



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### Plats och tid

Mölnåls stadshus, kommunfullmäktigesalen kl. 18:00-21:10

### Beslutande ledamöter

Per Malm (M) (ordförande)  
Sven-Ove Johansson (S) (vice ordförande)  
Kristian Vramsten (M)  
Merjem Maslo (M)  
Marcus Ewerstrand (M)  
Anders Enelund (M)  
Kajsa Hamnén (M)  
Peter Librell (M)  
Linus Hedberg (M)  
Bobby Bohlin (M)  
Amanda Brown Stjärnä (M)  
Peter Carlmark (M)  
Göran Isacsson (M)  
Elin Andersson (L)  
Marcus Claesson (L)  
Delaram Esmaeili (L)  
Margareta Krakowski (L)  
Carina Ekedahl (L)  
Ingemar Johansson (C)  
Maria Martini (C)  
Sara Janhäll (C)  
Eric Nilsson (C)  
Adam F Laurén (KD)  
Anders Karlsson (KD)  
Jennie Rodin (MP)  
Ulrika Frick (MP)  
Annika Bjerrhede (MP)  
Stefan Gustafsson (S)  
Pernilla Övermark (S)  
Ove Dröscher (S)  
Gun Kristiansson (S)  
Elpida Georgitsi (S)  
Lennart Wallensäter (S)  
Jacob Wihlborg (S)  
Patrik Karlsson (S)  
Shahla Alamshahi (S)  
Therese Aronius (S)  
Karin Vedlin (S)  
Marie Lindqvist (V)  
Lennart Svensson (V)  
Marie Nyman (V)  
Jerker Halling (V)  
Viktoria Eliasson (V)  
Fredrik Mellbin (SD)  
Mikael Brodin (SD)  
Joel Olsson (SD)  
Thomas Olin (SD)  
Hans Wessberg (SD)  
Bo Sjölin (SD)  
Annikka Hedberg (M) ersätter Johanna Rantsi (M)  
Fredrik Lindqvist (M) ersätter Bengt Alsenvik (M)  
Ulf Bo Nilsson (M) ersätter Johan Ahlsell (M)  
Chatarina Benzel (L) ersätter Fredrik Lesell (L) (2:e vice ordförande)  
Lars Ramboldt (L) ersätter Glenn Grimhage (L)  
Peter Nyqvist (KD) ersätter Johanna Karlsson Deucher (KD)  
Kader Hamakarim (MP) ersätter My Högfeldt (MP)  
Solveig Hallin (S) ersätter Bernt A Runberg (S)  
Jonny Blomgren (S) ersätter Marie Östh Karlsson (S)  
Kristina Körnung (S) ersätter Tomas Angervik (S)





## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### Innehållsförteckning

- §35 Meddelanden
- §36 Presentation av överförmyndare i samverkan och miljöförvaltningen
- §37 Revisionsrapport; Granskning av förtroendekänsliga inköp och kostnader
- §38 Revisionsrapport; Granskning av förebyggande av psykisk ohälsa bland barn och unga
- §39 Revisionsrapport; Granskning av gatu- och vägunderhåll
- §40 Befrielse från uppdrag, ersättare (S) i miljönämnden
- §41 Befrielse från uppdrag, styrelseledamot (MP) i Mölnåls Energi AB
- §42 Val av lekmannarevisor till Forsåkers Fabriker Holding AB
- §43 Val av lekmannarevisor till Forsåkers Fabriker Byggnad 213 AB, ordinarie bolagsstämma 2019-2020
- §44 Införande av valfrihetssystem (LOV) inom stadens äldreboenden
- §45 Ansökan om fastställande av vattenskyddsområde med tillhörande föreskrifter för Rådasjön och Norra Långvattnet
- §46 Revidering av kommunfullmäktiges arbetsordning
- §47 Godkännande av genomförandeavtal 3-2019 angående detaljplan för Kv Kungsfisken i Mölnåls innerstad
- §48 Godkännande av överlåtelseavtal 6-2019, 7-2019, 8-2019, 9-2019, 10-2019, 11-2019 och 12-2019 angående detaljplan för Kv Kungsfisken i Mölnåls innerstad
- §49 Antagande av detaljplan för Kv Kungsfisken i Mölnåls innerstad
- §50 Återrapportering på motion (L) om att upphandla byggentreprenader smartare
- §51 Svar på motion (V) om att tillgängliggöra handlingar digitalt för allmänheten
- §52 Nämndernas verksamhetsplaner 2019-2021 - Överförmyndare i samverkan
- §53 Befrielse från uppdrag som kommunal revisor (SD)
- §54 Motion (S) angående införande av ungdomsfullmäktige i Mölnåls
- §55 Motion (V) angående särskilt stöd för elever i Mölnåls stads grundskolor



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### **§ 35**

#### **Meddelanden**

##### **Ärendet**

1.

Länsstyrelsens beslut att utse Christer Schale till ny ersättare i kommunfullmäktige för liberalerna (dnr KS 71/19).

2.

Vård- och omsorgsnämndens redovisning av ej verkställda beslut, fjärde kvartalet 2018 (dnr KS 243/18).

3.

Dom från mark- och miljödomstolen angående överklagande av kommunfullmäktiges antagandebeslut av detaljplan för Kållereds centrum (dnr KS 504/15). Överklagandena avslås.



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### **§ 36**

#### **Presentation av överförmyndare i samverkan och miljöförvaltningen**

##### **Ärendet**

Sofia Alkvist, enhetschef, och Linda Norberg, handläggare och nämndsekreterare presenterar Överförmyndare i Samverkans verksamhet.

Därefter presenterar Per Kaarle, miljöchef, om miljöförvaltningens verksamhet.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 37

KS 446/18

## Revisionsrapport; Granskning av förtroendekänsliga inköp och kostnader

### Beslut

Revisionsrapporten läggs till handlingarna.

### Ärendet

De förtroendevalda revisorerna har översänt revisionsrapporten ”Granskning av förtroendekänsliga inköp och kostnader” till kommunstyrelsen för yttrande. Granskningen har utförts av EY på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna.

Revisorernas bedömning är att kommunstyrelsen i allt väsentligt har säkerställt en ändamålsenlig process för hantering av förtroendekänsliga inköp och kostnader. Bedömningen är att stadens övergripande styrdokument är ändamålsenligt utformade och ger nämnderna en tydlig vägledning för hur man gemensamt inom staden ska hantera olika typer av förtroendekänsliga kostnader. Här framhålls också att det sammanställts information från skatteverket som stöd och vägledning för att säkerställa följsamhet mot de externa regelverk som måste beaktas vid till exempel representation, förmåner och gåvor. I granskningsrapporten konstaterar EY att staden i stor utsträckning följer de antagna styrdokument, men rekommenderar att kontrollerna stärks inom några områden.

### Ärendets behandling

Revisorerna har behandlat ärendet den 27 november 2018, § 101.

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 3 januari 2019.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 februari 2019, § 19.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 27 februari 2019, § 64.

### Förslag till beslut

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om revisionsrapporten kan läggas till handlingarna och finner att så sker.



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### **Expedieras till**

Kommunens revisorer, stadsledningsförvaltningen

---

**Justerandes sign**

**Utdragsbestyrkande**





## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 38

KS 110/19

### Revisionsrapport; Granskning av förebyggande av psykisk ohälsa bland barn och unga

#### Beslut

Revisionsrapporten läggs till handlingarna.

#### Ärendet

EY har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Mölnåls stad genomfört en granskning av förebyggande av psykisk ohälsa bland barn och unga. Granskningens syfte har varit att bedöma om skolnämnden, utbildningsnämnden, social- och arbetsmarknadsnämnden samt kultur- och fritidsnämnden säkerställt ett ändamålsenligt förebyggande arbete vad avser psykisk ohälsa bland barn och unga, det vill säga i enlighet med lagar och föreskrifter.

Granskningens sammanfattande bedömning är att nämnderna till viss del säkerställt ett ändamålsenligt förebyggande arbete vad avser psykisk ohälsa bland barn och unga och ett antal rekommendationer har lämnats till nämnderna.

#### Ärendets behandling

Kommunens revisorer har behandlat ärendet den 27 november 2018, § 102.

Skolnämnden har behandlat ärendet den 6 februari 2019, § 11.

Utbildningsnämnden har behandlat ärendet den 21 februari 2019, § 13.

Social- och arbetsmarknadsnämnden har behandlat ärendet den 21 februari 2019, § 7.

#### Förslag till beslut

##### Beslutsgång

Ordförande frågar om revisionsrapporten kan läggas till handlingarna och finner att så sker.

#### Expedieras till

Kommunens revisorer, skolnämnden, utbildningsnämnden, social- och arbetsmarknadsnämnden

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 39

KS 113/19

### Revisionsrapport; Granskning av gatu- och vägunderhåll

#### Beslut

Revisionsrapporten läggs till handlingarna.

#### Ärendet

Kommunens revisorer genomförde under slutet av 2018 en granskning av vägunderhållet med syftet att bedöma om tekniska nämnden säkerställt ett ändamålsenligt underhåll av stadens gator och vägar.

Revisionen bedömde att tekniska nämnden inte i tillräckligt stor utsträckning har säkerställt ett ändamålsenligt underhåll av stadens gator och vägar. Bedömningen grundade sig dels på avsaknad av övergripande underhållsplan, dels på ett behov av att utveckla arbetet med långsiktiga behovs- och strategianalyser samt uppföljningsparametrar av gatu- och vägnätets framtida underhållsbehov.

#### Ärendets behandling

Kommunens revisorer har behandlat ärendet den 29 januari 2019, § 2.

Tekniska nämnden har behandlat ärendet den 25 februari 2019, § 16.

#### Förslag till beslut

##### Beslutsgång

Ordförande frågar om revisionsrapporten kan läggas till handlingarna och finner att så sker.

#### Expedieras till

Kommunens revisorer, tekniska nämnden



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 40

**KS 376/18**

### **Befrielse från uppdrag, ersättare (S) i miljönämnden**

#### **Beslut**

Lena Löfving befrias från sitt uppdrag som ersättare i miljönämnden.

#### **Ärendet**

Lena Löfving (S) har i skrivelse daterad 12 mars 2019 begärt att få bli befriad från sitt uppdrag som ersättare i miljönämnden.

Enligt 4 kap. 6 § kommunallagen ska kommunfullmäktige befria en förtroendevald från uppdraget när den förtroendevalde önskar avgå, om det inte finns särskilda skäl mot det.

#### **Förslag till beslut**

##### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om Lena Löfving kan befrias från uppdraget som ersättare i miljönämnden och finner att så sker.

Därefter konstaterar ordförande att ny ersättare väljs vid nästkommande fullmäktigemöte.

#### **Expedieras till**

Lena Löfving, miljönämnden, löneenheten



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 41

#### KS 51/19

### Befrielse från uppdrag, styrelseledamot (MP) i Mölnådal Energi AB

#### Beslut

Amanda Borneke befrias från sitt uppdrag som styrelseledamot i Mölnådal Energi AB.

Per Hederstedt väljs till ny styrelseledamot i Mölnådal Energi AB.

#### Ärendet

Amanda Borneke (MP) har i skrivelse daterad 24 februari 2019 begärt att få bli befriad från sitt uppdrag som styrelseledamot i Mölnådal Energi AB.

Enligt 4 kap. 6 § kommunallagen ska kommunfullmäktige befria en förtroendevald från uppdraget när den förtroendevalde önskar avgå, om det inte finns särskilda skäl mot det.

#### Förslag till beslut

Per Hederstedt (MP), adress, föreslås till ny styrelseledamot i Mölnådal Energi AB.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar först om Amanda Borneke kan befrias från sitt uppdrag som styrelseledamot i Mölnådal Energi AB och finner att så sker.

Därefter frågar ordförande om Per Hederstedt kan väljas till ny styrelseledamot i Mölnådal Energi AB och finner att så sker.

#### Expedieras till

Amanda Borneke, Per Hederstedt, Mölnådal Energi AB



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 42

**KS 56/19**

### **Val av lekmannarevisor till Forsåkers Fabriker Holding AB**

#### **Beslut**

Birgitta Evans väljs till lekmannarevisor i Forsåkers Fabriker Holding AB.

#### **Ärendet**

Kommunfullmäktige har tidigare utsett bolagsstyrelsen för Forsåkers Fabriker Holding AB samt en av två lekmannarevisorer. Kvar att välja är en lekmannarevisor.

#### **Förslag till beslut**

Birgitta Evans (S) föreslås till lekmannarevisor i Forsåkers Fabriker Holding AB.

#### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om Birgitta Evans kan väljas till lekmannarevisor och finner att så sker.

#### **Expedieras till**

Birgitta Evans, finans- och bolagscontroller, Forsåkers Fabriker Holding AB



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### **§ 43**

**KS 57/19**

### **Val av lekmannarevisor till Forsåkers Fabriker Byggnad 213 AB, ordinarie bolagsstämma 2019-2020**

#### **Beslut**

Birgitta Evans väljs till lekmannarevisor i Forsåkers Fabriker Byggnad 213 AB.

#### **Ärendet**

Kommunfullmäktige har tidigare utsett bolagsstyrelsen för Forsåkers Fabriker Byggnad 213 AB samt en av två lekmannarevisorer. Kvar att välja är en lekmannarevisor.

#### **Förslag till beslut**

Birgitta Evans (S) föreslås till lekmannarevisor i Forsåkers Fabriker Byggnad 213 AB.

#### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om Birgitta Evans kan väljas till lekmannarevisor och finner att så sker.

#### **Expedieras till**

Birgitta Evans, finans- och bolagscontroller, Forsåkers Fabriker Byggnad 213 AB



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 44

KS 408/16

### Införande av valfrihetssystem (LOV) inom stadens äldreboenden

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att införa LOV i särskilda boendeformer för äldre människor, i enlighet med paragraf 5 i Socialtjänstlagen.

#### Reservation

Samtliga ledamöter för Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut.

Samtliga ledamöter från Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut med följande motivering:

Vänsterpartiet anser inte att fördelarna med att införa valfrihetssystem enligt LOV i särskilt boende i Mölnåls stad överväger de nackdelar som presenteras i tjänsteskrivelserna. Genom att släppa in vinsten som drivkraft försvåras möjligheten att styra vården och omsorgen till de med de största behoven. Våra medborgares skattemedel ska inte gå till vinster utan återinvesteras i verksamheten.

#### Ärendet

Vård- och omsorgsnämnden har haft ett uppdrag att utreda möjligheten att införa valfrihetssystem enligt LOV i särskilt boende i Mölnåls stad. Tjänsteskrivelsen beskriver de ställningstaganden i förfrågningsunderlaget som förvaltningen föreslår vid införandet av LOV på äldreboende. Utredningen visar att ett införande av LOV i särskilt boende innebär både risker och möjligheter när det gäller säkerställande av tillgång på platser i särskilt boende. Slutsatsen är att ett införande av LOV ändå är att föredra och att de delar som utgör risker minimeras genom ett tydligt förfrågningsunderlag, underliggande överenskommelser samt löpande analyser av behov m.m. från förvaltningen. Förvaltningen föreslår att dygnspriset sätts till den nivå som motsvaras av nämndens kostnad för ett nytt äldreboende.

#### Ärendets behandling

Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet den 20 oktober 2016, § 83.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 6 februari 2019, § 12.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 27 februari 2019, § 82.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### Förslag till beslut

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att införa LOV i särskilt boende för äldre (äldreboende).

#### Ledamöternas förslag till beslut

Kristian Vramsten (M) föreslår, med instämmande av Göran Isacson (M), Margareta Krakowski (L), Ulrika Frick (MP), Bobby Bohlin (M), Kajsa Hammén (M), Eric Nilsson (C), Hans Wessberg (SD) och Merjem Maslo (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Stefan Gustafsson (S) föreslår, med instämmande av Elpida Georgitsi (S), Marie Lindqvist (V), Patrik Karlsson (S), Therese Aronius (S), Jerker Halling (V), Lennart Svensson (V) och Ove Dröscher (S) avslag på förslaget.

#### Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Kristian Vramstens m.fl. förslag till beslut.

#### Omröstning

Omröstning begärs och ska verkställas. Följande propositionsordning godkänns:

Ja-röst för Kristian Vramstens m.fl. förslag till beslut.

Nej-röst för Stefan Gustafssons m.fl. förslag till beslut.

Med röstsiffrorna 41 ja-röster och 20 nej-röster konstaterar ordförande att kommunfullmäktige beslutar enligt Kristian Vramstens m.fl. förslag till beslut.

Omröstningsresultat finns som bilaga till protokollet.

#### Expedieras till

Vård- och omsorgsnämnden



## Omröstningslista

Införande av valfrihetssystem (LOV) inom stadens äldreboenden (kommunstyrelsen § 82/19)

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Per Malm	(M)	Alla		X			
Sven-Ove Johansson	(S)	Alla			X		
Fredrik Lesell	(L)	Alla	Catharina Benzel	X			
Kristian Vramsten	(M)	Alla		X			
Merjem Maslo	(M)	Alla		X			
Johanna Rantsi	(M)	Alla	Annikka Hedberg	X			
Kajsa Hamnén	(M)	Alla		X			
Anders Enelund	(M)	Alla		X			
Marcus Ewerstrand	(M)	Alla		X			
Glenn Grimhage	(L)	Alla	Lars Ramboldt	X			
Marcus Claesson	(L)	Alla		X			
Johanna Karlsson Deucher	(KD)	Alla	Peter Nyqvist	X			
Anders Karlsson	(KD)	Alla		X			
Adam F Laurén	(KD)	Alla		X			
Stefan Gustafsson	(S)	Alla			X		
Pernilla Övermark	(S)	Alla			X		
Ove Dröscher	(S)	Alla			X		
Gun Kristiansson	(S)	Alla			X		
Bernt A Runberg	(S)	Alla	Solveig Hallin		X		
Marie Lindqvist	(V)	Alla			X		
Lennart Svensson	(V)	Alla			X		
Elin Andersson	(L)	Alla		X			
Delaram Esmaeili	(L)	Alla		X			
Carina Ekedahl	(L)	Alla		X			
Margareta Krakowski	(L)	Alla		X			
Peter Librell	(M)	Alla		X			
Linus Hedberg	(M)	Alla		X			
Bobby Bohlin	(M)	Alla		X			
Amanda Brown Stjärnä	(M)	Alla		X			
Peter Carlmark	(M)	Alla		X			
Bengt Alsenvik	(M)	Alla	Fredrik Lindqvist	X			
Göran Isacsson	(M)	Alla		X			
Maria Martini	(C)	Alla		X			
Ingemar Johansson	(C)	Alla		X			
Johan Ahlsell	(M)	Alla	Ulf Bo Nilsson	X			
Annika Bjerrhede	(MP)	Alla		X			
Ulrika Frick	(MP)	Alla		X			
Jennie Rodin	(MP)	Alla		X			
My Högfeldt	(MP)	Alla	Kader Hamakarim	X			
Jerker Halling	(V)	Alla			X		
Viktoria Eliasson	(V)	Alla			X		
Marie Nyman	(V)	Alla			X		
Marie Östh Karlsson	(S)	Alla	Jonny Blomgren		X		
Lennart Wallensäter	(S)	Alla			X		
Patrik Karlsson	(S)	Alla			X		
Shahla Alamshahi	(S)	Alla			X		
Tomas Angervik	(S)	Alla	Kristina Körnung		X		
Therese Aronius	(S)	Alla			X		
Karin Vedlin	(S)	Alla			X		
Jacob Wihlborg	(S)	Alla			X		
<b>Transport:</b>				<b>31</b>	<b>19</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

				<b>Transport: 31 19 0 0</b>			
<b>Ledamöter</b>	<b>Parti</b>	<b>Kret</b>	<b>Ersättare</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Avst</b>	<b>Frånv</b>
Elpida Georgitsi	(S)	Alla			X		
Sara Janhäll	(C)	Alla		X			
Eric Nilsson	(C)	Alla		X			
Håkan Andersson	(SD)	Alla	Jan Jacobsson	X			
Nicklas Fredriksson	(SD)	Alla	Robert Engström	X			
Bo Jan Sjölin	(SD)	Alla		X			
Hans Wessberg	(SD)	Alla		X			
Thomas Olin	(SD)	Alla		X			
Joel Olsson	(SD)	Alla		X			
Mikael Brodin	(SD)	Alla		X			
Fredrik Mellbin	(SD)	Alla		X			
<b>SUMMA:</b>				<b>41</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## § 45

KS 413/16

### **Ansökan om fastställande av vattenskyddsområde med tillhörande föreskrifter för Rådasjön och Norra Långvattnet**

#### **Beslut**

Tekniska förvaltningen får i uppdrag att ansöka om fastställelse av förslag till vattenskyddsområde, med tillhörande föreskrifter, daterade 2018-10-18, hos Länsstyrelsen i Västra Götalands län.

#### **Ärendet**

Kommunstyrelsen har givit tekniska nämnden i uppdrag att göra en översyn av och därefter, om det behövs, ta fram förslag på vattenskyddsområde för stadens vattentäkter, i samverkan med stadsbyggnadsförvaltningen och miljöförvaltningen, KS 413/16 § 26. Tekniska förvaltningen har, efter översyn, konstaterat att behov finns av vattenskyddsområde för stadens vattentäkter. Det har vidare bedömts som lämpligt att låta Rådasjön och Norra Långvattnet ingå i samma vattenskyddsområde. Det är Länsstyrelsen som fastställer vattenskyddsområdet med tillhörande föreskrifter eftersom det berör flera kommuner. Förslag till vattenskyddsområde baseras på analyser av rinntider inom vattentäktens avrinningsområde. För Rådasjön är det Mölnålsåns vattensystem som utgör avrinningsområde. Vattenskyddsområde föreslås att delas in i primär, sekundär och tertiär zon. Norra Långvattnet har ett mycket litet avrinningsområde som föreslås ingå i primär zon i sin helhet. Förslag till gemensamma föreskrifter för Rådasjön och Norra Långvattnet har tagits fram. Föreskrifterna baseras på genomförd riskanalys för vattentäkterna. Riskanalys samt motivering till respektive föreskrift återfinns i Tekniskt underlag som är en bilaga till ansökan om fastställelse av vattenskyddsområde. Vissa risker är svåra att hantera med föreskrifter. Här kommer istället att behövas ett fortsatt arbete och dialog med verksamhetsutövare för att minska risken för vattentäkten.

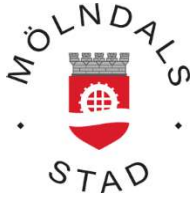
#### **Ärendets behandling**

Tekniska nämnden har behandlat ärendet den 12 november 2018, § 98.

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterade ärendet till tekniska nämnden den 12 december 2018, § 187.

Tekniska förvaltningen har kompletterat ärendet den 20 december 2018.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 27 februari 2019, § 59.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### **Förslag till beslut**

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Tekniska förvaltningen får i uppdrag att ansöka om fastställelse av förslag till vattenskyddsområde, med tillhörande föreskrifter, daterade 2018-10-18, hos Länsstyrelsen i Västra Götalands län.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsens förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Expedieras till**

Tekniska förvaltningen



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 46

KS 75/19

## Revidering av kommunfullmäktiges arbetsordning

### Beslut

Arbetsordning för kommunfullmäktige antas.

### Ärendet

En översyn av kommunfullmäktiges arbetsordning har gjorts med anledning av ny mandatperiod och ny kommunallag. De revideringar som gjorts är anpassningar till nya arbets sätt såsom digital justering av protokoll och digital anslagstavla. Även uppdateringar av hänvisningar till kommunallagen har gjorts. Utöver detta är mest språkliga justeringar som gjorts.

### Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 5 februari 2019.

Upprättat förslag till arbetsordning.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 februari 2019, § 20.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 27 februari 2019, § 67.

### Förslag till beslut

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Arbetsordning för kommunfullmäktige antas.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsens förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### Expedieras till

Kommunsekreterare



## SAMMANTRÅDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 47

KS 82/19

### Godkännande av genomförandeavtal 3-2019 angående detaljplan för Kv Kungsfisken i Mölnåls innerstad

#### Beslut

Avtal 3-2019 godkänns.

Kommunstyrelsens ordförande Kristian Vramsten och stadsbyggnadschef Björn Marklund får i uppdrag att underteckna avtalet, samt bemyndigas att vid formella hinder i samband med detaljplanens genomförande godkänna nödvändiga justeringar i avtalstexten.

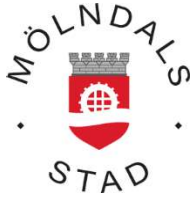
#### Ärendet

I februari 2016 tecknades ett samarbetsavtal mellan staden och exploatören och den 16 mars 2016 uppdrog kommunstyrelsen åt stadsbyggnadsförvaltningen att upprätta ny detaljplan för "Kvarteret Kungsfisken i Mölnåls innerstad. Planarbetet utgör en del i projekt Mölnåls innerstad.

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett genomförandeavtal avseende genomförandet av exploateringen för kontor, verksamheter (handel, livsmedel, m.m.) och parkering inom det område som omfattas av detaljplan för kvarteret Kungsfisken i Mölnåls innerstad.

Avtalet reglerar bland annat marköverlåtelse (som regleras i samtidigt tecknade överlåtelseavtal) samt bildande av gemensamhetsanläggningar och servitut, upplåtelse av utrymme för allmänt cykelgarage samt åtaganden avseende utbyggnaden av allmän plats, säkerhet för exploatörens åtaganden. I ersättning för överlåtelse ska exploatören betala 173 572 130 kr till staden och dess bolag.

Exploatören ansvarar för utbyggnad av kvartersmark för kontor, verksamheter (handel, livsmedel, m.m.) och parkering. Staden ansvarar för utbyggnad av allmän platsmark, inom och utanför planområdet. Exploatören betalar ett exploateringsbidrag om 13 000 000 kr till staden samt att exploatören utöver detta ansvarar och bekostar en länkning av de nya byggnaderna till Mölnåls bro, samt en ny trappa som förbinder Mölnåls bro med Nygatan.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### Ärendets behandling

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 5 februari 2019, § 8.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 27 februari 2019, § 70.

### Förslag till beslut

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Avtal 3-2019 godkänns.

Kommunstyrelsens ordförande Kristian Vramsten och stadsbyggnadschef Björn Marklund får i uppdrag att underteckna avtalet, samt bemyndigas att vid formella hinder i samband med detaljplanens genomförande godkänna nödvändiga justeringar i avtalstexten.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsens förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### Expedieras till

NCC Property Development, plan- och exploateringsutskottet



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 48

KS 86/19

### Godkännande av överlåtelseavtal 6-2019, 7-2019, 8-2019, 9-2019, 10-2019, 11-2019 och 12-2019 angående detaljplan för Kv Kungsfisken i Mölnåls innerstad

#### Beslut

Avtal 6-2019, 7-2019, 8-2019, 9-2019, 10-2019, 11-2019 och 12-2019 godkänns.

Kommunstyrelsens ordförande Kristian Vramsten och stadsbyggnadschef Björn Marklund får i uppdrag att underteckna avtalen, samt bemyndigas att vid formella hinder i samband med detaljplanens genomförande godkänna nödvändiga justeringar i avtalstexten.

#### Ärendet

I februari 2016 tecknades ett samarbetsavtal mellan staden och exploatören och den 16 mars 2016 uppdrog kommunstyrelsen åt stadsbyggnadsförvaltningen att upprätta ny detaljplan för "Kvarteret Kungsfisken i Mölnåls innerstad. Planarbetet utgör en del i projekt Mölnåls innerstad.

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett genomförandeavtal avseende genomförandet av exploateringen för kontor, verksamheter (handel, livsmedel, m.m.) och parkering inom det område som omfattas av detaljplan för kvarteret Kungsfisken i Mölnåls innerstad.

Avtalet reglerar bland annat marköverlåtelser (som regleras i samtidigt tecknade överlåtelseavtal) samt bildande av gemensamhetsanläggningar och servitut, upplåtelse av utrymme för allmänt cykelgarage samt åtaganden avseende utbyggnaden av allmän plats, säkerhet för exploatörens åtaganden. I ersättning för överlåten mark ska exploatören betala 173 572 130 kr till staden och dess bolag.

Exploatören ansvarar för utbyggnad av kvartersmark för kontor, verksamheter (handel, livsmedel, m.m.) och parkering. Staden ansvarar för utbyggnad av allmän platsmark, inom och utanför planområdet. Exploatören betalar ett exploateringsbidrag om 13 000 000 kr till staden samt att exploatören utöver detta ansvarar och bekostar en länkning av de nya byggnaderna till Mölnåls bro, samt en ny trappa som förbinder Mölnåls bro med Nygatan.





## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

Som en del av parkeringslösningen för kvarteret Kungsfisken har staden och exploatören kommit överens om att exploatören ska överta stadens samtliga andelar i Koljan ga:2 (130 parkeringsplatser i gemensamhetsanläggningen för galleriagaragen). I ersättning för andelarna i Koljan ga:2 ska exploatören till staden betala totalt 26 000 000 kr. Utöver detta anlägger exploatören 65 egna parkeringsplatser inom kvarteret.

### Ärendets behandling

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 5 februari 2019, § 9.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 27 februari 2019, § 71.

### Förslag till beslut

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Avtal 6-2019, 7-2019, 8-2019, 9-2019, 10-2019, 11-2019 och 12-2019 godkänns.

Kommunstyrelsens ordförande Kristian Vramsten och stadsbyggnadschef Björn Marklund får i uppdrag att underteckna avtalen, samt bemyndigas att vid formella hinder i samband med detaljplanens genomförande godkänna nödvändiga justeringar i avtalstexten.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsens förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### Expedieras till

NCC Property Development, plan- och exploateringsutskottet



### § 49

#### KS 84/16

### Antagande av detaljplan för Kv Kungsfisken i Mölnåls innerstad

#### Beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplan för kvarteret Kungsfisken i Mölnåls innerstad.

#### Ärendet

Detaljplanen handläggs med utökat planförfarande då planen kan vara av betydande intresse för allmänheten (PBL 5 kap, 7 §).

Detaljplanen utgör en del i den övergripande idén om att långsiktigt utveckla Mölnåls innerstad där ambitionen är att förstärka och förtäta i centrala lägen. Utemiljön med gator, platser och stråk rustas upp samtidigt som delar av den befintliga bebyggelsen renoveras eller ersätts för att anpassas till dagens behov. Detta ger möjlighet för fler boende, ett bredare handelsutbud och större verksamhetslokaler i innerstaden.

I planförslaget behandlas bl.a. den föreslagna byggnadens påverkan på stadsbilden samt närliggande bebyggelse. Till detaljplanen har tagits fram särskilda utredningar för bl.a. geoteknik, risk, parkering, trafik, solförhållanden, markmiljö och luftkvalitet.

Förslaget medger en större kontorsutbyggnad, i den av planområdet som idag är obebyggt. Handel medges också mot omgivande allmänplatsmark samt centrumändamål och gymnasium i den västra delen av kvarteret. Avsikten är att studera en utökning av bebyggelsen med 25 000 – 30 000 m<sup>2</sup> bruttoarea. För bebyggelsen inom planområdet medges 9-17 våningar. Byggnaderna inom kungsfisken 5 och 4 kommer att vara kvar enligt befintliga volymer. Den del av kvarteret som ansluter till det offentliga rummet ska i huvudsakligen innehålla butiker eller andra publika verksamheter.

Byggnaderna i den södra delen av kvarteret dockar an till Mölnålsbro, i kvarteret inryms också ett parkeringsdäck som nås via Mölnålsbro, inlastning till verksamheter i byggnaden sker i markplanet under Mölnåls bro. Området under Mölnålsbro ingår också i detaljplanen och föreslås få en ny utformning som syftar till att skapa ett tryggt och trivsamt stadsrum. Här medges också en lokal för handel eller annan centrumverksamhet.



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### **Ärendets behandling**

Plan- och exploateringsutskottet har behandlat ärendet den 5 februari 2019, § 10.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 27 februari 2019, § 72.

### **Förslag till beslut**

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige antar detaljplan för kvarteret Kungsfisken i Mölnåls innerstad.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Expedieras till**

NCC Property Development, Mölnålsbostäder AB, plan- och exploateringsutskottet



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 50

KS 270/14

### Återrapportering på motion (L) om att upphandla byggentreprenader smartare

#### Beslut

Återrapporteringen på motion (L) om att upphandla byggentreprenader smartare godkänns. Utvärdering avseende effekten av beslutade åtgärder anses vara redovisad.

#### Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 25 mars 2015 om svar på motion (L) om att upphandla byggentreprenader smartare. Beslutet innefattade ett antal åtgärder som skulle genomföras samt att en utvärdering av effekten av beslutade åtgärder skulle genomföras och redovisas till kommunfullmäktige senast 31 december 2016. Så har inte skett.

Bland annat på grund av den höga personalomsättning som varit inom fastighetsavdelningen så är redovisningen av utvärdering av effekten av beslutade åtgärder försenad.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 28 november 2018 beslutades att ärendet skulle återremitteras till stadsledningsförvaltningen för redovisning av vilka åtgärder som vidtagits. För att underlätta och tydliggöra redovisningen medgavs Marcus Claesson att lämna en protokollsanteckning innehållande tio frågeställningar. Svar på aktuella frågeställningar redovisas i tjänsteskrivelse daterad 22 januari 2019.

#### Ärendets behandling

Fastighetsavdelningens tjänsteskrivelse daterad 22 januari 2019.

Lokalstrategiska utskottet har behandlat ärendet den 7 februari 2019, § 3.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 27 februari 2019, § 68.

#### Förslag till beslut

##### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Återrapporteringen på motion (L) om att upphandla byggentreprenader smartare godkänns. Utvärdering avseende effekten av beslutade åtgärder anses vara redovisad.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### Ledamöternas förslag till beslut

Marcus Claesson (L) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag til beslut.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsens förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### Expedieras till

Fastighetsavdelningen



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 51

KS 451/18

### Svar på motion (V) om att tillgängliggöra handlingar digitalt för allmänheten

#### Beslut

Motionen anses besvarad i och med den publicering av nämndshandlingar som görs från och med 2019.

Motionen avslås i den avsikten att tillgängliggöra diarieförda handlingar med anledning av GDPR-lagstiftningen och den arbetsinsats som skulle krävas att säkerställa att handlingar som publiceras är fria från personuppgifter.

#### Reservation

Samtliga ledamöter för Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut.

#### Ärendet

Marie Lindqvist (V) och Lennart Svensson (V) har i en motion anmäld på kommunfullmäktige 12 december 2018 förslagit att alla offentliga dokument, handlingar och protokoll som finns i digital form ska göras tillgängliga via Mölnåls stads hemsida, eller alternativt via en app som allmänheten gratis kan få tillgång till.

I ”Digital agenda” som beslutades i kommunstyrelsen 25 januari 2017, § 16, så står det att ”Mölnåls stad ska verka för att publicera relevanta datakällor och offentliga handlingar externt som webbtjänster via stadens hemsida”. Med bakgrund av detta kommer alla nämnder från och med 2019 att publicera sina kallelser, handlingar och protokoll på hemsidan i den mån det är möjligt med hänsyn till gällande GDPR-lagstiftning. Motionen bör därför i denna del anses besvarad.

Att publicera alla digitala handlingar, dvs diariet med möjlighet till fulltextläsning, är en god service för medborgarna och även för media. Det är dock också en mycket resurskrävande service sett till tid som måste läggas på att kontrollera alla handlingar innan publicering. Detta för att säkerställa att handlingarna inte innehåller uppgifter som gör att en publicering strider mot GDPR-lagstiftningen. Det finns dock redan idag möjligheten att se rubrik på ärenden och



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

inkomna handlingar via webbsidan vilket får anses vara en god servicenivå.

Med anledning av att det redan idag finns en tillgänglighet till ett webbdarium med ärende- och dokumentrubriker samt att det skulle krävas stora personella resurser för att publicera hela handlingar på hemsidan så bör motionen avslås i denna del.

Stadsledningsförvaltningen vill slutligen poängtera att inte publicera handlingar på hemsidan med hänvisning till GDPR innebär inte automatiskt att handlingen inte lämnas ut på begäran. Detta är två skilda processer. Att ett dokument inte publiceras på hemsidan innebär alltså inte en inskränkning i allmänhetens rätt att ta del av handlingen.

### Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 10 januari 2019.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 6 februari 2019, § 11.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 27 februari 2019, § 69.

### Förslag till beslut

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen anses besvarad i och med den publicering av nämndshandlingar som görs från och med 2019.

Motionen avslås i den avsikten att tillgängliggöra diarietförda handlingar med anledning av GDPR-lagstiftningen och den arbetsinsats som skulle krävas att säkerställa att handlingar som publiceras är fria från personuppgifter.

### Ledamöternas förslag till beslut

Marie Lindqvist (V) föreslår att motionen bifalls i sin helhet.

### Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag till beslut.

### Expedieras till

Stadsledningsförvaltningen



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

---

**Justerandes sign**

**Utdragsbestyrkande**





## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 52

KS 456/18

### Nämndernas verksamhetsplaner 2019-2021 - Överförmyndare i samverkan

#### Beslut

Informationen noteras till protokollet.

#### Ärendet

Av stadens styrprinciper framgår att varje nämnd ska upprätta en verksamhetsplan. En enhetlig dokumentstruktur tillämpas. Verksamhetsplanerna visar bland annat hur nämnderna knyter an till de verksamhetsmål som kommunfullmäktige har fastställt med utgångspunkt från Mölnåls Vision 2022. Dokumenten delges kommunstyrelsen och kommunfullmäktige som information.

#### Förslag till beslut

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om informationen kan antecknas till protokollet och finner att så sker.

#### Expedieras till

Överförmyndare i samverkan



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 53

KS 328/18

### Befrielse från uppdrag som kommunal revisor (SD)

#### Beslut

Ulf Lindelöf befrias från sitt uppdrag som kommunal revisor.

Lennart Jonsson väljs till ny kommunal revisor.

#### Ärendet

Ulf Lindelöf (SD) har i skrivelse den 21 mars 2019 begärt att få bli befriad från sitt uppdrag som kommunal revisor.

Enligt 4 kap. 6 § kommunallagen ska kommunfullmäktige befria en förtroendevald från uppdraget när den förtroendevalde önskar avgå, om det inte finns särskilda skäl mot det.

#### Förslag till beslut

Lennart Jonsson (SD), Baazgatan 18, Mölnåls, föreslås till ny kommunal revisor.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar först om Ulf Lindelöf kan befrias från sitt uppdrag som kommunal revisor och finner att så sker.

Därefter frågar ordförande om Lennart Jonsson kan väljas till ny kommunal revisor och finner att så sker.

#### Expedieras till

Ulf Lindelöf, Lennart Jonsson, löneenheten, kommunens revisorer



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### **§ 54**

**KS 145/19**

### **Motion (S) angående införande av ungdomsfullmäktige i Mölnåls**

#### **Beslut**

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

#### **Ärendet**

Jacob Wihlborg (S), Elpida Georgitsi (S) och Pernilla Övermark (S) har i motion daterad 26 mars 2019 föreslagit att det inrättas ett ungdomsfullmäktige i Mölnåls med egen organisation och egen budget.

#### **Förslag till beslut**

##### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om motionen får läggas och finner att så sker. Därefter frågar ordförande om motionen kan remitteras till kommunstyrelsen för beredning och finner att så sker.

#### **Expedieras till**

Kommunstyrelsen



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-03-27

### § 55

KS 147/19

### Motion (V) angående särskilt stöd för elever i Mölnåls stads grundskolor

#### Beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

#### Ärendet

Jerker Halling (V) har i motion daterad 27 mars 2019 föreslagit att skolförvaltningen får i uppdrag att ta fram en plan för att tillgodose det särskilda stödet i kommunens grundskolor.

#### Förslag till beslut

##### Beslutsgång

Ordförande frågar om motionen får läggas och finner att så sker. Därefter frågar ordförande om motionen kan remitteras till kommunstyrelsen för beredning och finner att så sker.

#### Expedieras till

Kommunstyrelsen

Digital Signature

Created: 2019-04-02 07:20:12 UTC

Signed By: Per Malm

Digital Signature

Created: 2019-04-02 15:31:22 UTC

Signed By: Merjem Maslo

Digital Signature

Created: 2019-04-02 20:56:47 UTC

Signed By: Pernilla Övermark