



Plats och tid Mölnåls stadshus, rum 214, kl. 13.00 – 14.15

Beslutande
Hans Bergfelt (M), ordförande
Bengt Möndell (M)
Kenneth Wallin (M)
Marcus Claesson (FP)
Peter Berg Johnson (KD)
Ingemar Johansson (C)
Patrik Karlsson (S)
Marie Östh (S)
Bernt A Runberg (S)
Gun Kristiansson (S)
Leif Engström (MP)

Övriga närvarande
Ersättare
Kajsa Hamnén (M)
Gabriela Nilsson (M)
Maria Rantsi (M)
Marcus Ewerstrand (M)
Ove Dröscher (S)
Lisbeth Årgårdh (S)
Stefan Gustafsson (S)
Åke Nises (V)

Tjänstemän m. fl.
Håkan Ahlström, stadsdirektör
Mia Skytt, kommunsekreterare
Kristen Karlsson, finanschef
Eveline Stomvall, ekonomichef
Björn Marklund, stadsbyggnadschef

Utses att justera Leif Engström (MP)

Justeringens plats och tid Stadsledningsförvaltningen

Underskrifter

Sekreterare

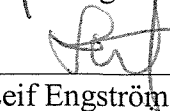

Mia Skytt

Paragraf: 211

Ordförande


Hans Bergfelt

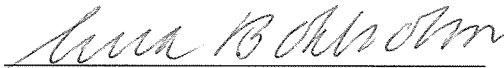
Justerande


Leif Engström



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har offentliggjorts genom anslag.

Instans Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum 2013-08-28
Anslaget sätts upp 2013-09-04 Anslaget tas ner 2013-09-26
Sista dag för överklagande 2013-09-25
Underskrift 
Ewa Bokholm

Utdragsbestyrkande

Justerare

Utdragsbestyrkande



Plats och tid Mölnåls stadshus, rum 214, kl. 13.00 – 14.15

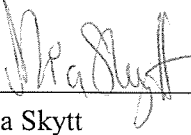
Beslutande Hans Bergfelt (M), ordförande
Bengt Måndell (M), § 197- 210, 213-219
Kajsa Hamnén (M) tjänstgör för Bengt Måndell (M), § 212
Kenneth Wallin (M)
Marcus Claesson (FP)
Peter Berg Johnson (KD)
Ingemar Johansson (C)
Patrik Karlsson (S)
Marie Östh (S)
Bernt A Runberg (S)
Gun Kristiansson (S)
Leif Engström (MP)

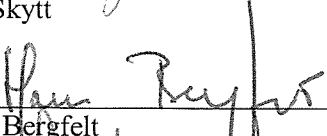
Övriga närvarande *Ersättare*
Kajsa Hamnén (M), § 197- 210, 213-219
Gabriela Nilsson (M)
Maria Rantsi (M)
Marcus Ewerstrand (M)
Ove Dröschler (S)
Lisbeth Årgårdh (S)
Stefan Gustafsson (S)
Åke Nises (V)


Tjänstemän m. fl.
Håkan Ahlström, stadsdirektör
Mia Skytt, kommunsekreterare
Krister Karlsson, finanschef
Eveline Stomvall, ekonomichef
Björn Marklund, stadsbyggnadschef

Utsets att justera Leif Engström (MP)

Justeringens plats och tid Stadsledningsförvaltningen

Underskrifter Sekreterare  Paragrafer: 197-210, 212-219
Mia Skytt


Ordförande 
Hans Bergfelt

Justerande 
Leif Engström





ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har offentliggjorts genom anslag.

Instans Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum 2013-08-28
Anslaget sätts upp 2013-09-04 Anslaget tas ner 2013-09-26
Sista dag för överklagande 2013-09-25
Underskrift 
Ewa Bokholm



Utdragsbestyrkande

Justerare 		Utdragsbestyrkande
--	---	--------------------





Innehållsförteckning

- § 197 Redovisning av delegeringsbeslut
- § 198 Meddelanden
- § 199 Vision Mölnåls 2022
- § 200 Svar på motion om bättre samverkan mellan skola och näringsliv/arbetsliv
- § 201 Svar på motion om barnomsorg på obekväm arbetstid
- § 202 Svar på motion om rätten till heltidsanställningar i Mölnåls stad
- § 203 Vård- och omsorgsnämndens förslag om att få budgeten i balans
- § 204 Förslag på namn på väg söder om Gunnebogatan till vägport under Boråsbanan
- § 205 Plan för samhällsstörning
- § 206 Revåsts ansökan om medfinansiering och förslag på ny kontaktperson i kommunen
- § 207 Sammanträdesplan för fullmäktige och kommunstyrelsen 2014
- § 208 Ny dokumenthanteringsplan för arbetsgivar- och organisationsutskottet
- § 209 Justering av nämndernas budgetramar 2013
- § 210 Avgiftsbelagt boendestöd
- § 211 Överklagande av kommunfullmäktiges beslut den 12 juni 2013, § 108, angående fastighetsförsäljning enligt avtal 3-2013, del av Balltorp 1:124 och 1:114
- § 212 Överklagande av kommunfullmäktiges beslut den 12 december 2012, § 147, angående "Motion om att upphäva avhysningsbeslutet av MK-Pionjär på Blixålsbanan"
- § 213 Remiss: Jämställt Västra Götaland 2013-2017
- § 214 Anhörigföreningen i Mölnåls begäran om startbidrag
- § 215 Val av ombud till West Swedens extrastämman
- § 216 Godkännande av samarbetsavtal 4-2013 angående detaljplan för Mölnåls centrum, norr om Brogatan

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



- § 217 Fastighetsförsäljning av del av Tangentbordet 1, avtal 38-2013
- § 218 Detaljplan för Annestorp 1:185 och del av Annestorp 1:153 avseende bostäder vid Sagbrovägen i Lindome - begäran om uppdrag
- § 219 Fördjupning av översiktsplanen för ÅSA – yttrande över utställningshandling

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



§ 197

Redovisning av delegeringsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen av delegeringsbeslut godkänns.

Ärendet

Kommunstyrelsen har överlämnat sin beslutanderätt till utskott och förvaltning enligt kommunstyrelsens antagna delegeringsordning den 25 mars 2009, § 70. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot kan kommunstyrelsen återkalla lämnad delegering. Delegationslistor och protokoll finns tillgängliga i pärm vid sammanträdet, övrig tid på förvaltningens kansli.

Stadsledningsförvaltningen

1.
Stadsjurist Henriette de Marés delegeringsbeslut nr 4, den 27 juni 2013, avseende begäran om att ta del av allmän handling (delegeringsordningen, punkt 36).
2.
Ekonomichef Eveline Stomvalls delegeringsbeslut nr 1 – 6, för tiden den 28 juni – 12 juli 2013. Beslut nr 1 avser förslag om skuldsanering (delegeringsordningen, punkt 43). Beslut nr 2 – 6 avser personaladministrativa ärenden (delegeringsordningen, punkt 8).
3.
Ekonom Lena Lunkvists delegeringsbeslut nr 1 – 3, den 2 augusti 2013, avseende personaladministrativa ärenden (delegeringsordningen, punkt 8).
4.
Säkerhetschef Per Delins delegeringsbeslut nr 5 – 7, för tiden den 24 juni – 3 juli 2013. Beslut nr 5 avser yttrande över ansökan om tillstånd för övervakningskamera (delegeringsordningen, punkt 65). Beslut nr 6 – 7 avser yttrande angående antagande av hemvärnsman (delegeringsordningen, punkt 31).
5.
HR-chef Maria Bergmans delegeringsbeslut nr 1 – 2, den 26 juni 2013, avseende personaladministrativa ärenden (delegeringsordningen, punkt 8).

Justerare

Utdragsbestyrkande



Tekniska förvaltningen

6.

Teknisk chef Göran Werners delegeringsbeslut nr 80 – 94 för tiden den 12 juni – 2 augusti 2013 avseende yttranden för polismyndigheten om upplåtelse av offentlig plats (delegeringsordningen, punkt 34).

Protokoll

Kommunstyrelsens utskotts protokoll finns på Mölnåls stads hemsida:

Kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott den 11 juni 2013.

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 19 juni 2013,

(§ 141 – Remiss: Slutbetänkandet E-röstning och andra valfrågor, SOU 2013:24, dnr KS 190/13).

Kommunstyrelsens näringslivsutskott den 10 juni 2013.

Kommunstyrelsens planeringsutskott den 4 juni 2013.

Kommunstyrelsens serviceutskott den 4 juni och den 15 augusti 2013.

Justerare

Utdragsbestyrkande



§ 198
Meddelanden

Kommunstyrelsens beslut

Meddelandena läggs till handlingarna.

Ärendet

1.

Sveriges kommuner och landstings cirkulär (www.skl.se)

2013:28 Kommunens skyldighet att besluta om belägenhetsadresser för fritidshus senast den 1 januari 2015 samt vikten av att kommunen uppdaterar lägenhetsregistret.

2013:29 Sotningsindex 2013.

2013:30 Beloppsjusteringar i avtal om försäkringsersättning vid trafikskador på kommunala anläggningar.

2013:31 Preliminär kostnadsutjämning för LSS år 2014.

2013:32 Överenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m.m. – ÖLA 13 – med Fastighetsanställdas Förbund.

2013:33 Överenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m.m. – ÖLA 13 – med Svenska Transportarbetareförbundet.

2013:34 Överenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m.m. – ÖLA 13 – med SEKO – Facket för service och kommun.

2013:35 Åhlénsbranden – kommuners ansvar vid LVU-placeringar.

2013:36 Kontrollavgifter för den kommunala livsmedelskontrollen.

2013:37 Hälso- och sjukvård till personer som vistas i Sverige utan tillstånd.

2013:38 Överenskommelse om Avgiftsbestämd KollektivAvtalad Pension (AKAP-KL) m.m.

2.



Protokoll vid Förbo AB:s styrelsemöte den 22 maj och den 13 juni 2013.

Justerare

Utdragsbestyrkande



3.
Göteborgsregionens kommunalförbunds (GR) styrelseärende 8 den 24 maj 2013: Hållbar tillväxt – mål och strategier med fokus på regional struktur.
4.
Protokoll från REKO (Referensgrupp Kollektivtrafik) den 27 maj 2013.
5.
Minnesanteckningar från GREFAB:s ägarråd den 30 maj samt kallelse till GREFAB:s sammanträde den 28 augusti 2013 med tillhörande handlingar.
6.
Utdrag ur kommunstyrelsens näringslivsutskotts protokoll den 10 juni 2013, § 34 – Sammanställning av EU/internationella projekt och samarbeten i Mölnåls stad 2012, jämte rapporten.
7.
Utdrag ur kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll den 19 juni 2013, § 141 - Remiss: Slutbetänkandet E-röstning och andra valfrågor (SOU 2013:24) jämte remissvaret till Justitiedepartementet.
8.
Protokoll från Räddningstjänsten Storgöteborg, förbundsfullmäktige, den 10 juni 2013 samt utdrag ur protokollet, § 18 – Taxa för tillståndsprovning 2014 enligt lag om brandfarliga och explosiva varor (LBE).
9.
Utdrag ur Regionfullmäktiges protokoll den 10-11 juni 2013:
§ 110 – Sammanträdestider för fullmäktige 2014.
§ 113 – Ansvarsfrihet för samordningsförbunden för verksamhetsåret 2012.
10.
Utdrag ur Göteborgsregionens kommunalförbunds, förbundsfullmäktige, protokoll den 11 juni 2013, § 72 – Bestämmande av tid för förbundsfullmäktiges sammanträden 2014.
11.
Protokoll från kommunfullmäktiges sammanträde den 12 juni 2013.

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Dnr § 199
KS 309/12 Vision Mölnåls 2022

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar Vision Mölnåls 2022. Visionen består av tre delar:

- Den övergripande visionsformuleringen:
 - Mölnåls är den hållbara staden där alla får chansen. Med mod och kreativitet förstärker vi Västsverige.
- De tre fokusområdena:
 - En modig stad med tydlig historia
 - Mölnåls förstärker Västsverige
 - En hållbar stad där vi växer och mår bra
- De sex uppföljningsindikatorerna:
 - Fler än två av tre invånare starkt rekommenderar Mölnåls som bostadsort
 - Fler än nio av tio unga tjejer och killar i Mölnåls mår bra och har framtidstro
 - Fler än hälften av Mölnålsbornas resor görs med hållbara färdsätt
 - Mölnåls är en av Sveriges främsta näringslivskommuner
 - Mölnåls har ett positivt varumärke som stärkts över tid
 - Vi är fler än 70 000 Mölnålsbor

Ärendet

Mölnåls och Västsverige kommer inom de närmaste 10 åren att befinna sig i en aktiv utvecklingsfas.

Befolkningstillväxten i regionen väntas öka vilket ställer stora krav på byggandet av bostäder och förtätningar i centrala lägen. Stora infrastruktursatsningar inom Västsvenska paketet planeras, startas och genomförs. Enligt beräkningar kommer 1,5 miljoner människor att ingå i pendlingsregionen 2020. In och utflödet av människor mellan regionens delar ökar.

I Mölnåls pågår flera stora samhällsbyggnadsprojekt med syfte att skapa boenden och arbetsmöjligheter för fler invånare. Samtidigt pågår flera utvecklingsprojekt med avsikt att skapa sociala, ekonomiska och hälsofrämjande mervärden för mölnålsborna.

Inför dessa stora utvecklingsprocesser har staden tagit fram en gemensam framtidsbild som beskriver Mölnåls 2022. Vision Mölnåls 2022 beskriver vad Mölnåls som helhet ska vara för typ av stad och vilka kvalitéer i samhällslivet och i stadsbilden som ska eftersträvas. Visionen ska foga ihop olika delar i utvecklingen så att en bra och balanserad helhet mellan regional utveckling, stadsutveckling, näringslivs- och samhällsutveckling samt kommunal service kan uppnås.

Justerare

Utdragsbestyrkande



Visionen pekar ut en riktning för en önskvärd utveckling av Mölnadal. Visionen ska kunna fungera kraftsamlande för alla som verkar i Mölnadal och som bidrar till Mölnadal's utveckling.

2022 firar Mölnadal 100 år med stadsrättigheter. Stadens 100-årsjubileum kan bli en kraftsamlande punkt för de aktörer som bidrar till utvecklingen av Mölnadal i enlighet med Vision Mölnadal 2022.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärenden den 3 oktober 2012, § 147.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 24 oktober 2012, § 219.

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 18 juni 2013.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 augusti 2013, § 147, med förslaget att kommunfullmäktige antar Vision Mölnadal 2022. Visionen består av tre delar:

- Den övergripande visionsformuleringen:
 - Mölnadal är den hållbara staden där alla får chansen. Med mod och kreativitet förstärker vi Västsverige.
- De tre fokusområdena:
 - En modig stad med tydlig historia
 - Mölnadal förstärker Västsverige
 - En hållbar stad där vi växer och mår bra
- De sex uppföljningsindikatorerna:
 - Fler än två av tre invånare starkt rekommenderar Mölnadal som bostadsort
 - Fler än nio av tio unga tjejer och killar i Mölnadal mår bra och har framtidstro
 - Fler än hälften av Mölnadalbornas resor görs med hållbara färdmedel
 - Mölnadal är en av Sveriges främsta näringslivskommuner
 - Mölnadal har ett positivt varumärke som stärkts över tid
 - Vi är fler än 70 000 Mölnalabor

Ledamöternas förslag till beslut

Miljöpartiet föreslår att indikatorn för att nå den ekologiska hållbarheten lyder: Mölnadal är en av landets främsta miljökommuner, och att indikatorn att vi ska vara fler än 70 000 mölnalabor stryks. I övrigt ställer sig Miljöpartiet bakom visionen.

Moderaterna och Socialdemokraterna föreslår att kommunstyrelsen följer arbetsutskottets förslag.

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------





Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag. Därefter ställer ordföranden förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Dnr § 200
KS 382/12 Svar på motion om bättre samverkan mellan skola och näringsliv/arbetsliv

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen tillstyrks.

Ärendet

Ulrika Frick (MP) föreslår i motion inkommen den 5 december 2012 att Mölnåls stad bör tillsätta en arbetsgrupp med representanter från näringslivet, kommunen och skolan för att förutsättningslöst utveckla samverkansformer för ett hållbart samarbete mellan skolor och arbetsliv.

Som bakgrund anges att ungdomsarbetslösheten är ett samhällsproblem som måste tas på stort allvar. Sverige har högre ungdomsarbetslöshet än många jämförbara länder. Den höga ungdomsarbetslösheten beror inte bara på den senaste lågkonjunkturen, utan har strukturella orsaker. Det finns en utbredd rädsla att anställa ungdomar då de saknar erfarenhet och därmed upplevs som "osäkra kort". Mot den bakgrunden är det av stor vikt att skolungdomar och studenter ges möjlighet till olika former av praktik i arbetslivet.


Många unga får aldrig någon varaktig etablering på arbetsmarknaden på grund av ofullständig utbildning och brist på kontakt med arbetslivet. Ett bra samarbete mellan skolan och näringslivet är avgörande både för företagets möjligheter att utvecklas i framtiden och för elevernas möjligheter att få bra jobb efter avslutad utbildning. Det kan dessutom underlätta välfärdssektorns möjlighet att rekrytera unga till framtidens bristyrken inom vård och omsorg. Forskningsrapporter visar att praktisk arbetslivsorientering (PRAO) underlättar elevers studie- och yrkesval, tillför ämnesundervisningen nya perspektiv, ger stöd till inläringen samt ökar elevers kunskap om arbetslivet och dess krav och möjligheter. Ett bra samarbete med näringslivet öppnar också upp för elever att få ett första sommarjobb. Tidig kontakt med arbetslivet kan dessutom motivera och inspirera unga till fortsatta studier. Detta förutsätter att samverkan mellan skola och arbetsliv börjar tidigt i skolan. Motionären vill öka kontaktytorna mellan skola och arbetsliv, bl.a. genom utvecklad prao och förbättrad studie- och yrkesvägledning (SYV).

Ärendets behandling

Utbildningsnämnden har behandlat ärendet den 23 maj 2013, § 66, med förslaget att tillstyrka motionen.

Skolnämnden har behandlat ärendet den 30 maj 2013, § 53, med förslaget att tillstyrka motionen med hänvisning till konceptet "Mötesplats Mölnåls".

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 19 juni 2013, § 142.

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Förslag till beslut

Motionen tillstyrks.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Kommunfullmäktige.

Justerare

Utdragsbestyrkande



Dnr
KS 63/13

§ 201

Svar på motion om barnomsorg på obekväm arbetstid

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen anses besvarad med hänvisning till att frågan om barnomsorg på obekväma tider på nytt kommer att aktualiseras i budgetarbete 2014-16 då behovet av barnomsorg på obekväm arbetstid kommer att inventeras och de ekonomiska förutsättningarna utredas beroende på hur stora behoven är. Skolnämndens tjänsteskrivelse daterad den 2 maj 2013 överlämnas som yttrande.

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag att bifalla motionen.

Ärendet

Solveig Hallin (S) och Ove Dröscher (S) föreslår i motion den 20 februari 2013 att Mölnåls stad inventerar behovet av barnomsorg på obekväm arbetstid, samt erbjuder barnomsorg för föräldrar som arbetar under kvällar, nätter eller helger.

Ärendets behandling

Skolförvaltningens tjänsteskrivelse den 2 maj 2013.

Skolnämnden har behandlat ärendet den 30 maj 2013, § 60.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 19 juni 2013, § 143, med förslaget att motionen anses besvarad med hänvisning till att frågan om barnomsorg på obekväma tider på nytt kommer att aktualiseras i budgetarbete 2014-16 då behovet av barnomsorg på obekväm arbetstid kommer att inventeras och de ekonomiska förutsättningarna utredas beroende på hur stora behoven är. Skolnämndens tjänsteskrivelse daterad den 2 maj 2013 överlämnas som yttrande.

Ledamöternas förslag till beslut

Socialdemokraterna föreslår att kommunstyrelsen bifaller motionen.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag. Ordföranden ställer sedan förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Expedieras till

Kommunfullmäktige.

Justerare

Utdragsbestyrkande



Dnr § 202

KS 162/13 Svar på motion om rätten till heltidsanställningar i Mölnåls stad

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att utvärderingen av projekt "Verksamhetsanpassad bemanning" redovisas i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige, och att detta anses vara svar på motionen.

Ärendet

Vänsterpartiet har genom Ana Maria Stuparich lagt en motion, daterad den 24 april 2013, om rätten till heltidsanställningar.

HR-avdelningen väljer att besvara motionen med att de sedan maj 2012 bedriver ett projekt "Verksamhetsanpassad bemanning".

Ärendets behandling

HR-avdelningens tjänsteskrivelse, daterad den 30 maj 2013.

Kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott har behandlat ärendet den 11 juni 2013, § 33.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att utvärderingen av projekt "Verksamhetsanpassad bemanning" redovisas i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige, och att detta anses vara svar på motionen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsgivar- och organisationsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Kommunfullmäktige.

Justerare

Utdragsbestyrkande



Dnr § 203

KS 158/13

Vård- och omsorgsnämndens förslag om att få budgeten i balans

Kommunstyrelsens beslut

Informationen noteras och kommunstyrelsen konstaterar att nämnden arbetar enligt stadens styrprinciper.

Ärendet

Vård- och omsorgsnämndens ekonomirapport t.o.m april månad redogör för en avvikelseprognos för hela året motsvarande -22 mnkr.

Ärendets behandling

Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet den 25 april 2013, § 50.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 15 maj 2013, § 124.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 29 maj 2013, § 157.

Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet den 23 maj 2013, § 62, med beslutet att vård- och omsorgsnämnden godkänner att den redovisade prognosen pekar på ett negativt resultat uppgående till 22 mnkr baserat på utfallet den 30 april 2013. Vård- och omsorgsnämnden beslutar att åtgärder som redogörs i förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 april ska fullföljas enligt tidigare tagna beslut. Utöver tidigare fattade beslut ger nämnden förvaltningen i uppdrag att:

- Påbörja en översyn om begreppet skälig levnadsnivå enligt Socialtjänstlagen och utreda om Mölnåls stad är generösa i jämförelse med andra kommuner i sina biståndsbeslut. Översynen ska redovisas till nämnden i augusti månad.
- Påbörja en översyn av hur beslut och i vilken omfattning LSS-beslut fattas. Översynen ska redovisas till nämnden i augusti månad.
- Påbörja en översyn av hur boendestöd beviljas och ges utifrån bedömning och verkställighet. Översynen ska redovisas till nämnden i augusti månad.
- Påbörja en översyn om insatsen boendestöd ska avgiftsbeläggas. Översynen ska redovisas till nämnden i juni månad.
- Påbörja en översyn för att se över ersättningsnivån för att ev. sänka den till utförare inom personlig assistans. Översynen ska redovisas till nämnden i juni månad.
- Påbörja en översyn av ersättningsnivån inom hemtjänsten. Översynen ska redovisas till nämnden i juni månad. Nämndens alla verksamheter ska vara restriktiva och återhåll-

Justerare

Utdragsbestyrkande



samma med kompetensutveckling, planeringsdagar och liknande samt nyanställningar och liknande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 19 juni 2013, § 137.

Förslag till beslut



Informationen noteras och kommunstyrelsen konstaterar att nämnden arbetar enligt stadens styrprinciper.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Vård- och omsorgsnämnden

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Dnr § 204

KS 221/13 **Förslag på namn på väg söder om Gunnebogatan till vägport under Boråsbanan**

Kommunstyrelsens beslut

Vägen söder om Gunnebogatan med förbindelse till Delbancogatan via vägport under Boråsbanan ges namnet Delbancostigen.

Ärendet

Behov har framkommit att den gång- och cykelväg som går från Gunnebogatan till Delbancogatan via vägport under Boråsbanan erhåller ett namn. Vägen används även som tillfart till fastigheten Trädgården 1:47.

Ärendets behandling

Namnberedningsgruppen har behandlat ärendet den 27 maj 2013, § 2.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 19 juni 2013, § 136.

Förslag till beslut

Vägen söder om Gunnebogatan med förbindelse till Delbancogatan via vägport under Boråsbanan ges namnet Delbancostigen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Namnberedningsgruppen, stadsledningsförvaltningen, Räddningstjänsten Storgöteborg, Posten Göteborg

Justerare

Utdragsbestyrkande



Dnr § 205
KS 223/13 Plan för samhällsstörning

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

”Plan för samhällsstörning” för perioden 2013-2014 antas, den plan som antogs den 15 juni 2011 upphävs.

Ärendet

Staden ska enligt 2 kapitlet 1 § lagen (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap, upprätta en plan och en organisation för hur extraordinära händelser ska hanteras. I planen ingår att ha förberedda lokaler samt en utbildad och övad krisledningsorganisation. Planen ska fastställas av kommunfullmäktige för varje ny mandatperiod.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 23 maj 2013.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 19 juni 2013, § 140.

Förslag till beslut



Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige besluta anta ”Plan för samhällsstörning” för perioden 2013-2014 samt att upphäva den plan som antogs den 15 juni 2011.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Dnr § 206

KS 233/13

**Revåsts ansökan om medfinansiering och förslag på ny kontakt-
person i kommunen**

Kommunstyrelsens beslut

Revåst får ett anslag beviljat på 25 000 kr för år 2013 och 25 000 kr för år 2014.

Stadsdirektören får i uppdrag att utse en representant från Mölnåls stad.

Ärendet

Revåst – Styrelsen för regional forskning i Västsverige har verkat som en samlingspunkt för seminarier och konferenser mellan den offentliga sektorn och högskolorna i snart 30 år. Revåsts historia går tillbaka till 70-talet och den statliga institutionen ERU som hade en filial i Göteborg. När den lades ner 1983 beslöt de dåvarande medlemmarna i styrelsen att verksamheten skulle fortsätta med finansiering i form av årliga anslag från de medverkande parterna.

Revåst består idag av representanter för universitet och högskolor, kommuner, statliga förvaltningar och andra organisationer i Västsverige och drivs som ett projekt med hemvist hos Handelshögskolan. Styrgruppen består av ca 20 representanter med ansvar för verksamhetens innehåll och kansliet består av en samverkansansvarig.

Finansieringen är en avgörande fråga för verksamheten på lång sikt, Revåst önskar därför för 2013 få ett anslag om 25 000 kr och 25 000 kr för 2014, från Mölnåls stad.

Mölnåls stad har tidigare varit representerad i styrgruppen och behöver nu utse en ny representant.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 19 juni 2013, § 139.

Förslag till beslut

Revåst får ett anslag beviljat på 25 000 kr för år 2013 och 25 000 kr för år 2014.



Stadsdirektören får i uppdrag att utse en representant från Mölnåls stad.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Revåst, stadsdirektören, ekonomiavdelningen

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Dnr § 207

KS 236/13 Sammanträdesplan för fullmäktige och kommunstyrelsen 2014

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Sammanträdesplan för kommunfullmäktiges sammanträden 2014 godkänns.
2. Sammanträdesplan reviderad den 28 augusti 2013 för kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott 2014 godkänns.

Kommunfullmäktige fattar slutligt beslut i punkt 1.

Ärendet

En förteckning över sammanträdesdagar 2014 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott har upprättats och sammanträdestiderna ska godkännas av respektive instans.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens förslag till sammanträdesdagar den 11 juni 2013.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 19 juni 2013, § 144.

Förslag till beslut

Patrik Karlsson (S) föreslår att sammanträdesplan 2014 godkänns efter vissa ändringar utifrån dagens sammanträde.

Förslaget antas.

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Dnr § 208
KS 191/13 Ny dokumenthanteringsplan för arbetsgivar- och organisations-
utskottet

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner den nya, och reviderade, dokumenthanteringsplanen för kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott.

Ärendet

En dokumenthanteringsplan är en förteckning över alla de handlingstyper som finns i verksamheten, och beskriver hur dessa hanteras. Mölnåls stads stadsarkivarie har tagit fram ett utkast till en ny, och reviderad, dokumenthanteringsplan för kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott.

Ärendets behandling

Stadsarkivariens utkast till en ny, och reviderad, dokumenthanteringsplan för kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott.

Kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott har behandlat ärendet den 11 juni 2013, § 36.

Förslag till beslut



Kommunstyrelsen godkänner den nya, och reviderade, dokumenthanteringsplanen för kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsgivar- och organisationsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Dnr § 209
KS 262/13 Justering av nämndernas budgetramar 2013

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fördela kompensation för särskilda lönesatsningar med 11,3 mnkr samt omfördela kostnaderna mellan nämnderna på grund av den nya modellen för internfördelning av IT-kostnader, enligt nedanstående tabell:

Nämnd	Summa kommunbidrag enl. handling	Tidigare beslut, färdtjänst	It-modell	Lönekom-pensation	Summa korrigerat kommunbidrag
Byggnadsnämnden	11,0		0,0	0,1	11,1
Kommunstyrelsen	158,0		1,0 ²⁾	0,3	159,3
Kultur- och fritidsnämnden	125,8		-0,3	0,3	125,8
Miljönämnden	8,6		0,0	0,0	8,6
Serviceutskottet	0,0		(-0,2) ¹⁾	0,0 ^f	0,0
Skolnämnden	1 102,3		-1,4	5,3	1 106,2
Social- och arbetsmarknadsnämnden	217,4		-0,8 ²⁾	1,4	218,0
Tekniska nämnden	130,8	-0,5	0,2	0,1	130,6
Utbildningsnämnden	282,2		-1,0	0,4	281,6
Vård- och omsorgsnämnden	843,8	0,5	-0,8 ²⁾	3,4	846,9
IT-avdelningen	0,0		3,1		3,1
Summa	2 879,9	0,0	0,0	11,3	2 891,2

¹⁾ Effekten inlagd för prisjustering nedåt hos övriga

²⁾ Rev. 2013-08-26

Kommunstyrelsen ger respektive förvaltning i uppdrag att fördela ovanstående justeringar mellan kommunbidragsområden. Kommunstyrelsen överlåter till arbetsgivar- och organisationsutskottet att besluta om fördelning av kvarstående centralt löneutrymme.

Kommunstyrelsen beslutar att 0,8 mnkr flyttas från kommunbidragsområdet "Plan och exploatering" till "Stadsledningsförvaltningen".

Ärendet

I samband med kommunfullmäktiges beslut till budget 2013 fanns det med två punkter som möjliggör för kommunstyrelsen att korrigera nämndernas totala kommunbidrag under innevarande år.

Justerare 		Utdragsbestyrkande
---------------	--	--------------------



Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 2 augusti 2013, reviderad den 26 augusti 2013.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 augusti 2013, § 148.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fördela kompensation för särskilda lönesatsningar med 11,3 mnkr samt omfördela kostnaderna mellan nämnderna på grund av den nya modellen för internfördelning av IT-kostnader, enligt nedanstående tabell:

Nämnd	Summa kommunbidrag enl. handling	Tidigare beslut, färdtjänst	It-modell	Lönekom-pensation	Summa korrigerat kommunbidrag
Byggnadsnämnden	11,0		0,0	0,1	11,1
Kommunstyrelsen	158,0		1,0 ²⁾	0,3	159,3
Kultur- och fritidsnämnden	125,8		-0,3	0,3	125,8
Miljönämnden	8,6		0,0	0,0	8,6
Serviceutskottet	0,0		(-0,2) ¹⁾	0,0 ^r	0,0
Skolnämnden	1 102,3		-1,4	5,3	1 106,2
Social- och arbetsmarknadsnämnden	217,4		-0,8 ²⁾	1,4	218,0
Tekniska nämnden	130,8	-0,5	0,2	0,1	130,6
Utbildningsnämnden	282,2		-1,0	0,4	281,6
Vård- och omsorgsnämnden	843,8	0,5	-0,8 ²⁾	3,4	846,9
IT-avdelningen	0,0		3,1		3,1
Summa	2 879,9	0,0	0,0	11,3	2 891,2

¹⁾ Effekten inlagd för prisjustering nedåt hos övriga

²⁾ Rev. 2013-08-26

Kommunstyrelsen ger respektive förvaltning i uppdrag att fördela ovanstående justeringar mellan kommunbidragsområden. Kommunstyrelsen överlåter till arbetsgivar- och organisationsutskottet att besluta om fördelning av kvarstående centralt löneutrymme.

Kommunstyrelsen beslutar att 0,8 mnkr flyttas från kommunbidragsområdet "Plan och exploatering" till "Stadsledningsförvaltningen".

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan anta stadsledningsförvaltningens förslag reviderat den 26 augusti 2013 och finner att så sker.

Expedieras till

Samtliga nämnder, kommunstyrelsens serviceutskott och arbetsgivar- och organisationsutskott, IT-avdelningen, ekonomiavdelningen

Justerare 		Utdragsbestyrkande
---------------	--	--------------------



Dnr § 210
KS 254/13 Avgiftsbelagt boendestöd

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att införa avgifter för boendestödsinsatser enligt socialtjänstlagen för personer med psykisk funktionsnedsättning, intellektuell funktionsnedsättning eller förvärvad hjärnskada. Avgiften ska vara samma som stadens hemtjänsttaxa, enligt tjänsteskrivelsen från vård- och omsorgsförvaltningen den 28 maj 2013 och införs snarast möjligt. En utvärdering ska göras sex månader efter införandet av avgiftsbelagt boendestöd för att utreda effekterna av avgiften.

Ärendet

I dagsläget är boendestöd en avgiftsfri insats enligt socialtjänstlagen för personer med psykisk funktionsnedsättning, intellektuell funktionsnedsättning samt förvärvad hjärnskada. Ca 200 personer har idag insatsen boendestöd i Mölnåls stad. Boendestöd kan vara både ett motiverande stöd och praktisk hjälp med personlig omvårdnad och att sköta hemmet. Målsättningen med boendestödsinsatsen är att brukaren ska utveckla strategier och rutiner för att bli så självständig som möjligt. Boendestödsinsatser kan jämföras med hemtjänst som är avgiftsbelagd i Mölnåls då beslut om insatserna tas enligt samma paragraf i socialtjänstlagen.

Ärendets behandling

Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse den 28 maj 2013.
Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet den 18 juni 2013, § 75.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 augusti 2013, § 149.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att införa avgifter för boendestödsinsatser enligt socialtjänstlagen för personer med psykisk funktionsnedsättning, intellektuell funktionsnedsättning samt förvärvad hjärnskada. Avgiften ska vara samma som stadens hemtjänsttaxa, enligt tjänsteskrivelsen från vård- och omsorgsförvaltningen den 28 maj 2013 och införs snarast möjligt. En utvärdering ska göras sex månader efter införandet av avgiftsbelagt boendestöd för att utreda effekterna av avgiften.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Justerare 		Utdragsbestyrkande
--	---	--------------------



Dnr
KS 260/13

§ 211

Överklagande av kommunfullmäktiges beslut den 12 juni 2013, § 108, angående fastighetsförsäljning enligt avtal 3-2013, del av Balltorp 1:124 och 1:114

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar stadsledningsförvaltningens förslag på yttrande till förvaltningsrätten som sitt eget yttrande och uppdrar åt stadsjuristen Henriette de Maré eller den hon sätter i sitt ställe att vara stadens ombud i målet.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 12 juni 2013, § 108 att godkänna ett köpeavtal avseende fastighetsförsäljning av del av Balltorp 1:124 och 1:114, enligt avtal 3-2013. Beslutet har den 20 juni 2013 överklagats till förvaltningsrätten genom laglighetsprövning.

Vid en laglighetsprövning kan förvaltningsrätten upphäva fullmäktiges beslut om det har tillkommit i fel ordning eller strider mot lag. Rätten kan inte sätta något annat beslut i det upphävdas ställe. Rätten prövar inte heller lämpligheten i beslutet utan prövningen inskränker sig, som namnet antyder, till en ren prövning av beslutets laglighet.

Förvaltningsrätten har förelagt Mölnåls stad att yttra sig i målet senast den 13 september 2013.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 augusti 2013.



Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 augusti 2013, § 150.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar stadsledningsförvaltningens förslag på yttrande till förvaltningsrätten som sitt eget yttrande och uppdrar åt stadsjuristen Henriette de Maré eller den hon sätter i sitt ställe att vara stadens ombud i målet.

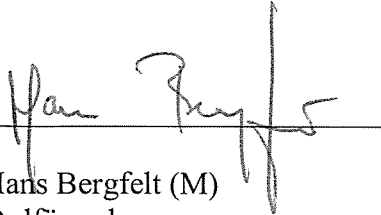
Beslutsgång

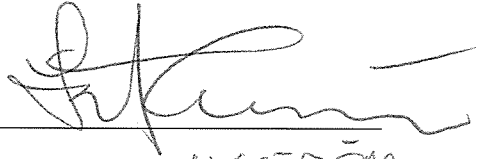
Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Justerare 		Utdragsbestyrkande
--	---	--------------------



Expedieras till
Förvaltningsrätten


Hans Bergfelt (M)
Ordförande


WEIF ENGSTRÖM
Justerande

Justerare

Utdragsbestyrkande



Dnr
KS 7/13

§ 212

Överklagande av kommunfullmäktiges beslut den 12 december 2012, § 147, angående "Motion om att upphäva avhysningsbeslutet av MK-Pionjär på Blixåsbanan"

Kommunstyrelsens beslut

Överklagandet av förvaltningsrättens dom den 24 juni 2013, mål nummer 15179-12 återkallas.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 12 december 2012, § 147, gällande svar på motion om att upphäva avhysningsbeslutet av MK Pionjär på Blixåsbanan. Förvaltningsrätten har den 24 juni 2013 meddelat dom i målet och därigenom upphävt kommunfullmäktiges beslut. Kommunstyrelsen behöver ta ställning till ett överklagande av förvaltningsrättens dom.

För Mölnåls stads vidkommande var sista dagen för överklagande den 15 juli 2013. För att inte försätta överklagandetiden ingavs ett formellt överklagande den 1 juli varigenom anstånd begärdes med att utveckla grunderna för överklagandet till den 13 september. Kammarrätten har beviljat detta (målnr 4326-13). Utöver Mölnåls stad har fem privatpersoner överklagat domen.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 7 augusti 2013, med förslaget att kommunstyrelsen beslutar att vidhålla överklagande av Förvaltningsrätten i Göteborgs dom den 24 juni 2013 i dess mål 15179-12 och antar stadsledningsförvaltningens skrivelse daterad den 12 augusti som sitt eget yttrande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 augusti 2013, § 151.

Jäv

Bengt Möndell (M) och Marita Aronson (FP) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av detta ärende.

Ledamöternas förslag till beslut

Moderaterna med instämmande från Miljöpartiet, Folkpartiet och Kristdemokraterna föreslår att överklagandet av förvaltningsrättens dom den 24 juni 2013, mål nummer 15179-12 återkallas.

Socialdemokraterna med instämmande från Centerpartiet föreslår att överklagandet vidhålls i enlighet med stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 7 augusti 2013.

Justerare

Utdragsbestyrkande



Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag. Därefter ställer ordföranden förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Moderaternas, Miljöpartiets, Folkpartiets och Kristdemokraternas förslag.

Omröstning begärs och följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för Moderaternas, Miljöpartiets, Folkpartiets och Kristdemokraternas förslag.

Nej-röst för Socialdemokraternas och Centerpartiets förslag.

Omröstningsresultat

Med sex ja-röster mot fem nej-röster beslutar kommunstyrelsen enligt Moderaternas, Miljöpartiets, Folkpartiets och Kristdemokraternas förslag.

Ja röstar Hans Bergfelt (M), Kajsa Hamnén (M), Kenneth Wallin (M), Marcus Claesson (FP), Peter Berg Johnson (KD) och Leif Engström (MP).

Nej röstar Ingemar Johansson (C), Patrik Karlsson (S), Marie Östh (S), Bernt A Runberg (S) och Gun Kristiansson (S).

Expedieras till

Förste stadsjuristen

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------



Dnr § 213
KS 197/13 Remiss: Jämställt Västra Götaland 2013-2017

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen överlämnar stadsledningsförvaltningens yttrande till länsstyrelsen.

Ärendet

Jämställt Västra Götaland 2013-2017 har tagits fram av Länsstyrelsen och Västra Götalandsregionen. Arbetet är ett led i länsstyrelsens uppdrag att ta fram en länsövergripande jämställdhetsstrategi som rapporteras till regeringen i februari 2014.

Jämställt Västra Götaland 2013-2017 handlar om arbetet för jämställdhet inom Västra Götaland som geografiskt område. Offentliga verksamheter så som kommuner och statliga myndigheter är centrala för strategins genomförande. Länsstyrelsen och Västra Götalandsregionen har övergripande ansvar för att samordna, stödja och följa upp arbetet under programperioden samt för utvärdering och revidering 2017.

En strategi för jämställdhet har ett värde genom att den sätter frågorna i fokus och samlar många aktörer i arbetet. Kommunerna pekats ut som centrala aktörer i flera av förslagen och en tydlig koppling till andra styrdokument och pågående utvecklingsprocesser är önskvärd i genomförandet. Det främjande perspektivet och jämställdhetsaspekternas betydelse i arbetet för hälsa, framför allt ungas psykiska hälsa bör lyftas fram. Den fysiska och tekniska samhällsplaneringen lämnas ofta utanför i jämställdhetsarbetet, men har en stor roll att spela. I en regional plan vore det intressant om dessa aspekter också fanns med. För att underlätta genomförandet behövs en tidsplan och beskrivning av ekonomiska förutsättningar.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 augusti 2013.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 augusti 2013, § 153.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen överlämnar yttrande till länsstyrelsen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Länsstyrelsen

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Dnr § 214
KS 252/13 Anhörigföreningen i Mölnåls begåran om startbidrag

Kommunstyrelsens beslut

Anhörigföreningen i Mölnåls beviljas ett startbidrag på 20 tkr som tas från kommunstyrelsens förfogande.

Ärendet

Anhörigföreningen i Mölnåls är ansluten till Anhörigas Riksförbund (AHR), en stark och inflytelserik organisation. AHR är en partipolitiskt och religiöst obunden organisation som stödjer anhöriga och anhörigvårdare oavsett ålder, kön eller diagnos hos den som vårdas.

Anhörigföreningen i Mölnåls ska vara en gemensam plattform för alla frågor som berör anhöriga och anhörigvårdare samt kännetecknas av god samverkan genom positiva och ömsesidiga dialoger med samtliga aktörer på alla nivåer inom området anhörigstöd.

23 initiativtagare bildade den 9 april 2013 Anhörigföreningen i Mölnåls och önskar nu att Mölnåls stad snarast beslutar om ett eventuellt startbidrag i form av ett engångsbelopp på 20 000 kr.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 augusti 2013, § 154.

Förslag till beslut

Anhörigföreningen i Mölnåls beviljas ett startbidrag på 20 tkr som tas från kommunstyrelsens förfogande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Anhörigföreningen i Mölnåls, Anhörigas Riksförbund (AHR), ekonomiavdelningen

Justerare

Utdragsbestyrkande



Dnr **§ 215**
KS 255/13 **Val av ombud till West Swedens extrastämman**

Kommunstyrelsen beslut

Följande personer utses till ombud vid West Swedens extrastämman den 31 oktober 2013:

Ombud: Marita Aronsson (FP)
Ersättare för ombud: Kenneth Wallin (M)

Ombud: Lisbeth Årgårdh (S)
Ersättare för ombud: Stefan Gustafsson (S)

Ärendet

Enligt aktiebolagslagen och kommunallagen ska kommunen varje år utse ombud till bolagsstämma i bolag där staden är delägare.

Kommunstyrelsen utsåg på sammanträdet den 3 april 2013, § 108, följande personer till ombud vid West Swedens bolagsstämma i maj 2013:

Ombud: Marita Aronsson (FP)
Ersättare för ombud: Kenneth Wallin (M)

Ombud: Lisbeth Årgårdh (S)
Ersättare för ombud: Stefan Gustafsson (S)

I en skrivelse från West Sweden, inkommen den 9 juli 2013, meddelas att West Sweden ska hålla en extra stämman den 31 oktober 2013. Det beslut om ombud som utsågs i april 2013 gäller inte som bekräftelse på utsedda ombud även för en extra stämman. Kommunstyrelsen måste därför fatta beslut om nya ombud eller förnya valen till extrastämman.

Ledamöternas förslag till beslut

Hans Bergfelt (M) föreslår att de ledamöter som valdes till ombud på kommunstyrelsens sammanträde den 3 april 2013, § 108, vid West Swedens bolagsstämma 2013 också utses till ombud vid West Swedens extrastämman den 31 oktober 2013.

Förslaget antas.

Expedieras till

West Sweden, de valda

Justerare

Utdragsbestyrkande



Dnr § 216

KS 273/13 Godkännande av samarbetsavtal 4-2013 angående detaljplan för Mölnåls centrum, norr om Brogatan

Kommunstyrelsens beslut

Samarbetsavtal 4-2013 godkänns.

Kommunstyrelsens ordförande Hans Bergfelt och stadsbyggnadschef Björn Marklund bemyndigas att underteckna avtalet.

Ärendet

Fastighetsägarna Mölnålsbostäder och Forum Invest inkom den 23 januari 2013 till stadsbyggnadsförvaltningen med en begäran om planbesked i syfte att utveckla och rusta upp sina fastigheter mellan Brogatan och Tempelgatan. Kommunstyrelsen godkände den 29 maj 2013 planuppdrag avseende detaljplan för Mölnåls centrum, norr om Brogatan under förutsättning att ett samarbetsavtal mellan staden och berörda fastighetsägare tecknas.

Fastighetsägarna har under ett antal år studerat förutsättningarna för en utveckling av centrum norr om Brogatan och har nu slagit fast inriktningen för projektet. Staden och fastighetsägarna avser nu att tillsammans starta planläggningen av den norra delen av Mölnåls stadskärna med ambitionen att genomföra ett samråd under hösten 2013.

Detaljplanen för Mölnåls centrum, norr om Brogatan syftar till att skapa förutsättningar för utökad detaljhandel m.m. ny bostadsbebyggelse, nya lokaler för verksamheter/kontor samt nya parkeringsanläggningar. Målsättningen inom projektområdet är att utveckla ytterligare ca 1 600 m² BTA detaljhandel, ca 10 200 m² BTA bostäder och ca 5 700 m² BTA verksamheter/kontor. Vidare ska parkeringsbehovet lösas inom eller utanför planområdet.

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat rubricerat samarbetsavtal avseende detaljplan för Mölnåls centrum, norr om Brogatan.

Avtalet reglerar inriktningen och samarbetet mellan parterna under arbetet med detaljplanen. Avtalet syftar vidare till att tydliggöra och närmare ange förutsättningarna för genomförandet av projektet. Innan detaljplanen antas ska parterna teckna ett exploateringsavtal som slutligen reglerar de delar av detaljplanen som omfattas av projektområdet. Principerna i föreliggande avtal ska ligga till grund för kommande avtal som rör projektet.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 25 juni 2013.

Kommunstyrelsens planeringsutskott har behandlat ärendet den 20 augusti 2013, § 53.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att samarbetsavtal 4-2013 godkänns samt att kommunstyrelsens ordförande Hans Bergfelt och stadsbyggnadschef Björn Marklund bemyndigas att underteckna avtalet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om planeringsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Planeringsutskottet

Justerare

Utdragsbestyrkande



Dnr § 217

KS 274/13 Fastighetsförsäljning av del av Tangentbordet 1, avtal 38-2013

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Försäljning av del av fastigheten Tangentbordet 1, enligt avtal 38-2013, godkänns.

I händelse av formella hinder i samband med förvärvets genomförande bemyndigas kommunstyrelsen att godkänna erforderliga justeringar i avtalstext och/eller överlåtelse av egendomen till annan juridisk person.

Kommunstyrelsens ordförande Hans Bergfelt och stadsbyggnadschef Björn Marklund bemyndigas att underteckna avtalet.

Ärendet

Fastigheten är 4 081 kvm och är obebyggd. Den omfattas av detaljplan för område öster om Jolen.

Företaget Kone AB har rekommenderats av näringslivsutskottet, i beslut den 13 maj 2013, för etablering inom Jolenområdet.

Kone AB är marknadsledande inom hissbranschen. Företaget hyr idag lokaler på tre adresser i Göteborgsområdet och avser nu att samla den egna verksamheten i en ny kontors- och lagerbyggnad i Jolens verksamhetsområde. Kone har som policy att inte äga några fastigheter utan hyr sina lokaler och kommer därför att genomföra projektet i samarbete med Scan Interlight AB som kommer att uppföra byggnaden och äga fastigheten genom sitt fastighetsbolag Fastighets AB Tangentbordet 1. Kone AB har för avsikt att teckna ett 10-årigt hyresavtal med Scan Interlight AB vilket redovisar en avsiktsförklaring som utgör bilaga till avtalet.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 21 maj 2013.

Kommunstyrelsens planeringsutskott har behandlat ärendet den 20 augusti 2013, § 54.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar godkänna försäljningen av del av fastigheten Tangentbordet 1, enligt avtal 38-2013.

I händelse av formella hinder i samband med förvärvets genomförande bemyndigas kommunstyrelsen att godkänna erforderliga justeringar i avtalstext och/eller överlåtelse av egendomen till annan juridisk person.

Justerare

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens ordförande Hans Bergfelt och stadsbyggnadschef Björn Marklund bemyndigas att underteckna avtalet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om planeringsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Dnr **§ 218**
KS 275/13 **Detaljplan för Annestorp 1:185 och del av Annestorp 1:153
avseende bostäder vid Sagbrovägen i Lindome - begåran om
uppdrag**

Kommunstyrelsen beslut

Stadsbyggnadsförvaltningen uppdras att upprätta detaljplan för bostäder på fastigheterna Annestorp 1:153 och 24:4, delar av, samt Annestorp 1:185.

Ärendet

Fastighetsågarna har kommit in den 26 oktober 2007 till byggnadsnåmnden med ånsåkan om åndring av detaljplan för del av fastigheten Annestorp 1:153, med enkelt planfårfarande. En komplettering av ånsåkan kom in den 17 april 2013 att också gålla fastigheten Annestorp 1:185 och del av Annestorp 24:4. Planåndringen avser att möjliggåra en fårtåning av delar av fastigheterna Annestorp 1:153 och 24:4 med ytterligare 5 boståder och en ersåttning av existerande byggnad på fastigheten Annestorp 1:185.

Får fastigheterna Annestorp 1:153 och 24:4, delar av, gåller detaljplan får boståder, aktnr 14-LIN-2853, faststålld 1973-09-28 . Får fastigheten Annestorp 1:185 gåller detaljplan får boståder med skyddsbeståmmelser, aktnr 1481K-P1999/1. Genomfårandetiden har gått ut får båda detaljplanerna. I åversiktsplanen får Målnåls stad, ÅP 2006, fåreslåås ny bebyggelse inom området.

Årendets behandling

Stadsbyggnadsfårvåltningens tjänsteskrivelse den 13 augusti 2013 med fåljande bedåmning

I gållande detaljplan får Annestorp 1:185 finns skyddsbeståmmelsen q som sårer att: Byggnad får inte rivas. Ny byggnad med huvudsak samma utformning får uppfåras endast om befintlig byggnad till våsentlig del skadas av våda. Ett utredningsprotokoll gjort av Anticimex, 2013-07-05, bedåmer man att huset har kraftiga skador i våggkonstruktioner, golvkonstruktioner samt tak. Allt på huset behåver rivas ut och bytas ut. Radar arkitekter har låmnat ett fårslag på utformning av området. Stadsbyggnadsfårvåltningen bedåmer att detaljplan ska uppråttas med normalt planfårfarande.

Kommunstyrelsens planeringsutskott har behandlat årendet den 20 augusti 2013, § 56.

Fårslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar uppdra åt stadsbyggnadsfårvåltningen att uppråttas detaljplan får boståder på fastigheterna Annestorp 1:153 och 24:4, delar av, samt Annestorp 1:185.

Justerare

Utdragsbestyrkande





Beslutsgång

Ordföranden frågar om planeringsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Planeringsutskottet

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Dnr
KS 27/12

§ 219

Fördjupning av översiktsplanen för ÅSA – yttrande över utställningshandling

Kommunstyrelsens beslut

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 20 augusti 2013 översänds till Kungsbacka kommun som svar på remissen.

Ärendet

Kungsbacka kommun har översänt en fördjupning av översiktsplanen för Åsa, Kungsbacka kommun för yttrande senast den 30 augusti 2013.

För att uppnå visionen om att Åsa fortsatt ska vara en levande och livlig del av kommunen lyfts fyra huvudstrategier fram. Samhället föreslås gå från bilberoende till hållbara resor, genom en ny tågstation och förbättrade cykelförbindelser. För att så många som möjligt ska välja hållbara transporter binds den nya tågstationen ihop med samhället, centrum och stranden med ett stråk. Att promenera och cykla i Åsa ska vara förstahandsvalet. För att stråket ska bli attraktivt och tryggt och för att Åsa ska få en balans mellan boende och arbetstillfällen föreslås samhället växa i mellanrummet mellan centrum och stationen. Även Åsa centrum har möjlighet att utvecklas med en mångfald av nya bostäder och företag. Genom en ny tågstation, fler bostäder, företag och möjlighet till hållbara transporter stärks Åsa i regionen. Åsa är en stor attraktion redan idag med badstränder, natursköna områden, idrott och camping. Samhället ska fortsatt locka året runt genom fler satsningar på strandpromenad och nya park- och naturområden i samband med att samhället växer.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 20 augusti 2013 med följande bedömning:

Den fördjupade översiktsplanen för Åsa är i linje med GRs strukturbild i och med den nya pendeltågsstationen i Åsa. Att planera för ett hållbart boende i en attraktiv miljö är positivt och regionen vinner på att goda kollektivtrafiklägen stärks med fler bostäder.

Detta sätter dock större krav på kommunerna i regionen att skapa goda samarbetsformer för att klara det ökande antalet kollektivtrafikresor som utvecklingen innebär. Kungsbacka och Mölnåls har här en viktig uppgift att tillsammans med andra berörda kommuner arbeta för att stärka kollektivtrafiken med en ökad kapacitet för den spårbundna trafiken och fortsätta samverka för att den planerade höghastighetsbanan Stockholm - Göteborg får en station i Mölnåls centrum (alternativ Mölnåls enligt Trafikverkets förstudie).

En ökad kapacitet innebär att trycket genom Mölnåls centrum ökar och påverkar den planering som Mölnåls stad kan bedriva i dalgången.

Justerare

Utdragsbestyrkande



Mölnåls stad yttrade sig över samrådshandlingen för fördjupningen av översiktsplanen för Åsa våren 2012.

Kommunstyrelsens planeringsutskott har behandlat ärendet den 20 augusti 2013, § 58.

Förslag till beslut



Kommunstyrelsen beslutar att översända stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 20 augusti 2013 till Kungsbacka kommun som svar på remissen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om planeringsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Planeringsutskottet

Justerare 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------