



Plats och tid	Mölnåls stadshus, rum 214, kl. 13.00 – 14.15
Beslutande	Hans Bergfelt (M) Bengt Möndell (M) Kenneth Wallin (M) Marcus Claesson (FP) Peter Johnson (KD) Ingemar Johansson (C) Patrik Karlsson (S) Marie Östh (S) Bernt A Runberg (S) Ove Dröschler (S) tjänstgör för Gun Kristiansson (S), § 90-94, 96-108 Stefan Gustafsson (S) tjänstgör för Gun Kristiansson(S), § 95 Leif Engström (MP)
Övriga närvarande	<i>Ersättare</i> Gabriela Nilsson (M) Maria Rantsi (M) Marcus Ewerstrand (M) Terese Blomqvist (M), § 92-95, 97-108 Marita Aronson (FP) Stefan Gustafsson (S), § 90-94, 96-108 Ulrika Frick (MP) Åke Nises (V) <i>Tjänstemän</i> Håkan Ahlström, stadsdirektör Mia Skytt, kommunsekreterare Krister Karlsson, finanschef Eveline Stomvall, ekonomichef Kristina Ulstein, mark- och exploateringschef Björn Marklund, stadsbyggnadschef Henriette de Maré, förste stadsjurist, § 96



Utses att justera Patrik Karlsson (S)

Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret

Underskrifter

Sekreterare Mia Skytt Paragrafer: 90 - 108
Mia Skytt

Ordförande Hans Bergfelt
Hans Bergfelt

Justerande Patrik Karlsson
Patrik Karlsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2013-04-03

Datum då anslaget sätts upp 2013-04-11 Datum då anslaget tas ner 2013-05-03

Sista dag för överklagande 2013-05-02

Underskrift Helen Bergström
Helen Bergström

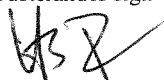
Utdragsbestyrkande

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Innehållsförteckning

Redovisning av delegeringsbeslut	§ 90
Meddelanden	§ 91
Beslut om rätt att teckna kommunens firma	§ 92
Vård- och omsorgsnämndens budgetjustering mellan kommunbidragsområde	§ 93
Samrådsunderlag avseende verksamhetsinriktning och budget för GR år 2014	§ 94
Nya bolagshandlingar för Förbo AB	§ 95
Montessoriskolan Kvarnhjulets fråga om anstånd med betalning	§ 96
Remiss, Delbetänkandet Proportionalitet i val samt förhandsanmälan av partier och kandidater (SOU 2012:94) - yttrande till Justitiedepartementet	§ 97
Inbjudan till Barngolfen 3 juni 2013 Hills Golf & Country Club	§ 98
Redovisning av obesvarade motioner	§ 99
Redovisning av uppdrag lämnade av fullmäktige, till nämnder och styrelse	§ 100
Verksamhetsberättelse 2012 för kommunledningskontoret	§ 101
Verksamhetsberättelser 2012 för nämnderna i Mölnåls stad	§ 102
Årsredovisning 2012 för Mölnåls stad	§ 103
Begäran från serviceutskottet om överskridande av budget för deltagande i Gothia Cup 2013	§ 104
Revisionsrapport: Uppföljning av granskning av fastighetsunderhåll	§ 105
Revisionsrapport: Granskning av lönehanteringen i Mölnåls stad	§ 106
Fullmakt för ombud vid lantmäteriförrättningar	§ 107
Val av ombud vid West Swedens bolagstämma 2013	§ 108

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande
---	--	--------------------



§ 90

Redovisning av delegeringsbeslut

Ärendet

Kommunstyrelsen har överlämnat sin beslutanderätt till utskott och förvaltning enligt kommunstyrelsens antagna delegeringsordning den 25 mars 2009, § 70. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot kan kommunstyrelsen återkalla lämnad delegering. Delegationslistor och protokoll finns tillgängliga i pärm vid sammanträdet, övrig tid på förvaltningens kansli.

Kommunledningskontoret

1.

Stadsarkivarie Carl Henrik Ronges delegeringsbeslut nr 1 den 21 mars 2013 om gallring i samråd med miljönämnden (delegeringsordningen, punkt 41).

2.

Säkerhetschef Per Delins delegeringsbeslut nr 3-4 den 21 mars 2013. Nr 3 avser yttrande angående antagande av hemvärnsman (delegeringsordningen, punkt 31). Nr 4 avser yttrande över ansökan om tillstånd för övervakningskamera (delegeringsordningen, punkt 65).

Gatukontoret

3.

Gatudirektör Göran Werners delegeringsbeslut nr 14-22 den 13 februari – 14 mars 2013 avseende yttranden för polismyndigheten om upplåtelse av offentlig plats (delegeringsordningen, punkt 34).

Protokoll

Kommunstyrelsens utskotts protokoll finns på Mölnåls stads hemsida:

Kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott den 12 mars 2013.
Kommunstyrelsens arbetsutskott den 13 och 20 mars 2013.

(§ 73 - Remiss - Handlingsplan för jämlik hälsa i hela Västra Götaland, dnr KS 53/13)

Kommunstyrelsens näringslivsutskott den 18 februari 2013.

Kommunstyrelsens planeringsutskott den 19 mars 2013.

Kommunstyrelsens serviceutskott den 14 mars 2013.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens beslut

Redovisning av delegeringsbeslut godkänns.

Justerandes sign

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'ABR'.

Utdragsbestyrkande



§ 91
Meddelanden

Ärendet

1.

Sveriges kommuner och landstings cirkulär (www.skl.se)

2013:08 Överenskommelse om Bestämmelser för arbetstagare i arbetslivs-introduktionsanställningen – BAL 13

2013:09 Kulturarvslyftet

2013:11 Frågor och svar om lärares arbetstid

2.

Broschyren "Gryaabs verksamhet 2012".

3.

Protokoll från Räddningstjänsten Storgöteborgs, förbundsstyrelsen, sammanträde den 19 februari 2013.

4.

Kallelse till Räddningstjänsten Storgöteborgs, förbundsfullmäktige, sammanträde den 12 mars 2013, med tillhörande handlingar.

5.

Protokoll från kommunfullmäktiges sammanträde den 20 februari 2013.

6.

Protokoll från Folkhälsorådets sammanträde den 22 februari 2013.

7.

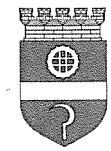
Utdrag ur Göteborgsregionens kommunalförbunds, GR, sammanträde den 22 februari 2013; § 174 – Götalandsbanan, delen Göteborg-Mölnlycke och § 177 – Delfinansiering av Europa Direkt Göteborgsregionen (EDGR) 2013-2017.

8.

Kallelse till GREFABs årsstämma 2013, med tillhörande handlingar.

Justeraandes sign

Utdragsbestyrkande



9. Dnr KS 386/12
Lånsstyrelsens i Västra Götalands län synpunkter på remissmaterial gällande uppdatering av riksintresse vindbruk (www.lansstyrelsen.se/vastragotaland).

10.
Skrivelse från bl.a. brukarrådet vid Hallenskolan i Kållerød om Upprop för höjd lärartäthet i Mölnåls skolor.

11.
Tackkort från Patrik Karlsson för uppvaktning på hans 50-årsdag.

Kommunstyrelsens beslut

Meddelanden läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Håkan Ahlström
Krister Karlsson
Eveline Stomvall
Maria Bergman

§ 92

Dnr KS 50/13

Beslut om rätt att teckna kommunens firma

Ärendet

För att underlätta den praktiska hanteringen när Mölnåls stad ska ingå avtal med extern part, exempelvis banker, kan det vara praktiskt att kommunstyrelsen fattar ett beslut om vem som har rätt att företräda staden och teckna dess firma.

Ärendets behandling

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 7 februari 2013.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 13 mars 2013, § 68, och föreslår att kommundirektören Håkan Ahlström, finanschefen Krister Karlsson, ekonomichefen Eveline Stomvall och tf. HR-chefen Maria Bergman har rätt att, två i förening, företräda Mölnåls stad och teckna dess firma.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

Stadsdirektör Håkan Ahlström, finanschef Krister Karlsson, ekonomichef Eveline Stomvall och tf. HR-chef Maria Bergman har rätt att, två i förening, företräda Mölnåls stad och teckna dess firma.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Vård- och omsorgs-
nämnden
Ekonomiavdelningen

§ 93 **Dnr KS 90/13**
**Vård- och omsorgsnämndens budgetjustering mellan kommun-
bidragsområde**

Ärendet

Specialistenheten som innefattar MAS, hjälpmedelsenheten, MAR, sjuk-
sköterska sår och hygien, demenssjuksköterska, läkemedelsansvarig kontakt-
sjuksköterska och dietist ska verka åt båda kommunbidragsområdena
funktionshinder och äldreomsorg. Idag finns budget endast under kommun-
bidragsområde äldreomsorg och detta kan ge en felaktig uppfattning att enheten
endast betjänar denna.

Ärendets behandling

Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse den 7 februari 2013.
Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet den 28 februari 2013, § 24.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 13 mars 2013, § 69,
och föreslår att flytt av budget från kommunbidragsområde äldreomsorg till
kommunbidragsområde nämnd/stad med 2 779 tkr godkänns.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

Flytt av budget från kommunbidragsområde äldreomsorg till kommun-
bidragsområde nämnd/stad med 2 779 tkr godkänns.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Beslutsexpediering:
GR

§ 94

Dnr KS 52/13

Samrådsunderlag avseende verksamhetsinriktning och budget för GR år 2014

Ärendet

Liksom tidigare år översänder GR ett förslag till verksamhetsinriktning och budget för kommande år, 2014, till medlemskommunerna med begäran om synpunkter senast den 4 april 2013. Förbundsstyrelsens presidium behandlade förslaget den 4 februari 2013.

Ärendets behandling

GRs samrådsunderlag den 18 januari 2013.

Kommunstyrelsens arbetsutskott bordlade ärendet den 20 februari 2013, § 56.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 13 mars 2013, § 70, och föreslår att GRs verksamhetsinriktning/budget 2014 tillstyrks.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

GRs verksamhetsinriktning/budget 2014 tillstyrks.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 95

Dnr KS 81/13

Nya bolagshandlingar för Förbo AB

Ärendet

Förbo AB är ett bostadsföretag som ägs gemensamt av kommunerna Härryda (42%), Mölnåls (27,6%), Lerum (21,4%) och Kungålv (9%). Bolaget bildades 1966 och äger och hyr ut ca 5 500 lägenheter i de fyra ägarkommunerna. Gällande bolagshandlingar (bolagsordning, ägardirektiv och aktieägaravtal) godkändes av kommunfullmäktige i respektive kommun år 2005. Bolagsordning och ägardirektiv antogs senare samma år på extra bolagsstämma.

En ny lag om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag trädde i kraft den 1 januari 2011. Lagen anger bland annat att bolagens verksamhet ska bedrivas i allmännyttigt syfte och enligt affärsmässiga principer. Lagstiftningen ger anledning att se över de ägardirektiv som gäller för kommunala bostadsbolag.

Ägarrådet till Förbo AB tillsatte i december 2011 en arbetsgrupp med uppdrag att se över bolagshandlingarna och föreslå nödvändiga ändringar till följd av nya lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag. Uppdraget har under resans gång utökats med hänsyn till att det i såväl aktiebolagslag som kommunallag gjorts ändringar som behöver beaktas i bolagshandlingarna. Även aktieägaravtalet har bearbetats.

Ärendets behandling

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 19 februari 2013.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 13 mars 2013, § 71, och föreslår att

1. Kommunfullmäktige godkänner ny bolagsordning för Förbo AB i enlighet med förslag i bilaga 1, att antas på bolagsstämma.
2. Kommunfullmäktige utfärdar nytt ägardirektiv för Förbo AB i enlighet med förslag i bilaga 2, att antas på bolagsstämma.
3. Kommunfullmäktige uppdrar åt ombudet på bolagsstämman att rösta för att beslut fattas enligt punkt 1 och 2 ovan.
4. Kommunfullmäktige godkänner nytt aktieägaravtal mellan aktieägarna i Förbo AB enligt förslag i bilaga 3.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Ove Dröschler (S) i handläggningen av detta ärende.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Ny bolagsordning för Förbo AB i enlighet med förslag i bilaga 1, godkänns att antas på bolagsstämman.
2. Nytt ägardirektiv för Förbo AB i enlighet med förslag i bilaga 2, godkänns att antas på bolagsstämman.
3. Ombudet får i uppdrag att på bolagsstämman rösta för att beslut fattas enligt punkt 1 och 2 ovan.
4. Nytt aktieägaravtal mellan aktieägarna i Förbo AB enligt förslag i bilaga 3 godkänns.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Montessoriskolan
Kvarnhjulet
Ekonomiavdelningen

§ 96

Dnr KS 116/13

Montessoriskolan Kvarnhjulets fråga om anstånd med betalning

Ärendet

Montessoriskolan Kvarnhjulet har, på grund av beräknade tillfälliga likviditetsproblem, bett att få anstånd med att betala hyra avseende lokaler som Kvarnhjulet hyr av Mölnåls stad.

Ärendets behandling

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 19 mars 2013.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 13 mars 2013, § 83, och föreslår att Montessoriskolan Kvarnhjulet ges anstånd med hyresinbetalningar på de villkor som framgår av kommunledningskontorets överenskommelse.

Beslutsgång

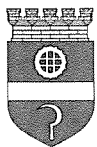
Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

Montessoriskolan Kvarnhjulet ges anstånd med hyresinbetalningar på de villkor som framgår av kommunledningskontorets överenskommelse.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Justitiedepartementet

§ 97 **Dnr KS 48/13**
**Remiss, Delbetänkandet Proportionalitet i val samt förhands-
anmälan av partier och kandidater (SOU 2012:94) - yttrande till
Justitiedepartementet**

Ärendet

Regeringen beslutade den 27 oktober 2011 att tillkalla en parlamentariskt sammansatt kommitté (2011 års vallagskommitté) med uppdrag att göra en översyn av delar av valsystemet. Kommittén har i ett första delbetänkande lagt fram förslag som rör proportionaliteten vid val till riksdagen, kommunfullmäktige och landstingsfullmäktige, valkretsindelningen för riksdagsval i Västra Götalands län samt valkretsindelningen för kommuner och landsting, förhandsanmälan av partier för deltagande i val och samtycke till kandidatur, samt partisymboler på valsedlarna.

Regeringen (Justitiedepartementet) har i en remiss den 1 februari 2013 gett bl.a. Mölnåls stad tillfälle att lämna synpunkter på delbetänkandet. Remissvaret ska ha kommit in till Justitiedepartementet senast den 30 april 2013.

Ärendets behandling

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 27 februari 2013, tillsammans med förslag till yttrande daterat den 28 februari 2013, med bedömning att det är positivt att regeringen ser över valsystemet och kommunledningskontoret instämmer i allt väsentligt till de förslag som vallagskommittén lägger fram.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 mars 2013, § 79.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunledningskontorets remissvar, daterat den 28 februari 2013, översänds till Justitiedepartementet som stadens yttrande över remissen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Hills golfklubb
Ekonomiavdelningen

§ 98

Dnr KS 105/13

Inbjudan till Barngolfen 3 juni 2013 Hills Golf & Country Club

Ärendet

Barngolfen har vuxit till att bli Sveriges största välgörenhetsgolf. Evenemanget är unikt på flera sätt men framförallt för att de som deltar har möjlighet att spela med några av Sveriges bästa golfspelare både på dam- och herrsidan. Dessutom gästas man varje år av Sveriges golfande kändiselit. I år gästas Barngolfen av en lång rad golfare och kända människor som alla ställer upp för att stödja barnen på Drottning Silvias barn- och ungdomssjukhus. Pengarna som spelas in går till ett specifikt projekt för att förbättra miljö och trivsel för barnen på Drottning Silvias barn- och ungdomssjukhus. Målet är att stärka den läkande kraften och låta barnen tänka på något annat i alla fall för en stund.

Barngolfen spelas i Mölnåls stad, på Hills golfklubb, sedan flera år. Arrangemanget anordnas av stiftelsen för Drottning Silvias barn- och ungdomssjukhus i samarbete med Hills Golfklubb. Evenemanget genererar ett stort antal besök och åskådare, utöver de företag och organisationer som deltar.

Mölnåls stad erbjuder att medverka. Evenemanget ger möjlighet att informera om staden och stärka dess varumärke.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 mars 2013, § 78, och föreslår att erbjudandet att medverka i Barngolfen år 2013 antas.

Kostnaden, maximalt 40 tkr, tas från kommunstyrelsens förfogandeanslag för 2013.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

Erbjudandet att medverka i Barngolfen år 2013 antas.

Kostnaden, maximalt 40 tkr, tas från kommunstyrelsens förfogandeanslag för 2013.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 99 **Dnr KS 51/13**
Redovisning av obesvarade motioner

Ärendet

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning § 35 ska kommunstyrelsen två gånger varje år redovisa de motioner som inte beretts färdigt. Redovisningen ska göras på fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober.

Kommunledningskontoret har upprättat en sammanställning över obesvarade motioner, daterad den 12 mars 2013.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 mars 2013, § 81, och föreslår att redovisningen av obesvarade motioner överlämnas till kommunfullmäktige för godkännande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Redovisningen av obesvarade motioner godkänns.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 100

Dnr KS 103/13

Redovisning av uppdrag lämnade av fullmäktige, till nämnder och styrelse

Ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat att en redovisning av de uppdrag fullmäktige lämnat till nämnder och styrelse, ska redovisas på fullmäktiges sammanträde i mars varje år.

Kommunledningskontoret har upprättat en sammanställning över uppdragen, daterad den 12 mars 2013.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 mars 2013, § 82, och föreslår att redovisningen av uppdrag lämnade av fullmäktige, till nämnder och styrelse, överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Redovisningen av uppdrag lämnade av fullmäktige, till nämnder och styrelse noteras.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Stadslednings-
förvaltningen

§ 101 **Dnr KS 104/13**
Verksamhetsberättelse 2012 för kommunledningskontoret

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 25 oktober 2005, § 276, att samtliga nämnder ska upprätta verksamhetsberättelse för varje verksamhetsår. Följaktligen tas även verksamhetsplan fram. Planen är en styrande överenskommelse mellan nämnd och förvaltning, som sedan följs upp i verksamhetsberättelsen som ställs från förvaltning till nämnd. Kommunstyrelsen tar del av handlingarna i informations syfte som ett led i den lagstadgade uppsiktsplikten.

Ärendets behandling

Kommunledningskontorets förslag till verksamhetsberättelse 2012.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 mars 2013, § 77, och föreslår att verksamhetsberättelse 2012 för kommunledningskontoret fastställs.

Ledamöternas förslag till beslut

Ordföranden föreslår att verksamhetsberättelse 2012 för kommunledningskontoret fastställs, samt att materialet revideras i enlighet med dagens diskussion.

Förslaget antas.

Kommunstyrelsens beslut

Verksamhetsberättelse 2012 för kommunledningskontoret fastställs.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Mölnåls stads
nämnder

§ 102 **Dnr KS 102/13**
Verksamhetsberättelser 2012 för nämnderna i Mölnåls stad

Ärendet

Tidigare upprättade ett fåtal av stadens nämnder verksamhetsplaner och verksamhetsberättelser. Sedan dess har kommunstyrelsen fattat beslut som innebär att dokumenten ska framställas av samtliga nämnder och utformas mer likformigt. Initialt var fokus på gemensamma styrområden, men numera samordnas även uppföljningen av kärnverksamheten.

Kommunstyrelsen tar del av handlingarna som ett led i den lagstadgade uppsiktsplikten.

Ärendets behandling

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 25 mars 2013, med förslaget att verksamhetsberättelserna noteras till protokollet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämndernas verksamhetsberättelser 2012 kan noteras och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

Verksamhetsberättelser 2012 för nämnderna i Mölnåls stad noteras.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 103 **Dnr KS 117/13**
Årsredovisning 2012 för Mölnåls stad

Ärendet

Kommunledningskontoret har upprättat förslag till årsredovisningen 2012 för Mölnåls stad. Årsredovisningen är kommunstyrelsens rapport till kommunfullmäktige om verksamhet och ekonomi i staden och dess bolag. Redovisningen är också information till externa intressenter som kreditgivare, leverantörer och andra offentliga myndigheter samt, inte minst till den intresserade kommunmedborgaren.

Stadens årsredovisning följer bestämmelserna i kommunallagen och lagen om kommunal redovisning. Årsredovisningen överlämnas till kommunfullmäktige och valda revisorer och ska godkännas av kommunfullmäktige.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att årsredovisningen 2012 för Mölnåls stad fastställs och finner att så sker.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Den upprättade årsredovisningen för Mölnåls stad 2012 fastställs.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Serviceutskottet

§ 104

Dnr KS 115/13

Begåran från serviceutskottet om överskridande av budget för deltagande i Gothia Cup 2013

Ärendet

Gothia Cup har hyrt spelplaner och skolor i Mölnåls stad sedan 1992. Ungdomscupen är väl etablerad och antalet deltagande lag stort. Det är av stort värde för Göteborgsregionen att staden erbjuder gästande lag, ledare och anhöriga övernattning och spelmöjligheter i Mölnåls. Hyresavtal finns mellan Gothia Cup och kultur- och fritidsförvaltningen för övernattning och spelplaner t.o.m. 2013. Avsikten är att omförhandla och förnya avtalet. Avtal för övriga servicetjänster saknas.

Till och med 2010 har Gothia Cup hyrt stadens lokaler och anlitat i huvudsak serviceförvaltningens egna medarbetare som utfört uppdrag på sin semester. Varje funktionär erhåller en fast summa från Gothia Cup för arbetet. Detta möjliggör låga omkostnader för arrangören.

2011 valde serviceförvaltningen att själv bemanna kök och lokalvård under Gothia Cup för att ha kontroll över verksamheten i stadens lokaler och säkra kvalitetsnivån i alla servicetjänster. Medarbetarnas insatser följer också lagar och avtal så som arbetstids-, semester-, löne- och arbetsmiljölagstiftning. Skolförvaltningen, serviceförvaltningens största kund, uppskattar också att ordinarie tjänstekoncept råder under perioder då lokalerna används av andra.

Detta har dock medfört högre kostnader för serviceutskottet, 465 tkr för 2012 varav 231 tkr täcktes av intäkter från Gothia Cup – den kostnad de hade haft för egna funktionärer. Alltså ett kvarvarande underskott för serviceutskottet på 234 tkr som täcktes av annan löpande verksamhet.

Serviceförvaltningen planerar att bemanna med egna medarbetare under Gothia Cup 2013 vilket kommer ge ett underskott på ca 250 tkr. Inför 2014 är avsikten att förhandla fram ett serviceavtal som är kostnadsneutralt.

Ärendets behandling

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 5 mars 2013.

Kommunstyrelsens serviceutskott har behandlat ärendet den 14 mars 2013, § 28, och föreslår att kommunstyrelsen medger serviceutskottet att överskrida budget 2013 med 250 tkr för att täcka resterande kostnader för måltider, vaktmästeri och lokalvård under Gothia Cup.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Ledamöternas förslag till beslut

Hans Bergfelt (M) föreslår att kommunstyrelsen avslår serviceutskottets begäran att överskrida budgeten. Kommunstyrelsen förutsätter att kommunen medverkar i genomförandet av Gothia cup.

Förslaget antas.

Kommunstyrelsens beslut

Serviceutskottet begäran att överskrida budget 2013 med 250 tkr för att täcka resterande kostnader för måltider, vaktmästeri och lokalvård under Gothia Cup avslås.

Kommunstyrelsen förutsätter att kommunen medverkar i genomförandet av Gothia cup.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 105

Dnr KS 129/13

Revisionsrapport: Uppföljning av granskning av fastighetsunderhåll

Ärendet

På uppdrag av Mölnåls stads förtroendevalda revisorer har Ernst & Young genomfört en revision av stadens arbete med fastighetsunderhåll. Revisionen var en uppföljning av en revision som genomfördes under hösten 2007.

Revisionen rekommenderar att följande områden prioriteras i det fortsatta arbetet:

- Dokumentation av underhållsprocessen slutförs
- Dokumentera rutiner och bedömningskriterier för fastighetsöversyner
- Tydliggöra dokumentationskraven i de olika momenten i underhållsprocessen
- Uppdatera riskanalysmodellen så den i alla delar stämmer överens med den modell som förvaltningen genomför
- Protokollföra förvaltarnas slutliga prioritering av underhållsprojekt
- Fastställa rutiner för uppföljning och rapportering

Kommunledningskontoret tolkar revisionsrapporten som att stadens arbete med fastighetsunderhåll är väl fungerande men att det finns förbättringsområden. Kommunledningskontoret föreslår att åtgärder genomförs i linje med revisionens rekommendationer och att åtgärderna redovisas på serviceutskottets sammanträde i oktober 2013.

Ärendets behandling

Ernst & Youngs revisionsrapport den 12 februari 2013.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 4 mars 2013.

Kommunstyrelsens serviceutskott har behandlat ärendet den 14 mars 2013, § 26, och gav kommunledningskontoret i uppdrag att genomföra åtgärder i enlighet med revisionens rekommendationer och att arbetet ska redovisas på utskottets möte 10 oktober 2013.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att revisionsrapport: Uppföljning av granskning av fastighetsunderhåll ska noteras och överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom, och finner att så sker.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens beslut

Revisionsrapport: Uppföljning av granskning av fastighetsunderhåll noteras och överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom.

Justerandes sign

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'HS' followed by a stylized flourish.

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 106

Dnr KS 93/13

Revisionsrapport: Granskning av lönehanteringen i Mölnåls stad

Ärendet

Mölnåls stads revisorer har lämnat i uppdrag till KPMG att granska lönehanteringen i Mölnåls stad.

Ärendets behandling

KPMG:s revisionsrapport den 27 februari 2013.

Arbetsgivar- och organisationsutskottet har behandlat ärendet den 12 mars 2013, § 17, och föreslår att kommunstyrelsen godkänner revisionsrapporten.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsgivar- och organisationsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

Revisionsrapport: Granskning av lönehanteringen i Mölnåls stad noteras och överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
Stadsbyggnads-
förvaltningen

§ 107 **Dnr KS 118/13**
Fullmakt för ombud vid lantmåteriförrättningar

Ärendet

Kommunstyrelsen lämnar personliga fullmakter till personal på stadsbyggnadskontoret att företräda staden vid lantmåteriförrättningar. På grund av personalförändringar behöver den tidigare utfärdade fullmakten uppdateras.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 12 februari 2013.

Kommunstyrelsens planeringsutskott har behandlat ärendet den 19 mars 2013, § 23, och föreslår att:

Kommunstyrelsen beslutar att ge fullmakt åt förvaltningschef Björn Marklund, mark- och exploateringschef Kristina Ulstein, exploateringsingenjör Sven Tolestam, exploateringsingenjör Per Lorentsson, exploateringsingenjör Kristina Bodin, projektledare Johan Gerremo och markingenjör Margaretha Nilsson att företräda staden vid förrättning hos lantmåterimyndigheten och att på stadens vägnar ansöka om sådan förrättning och att företräda staden vid förrättningen med den behörighet i övrigt som anges i 12 kap.14 § rättegångsbalken.

Fullmakten innefattar även rätt för ombudet att i ärende rörande fastighetsplan företräda staden i stadens egenskap av markägare.

Kommunstyrelsen återkallar den av kommunstyrelsen den 9 mars 2011, § 56, utfärdade fullmakten.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om planeringsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

Fullmakt ges till förvaltningschef Björn Marklund, mark- och exploateringschef Kristina Ulstein, exploateringsingenjör Sven Tolestam, exploateringsingenjör Per Lorentsson, exploateringsingenjör Kristina Bodin, projektledare Johan Gerremo och markingenjör Margaretha Nilsson att företräda staden vid förrättning hos lantmåterimyndigheten och att på stadens vägnar ansöka om

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



sådan förrättning och att företräda staden vid förrättningen med den behörighet i övrigt som anges i 12 kap.14 § rättegångsbalken.

Fullmakten innefattar även rätt för ombudet att i ärende rörande fastighetsplan företräda staden i stadens egenskap av markägare.

Fullmakt utfärdad av kommunstyrelsen den 9 mars 2011, § 56, återkallas.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:
West Sweden
De valda

§ 108 **Dnr KS 113/13**
Val av ombud vid West Swedens bolagsstämma 2013

Ärendet

Enligt aktiebolagslagen och kommunallagen ska kommunen varje år utse ombud till bolagsstämma i bolag där staden är delägare.

För 2012 års bolagsstämma för West Sweden utsåg kommunstyrelsen den 1 februari 2012, § 14, Marita Aronsson (FP) respektive Lisbeth Årgårdh (S) till ombud, med Kenneth Wallin (M) och Stefan Gustafsson (S) som respektive ersättare.

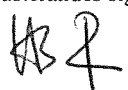
Bolagsstämma 2013 hålls den 31 maj 2013.

Kommunstyrelsens beslut

Följande personer utses till ombud vid West Swedens bolagsstämma 2013:

Ombud: Marita Aronsson (FP)
Ersättare för ombud: Kenneth Wallin (M)

Ombud: Lisbeth Årgårdh (S)
Ersättare för ombud: Stefan Gustafsson (S)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------