid inställda arrangemang:

"Ersättning för förlorad arbetsinkomst, vid uttagen tjänstledighet från arbetet, och att ansökningen om tjänstledighet inte kunnat återtas, utbetalas om förrättningen ställs in inom en månad innan förrättningen skulle ha ägt rum. Den inställda förrättningen ska protokollföras vid nämndens nästkommande sammanträde. Protokollsparagrafen, tillsammans med uppgifter om månads- eller timlön (lönespecifikation), används sedan som underlag vid ansökan om ersättning."

Kommunstyrelsen redovisar därför idag följande arrangemang som är inställda mindre än en månad innan planerat genomförande:

17-18 mars, lunch till lunch, workshop

30-31 mars, lunch till lunch, workshop

16 april, chefsdag.

21 april, budgetberedning.

##### Förslag till beslut

##### Beslutsgång

Ordförande frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 85

#### KS 135/20

### Tillfällig ändring av Mölnåls stads avgifter för upplåtelse av offentlig plats i anledning av Covid-19 (Corona)

#### Beslut

##### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Med ändring av Mölnåls stads avgifter för upplåtelse av offentlig plats, antagen av kommunfullmäktige 2018-12-12 § 201, beslutar fullmäktige att, för år 2020, sätta ned avgiften till noll (0) kr för följande upplåtelseändamål:

Punkt 2. Uteservering

Punkt 4. Varuexponering utanför egen butiksfasad

Punkt 5. Gatupratare utanför butiksfasad (gäller även beachflagga och liknande)

Punkt 6. Blommor/dekoration utanför butiksfasad

Nedsättningen av avgifterna, avseende ovan angivna punkter, gäller fr.o.m. 2020-01-01. Har avgift redan inbetalts ska inbetalningen krediteras avseende perioden efter 2020-01-01.

Kommunfullmäktige delegerar till kommunstyrelsen att, helt eller delvis, sätta ned andra avgifter för offentlig plats i Mölnåls stad för år 2020 om det är lämpligt och behövs för att underlätta för att mildra effekterna av coronapandemin för det lokala näringslivet.

#### Ärendet

Till följd av coronavirusets effekter och sjukdomen Covid-19 drabbas flera näringar hårt i Mölnåls stad. Mölnåls stad vidtar nu ett antal åtgärder i syfte att skapa lättnader för det lokala näringslivet. En sådan åtgärd är att underlätta för lokala näringsidkare att använda sig av offentlig plats för t ex uteserveringar och varuförsäljning utanför butikslokaler samt att sätta ned vissa kommunala upplåtelseavgifter till noll.

Mölnåls stads avgiftstaxa för upplåtelse av offentlig plats är antagen av kommunfullmäktige 2018-12-12 § 201. Det ankommer på kommunfullmäktige att ta ställning till om taxan ska sättas ned.

#### Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 6 april 2020.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### Förslag till beslut

#### Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Med ändring av Mölnåls stads avgifter för upplåtelse av offentlig plats, antagen av kommunfullmäktige 2018-12-12 § 201, beslutar fullmäktige att, för år 2020, sätta ned avgiften till noll (0) kr för följande upplåtelseändamål:

Punkt 2. Uteservering

Punkt 4. Varuexponering utanför egen butiksfasad

Punkt 5. Gatupratere utanför butiksfasad (gäller även beachflagga och liknande)

Punkt 6. Blommor/dekoration utanför butiksfasad

Nedsättningen av avgifterna, avseende ovan angivna punkter, gäller fr.o.m. 2020-03-01. Har avgift redan inbetalts ska inbetalningen krediteras avseende perioden efter 2020-03-01.

Kommunfullmäktige delegerar till kommunstyrelsen att, helt eller delvis, sätta ned andra avgifter för offentlig plats i Mölnåls stad för år 2020 om det är lämpligt och behövs för att underlätta för att mildra effekterna av coronapandemin för det lokala näringslivet.

#### Ledamöternas förslag till beslut

Ingemar Johansson (C) förslår bifall till stadsledningsförvaltningens förslag till beslut.  
Kristian Vramsten (M) föreslår bifall till förslaget men att beslutet ska gälla fr.o.m. 2020-01-01.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan godkännas inklusive ändringsförslaget och finner att så sker.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

### § 86

#### KS 137/20

### Beviljande av anstånd för företagare som drabbats av likviditetsproblem i anledning av Covid-19 (Corona)

#### Beslut

Kommunstyrelsen fastställer följande riktlinjer för beviljande av anstånd med betalning till ovan angivna målgrupp under tiden 2020-04-08 t o m 2020-06-30.

Anstånd med betalning kan, på begäran, beviljas för föreningar och företag med belopp upp till ett totalt anstånd på 600 000 kr per kund och i högst 6 månader.

Sådant anstånd får ges av handläggare på ekonomiavdelningen under följande förutsättningar:

- Anstånd ska endast användas om kommunens möjligheter att få betalt bedöms öka eller i vart fall inte försämras genom denna åtgärd.
- Anstånd kan ges för fakturor med fakturadatum från och med 2020-03-01.
- Anstånd ges inte till företag med skulder hos kronofogden.
- Anstånd ges inte till företag som har aktuella obetalda skulder som uppkommit på fakturor med fakturadatum före 2020-03-01.

Anstånd som beviljas enligt dessa riktlinjer utgör verkställighet av kommunstyrelsens beslut och behöver således inte anmälas som delegeringsbeslut.

Kommunstyrelsen godkänner också att Mölnåls stad har en generös hållning till kortare betalningstider till leverantörer som till följd av Covid-19 (Corona) drabbats av likviditetsproblem. Detta förutsatt att varan/tjänsten är levererad/utförd, fakturorna är attesterade/godkända och inte föremål för tvist samt att det annars är lämpligt och praktiskt möjligt att tidigarelägga betalningen.

#### Ärendet

Till följd av effekter av Covid-19 (Corona) drabbas flera näringar hårt i Mölnåls stad. Mölnåls stad vidtar nu ett antal åtgärder i syfte att skapa lättnader för det lokala näringslivet. En sådan åtgärd är att ha en generösare inställning till företagare som behöver anstånd med betalningar. För att möjliggöra en effektiv handläggning behöver kommunstyrelsen fastställa riktlinjer för beviljande av anstånd.

Ytterligare en åtgärd är att, när det är möjligt och lämpligt, betala fakturor till stadens leverantörer tidigare än den normala betalningsfristen på 30 dagar. Kommunstyrelsen behöver



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

godkänna att så sker.

### Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 7 april 2020.

### Förslag till beslut

#### Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen fastställer följande riktlinjer för beviljande av anstånd med betalning till ovan angivna målgrupp under tiden 2020-04-08 t o m 2020-06-30.

Anstånd med betalning kan, på begäran, beviljas för föreningar och företag med belopp upp till ett totalt anstånd på 600 000 kr per kund och i högst 6 månader.

Sådant anstånd får ges av handläggare på ekonomiavdelningen under följande förutsättningar:

- Anstånd ska endast användas om kommunens möjligheter att få betalt bedöms öka eller i vart fall inte försämrats genom denna åtgärd.
- Anstånd kan ges för fakturor med fakturadatum från och med 2020-03-01.
- Anstånd ges inte till företag med skulder hos kronofogden.
- Anstånd ges inte till företag som har aktuella obetalda skulder som uppkommit på fakturor med fakturadatum före 2020-03-01.

Anstånd som beviljas enligt dessa riktlinjer utgör verkställighet av kommunstyrelsens beslut och behöver således inte anmälas som delegeringsbeslut.

Kommunstyrelsen godkänner också att Mölnåls stad har en generös hållning till kortare betalningstider till leverantörer som till följd av Covid-19 (Corona) drabbats av likviditetsproblem. Detta förutsatt att varan/tjänsten är levererad/utförd, fakturorna är attesterade/godkända och inte föremål för tvist samt att det annars är lämpligt och praktiskt möjligt att tidigarelägga betalningen.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om stadsledningsförvaltningens förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### Expedieras till

Ekonomiavdelningen

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2020-04-08

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

# Digitala Signaturer

Signerad med: Mölndals stad  
Signerad av: Kristian Vramsten  
Datum: 2020-04-15 15:33 +02:00

Signerad med: Mölndals stad  
Signerad av: Ingemar Johansson  
Datum: 2020-04-15 15:51 +02:00