




Utses att justera Marie Östh (S)

Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret

Underskrifter

Sekreterare

  
Mia Skytt

Paragrafer: 65 - 89

Ordförande

  
Hans Bergfelt

Justerande

  
Marie Östh

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har offentliggjorts genom anslag.

Instans Kommunstyrelsen

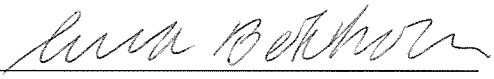
Sammanträdesdatum 2012-03-06

Datum då anslaget sätts upp 2013-03-12

Datum då anslaget tas ner 2013-04-03

Sista dag för överklagande 2013-04-02

Underskrift

  
Ewa Bokholm

Utdragsbestyrkande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Plats och tid	Mölnåls stadshus, rum 214, kl. 13 – 16.35
Beslutande	Hans Bergfelt (M), ordförande Bengt Möndell (M) § 65-71, § 73-89 Kajsa Hamnén (M) tjänstgör för Bengt Möndell § 72 Kenneth Wallin (M) Marcus Claesson (FP) Peter Johnson (KD) § 65-77, § 79-89 Kajsa Hamnén tjänstgör för Peter Johnson (KD) § 78 Ingemar Johansson (C) Ove Dröschler (S) tjänstgör för Patrik Karlsson (S) Marie Östh (S) Bernt A Runberg (S), § 67-89 Stefan Gustafsson (S) tjänstgör för Bernt A Runberg, § 65-66 Gun Kristiansson (S) Leif Engström (MP)
Övriga närvarande	<i>Ersättare</i> Kajsa Hamnén (M) Gabriela Nilsson (M) Maria Rantsi (M) Marcus Ewerstrand (M) Terese Blomqvist (M) Marita Aronson (FP), § 65-71, § 73-89 Stefan Gustafsson (S) Ulrika Frick (MP) Åke Nises (V)  <i>Tjänstemän</i> Håkan Ahlström, kommundirektör Mia Skytt, kommunsekreterare Krister Karlsson, kommunledningskontoret Eveline Stomvall, ekonomichef Stina Held, kanslichef Per Kaarle, miljöchef, § 65 Christina Thomsen, förvaltningschef gymnasieförvaltningen, § 66, 86 Annika Borssén, projektledare gymnasieförvaltningen, § 66, 86 Jonathan F Lyons, controller, § 82 Johan Gerremo, projektledare mark och exploatering, § 89

HS  
KLS



### Innehållsförteckning


Presentation av ny miljö- och hälsoskyddschef	§ 65
Uppdrag till gymnasienämnden att göra en helhetsöversyn av stadens gymnasie- och vuxenutbildningsverksamhet – slutrapport	§ 66
Redovisning av delegeringsbeslut	§ 67
Meddelanden	§ 68
Nämndernas verksamhetsplaner 2013 – 2015	§ 69
Rapport/utvärdering av strategi för elupphandling	§ 70
Arkivmyndighetens tillsyn 2012	§ 71
Yttrande till förvaltningsrätten om kommunfullmäktiges beslut § 147, den 12 december 2012, "Svar på motion om att upphäva avhysningsbeslut av MK Pionjär på Blixåsbanan"	§ 72
Förslag på namn på väg söder om Hällesåkersvägen öster om Hörnetvägen	§ 73
Ny rättegångsfullmakt för kommundirektör, stadsjurist och kommunjurist	§ 74
Svar på motion om att Mölnåls stads förskolor miljödiplomerar	§ 75
Svar på motion om att utveckla skollunchen i Mölnåls skolor, förskolor och gymnasier	§ 76
Svar på motion om en avgiftsfri skola	§ 77
Svar på motion om aktiviteter på äldreboenden i Mölnåls stad	§ 78
Remiss, Nationella åtgärder för att begränsa användningen av industriellt framställda transfettsyror i livsmedel - yttrande till Landsbyggsdepartementet	§ 79
Remiss, Förslag till ändringar i inkomstutjämnningen för kommuner och landsting – yttrande till Finansdepartementet	§ 80
Förslag till länsstyrelsen i Västra Götalands län om förordnande av ny borgerlig vigsselförrättare	§ 81
Preliminärt bokslut 2012 för Mölnåls stad	§ 82
Ansökan från Göta Provinsialloge om bidrag för att rädda ett kulturarv i Göteborg	§ 83
Begäran från serviceutskottet om omdisponering av investeringsmedel	§ 84

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Begåran från serviceutskottet om tillstånd för genomförande av etapp 2A av projekt Åby fotbollsområde	§ 85
Godkännande av hyresavtal avseende lokaler för Krokslåtts gymnasiet	§ 86
Exploateringsavtal 10-2013 angående Sjukhuset 2 m fl	§ 87
Detaljplan för Sjukhuset 2 m.fl. - godkännande för antagande	§ 88
Information om Mölnåls centrum	§ 89

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



§ 65

**Presentation av ny miljö- och hälsoskyddschef**

**Dagens sammanträde**

Mölnåls stads nya miljö- och hälsoskyddschef, Per Kaarle, presenterar sig på dagens möte.

Justerandes sign

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Per Kaarle'.

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Utbildningsnämnden

**§ 66**

**Uppdrag till gymnasienämnden att göra en helhetsöversyn av stadens gymnasie- och vuxenutbildningsverksamhet - slutrapport**

**Ärendet**

Mölnåls är en av Sveriges tillväxtkommuner. Väl fungerande och attraktiva gymnasieskolor och vuxenutbildning är av strategisk betydelse för tillväxten i Mölnåls. Den nedåtgående trenden för stadens gymnasieskolor behöver vändas. Behovet av att stärka attraktiviteten och konkurrenskraften hos Mölnåls stads gymnasieskolor och vuxenutbildning har successivt blivit allt tydligare och förutsättningarna för verksamheten har under de senaste 20 åren förändrats på ett påtagligt sätt. Konsekvenserna av detta har inte till fullo tagits av Mölnåls stad. Före 1992 bestämdes utbildningsutbudet till stora delar av länskolnämnderna. Alla kommuner hade inte gymnasier och eleverna fick inte välja skola. Därefter fick kommunerna ansvaret för planering, utveckling och kvalitetsuppföljning och fick möjlighet att själva bestämma vilka utbildningar som ska erbjudas. Kommuner fick rätt att starta egna gymnasieskolor, vilket många också gjorde som ett led i sitt tillväxtarbete. Friskolereformen för drygt 10 år sedan innebar att antalet fristående gymnasier ökat för varje år. Sedan 2002 har eleverna kunnat söka vilken gymnasieskola som helst inom GR-kommunerna.

Dessa förändringar innebär i praktiken att man gått från en monopolsituation till total konkurrensutsättning. Kommunen som tidigare hade en förvaltande roll, har nu en roll som utvecklare, planerare och kvalitetsansvarig. Kommun och skolor måste därmed agera på andra sätt än tidigare.

Förändringar i omvärlden har också inneburit att gymnasieskolans statliga uppdrag förändrats, från att ha varit en urvalsskola till en skola där samtliga elever förväntas gå och där alla ska ges förutsättningar för att nå målen.

Sedan mitten av 1990-talet har Fåssbergsgymnasiet tappat elever, främst Mölnåls elever. Krokslåtsgymnasiet blev kommunal skola 1999, men har inte lyckats etablera sig hos Mölnåls eleverna. Även om det varit en populär skola kommer få elever från Mölnåls.

**Ärendets behandling**

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 30 maj 2012, § 131, och beslutade att gymnasienämnden får i uppdrag att göra en helhetsöversyn av stadens gymnasie- och vuxenutbildningsverksamhet, och att starta ett utvecklingsarbete. Målet är att Mölnåls stads gymnasieskolor och vuxenutbildning blir mer attraktiva och konkurrenskraftiga, bättre svarar upp mot de högre kvalitetskraven och tydligare bidrar till Mölnåls utveckling och tillväxt.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen fick på sammanträde den 26 september 2012, § 190, en avstämning av ärendet.

**Dagens sammanträde**

Christina Thomsen, förvaltningschef och Annika Borrsén projektledare från gymnasieförvaltningen, redogör för arbetet med uppdraget från kommunstyrelsen.

Ledamöter och ersättare ges tillfälle att lämna synpunkter och ställa frågor.

Ordföranden tackar för informationen.

**Kommunstyrelsens beslut**

Informationen noteras.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 67

**Redovisning av delegeringsbeslut**

**Ärendet**

Kommunstyrelsen har överlämnat sin beslutanderätt till utskott och förvaltning enligt kommunstyrelsens antagna delegeringsordning den 25 mars 2009, § 70. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot kan kommunstyrelsen återkalla lämnad delegering. Delegationslistor och protokoll finns tillgängliga i pärm vid sammanträdet, övrig tid på förvaltningens kansli.

*Kommunledningskontoret*

1.

Stadsjurist Henriette de Marés delegeringsbeslut nr 2-3 den 7 februari 2013. Beslut nr 2 avser administrativt ärende (delegeringsordningen, punkt 8). Beslut nr 3 avser begäran om utfående av allmän handling (delegeringsordningen, punkt 36).

2.

Upphandlingschef Kathrin Ahlstedts delegeringsbeslut nr 2-4 den 1 mars – 27 november 2012 avseende upphandlingsärenden (delegeringsordningen, punkt 25). Delegeringsbeslut nr 1-2 den 2 januari – 6 februari 2013. Beslut nr 1 avser administrativt ärende (delegeringsordningen, punkt 8). Beslut nr 2 avser upphandlingsärende (delegeringsordningen, punkt 25).

3.

Enhetschef Stina Helds delegeringsbeslut nr 1-2 den 14 januari – 4 februari 2013, avseende administrativa ärenden (delegeringsordningen, punkt 8).

4.

Säkerhetschef Per Delins delegeringsbeslut nr 23-24 den 16 januari 2013 avseende yttrande angående antagande av hemvärnsman (delegeringsordningen, punkt 31). Beslut nr 1-2 den 14 februari 2013 avseende yttrande angående antagande av hemvärnsman (delegeringsordningen, punkt 31).

*Gatukontoret*

5.

Gatudirektör Göran Werners delegeringsbeslut nr 1-13 den 10 januari – 13 februari 2013 avseende yttranden för polismyndigheten om upplåtelse av offentlig plats (delegeringsordningen, punkt 34).

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





*Protokoll*

Kommunstyrelsens utskotts protokoll finns på Mölnåls stads hemsida:

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 och 16 januari, 13 och 20 februari 2013.

(§ 45 - Förslag till förlängning av samverkansavtal kring yrkesinriktad vuxenutbildning i Göteborgsregionen 2013, dnr KS 387/12).

(§ 60 – Remiss, Läsandets kultur – slutbetänkande av Litteraturutredningen SOU 2012:65, dnr KS 361/12).

(§ 61 – Remiss, Kemikalieinspektionens rapport från regeringsuppdrag om överlåtelse av viss kemikalietillsyn till kommuner, dnr KS 383/12).

Kommunstyrelsens näringslivsutskott den 21 januari 2013.

Kommunstyrelsens personal- och organisationsutskott den 8 januari och 12 februari 2013.

Kommunstyrelsens planeringsutskott den 21 januari och 19 februari 2013.

Kommunstyrelsens serviceutskott den 10 januari och 14 februari 2013.

**Kommunstyrelsens beslut**

Redovisning av delegeringsbeslut godkänns.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**§ 68**  
**Meddelanden**

**Ärendet**

1.

Sveriges kommuner och landstings cirkulär ([www.skl.se](http://www.skl.se))

2012:69 Redogörelse för Preliminära riktlinjer för tjänstepension.

2012:70 Omsorgsprisindex (OPI) och vårdprisindex (VPI).

2012:71 Budgetförutsättningar för åren 2012–2016.

2012:72 Utfall i kostnads- och LSS-utjämningsen 2013.

2012:74 Redovisningsfrågor 2012 och 2013.

2012:75 Prognos av förändringen i den kommunala fastighetsavgiften mellan 2011 och 2012 samt slutligt utfall för 2011.

2012:76 Överenskommelse om Bestämmelser för arbetstagare i utbildnings- och introduktionsanställning - BUI 12.

2013:01 Cirkulärhantering 2013 samt abonnemang på cirkulär 2013 och cirkulärförteckning 2012.

2013:02 Synpunkter på Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om ansvaret för personer med demenssjukdom och bemanning i särskilda boenden (SOSFS 2012:12).

2013:03 Överenskommelse om försäkringsvillkoren för AGS-KL, TFA-KL m.fl samt införande av Företagarens egen försäkring.

2013:04 Nya begränsningar för lån inom intressegemenskap.

2013:05 Ersättning vid juridisk rådgivning och konsultverksamhet.

2013:06 Budgetförutsättningar för åren 2013–2016.

2.

Ny verksamhetsplan och budget 2013 för Sveriges Kommuner och Landsting.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



3.  
Protokoll från REKO (Referensgrupp Kollektivtrafik) den 21 januari 2013.
4.  
Skrivelse från lärarna på Sinntorpsskolan, genom ombud, angående indragning av elevassistenter under 2013 p.g.a det ekonomiska läget på skolan.
5.  
Kallelse till sammanträde med styrelsen för GREFAB, den 6 februari 2013 med tillhörande handlingar.
6.  
Gryaab AB:s årsrapport 2012 – Bolag.
7.  
Kallelse till sammanträde med förbundsstyrelsen för Räddningstjänsten Storgöteborg den 19 februari 2013 med tillhörande handlingar.
8.  
Göteborgs stads, stadsrevisionen, granskningsrapport och granskningsredogörelse för år 2012 avseende Gryaab AB.
9.  
Kallelse till Gryaab AB:s årsstämma den 11 mars 2013 med tillhörande handlingar.
10. Dnr KS 38/13  
Årlig uppföljning av ersättning till kommunerna från anslag 2:4 Krisberedskap.
11. Dnr KS 46/13  
Namnlistor från PRO ”Upprop för fria resor för pensionärer i Mölnåls stad”.

**Kommunstyrelsens beslut**

Meddelanden läggs till handlingarna.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Beslutsexpediering:  
Byggnadsnämnden inkl.  
planeringsutskottet  
Kultur- och fritids-  
nämnden  
Miljönämnden  
Social- och arbets-  
marknadsnämnden  
Serviceutskottet  
Folkhälsorådet

**§ 69 Dnr KS 404/12**  
**Nämndernas verksamhetsplaner 2013 - 2015**

**Ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade 2005 att alla nämnder ska upprätta verksamhetsberättelser och därför även verksamhetsplaner. Beslutet motiverades av ett behov av att samordna uppföljningen för ett flertal tvärssektoriella områden. Av stadens styrprinciper framgår också att samtliga nämnder ska upprätta verksamhetsplaner. Hösten 2011 enades dåvarande förvaltningschefsgruppen om en gemensam struktur avseende utgångspunkter och innehåll, vilket var i linje med direktiv som tidigare lämnats av kommunstyrelsen.

Inför 2013 gjordes vissa mindre justeringar av upplägget utifrån erfarenheter från föregående år. För att främja långsiktighet fastställdes att utgångspunkten för planen ska vara treårig. Perspektivet kan dock variera från nämnd till nämnd beroende på verksamheternas struktur.

Verksamhetsplanerna är nämndernas/förvaltningarnas dokument och således görs ingen central bearbetning. Kommunstyrelsen mottar handlingarna för kännedom som ett led i den lagstadgade uppsiktsplikten.

**Ärendets behandling**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 januari 2013.

Verksamhetsplaner för:  
Byggnadsnämnden inkl. planeringsutskottet  
Kultur- och fritidsnämnden  
Miljö- och hälsoskyddsnämnden  
Arbets- och familjestödsnämnden  
Serviceutskottet  
Folkhälsorådet

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 30 januari 2013, § 53 och noterat verksamhetsplaner 2013 - 2015 för gatunämnden, överförmyndarnämnden, vård- och omsorgsnämnden, gymnasienämnden och barnomsorgs- och utbildningsnämnden till protokollet.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om verksamhetsplaner 2013 - 2015 för byggnadsnämnden inkl. planeringsutskottet, kultur- och fritidsnämnden, miljönämnden, social- och arbetsmarknadsnämnden, serviceutskottet, Folkhälsorådet kan noteras och finner att så sker.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Kommunstyrelsens beslut**

Verksamhetsplaner 2013 - 2015 för byggnadsnämnden inkl. planeringsutskottet, kultur- och fritidsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, arbets- och familjestödsnämnden, serviceutskottet, Folkhälsorådet noteras.

Justerandes sign

Handwritten signature in blue ink.

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Kommunlednings-  
kontoret

§ 70

Dnr KS 337/07

**Rapport/utvärdering av strategi för elupphandling**

**Ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade i november 2007 om ny strategi för elupphandling. Förändringen innebär att staden själv köper el på den Nordiska elbörsen, Nordpool, istället för att teckna långtidsavtal med någon mellanhand för elleveransen. Den nya strategin har som övergripande mål att med begränsat risktagande säkerställa leverans av el till ett pris som är stabilt över tiden. En elhandelskommitté ansvarar för inköpen och riskhanteringen. Beslut om elhandel fattas av finanschefen efter samråd med kommittén. Mölnåls Energi AB anlitas som konsult för att råda kommittén och för att verkställa elköpen på Nordpool.

I den av kommunstyrelsen fastställda strategin för elupphandling ingick att den nya strategin skulle utvärderas år 2012. Utvärderingen visar att el kunnat upphandlas till sjunkande pris kombinerat med god framförhållning vilket inte ger någon anledning att ompröva sättet att upphandla el.

**Ärendets behandling**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 4 februari 2013.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 13 februari 2013, § 43, och föreslår att strategin för elupphandling med egna köp på Nordpool behålls, med tillägget att omgående för år 2014 köpa 100 procent och för 2016 50 procent av den beräknade årsförbrukningen. Kommunstyrelsen konstaterar att detta är ett avsteg från den antagna strategin.

**Ledamöternas förslag till beslut**

Leif Engström (MP) föreslår att med hänvisning till Action 2007-2010 som är antagen i kommunfullmäktige och formuleringen där; ska alla verka för utsläppen av växthusgaser minskar, ska effektiv och förnybar energianvändning prioriteras, föreslår Miljöpartiet att i kommande elupphandling ställa krav på grön el.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Ordföranden frågar om Miljöpartiets tilläggsförslag antas eller avslås och finner att kommunstyrelsen avslår förslaget.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Kommunstyrelsens beslut**

Strategin för elupphandling med egna köp på Nordpool behålls, med tillägget att omgående för år 2014 köpa 100 procent och för 2016 50 procent av den beräknade årsförbrukningen. Kommunstyrelsen konstaterar att detta är ett avsteg från den antagna strategin.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Kommunlednings-  
kontoret  
Revisorerna

§ 71 **Dnr KS 322/12**  
**Arkivmyndighetens tillsyn 2012**

**Ärendet**

Kommunstyrelsen är arkivmyndighet för Mölnåls stad och ansvarar för att stadens myndigheter uppfyller arkivlagens krav beträffande arkivbildningen och dokumenthanteringen. Arkivmyndigheten ska enligt 7 och 8 § arkivlagen och 5 § arkivförordningen regelbundet utöva tillsyn på stadens myndigheter (d.v.s. bolag och nämnder). I Mölnåls är det enligt stadens arkivreglemente kommunarkivarien som utövar tillsynsverksamheten.

Kommunarkivarien genomförde en föraviserad tillsyn på stadens myndigheter under tiden oktober till december 2012. Fokusområde för tillsynen var information som hanteras i stadens IT-system. Därutöver har varje myndighets arkivorganisation, arkivbeskrivning, dokumenthanteringsplan och arkivförteckningar samt leveranser till kommunarkivet också granskats. Tillsynen har av tidsskäl begränsats och områden som t.ex. arkivlokaler och registratur har utelämnats.

Efter genomförd tillsyn har respektive bolag/förvaltning fått ett tillsynsprotokoll med eventuella förelägganden och rekommendationer. I de fall brister förekommit ska myndigheten senast den 10 maj 2013 redovisa för kommunarkivet hur de åtgärdats. Denna rapport är en sammanfattning av hela tillsynen. Rapporten överlämnas även till revisorerna för kännedom.

**Ärendets behandling**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 28 januari 2013, med bedömningen Hanteringen av de allmänna handlingarna i Mölnåls stad håller överlag god kvalitet och kommunens myndigheter uppfyller kraven i arkivlagen och stadens arkivreglemente. Myndigheterna har med få undantag arkivförteckningar, arkivbeskrivningar och gallringsbeslut. Det finns också många goda exempel på ett innovativt arbete ute i verksamheterna med att effektivisera arkivhanteringen genom bl.a. digitalisering och processbaserade dokumenthanteringsplaner.

För att upprätthålla en god offentlighetsstruktur och en effektiv hantering av de allmänna handlingarna är det viktigt att arkivarbetet sker kontinuerligt. Många arkivbeskrivningar och dokumenthanteringsplaner är relativt föråldrade och leveranser till kommunarkivet släpar i en del fall efter. Det är viktigt att stadens myndigheter ser över sina respektive arkivorganisationer så att det finns arkivansvariga och tillräckligt med arkivredogörare för arkivuppgifterna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





Det är av stor vikt att leveranser till kommunarkivet och uppdatering av styrdokumentet (arkivbeskrivning och dokumenthanteringsplan) sker kontinuerligt.

Fokus för tillsynen var information som hanteras i stadens IT-system. Den sammanfattande bedömningen är att i takt med att den kommunala administrationen blir alltmer digital måste även arkivhanteringen följa med sin tid. Det innebär att kommunarkivet måste kunna ta emot digitala leveranser från bolag och förvaltningar. Kommunarkivet borde kunna vara en mer aktiv och pådrivande kraft i att skapa en effektiv e-förvaltning.

Myndigheterna behöver också bli bättre på att redovisa sina IT-system och vad de innehåller för att upprätthålla allmänhetens rätt till insyn. Det är viktigt att även de digitala handlingarna finns tydligt redovisade i dokumenthanteringsplan och arkivbeskrivning.

*Identifierade förbättringsområden utifrån den genomförda tillsynen är följande:*

- Stadens behöver klara av att ta emot digitala leveranser från kommunens myndigheter till ett kommuncentralt e-arkiv.
- Det är viktigt att stadens myndigheter redovisar sina IT-system och den information systemen innehåller i arkivbeskrivningar och dokumenthanteringsplaner.
- Stadens myndigheter bör se till att de har en arkivorganisation med tydlig rollfördelning.
- Stadens myndigheter måste hålla sina dokumenthanteringsplaner och arkivbeskrivningar uppdaterade samt i dessa tydligt redovisa de uppgifter som krävs enligt 4 kap § 2 OSL, Beskrivning av en myndighets allmänna handlingar.
- För att handlingarna ska vara sökbara på längre sikt är det viktigt att respektive myndighet fortlöpande ser över sin arkivförteckning och ser till att handlingar som är arkiverade också finns upptagna i arkivförteckningen.
- Stadens myndigheter måste se till att leveranser till kommunarkivet sker kontinuerligt.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 13 februari 2013, § 44, och föreslår att rapporten godkänns.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

### Kommunstyrelsens beslut

Rapporten godkänns.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Förvaltningsrätten  
Stadsjuristen

§ 72

Dnr KS 7/13

**Yttrande till förvaltningsrätten om kommunfullmäktiges beslut § 147, den 12 december 2012, "Svar på motion om att upphäva avhysningsbeslut av MK Pionjär på Blixåsbanan"**

**Ärendet**

Marita Aronsson och Bengt Möndell har överklagat kommunfullmäktiges beslut den 12 december 2012, § 147, gällande svar på motion om att upphäva avhysningsbeslutet av MK Pionjär på Blixåsbanan. Förvaltningsrätten har gett Mölnåls stad tillfälle att yttra sig i målet. Yttrandet ska antas av kommunstyrelsen.

**Ärendets behandling**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse daterad den 19 februari 2013, med förslaget att kommunstyrelsen antar kommunledningskontorets förslag på yttrande, daterat den 18 februari 2013, till förvaltningsrätten som sin egen skrivelse och uppdrar åt stadsjuristen Henriette de Maré eller den hon sätter i sitt ställe att vara stadens ombud i målet.

Arbetsutskottet har bordlagt ärendet den 20 februari 2013, § 52.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 26 februari 2013, § 66, och föreslår att kommunstyrelsen antar yttrande daterat den 25 februari 2013, som sin egen skrivelse till förvaltningsrätten. Förslaget innebär att överklagandet ska bifallas då kommunfullmäktiges beslut i vart fall anses strida mot KL 3 kap 13§ och 14§ och möjligen också mot annan åberopad författning.

**Jäv**

På grund av jäv deltar inte Bengt Möndell (M) och Marita Aronsson (FP) i handläggningen av detta ärende.

**Ledamöternas förslag till beslut**

Marie Östh (S), med instämmande av Ingemar Johansson (C) och Leif Engström (MP), föreslår att kommunstyrelsen antar kommunledningskontorets tjänsteskrivelse daterad den 18 februari 2013, som sin egen skrivelse till förvaltningsrätten.

Hans Bergfelt (M) med instämmande av Marcus Claesson (FP) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag, dels arbetsutskottets förslag att anta yttrande daterat den 25 februari som sin egen skrivelse och dels Marie Ösths (S) förslag, att anta kommunledningskontorets yttrande daterat den 18 februari som sin egen skrivelse.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs och följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för Marie Ösths (S) förslag.

**Omröstningsresultat**

Med 6 nej-röster mot 5 ja-röster beslutar kommunstyrelsen enligt Marie Ösths (S) förslag.

Nej röstar Ingemar Johansson (C), Ove Dröscher (S), Marie Östh (S), Bernt A Runberg (S), Gun Kristiansson (S) och Leif Engström (MP).

Ja röstar Hans Bergfelt (M), Kajsa Hamnén (M), Kenneth Wallin (M), Marcus Claesson (FP) och Peter Johnson (KD).

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunledningskontorets yttrande, daterat den 18 februari 2013, antas som Mölnåls stads skrivelse till förvaltningsrätten. Stadsjurist Henriette de Maré eller den hon sätter i sitt ställe uppdras att vara stadens ombud i målet.

*Reservation*

Moderaterna och Folkpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för arbetsutskottets förslag, och tillfogar följande skriftliga reservation till protokollet, protokollbilaga § 72.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Protokollsbilaga § 72

Reservation (Kommunstyrelsen 2013-03-06 § 72)

De ledamöter som företräder (M) och (Fp) i kommunstyrelsen reserverar sig till förmån för följande yttrande som svar till Förvaltningsrätten;

Mål nr 15179-12

Marita Aronsson m.fl. ./ Mölnåls stad  
angående laglighetsprövning enligt kommunallagen

Mölnåls stad får härmed yttra sig över Marita Aronssons m.fl. överklagande av kommunfullmäktiges beslut 2012-12-12 § 147 att medge MK Pionjär ytterligare uppskov med att avveckla sin verksamhet på den aktuella marken tills kommunen behöver ta marken i anspråk för att genomföra detaljplanen.

**Inställning**

Mölnåls stad anser att förvaltningsrätten ska bifalla överklagandet.

**Grund**

Beslutet bedöms i vart fall strida mot KL 3 kap 13§ och 14 §. Det kan heller inte uteslutas att beslutet strider mot de i överklagandet därutöver åberopade lagrum.

**Omständigheter**

**Bakgrund**

Som framgår av överklagandet har kommunfullmäktige i Mölnåls stad antagit en detaljplan avseende bostadsbebyggelse för Västra Balltorp som efter överklagande vann laga kraft 2011-11-24. Kommunen äger all mark inom det detaljplanerade området.

Mölnåls stad har möjlighet att antingen själv exploatera området i enlighet med gällande detaljplan eller överlåta exploateringen till en exploatör. Kommunen har sedan länge ett tecknat samarbetsavtal med en exploatör. Detta samarbetsavtal förutsätter, förutsatt att parterna kan komma överens, att ett exploateringsavtal ska upprättas när planen vunnit laga kraft. Fram till kommunfullmäktiges beslut pågick aktiva förhandlingar kring ett exploateringsavtal även om parterna inte helt hunnit enats kring innehållet.

För stadens del är det givetvis också möjligt att genomföra bostadsbyggnationen med annan exploatör eller att i egen regi påbörja arbeten på allmän platsmark, såsom gator och vägar, va-anläggningar mm.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Det aktuella bostadsprojektets kommunala kostnader/intäkter är en del av kommunfullmäktiges beslut avseende budget för innevarande år (2013).

Inom det detaljplanerade området bedriver en motorcrossklubb MK Pionjär verksamhet. MK Pionjär är en ideell förening som bedriver verksamhet inom motorsport (motorcross, enduro och trail). Föreningen har enligt lämnade uppgifter till kommunen (2012-03-27) 580 medlemmar varav 148 är ungdomar 7-20 år. Av dessa bor 37 stycken i Mölnåls kommun. Föreningen bedriver inte näringsverksamhet.

MK Pionjär har inget arrende- eller hyresavtal med kommunen men har drivit sin verksamhet under många år med kommunens vetskap. Verksamheten strider mot den antagna detaljplanen. För att kunna genomföra detaljplanen måste motorcrossklubbens verksamhet inom området upphöra.

Såsom klaganden angivit fattade kommunstyrelsens planeringsutskott i februari 2012 ett beslut med följande lydelse: "Planeringsutskottet konstaterar att MK Pionjär bedriver planstridig verksamhet på fastigheten Balltorp 1:124. Verksamheten ska snarast avvecklas på området, dock senast den 31 december 2012 med hänsyn till rimlig avvecklingstid och återställning av marken", bilaga 9. Därefter skrev tjänstemän på stadsbyggnadskontoret ett brev (avflyttningsmeddelande) där MK Pionjär underrättades om att klubben, enligt stadens förmenande, inte hade rätt att använda marken för sin verksamhet och att klubben snarast skulle avveckla sin verksamhet dock senast den 31 december 2012, bilaga 10.

Som också framgår av överklagandet motionerade Ingemar Johansson (C) i maj 2012 om att fullmäktige skulle upphäva planeringsutskottets beslut och skjuta på avhysningsbeslutet av MK Pionjär.

Motionen besvarades, efter en omfattande beredning och en återremiss i kommunfullmäktige, genom att kommunfullmäktige den 12 december 2012 § 147 beslutade att medge MK Pionjär ytterligare uppskov med att avveckla sin verksamhet på den aktuella marken tills kommunen behöver ta marken i anspråk för att genomföra detaljplanen. Det är detta beslut som nu är föremål för rättens prövning.

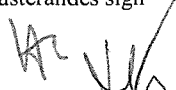
Samtliga handlingar som utgjort underlag för beslutet bilägges yttrandet, bilaga 1 - 8.

### **Om laglighetsprövning och grunderna för överklagandet**

Vid en laglighetsprövning ska rätten upphäva ett beslut under de förutsättningar som anges i 10 kap 8 § kommunallagen (1991:900). Beslutet ska upphävas om

1. det inte har tillkommit i laga ordning,
2. beslutet hänför sig till något som inte är en angelägenhet för kommunen eller landstinget,
3. det organ som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter, eller
4. beslutet strider mot lag eller författning.

Rätten får inte sätta något annat beslut i det upphävdas ställe, dvs. får inte ändra det fattade beslutet. Rätten ska inte heller ta ställning till lämpligheten i det fattade beslutet. Vid en prövning av överklagandet får inte beaktas andra omständigheter än sådana som klaganden har hänvisat till före klagotidens utgång.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Klagandena har såsom grund för överklagandet anfört att kommunfullmäktiges beslut strider mot lag eller författning på följande sätt:

- Fullmäktiges beslut innebär, enligt klaganden, att fullmäktige befattar sig med rena verkställighetsfrågor vilket strider mot 3 kap 13 och 14 § kommunallagen.
- Fullmäktiges beslut och protokollsanteckningen innebär vidare att fullmäktige påverkar eller vill påverka byggnadsnämnden i sin myndighetsutövning vilket strider mot självständighetsprincipen i 12 kap 2 § regeringsformen.
- Fullmäktiges beslut innebär ett otillåtet bistånd till enskild vilket strider mot 2 kap 1 § kommunallagen, dvs beslutet hänför sig till något som inte är en angelägenhet för kommunen.

**Strider beslutet mot 3 kap 13 och 14 § kommunallagen eller mot 12 kap 2 § regeringsformen?**

Reglerna i 3 kap 13 och 14 § kommunallagen beskriver nämndernas uppgifter.

Sammanfattningsvis ska kommunfullmäktige inte befatta sig med rena verkställighetsfrågor. Däremot kan fullmäktige ge direktiv, besluta om olika typer av riktlinjer och lämna särskilda uppdrag till nämnderna. Fullmäktiges makt över nämnderna begränsas i lagligt avseende av att fullmäktige inte får bestämma hur en nämnd i särskilt fall ska besluta i ett ärende som rör myndighetsutövning mot enskild eller tillämpning av lag. Kommunfullmäktiges beslut får heller inte hindra berörd nämnd att verkställa av fullmäktige fattade beslut, vilket krävs i kommunallagen, på annat sätt än att då det är möjligt upphäva/ändra det ursprungliga beslutet. Fullmäktige kan inte heller upphäva beslut av nämnderna som fått civilrättslig verkan mot tredje man.

I detta fall innebär kommunfullmäktiges beslut bl.a att kommunstyrelsens planeringsutskott inte kan verkställa den skyldighet man har att verkställa en antagen detaljplan.

I det aktuella fallet får kommunfullmäktige heller inte fatta ett beslut med innebörd att byggnadsnämnden förhindras att utföra sina tillsynsuppgifter enligt PBL. Samma resonemang gäller givetvis även andra nämnder som skulle kunna ha anledning att ingripa som lokal myndighet. Det överklagade beslutet är utformat på så sätt att MK Pionjär medges uppskov till dess kommunen behöver ianspråka marken för att genomföra detaljplanen. Beslutet i vart fall försvårar, och syftar till att förhindra, byggnadsnämndens myndighetsutövning.

Vad gäller den tillfogade protokollsanteckningen så utgör denna inte något formellt beslut. Det fattade beslutet måste dock ses också med beaktande av protokollsanteckningen som tydliggör syftet med beslutet.

I normalfallet hade kommunens berörda nämnder verkställt detaljplanen genom att förhandla färdigt ett avtal med en exploatör eller bygga ut infrastrukturen i området i egen regi. Byggnadsnämnden, som kan konstatera att MK Pionjärs verksamhet nu är i strid med gällande plan, hade med stöd av Plan och Bygglagen vidtagit åtgärder för att den planstridiga verksamheten skulle upphöra. Ingetdera har på grund av det fattade beslutet hittills skett.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Mölnåls stad anser att kommunfullmäktiges beslut strider mot 3 kap 13 och 14 § kommunallagen, möjligen också mot 12 kap 2 § regeringsformen.

### **Strider beslutet mot 2 kap 1 § kommunallagen?**

I 2 kap 1 § kommunallagen, som reglerar kommuners allmänna befogenheter, stadgas att en kommuns befogenhet inskränks till att ta hand om angelägenheter som bland annat är av allmänt intresse för kommunens medlemmar. I begreppet "allmänt intresse" ligger ett principiellt förbud mot understöd av enskild.

Det brukar generellt anses vara av allmänt intresse att kommuner ger visst bistånd till ideella idrotts- och fritidsföreningar. Ett generellt system för att stödja föreningslivet kan dock inte jämföras med att utan ersättning upplåta mark för ändamål i strid med gällande detaljplan.

Fullmäktiges beslut innebär förvisso inte någon formell nyttjanderätt. Föreningen har, som framgått av historiebeskrivningen, aldrig haft något formellt avtal med Mölnåls stad och har än mindre betalat hyra. Det är konstaterat att föreningens verksamhet strider mot detaljplanen och att föreningen, i förlängningen, inte har lov att bedriva verksamhet på den aktuella marken.

Mölnåls stad anser att beslutet inte kan hänföra sig till en angelägenhet för kommunen och är ett otillbörligt gynnande av enskild.

### **Sammanfattning**

Sammanfattningsvis anser Mölnåls stad att beslutet i vart fall strider mot KL 3 kap 13§, 14 § och möjligen också mot annan åberopad författning. Mölnåls stad anser därmed att förvaltningsrätten ska bifalla överklagandet.

### **Mölnåls stad**

Kommunstyrelsen

#### **Bilagor:**

#### Handlingar som utgör underlag för beslutet:

1. 12-08-21 § 62 med stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2012-06-27
2. Kommunstyrelsens beslut 2012-09-26 § 194 att föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen
3. Kommunfullmäktiges beslut 2012-10-10 § 123 att återremittera beslutet till kommunstyrelsen som fick i uppdrag att utreda om ett bifall till motionen strider mot kommunallagen (minoritetsåterremiss)
4. Kommunledningskontorets utredning: Tjänsteskrivelse 2012-11-12, KS 196/12, angående fråga om ett beslut i enlighet med motionen skulle strida mot kommunallagen
5. Kommunstyrelsens beslut 2012-11-21 § 254 att överlämna tjänsteskrivelsen till kommunfullmäktige
6. Kommunfullmäktiges beslut 2012-12-12 § 147 att medge MK Pionjär ytterligare uppskov med att avveckla sin verksamhet
7. Anslagsbevis över kommunfullmäktiges protokoll 2012-12-12

#### Övriga handlingar

8. Kommunstyrelsens planeringsutskotts beslut 2012-02-21 § 20 där utskottet konstaterar att MK Pionjär driver planstridig verksamhet
9. Avflyttningsmeddelande daterat 2012-02-27
10. Kommunstyrelsens reglemente (gällande vid tidpunkten för det överklagade beslutet)
11. Byggnadsnämndens reglemente (gällande vid tidpunkten för det överklagade beslutet)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering: § 73 Dnr KS 44/13  
Namnberedningsgruppen Förslag på namn på väg söder om Hällesåkersvägen öster om  
Räddningstjänsten Hörnetvägen  
Storgöteborg  
Posten Göteborg

**Ärendet**

Såväl boende som Mölnåls stad önskar att alla vägar namnsätts och att bostadsfastigheterna får belägenhetsadresser.

Skrivelse till fastighetsägarna har skickats ut och svar har kommit in med önskemål om namnet Gapakullen på berörd väg, vilket ansluter till namnet på ett gammalt torp som legat på platsen. Namnberedningen har inga invändningar.

**Ärendets behandling**

Namnberedningsgruppen har behandlat ärendet den 4 februari 2013, § 1.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 februari 2013, § 53, och föreslår att vägen söder om Hällesåkersvägen, öster om Hörnetvägen ges namnet Gapakullen.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

**Kommunstyrelsens beslut**

Vägen söder om Hällesåkersvägen, öster om Hörnetvägen ges namnet Gapakullen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





Beslutsexpediering:  
Kommundirektören  
Stadsjuristen  
Kommunjuristen

**§ 74 Dnr KS 49/13**  
**Ny rättegångsfullmakt för kommundirektör, stadsjurist och kommunjurist**

**Ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade den 1 februari 2012, § 41, att ge kommundirektören Håkan Ahlström och stadsjuristen Henriette de Maré fullmakt att företräda Mölnåls stad i rättsliga sammanhang. Sedan Lotta Åström anställts som kommunjurist fr.o.m. den 1 januari 2013 behöver den gamla fullmakten kompletteras.

**Ärendets behandling**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 7 februari 2013.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 februari 2013, § 55, och föreslår att beslut fattat den 1 februari 2012, § 41, att ge kommundirektören Håkan Ahlström och stadsjuristen Henriette de Maré fullmakt att företräda Mölnåls stad upphävs.

Kommundirektören Håkan Ahlström, stadsjuristen Henriette de Maré och kommunjuristen Lotta Åström, eller den någon av dem vid varje tillfälle utser i sitt ställe, ges fullmakt att var för sig:

1. väcka, utföra, fullfölja och bevaka stadens talan i alla de fall då stadens rätt kommer ifråga vid samtliga domstolar, övriga myndigheter och inrättningar,
2. bevaka stadens rätt även utom domstol i förekommande fall,
3. ta emot delgivningar av stämningar, kallelser och andra handlingar av olika slag på stadens vägnar,
4. utföra och bevaka stadens talan vid konkurser,
5. ta emot och kvittera stadens tillkommande värdehandlingar och kontanta medel samt
6. anta eller förkasta förlikning i nämnda mål eller ärenden.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Kommunstyrelsens beslut**

Beslut fattat den 1 februari 2012, § 41, att ge kommundirektören Håkan Ahlström och stadsjuristen Henriette de Maré fullmakt att företräda Mölnåls stad upphävs.

Kommundirektören Håkan Ahlström, stadsjuristen Henriette de Maré och kommunjuristen Lotta Åström, eller den någon av dem vid varje tillfälle utser i sitt ställe, ges fullmakt att var för sig:

1. väcka, utföra, fullfölja och bevaka stadens talan i alla de fall då stadens rätt kommer ifråga vid samtliga domstolar, övriga myndigheter och inrättningar,
2. bevaka stadens rätt även utom domstol i förekommande fall,
3. ta emot delgivningar av stämningar, kallelser och andra handlingar av olika slag på stadens vägnar,
4. utföra och bevaka stadens talan vid konkurser,
5. ta emot och kvittera stadens tillkommande värdehandlingar och kontanta medel samt
6. anta eller förkasta förlikning i nämnda mål eller ärenden.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Kommunfullmäktige

§ 75

Dnr KS 165/12

Svar på motion om att Mölnåls stads förskolor miljödiplomeras

#### Ärendet

Ulrika Frick (MP) föreslår i en motion inlämnad 20 april 2012: att kommunens samtliga förskolor ska göras fria från miljögifter, att en miljödiplomering av förskolorna utvecklas för att på ett tydligt sätt redovisa för föräldrarna att deras barn vistas i en giftfri miljö.

Serviceförvaltningen föreslår följande åtgärder:

I ett första steg görs en inventering på några förskolor för att få bättre kunskap om det finns några miljögifter i förskolemiljön som barnen kan utsättas för. I ett andra steg, med utgångspunkt från denna inventering, avgörs om en bredare inventering bör göras, om ett eventuellt utbyte av produkter ska ske och vilka kostnader det i så fall medför.

Frågan om miljödiplomering för giftfri förskola samt kostnader för detta utreds ytterligare, varvid även studeras andra ämnen som kan vara skadliga för barn, liksom vilka befintliga modeller och system som kan kombineras i detta arbete. Diplomeringen skulle kunna omfatta inköp/ användning av kemikalier, material och produkter enligt ovanstående, byggnadsmaterial samt viss mat.

För att skapa en grund för en giftfri förskola föreslås som ett första steg: anslutning till ett system för miljöbedömning av byggvaror, upphandling/inköp av kemikalier och produkter enligt miljökraven i stadens upphandlingspolicy, miljödiplomering av förskolorna enligt Göteborgsmodellen.

#### Barn- och utbildningsnämndens yttrande

Serviceutskottet skickade detta svar på motionen till barnomsorg- och utbildningsnämnden för synpunkter. Barnomsorgs- och utbildningsnämnden beslutade 19 december 2012 om ett yttrande till serviceutskottet.

Sammanfattningsvis lämnar nämnden följande synpunkter:

*"Förvaltningen delar serviceförvaltningens bedömning att arbetet i riktning mot motionens förslag måste ske stegvis. Idag finns inte möjligheter eller tillräcklig kunskap för att göra samtliga förskolor fria från miljögifter. En bra start kan vara en inventering av material och inventarier på några förskolor.*

*Förvaltningen stödjer serviceförvaltningens förslag att staden ansluter sig till ett system för miljöbedömning av byggvaror. Barnomsorgs- och utbildningsförvaltningen bör slutföra sitt arbete att miljödiplomera hela sin verksamhet på motsvarande sätt som serviceförvaltningen gjort. Inom ramen för detta kan ett målstyrt förbättringsarbete mot en giftfri miljö ske".*

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Barnomsorgs- och utbildningsnämndens yttrande föranleder ingen ändring av serviceförvaltningens förslag om svar på motionen.

**Ärendets behandling**

Kommunfullmäktige har den 25 april 2012, § 70, remitterat motionen till kommunstyrelsen, som i sin tur remitterat motionen till serviceutskottet, som i samråd med barnomsorgs- och utbildningsnämnden, ska bereda motionen.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse, 14 september 2012.

Serviceutskottet den 18 oktober 2012, § 97.

Barnomsorgs- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 19 november 2012.

Barnomsorgs- och utbildningsnämnden den 19 december 2012, § 244.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 31 januari 2013.

Serviceutskottet har behandlat ärendet den 14 februari 2013, § 15, och föreslår att motionen ska vara besvarad enligt förvaltningens tjänsteskrivelse.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om serviceutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Motionen anses besvarad i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 31 januari 2013.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Serviceutskottet

§ 76

Dnr KS 172/12

**Svar på motion om att utveckla skollunchen i Mölnåls skolor, förskolor och gymnasier**

**Ärendet**

Marcus Claesson (FP) föreslår i en motion till kommunstyrelsen 25 april 2012, • att Mölnåls skolor, förskolor och gymnasier utöver att följa Livsmedelsverkets rekommendationer ska erbjuda standardmjölk, standardfil och bredbart smör, • att föräldrarna ska erbjudas möjlighet att via en applikation/tillägg i smart mobil (en s.k. APP) kunna ta del av kommande veckas skolluncher, som underlag för måltidsplaneringen i hemmet. • att fungerande matråd inrättas vid varje grundskola och gymnasium i staden, med ändamålsenlig sammansättning, återkommande träffar och förutsättningar för en konstruktiv dialog.

**Ärendets behandling**

Kommunfullmäktige har den 25 april 2012, § 68 remitterat motionen till kommunstyrelsen, som i sin tur remitterat den till serviceutskottet, som i samråd med barn- och utbildningsnämnden och gymnasienämnden ska bereda motionen.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 10 september 2012.

Serviceutskottet den 20 september 2012, § 84.

Barnomsorgs- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 15 november 2012.

Barnomsorgs- och utbildningsnämndens den 19 december 2012, § 243.

Kommunstyrelsens serviceutskott har behandlat ärendet den 14 februari 2013, § 14, och föreslår att avstyrka den del av motionen som rekommenderar att staden ska erbjuda standardmjölk, standardfil och bredbart smör i skolor, förskolor och gymnasier. I övrigt tillstyrks motionen.

**Ledamöternas förslag till beslut**

Hans Bergfelt (M) föreslår att ärendet återremitteras för kompletterande kostnadsberäkning.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om ärendet ska återremitteras och finner att så sker.

**Kommunstyrelsens beslut**

Motionen återremitteras till serviceutskottet för kompletteringar i kostnadsberäkning.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Kommunfullmäktige

§ 77

Dnr KS 323/11

Svar på motion om en avgiftsfri skola

#### Ärendet

Solveig Hallin (S) och Ana-Maria Stuparich (V) föreslår i motion den 5 september 2011 att man i Mölnåls stad avskaffar de avgifter (oavsett storlek) som Mölnåls skolor tar ut av elever och föräldrar för exempelvis klassresa, studiebesök, utflykter och skolresor. Motionärerna vill med det möjliggöra för alla barn att delta i all undervisning. Man föreslår också att det i kommande budget bör avsättas medel för att se till att skolorna kan genomföra studiebesök och utflykter, och att dessa extra medel bör villkoras med att skolan inte tar ut extra avgifter.

#### Ärendets behandling

Kommunfullmäktige har den 7 september 2011, § 108, remitterat motionen till kommunstyrelsen som i sin tur remitterat motionen till barnomsorgs- och utbildningsnämnden för beredning.

Barnomsorgs- och utbildningsnämnden har behandlat ärendet den 7 december 2011, § 93, och föreslår att motionen avslås.

Kommunstyrelsen har den 1 februari 2012, § 23, beslutat att bordlägga ärendet.

Kommunstyrelsen har den 26 september 2012, § 197, beslutat att återremittera ärendet till barnomsorgs- och utbildningsnämnden för ytterligare beredning.

Barnomsorgs- och utbildningsnämnden har den 15 augusti 2012, § 190, fått en rapport om förekomsten av obetydliga avgifter inom skolan.

Barnomsorgs- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 13 december 2012.

Barnomsorgs- och utbildningsnämnden har behandlat ärendet den 17 januari 2013, § 8, och beslutat att överlämna förvaltningens tjänsteskrivelse som svar på remiss från kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 februari 2013, § 57, och föreslår att motionen bifalls. Kommunfullmäktige konstaterar att i budget 2013 finns medel avsatta för att skolor inte ska behöva ta ut avgifter, i enlighet med motionens intentioner.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Motionen bifalls. Kommunfullmäktige konstaterar att i budget 2013 finns medel avsatta för att skolor inte ska behöva ta ut avgifter, i enlighet med motionens intentioner.

Justerandes sign

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'K. W.' or similar.

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Kommunfullmäktige

§ 78

Dnr KS 291/12

Svar på motion om aktiviteter på äldreboenden i Mölnåls stad

#### Ärendet

Kaj Johansson (S) föreslår i en motion den 10 september 2012 följande:

- Den tidigare genomförda kulturverksamheten inom äldreboenden ska genomföras på alla våra inrättningar i Staden och få ett eget ekonomiskt ansvar och planering med syfte att ge kulturell stimulans till vårdtagarna.
- De tidigare beslutade aktiviteterna med vilstolar och skön musik införs som planerad aktivitet så att alla de boende kan vistas i dessa anläggningar.
- Intentionerna i Stadens bemötandeplan blir föremål för genomgång med berörda personalgrupper och förvaltningar på våra äldreboenden så att de boende får en kulturell och personlig stimulans.

Motionären menar att det är viktigt att människor i sina sista levnadsår får ett värdigt omhändertagande som ger möjlighet till stimulans av livsviktiga mänskliga aktiviteter. Ett kommunalt omhändertagande på stadens äldreboenden ställer kravet att det ska ske med sådan social kompetens att livet ska stimuleras till fortsatt tankeverksamhet och kroppsliga rörelser.

#### Ärendets behandling

Kommunfullmäktige har den 12 september 2012, § 115 remitterat motionen till vård- och omsorgsnämnden, kultur- och fritidsnämnden och Folkhälsorådet för beredning.

Folkhälsorådet har den 14 december 2012, § 34, beslutat att överlämna tjänsteskrivelse daterad den 3 december 2012, till kommunstyrelsen.

Kultur- och fritidsnämnden har den 19 december 2012, § 86, beslutat enligt förvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 27 november 2012.

Vård- och omsorgsnämnden har den 31 januari 2013, § 8, beslutat att avstyrka förslaget om generellt kultur- och aktivitetsutbud och förslaget med aktiviteter med vilstolar. Förslaget om regelbunden genomgång av stadens bemötandeplan tillstyrks. I övrigt överlämnas tjänsteskrivelse daterad den 27 november 2012 till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 februari 2013, § 58, och föreslår att motionens förslag om generellt kultur- och aktivitetsutbud samt förslag om aktiviteter med vilstolar avstyrks. Motionens förslag om regelbunden genomgång av stadens bemötandeplan tillstyrks.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





**Jäv**

På grund av jäv deltar inte Peter Johnson (KD) i handläggningen av detta ärende.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Motionens förslag om generellt kultur- och aktivitetsutbud samt förslag om aktiviteter med vilostolar avstyrks. Motionens förslag om regelbunden genomgång av stadens bemötandeplan tillstyrks.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Miljönämnden  
Serviceutskottet  
Landsbyggs-  
departementet

§ 79

Dnr KS 384/12

**Remiss, Nationella åtgärder för att begränsa användningen av industriellt framställda transfettsyror i livsmedel - yttrande till Landsbyggsdepartementet**

**Ärendet**

Regeringen har gett Livsmedelsverket i uppdrag att lämna förslag till lagstiftning för att begränsa användningen av industriellt framställda transfettsyror. Mot bakgrund av detta föreslår Livsmedelsverket att en maximigräns för industriellt framställda trans-fettsyror sätts till två procent av det totala fettinnehållet i livsmedel som släpps ut på marknaden. Den svenska livsmedelsbranschen har emellertid genom egna åtgärder ersatt industriellt härdade fetter med andra fettråvaror. Även om enstaka framförallt importerade produkter kan innehålla höga halter transfettsyror bedömer Livsmedelsverket att de frivilliga åtgärderna lett till tillfredsställande resultat ur ett folkhälso-perspektiv.

Enligt de nordiska näringsrekommendationerna bör intaget av mättade fettsyror och transfettsyror begränsas till cirka 10 procent av energiintaget samt att transfettsyror från delvis härdade fetter begränsas i möjligaste mån. FAO/WHO rekommenderar att det totala intaget av transfettsyror inte bör överstiga en energiprocent, vilket motsvarar ungefär 2,5-3 gram per dag för en vuxen. Livsmedelsverket har vid återkommande tillfällen analyserat förekomsten av transfettsyror i livsmedel på den svenska marknaden och funnit att halterna under årens lopp sjunkit successivt. Det stora flertalet livsmedel innehåller idag halter av transfettsyror som ligger under två gram per 100 gram fett. Enstaka produkter kan dock innehålla högre halter. Resultat från analyser i Matkorgen 2010 visade att intaget av transfettsyror hade sjunkit till 1,7 gram per person och dag, motsvarande 0,5 procent av energiintaget. Av detta kommer omkring tre fjärdedelar från smör och andra mejeriprodukter samt nötkött som inte är tänkt att omfattas av några åtgärder. Livsmedelsverket ser därför ingen proportionalitet i att med lagstiftning stoppa en mindre del av transfettsyra-intaget hos en liten del av befolkningen i jämförelse med de hälsoförändringarna som skulle kunna uppnås för denna grupp.

**Ärendets behandling**

Miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse den 9 januari 2013.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut den 29 januari 2013, § 7, att anta förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad den 9 januari 2013, som eget yttrande. Nämnden ansluter sig till Livsmedelsverkets bedömning att det i nuläget inte är meningsfullt att genom lagstiftning begränsa användningen av industriellt framställda transfettsyror.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens serviceutskott har den 14 februari 2013, § 13, behandlat ärendet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 februari 2013, § 62.

### Beslutgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

### Kommunstyrelsens beslut

Mölnåls stad är kritisk till förslaget i Livsmedelsverkets rapport - att Sverige bör avvakta EU-kommissionens rapport om transfettsyror som presenteras först i december 2014, och då endast "vid behov åtföljs av lagstiftningsförslag". I praktiken innebär det att en EU-lag som förbjuder bevisat hälsofarliga industriella transfettsyror i livsmedel, tidigast kommer träda i kraft år 2018 inräknat beredning av lagförslag, politiska förhandlingar och omställningsperiod - om nu EU anser att en lag behövs. Riksdagens tillkännagivande i mars 2011 om att regeringen snarast ska lägga fram lagstiftning som förbjuder användning av industriellt framställda transfettsyror i livsmedel, kan inte anses vara förenlig med en väntetid på sju år. Vidare är det anmärkningsvärt att Livsmedelsverket ägnar så stor del i sin rapport till att ifrågasätta behovet av ett förbud, när riksdagen 2011 "konstaterade att det i Sverige genomförda arbetet för att minska de industriella transfettsyrorna i livsmedel hittills inte har gett tillräckliga resultat". Även idag februari 2013 finns det tyvärr gott om produkter, t.ex. halvfabrikat, industribakat vetebröd, såser, glass och kakor från både stora och små producenter, både svenska och utländska, som innehåller både industriellt delvis härdade transfettsyror och fullhärdade fetter utan transfettsyror som trots det är hälsofarliga.

Ett förbud mot industriella transfettsyror är bra, men långt ifrån tillräckligt. Vid härdningsprocessen av omättade fettsyror bildas farliga biprodukter som finns kvar även om fettets är fullhärdat och nästan helt fritt från industriellt framställda transfettsyror. Ett totalförbud emot både delvis härdade och fullhärdade fetter i livsmedel är alltså det som borde införas nationellt, inom EU och globalt.

Genomsnittsberäkningar på stora populationer är missvisande eftersom de som ofta äter hel- och halvfabrikat utan att läsa på förpackningar i den mån de finns, riskerar att få i sig stora mängder härdade fetter men försvinner trots det i statistiken. Tyvärr använder också restauranger och gatukök härdade fetter att steka i eller baka på, och då är det svårt att undvika dem. Det är inte rimligt att bara de kunnigaste och mest engagerade ska slippa få i sig skadliga härdade fetter. Så länge friteringsfetter och andra fettråvaror som innehåller industriellt härdade fetter är 20-25 procent billigare än hälsosammare alternativ, kommer dessa fortsatta att användas så länge de är tillåtna. Det är också kontra-produktivt att företag som har agerat ansvarsfullt och ersatt de härdade fetterna


Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



utsätts för osund konkurrens i dubbel bemärkelse.

Industriellt härdade fetter behövs inte - det finns naturliga alternativ som kan och ska användas istället. Det är oacceptabelt att användningen av härdade fetter får fortsätta. Människors hälsa är mycket viktigare än kortsiktiga vinstintressen. I de hänseenden som inte berörs av yttrandet instämmer Mölnåls Stad i SLV:s rapport.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Beslutsexpediering:  
Finansdepartementet

§ 80

Dnr KS 5/13

**Remiss, Förslag till ändringar i inkomstutjämnningen för kommuner och landsting - yttrande till Finansdepartementet**

**Ärendet**

I remissen lämnas förslag till ändringar i systemet för kommunalekonomisk utjämnning. Förändringarna avser i huvudsak inkomstutjämnningen och syftet med förslagen är att minska inkomstutjämnningens eventuella effekter på tillväxten genom att reducera marginaleffekterna i utjämnningen för de kommuner och landsting som betalar en inkomstutjämningsavgift. För de kommuner och landsting som betalar inkomstutjämningsavgift föreslås att den länsvisa skattesatsen, som används vid beräkningen av avgiften, ska fastställas utifrån 60 procent, i stället för 85 procent, av medelskattesatsen 2003 för kommunerna respektive landstingen för den delen av kommunens eller landstingets skattekraft som är högst 125 procent av den uppräknade medelskattekräften multiplicerad med antalet invånare i kommunen respektive landstinget. Ett särskilt bidrag föreslås införas inom ramen för strukturbidraget för att kompensera de kommuner och landsting som får lägre intäkter till följd av sänkningen av inkomstutjämningsavgiften. I remissen görs vidare bedömningen att kostnadsutjämnningen i huvudsak bör ändras i linje med vad Utjämningskommittén<sup>08</sup> föreslagit. Även strukturbidraget bör, med det ovan nämnda tillägget, förändras i enlighet med utredningens förslag. Avslutningsvis görs bedömningen att införanderegler bör införas i enlighet med utredningens förslag. Samtliga ändringar föreslås träda i kraft den 1 januari 2014.

**Ärendets behandling**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse daterad den 29 januari 2013, tillsammans med förslag till remissvar daterat den 29 januari 2013, med förslaget att kommunledningskontorets förslag till remissvar, daterat den 29 januari 2013, antas och skickas till Finansdepartementet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 februari 2013, § 63, och föreslår att kommunledningskontorets remissvar, daterat den 29 januari 2013, översänds till Finansdepartementet som stadens yttrande över remissen.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunledningskontorets remissvar, daterat den 29 januari 2013, översänds till Finansdepartementet som stadens yttrande.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Länsstyrelsen i Västra  
Götalands län  
Marcus Claesson

**§ 81 Dnr KS 54/13**  
**Förslag till länsstyrelsen i Västra Götalands län om förordnande av  
ny borgerlig vigselförrättare**

**Ärendet**

Marcus Claesson (FP) ansöker om att bli förordnad som borglig vigselförrättare i Mölnåls stad.

**Ärendets behandling**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 20 februari 2013, § 64, och föreslår att Marcus Claesson förordnas till borglig vigselförrättare för tiden från Länsstyrelsens beslut till den 31 december 2014.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

**Kommunstyrelsens förslag till Länsstyrelsen**

Marcus Claesson förordnas till borglig vigselförrättare för tiden från Länsstyrelsens beslut till den 31 december 2014.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Ekonomiavdelningen

§ 82 **Dnr KS 57/13**  
**Preliminärt bokslut 2012 för Mölnåls stad**

**Ärendet**

Det ekonomiska resultatet för stadens ordinarie löpande verksamhet blev 46,1 mnkr under 2012. Utöver det tillkommer engångsintäkter på tillsammans 122,4 mnkr, vilket innebär att Mölnåls stads bokslut för 2012 preliminärt visar på 168,5 mnkr i positivt resultat. Det är i linje med tidigare prognoser. Stadens nettokostnader för den ordinarie verksamheten har ökat med 5,6 procent jämfört med 2011.

**Ärendets behandling**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 13 februari 2013, § 48, och föreslår att preliminärt bokslut 2012 för Mölnåls stad överlämnas till kommunstyrelsen för kännedom.

**Dagens sammanträde**

Eveline Stomvall ekonomichef, och Jonathan F Lyons controller, informerar om Mölnåls stads preliminära bokslut.

Ledamöter och ersättare ges tillfälle att ställa frågor och lämna synpunkter. Ordföranden tackar för informationen.

**Kommunstyrelsens beslut**

Informationen noteras.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Göta Provinsialloge

§ 83

Dnr KS 12/13

**Ansökan från Göta Provinsialloge om bidrag för att rädda ett kulturarv i Göteborg**

**Ärendet**

Göta Provinsialloge ansöker i skrivelse den 7 januari 2013 om ekonomiskt bidrag för att klara en nödvändig restaurering av den unika plafondmålningen i loghuset hos Göta Provinsialloge i centrala Göteborg. Plafonden utgör ett unikt kulturarv och det är ett riksintresse att uppmärksamma och bevara den. Takmålningen har sannolikt Gustav III:s hovmålare som upphovsman. Den föreställer solguden Apollo, som drar fram över himlen sittande i en vagn förspänd med två hästar. Målningen är närmare 7 meter lång och 4 meter bred med en total yta på över 27 kvadratmeter. Plafonden är monterad på en takhöjd på över 6 meter.

**Ärendets behandling**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 13 februari 2013, § 46, och föreslår att ansökan från Göta Provinsialloge om bidrag för att rädda ett kulturarv i Göteborg avslås med bedömningen att det inte ligger inom ramen för den kommunala kompetensen.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

**Kommunstyrelsens beslut**

Ansökan från Göta Provinsialloge om bidrag för att rädda ett kulturarv i Göteborg avslås med bedömningen att det inte ligger inom ramen för den kommunala kompetensen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





Beslutsexpediering:  
Serviceutskottet  
Ekonomiavdelningen

§ 84

Dnr KS 75/13

**Begåran från serviceutskottet om om disponering av investeringsmedel**

**Ärendet**

Elevökningen fortsätter i västra Mölnåls. En ny utredning visar att Västerbergsskolan kan ersättas med en ny skola. 1 mnkr behövs för förstudie och detaljplanearbete 2013. Resterande 10 mnkr för 2013 i budgetpost 75 "Västra området, skolutbyggnad" (budget/plan 2013-2015) kan flyttas till 2015.

Många av våra skolor och förskolor är i behov av ny ventilation. En prioriteringsplan med tillhörande kostnader har sedan tidigare tagits fram av kommunledningskontoret (tidigare serviceförvaltningen).

Kommunledningskontoret föreslår att 10 mnkr från 2015 i budgetpost 56 "Förskolor o skolor, ventilation" (budget/plan 2013-2015) flyttas till 2013.

**Ekonomi**

10 mnkr från 2013 flyttas till 2015 för budgetpost 75

"Västra området, skolutbyggnad" (budget/plan 2013-2015)

10 mnkr från 2015 flyttas till 2013 för budgetpost 56

"Förskolor o skolor, ventilation" (budget/plan 2013-2015)

**Ärendets behandling**

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 24 januari 2013.

Serviceutskottet har behandlat ärendet den 14 februari 2013, § 6, och föreslår att kommunstyrelsen godkänner att 10 mnkr från 2013 flyttas till 2015 i budgetpost 75 "Västra området, skolutbyggnad" (budget/plan 2013-2015) och att kommunstyrelsen godkänner att 10 mnkr från 2015 flyttas till 2013 i budgetpost 56 "Förskolor o skolor, ventilation" (budget/plan 2013-2015).

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om serviceutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

**Kommunstyrelsens beslut**

10 mnkr flyttas från 2013 till 2015 i budgetpost 75 "Västra området, skolutbyggnad" (budget/plan 2013-2015) och 10 mnkr flyttas från 2015 till 2013 i budgetpost 56 "Förskolor o skolor, ventilation" (budget/plan 2013-2015).

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Serviceutskottet

§ 85

Dnr KS 283/12

**Begäran från serviceutskottet om tillstånd för genomförande av etapp 2A av projekt Åby fotbollsområde**

**Ärendet**

Projekt "Åby fotbollsområde" ska efter tidigare beslut av kommunstyrelsen genomföras i etapper. Inför varje etapp ska kommunstyrelsen ge starttillstånd. Kommunstyrelsen beslutade den 26 september 2012 att ge tillstånd att starta etapp 1.

Etapp 1 omfattar nyanläggning av en belyst konstgräsplan, förberedd för markvärme, som uppfyller Svenska Fotbollsförbundets krav för spel i damallsvenskan, samt nyanläggning av en belyst konstgräsplan för breddfotboll. Etappen håller på att genomföras.

Etapp 2a omfattar läktarbyggnad med utrymmen för matchsekretariat samt radio- och tv-kommentatorer. Etapp 2b omfattar ombyggnad och renovering av befintliga omklädningsrum för spelare, ledare och domare. Även etapp 2a och 2b är utformade för att uppfylla Svenska Fotbollsförbundets krav för spel i damallsvenskan.

Utöver etapp 1, 2a och 2b behöver anslutning av markvärme göras för att hela anläggningen skall uppfylla kraven för spel i damallsvenskan. Kalkyler på etapp 2a och 2b samt markvärme visar att genomförandet inte ryms inom befintlig budget. Om samtliga etapper skall genomföras med ambitionsnivån att bygga en anläggning som uppfyller Svenska fotbollsförbundets krav för spel i damallsvenskan behöver projektet tillföras ytterligare investeringsmedel.

**Tidplan**

Under förutsättning att kommunstyrelsen beviljar starttillstånd den 6 mars 2013 beräknas etapp 2a vara klar till premiären vårsäsongen 2014.

**Ekonomi**

I investeringsbudget/plan 2013-2015 är avsatt totalt 45 mnkr för genomförande av projekt "Åby fotbollsområde". Prognos för etapp 1 och kalkyler för etapp 2a, 2b samt anslutning av markvärme visar att projektet som helhet inte ryms inom befintlig investeringsbudget.

Etapp 1 (fotbollsplaner)	28,5 mnkr (prognos)
Etapp 2a (läktare, mark)	13 mnkr (kalkyl)
Etapp 2b (omklädningsrum)	6 mnkr (kalkyl)
Markvärme	2 mnkr (kalkyl)
<b>Totalt</b>	<b>49,5 mnkr</b>

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



### Ärendets behandling

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 22 januari 2013.

Serviceutskottet har behandlat ärendet den 14 februari 2013, § 9, och föreslår att kommunstyrelsen ger tillstånd att genomföra etapp 2a av projekt "Åby fotbollsområde".

### Ledamöternas förslag till beslut

Hans Bergfelt (M) föreslår att tillstånd ges att genomföra etapp 2a av projekt "Åby fotbollsområde", under förutsättning att etapp 2a och 2b, tillsammans med redan beslutade investeringen ryms inom gällande investeringsbudget/plan på 45 mnkr.

Kommunstyrelsens sammanträde ajourneras klockan 15.55 – 16.05 för överläggningar i partigrupperna.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om Hans Bergfelts (M) förslag kan antas och finner att så sker.

### Kommunstyrelsens beslut

Tillstånd ges att genomföra etapp 2a av projekt "Åby fotbollsområde", under förutsättning att etapp 2a och 2b, tillsammans med redan beslutade investeringar ryms inom gällande investeringsbudget/plan på 45 mnkr.

### Ej deltagande i beslut

Marie Östh (S), Bernt A Runberg (S), Gun Kristiansson (S) och Ove Dröscher (S).

### Protokollsanteckning

Marie Östh (S) får anteckna följande till protokollet:

"Den Socialdemokratiska gruppen väljer att inte delta i beslutet.

Anledningen till det är att vi inte tycker ärendet har hanterats rätt under resans gång. Vi riskerar att få ett slutresultat som kommer att avvika från det som planerats och beslutats tidigare.

Vi skulle egentligen vilja ha en konsekvensbeskrivning av det beslut som nu fattats, men vi inser att det skulle försena processen, vilket vi inte vill medverka till. Vår åsikt är att genom den hantering som ärendet haft redan bidragit till försening."

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Serviceutskottet

**§ 86 Dnr KS 62/13**  
**Godkännande av hyresavtal avseende lokaler för Krokslåtts-  
gymnasiet**

**Ärendet**

Krokslåttsgymnasiet och vuxenutbildningen i Mölnåls bedriver sina respektive verksamheter i externt hyrda lokaler i Krokslåtts fabriker. Då det skett en kraftig ökning av antalet elever har gymnasieförvaltningen föreslagit att ytterligare lokaler hyrs i Krokslåtts fabriker. Den tilltänkta lokalen om 680 m<sup>2</sup> kommer förutom utbildningslokaler och grupprum att även inrymma en skolmatsal.

I dagsläget köps maten av en extern leverantör och eleverna äter i en matsal som är belägen i en intilliggande byggnad. Denna lösning har både elever och personal under ca 10 års tid varit mer eller mindre missnöjda med. För att komma till rätta med ovanstående problem har gymnasienämnden därför godkänt förvaltningens förslag om att hyra 680 m<sup>2</sup> i Krokslåtts fabriker, samtidigt som man lämnar den temporärt inhyrda lokalen om 458 m<sup>2</sup>. Nettotillskottet blir därigenom 222 m<sup>2</sup>.

Sammanfattningsvis så är den samlade bedömningen att den föreslagna lokalen kommer att tillgodose verksamhetens behov av såväl matsal som ytterligare lektionssalar. Utformningen av matsalen samt tillhörande funktioner och utrustning har skett i samråd med serviceförvaltningens måltidsenhet.

**Föreslagna hyresavtalet**

Av det förslag till hyresavtal som kommunledningskontoret förhandlat fram framgår att hyrestiden är preliminärt fr.o.m. 2013-09-01 t.o.m. 2018-08-31 (5 år) med en uppsägningstid om 9 månader. Vid utebliven uppsägning förlängs avtalet efter hyrestidens utgång med 3 år i sänder. Bashyran för 2013 uppgår till 782 000:-/år och är då exklusive vissa driftskostnader. Denna bashyreskostnad skall årligen justeras i enlighet med den till avtalet hörande indexklausulen.

Sammanfattningsvis bedöms totalhyran under den femåriga hyrestiden uppgå till bashyran 782 000:- + driftskostnader 86 360:- + fastighetsskatt 44 200:- + tilläggshyra 80 800:- = 993 360:- /år (vilket för lokalytan 680 m<sup>2</sup> innebar ca 1 460:- /m<sup>2</sup> och år).

**Bedömning**

Kommunledningskontorets bedömning är att den angivna hyresnivån sett utifrån lokalens blivande skick och standard ligger på en godtagbar nivå, samt att lokalen efter utförd ombyggnad blir ändamålsenlig och väl anpassad för de

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



tilltänkta verksamheterna. Vidare kan konstateras att avtalets övriga villkor och bestämmelser följer gällande praxis på lokalhyresmarknaden.

Avtalskonstruktionen följer i väsentliga delar det standardavtal som tillämpas av branschorganisationen "Fastighetsägarna Sverige".

#### **Internhyresavtal**

Om kommunstyrelsen beslutar att godkänna det föreslagna hyresavtalet med fastighetsägaren kommer även ett internhyresavtal att upprättas där också kommunledningskontorets administrativa kostnader om 13,71:-/m<sup>2</sup> (2013-års prisnivå) att tas ut.

#### **Ärendets behandling**

Gymnasieförvaltningens tjänsteskrivelse den 10 december 2013.

Gymnasienamnden har behandlat ärendet den 13 december 2013.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 6 februari 2013.

Serviceutskottet har behandlat ärendet den 14 februari 2013, § 12, och föreslår att kommunstyrelsen godkänner det föreslagna hyresavtalet och ger fastighetschefen på kommunledningskontoret rättighet att teckna avtalet.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om serviceutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Det föreslagna hyresavtalet godkänns och fastighetschefen på kommunledningskontoret ges rättighet att teckna avtalet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Kommunfullmäktige

§ 87 **Dnr KS 67/13**  
**Exploateringsavtal 10-2013 angående Sjukhuset 2 m.fl.**

**Ärendet**

I enlighet med samarbetsavtal upprättat i augusti 2007 mellan Mölnåls stad och Västra Götalandsregionen har ett förslag till detaljplan tagits fram för Mölnåls sjukhus. Planen möjliggör nybyggnader av en forsknings- och utbildningsbyggnad och en sterilcentral på fastigheten Sjukhuset 2 väster om Göteborgsvägen samt ett nytt parkeringsdäck på fastigheten Myrten 1 öster om Göteborgsvägen. Föreliggande exploateringsavtal reglerar genomförandefrågor mellan staden och exploatören avseende sjukhusfastigheternas utbyggnad. Utöver en mindre marköverlåtelse reglerar avtalet huvudsakligen åtgärder som orsakas av planen och som staden ska genomföra på exploatörens bekostnad. Staden uppför erosionsskydd längs Mölnålsåns stränder i anslutning till det planerade parkeringsdäcket. Kostnaden delas med hälften vardera mellan staden och exploatören. Staden ska även svara för upprustning av allmän plats mellan parkeringsdäcket och Göteborgsvägen till ett belopp om 2,5 mnkr vilket bekostas av exploatören. Slutligen ska stadens befintliga spillvattenledning på Sjukhuset 2 genomgå en smärre omdragning på exploatörens bekostnad om så krävs.

**Ärendets behandling**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 12 februari 2013.

Kommunstyrelsens planeringsutskott har behandlat ärendet den 19 februari 2013, § 12, och föreslår att kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal 10-2013.

Kommunstyrelsens ordförande Hans Bergfelt och mark- och exploateringschef Kristina Ulstein får i uppdrag att underteckna avtalet.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om planeringsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Exploateringsavtal 10-2013 godkänns.

Kommunstyrelsens ordförande Hans Bergfelt och mark- och exploateringschef Kristina Ulstein får i uppdrag att underteckna avtalet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutsexpediering:  
Kommunfullmäktige

§ 88

Dnr KS 68/13

**Detaljplan för Sjukhuset 2 m.fl. - godkännande för antagande**

**Ärendet**

Kommunstyrelsen gav i september 2006 uppdrag åt stadsbyggnadskontoret att upprätta detaljplan för Sjukhuset 2 m.fl. Ny detaljplan har begärts av Västfastigheter (Västra Götalandsregionens fastighetsförvaltning). Den ursprungliga tanken var att upprätta en detaljplan för hela sjukhusområdet.

Arbetet har, givet Västra Götalandsregionens planeringshorisont, fokuserats till de två delar där utvecklingen bedöms förutsägbar inom överskådlig framtid.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utbyggnad av forsknings- och utbildningslokaler samt en sterilcentral inom sjukhusområdet (delområde A). Vidare föreslås ett parkeringshus öster om Mölnålsån för att tillgodose personalens parkeringsbehov. Planen ska också möjliggöra en lämplig flyttning av gatukontorets pumpstation för avloppsvatten och uppförandet av en sopsuganläggning norr om parkeringshuset (delområde B).

Viktiga frågor har varit de geotekniska förutsättningarna samt det utsatta läget från risksynpunkt avseende farligt gods på E6/E20. Detaljplaneförslaget har efter utställningen justerats på några punkter i dialog med länsstyrelsen, Statens geotekniska institut, Trafikverket och Västfastigheter. Justeringarna rör de geotekniska bestämmelserna samt dagvattenhanteringen och bedöms inte föranleda ny utställning.

Av de synpunkter som inte blivit tillgodosedda kvarstår, sedan samrådsskedet, önskemålet från fastighetsägaren till Alströmer 34 och 35 om omarbetning av planen helt, för att inte sjukhusets dominerande ställning ska bli än mer markant.

Eftersom detaljplanearbetet påbörjades före den 2 maj 2011 så handläggs den enligt den äldre versionen av Plan- och bygglagen PBL 1987:10. Stadsbyggnadskontoret föreslår att planförslaget överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

**Ärendets behandling**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 7 februari 2013.

Planeringsutskottet har behandlat ärendet den 19 februari 2013, § 13, och föreslår att kommunfullmäktige antar enligt 5 kap. 29 § plan- och bygglagen detaljplan för Sjukhuset 2 m.fl., upprättad den 6 november 2012, och reviderad den 7 februari 2013.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande




**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om planeringsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Enligt 5 kap. 29 § plan- och bygglagen antas detaljplan för Sjukhuset 2 m.fl., upprättad den 6 november 2012, och reviderad den 7 februari 2013.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------





**§ 89**

**Information om Mölnåls centrum**

**Dagens sammanträde**

Håkan Ahlström kommundirektör, och Johan Gerremo projektledare, informerar om utvecklingen av Mölnåls centrum.

Ledamöterna ges tillfälle att ställa frågor och lämna synpunkter. Ordföranden tackar för informationen.

**Kommunstyrelsens beslut**

Informationen noteras.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande