



Kommunstyrelsen

Plats och tid Mölnåls stadshus, rum 214, kl. 13.00 – 14.50

Beslutande Förteckning på sid. 2

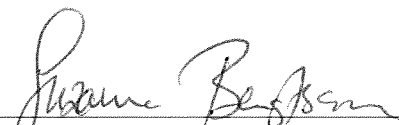
Övriga närvarande Förteckning på sid. 2

Utses att justera Ingemar Johansson (C)

Justeringens plats och tid

Underskrifter

Sekreterare


Suzanna Bengtsson

Paragraf 260

Ordförande


Hans Bergfelt

Justerande


Ingemar Johansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Kommunstyrelsen, § 260

Sammanträdesdatum 2011-10-26

Datum för
anslagets uppsättande 2011-10-27

Datum för
anslagets nedtagande 2011-11-18

Sista dag för överklagande 2011-11-17

Underskrift



Ewa Bokholm

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

NÄRVARANDE

Beslutande

Ledamöter

Hans Bergfelt (M),
Bengt Möndell (M)
Kenneth Wallin (M)
Marcus Claesson (FP)
Peter Johnson (KD)
Ingemar Johansson (C)
Patrik Karlsson (S)
Marie Östh (S)
Bernt A Runberg (S)
Gun Kristiansson (S)
Leif Engström (MP)

ordförande

Övriga närvarande

Ersättare

Kajsa Hamnén (M)
Gabriela Larsson (M)
Marcus Ewerstrand (M)
Terese Blomqvist (M)
Marita Aronson (FP)
Ove Dröscher (S)
Lisbeth Årgårdh (S)
Stefan Gustafsson (S)
Ulrika Frick (MP)
Marie Lindqvist (V)

Tjänstemän

Krister Karlsson
Suzanna Bengtsson
Kristina Ulstein
Bengt Berndtsson
Eveline Stomvall

tf kommundirektör
kommunsekreterare
stadsbyggnadskontoret
förvaltningschef serviceförvaltningen
ekonomichef

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Plats och tid Mölnåls stadshus, rum 214, kl. 13.00 – 14.50

Beslutande Förteckning på sid. 4

Övriga närvarande Förteckning på sid. 4

Utses att justera Ingemar Johansson (C)

Justeringens plats och tid

Underskrifter Sekreterare Suzanna Bengtsson Paragrafer: 233-259,261-262
Suzanna Bengtsson

Ordförande Hans Bergfelt
Hans Bergfelt

Justerande Ingemar Johansson
Ingemar Johansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Kommunstyrelsen, § 233-259, 261-262

Sammanträdesdatum 2011-10-26

Datum för anslagets uppsättande 2011-11-07 Datum för anslagets nedtagande 2011-11-29

Sista dag för överklagande 2011-11-28

Underskrift Helen Bergström
Helen Bergström

Utdragsbestyrkande

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

NÄRVARANDE

Beslutande

Ledamöter

Hans Bergfelt (M), ordförande
Bengt Möndell (M)
Kenneth Wallin (M)
Marcus Claesson (FP)
Peter Johnson (KD)
Ingemar Johansson (C)
Patrik Karlsson (S)
Marie Östh (S)
Bernt A Runberg (S)
Gun Kristiansson (S), § 233-243, § 245-262
Ove Dröscher (S) tjänstgör för Gun Kristiansson, § 244
Leif Engström (MP)

Övriga närvarande

Ersättare

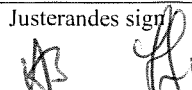
Kajsa Hamnén (M)
Gabriela Larsson (M)
Marcus Ewerstrand (M)
Terese Blomqvist (M)
Marita Aronson (FP), § 233-254, § 256-262
Ove Dröscher (S), § 233-243, § 245-262
Lisbeth Årgårdh (S)
Stefan Gustafsson (S)
Ulrika Frick (MP)
Marie Lindqvist (V)

Tjänstemän

Krister Karlsson tf kommundirektör
Suzanna Bengtsson kommunsekreterare
Kristina Ulstein stadsbyggnadskontoret
Bengt Berndtsson förvaltningschef serviceförvaltningen
Eveline Stomvall ekonomichef

Övriga

Magnus Kårestedt President & CEO Göteborgs Hamn, § 233

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

§ 233

Göteborgs Hamn - information

Dagens sammanträde

President & CEO Göteborgs Hamn, Magnus Kårestedt, informerar om Göteborgs Hamn och berättar bland annat om att i Göteborg ligger Nordens största containerhamn, den enda i Sverige som trafikeras av oceangående fartyg. Göteborgs Hamn är Skandinavien största hamn och 25 procent av Sveriges utrikeshandel och två av tre containrar i landet går via hamnen. Även kryssningstrafik har ökat kraftigt på senare år, antalet kryssningsanlöp ligger på drygt 40 per år och man arbetar aktivt för att få fler kryssningsfartyg att anlöpa Göteborg och Göteborgs Hamn.

Ledamöter och ersättare ges tillfälle att ställa frågor.

Ordföranden tackar å sina och kommunstyrelsens vägnar för en intressant föredragning.

Kommunstyrelsens beslut

Informationen noteras.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

§ 234

Redovisning av delegeringsbeslut

Sammanfattning

I enlighet med kommunallagens bestämmelser och kommunstyrelsens beslut den 25 mars 2009 (§ 70) redovisas följande beslut enligt delegering:

Kommunledningskontoret

1.

T.f. kommundirektör Krister Karlssons delegeringsbeslut nr 2 den 4 oktober 2011 avseende förordnande av t.f. kommundirektör under hans semester (delegeringsordningen, punkt 6).

2.

Ekonomichef Eveline Stomvalls delegeringsbeslut nr 2 den 26 september 2011 avseende skuldsanering (delegeringsordningen, punkt 43).

3.

Säkerhetschef Per Delins delegeringsbeslut nr 13 den 3 oktober 2011 avser yttrande över ansökan om tillstånd för övervakningskamera (delegeringsordningen, punkt 65).

Gatukontoret

4.

Gatudirektör Göran Werners delegeringsbeslut nr 82 - 85 för tiden 3 – 15 september 2011 avseende yttranden för polismyndigheten om upplåtelse av offentlig plats (delegeringsordningen, punkt 34).

Protokoll

5.

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 13, 22 september och den 5 oktober 2011.

6.

Kommunstyrelsens näringslivsutskott den 19 september 2011.

7.

Kommunstyrelsens personal- och organisationsutskott den 13 september och den 11 oktober 2011.

8.

Kommunstyrelsens planeringsutskott den 4 oktober 2011.

9.

Kommunstyrelsens serviceutskott den 15 september 2011.

Kommunstyrelsens beslut

Redovisning av delegeringsbeslut godkänns.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

§ 235
Meddelanden

1.

Sveriges kommuner och landstings cirkulär (www.skl.se)

2011:36 Se över dricksvattenproduktionen!

2011: 38 Förändring av diskonteringsräntan i pensionskuldsberäkningen RIPS07.

2011:39 Preliminär kostnads- och LSS-utjämning 2012 - 2015.

2011:40 Konsekvenser av nya skatteförfarandelagen.

2011:41 Webbaserad grundkurs om Allmänna bestämmelser (AB).

2011:42 Budgetförutsättningar för åren 2011 – 2015.

2011:43 Narkolepsi.

2.

Rapport från SOM-institutet (samhälle, opinion, medier) med resultat från undersökning av Västra Götaland 2010. Undersökning av återkommande vanor och attityder hos befolkningen i Västsverige. (www.som.gu.se).

3.

Information från Mölnåls Kvarnby om åtgärder för ökad flödeskapacitet från Stensjöns utlopp.

4.

Protokoll från Förbo ABs styrelsemöte den 26 augusti 2011.

5.

Protokoll från Räddningstjänsten Storgöteborgs förbundsstyrelsemöte den 30 augusti 2011.

6.

Protokoll från Renovas styrelsemöte den 30 augusti 2011.

7.

Protokoll från kommunfullmäktiges sammanträde den 7 september 2011.

8.

Kallelse till GREFABs styrelsesammanträde den 28 september 2011 med tillhörande handlingar (bl.a. delårsrapport per 31 augusti).

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

9.

Protokoll från länsstyrelsens inspektion av överförmyndarexpeditionen i Mölnåls stad (enligt 19 kap 17 § föräldrabalken och 20 § förmyndarskaps-förordningen). Verksamheten sköts på ett föredömligt sätt.

10.

Sveriges kommuner och landstings rapport Jäv och beroende – enkät om miljö- och hälsoskydd i kommunerna 2011. (www.skl.se/publikationer).

11.

Utdrag ur planeringsutskottets protokoll den 4 oktober 2011 (§ 90) om remissyttrande över detaljplan för Kyrktorget i Partille kommun.

12.

Kallelse till Räddningstjänsten Storgöteborgs förbundsstyrelsesammanträde den 4 oktober 2011 med tillhörande handlingar (bl.a. delårsbokslut per augusti 2011) samt protokoll från sammanträdet.

13.

Gryaab ABs uppföljningsrapport 2/2011 – bolag. (www.gryaab.se).

14.

Länsstyrelsens beslut dels om tillstånd till skydds jakt efter storskarv i Bohuslän och dels om föreskrifter om tillstånd till jakt på allmänt vatten. (www.o.lst.se).

15.

Kallelse till Räddningstjänsten Storgöteborgs förbundsfullmäktigesammanträde den 25 oktober 2011 med tillhörande handlingar (bl.a. förslag till handlingsprogram 2011 – 2014).

16.

Inbjudan till Global Forum den 21 november 2011.

17.

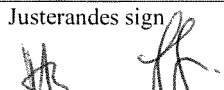
Meddelande från Göteborgsregionens kommunalförbund (GR) om möte mellan Kungälv's kommunstyrelse och GR's förbundsstyrelse, den 28 oktober 2011.

18.

GR's medverkan och fortsatta finansiering av Mistra Urban Futures – samverkan kring hållbar stadsutveckling.

Kommunstyrelsens beslut

Meddelandena läggs till handlingarna.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 236

Dnr KS 328/11

Förslag till revidering av taxa för Mölnåls stads allmänna vatten och avloppsanläggning (VA-taxa)

Ärendet

Nuvarande bruksningsavgift för Mölnåls stads allmänna vatten- och avloppsanläggning antogs av kommunfullmäktige i december 2008 och gäller från och med den 1 januari 2009. Sedan dess har ingen förändring skett av bruksningsavgifterna.

Ärendets behandling

Gatukontorets tjänsteskrivelse den 15 juli 2011 där bedömningen görs att för att täcka de ökade kostnaderna som skett under åren för exempelvis avgifter till GRYAB (som ansvarar för rening av avloppsvattnet i Göteborgsregionen), energi och råolja, kemikalier, köp av vatten från Göteborg och ökat underhållsbehov föreslår gatukontoret en höjning av intäkten vilket medför en höjning av bruksningsavgiften med totalt 9,3 procent. I höjningen ingår förslag att höja avgiften per m³ levererat vatten med 1,36 kronor. För en villa (typhus A) innebär det en höjning med 10 procent och för ett flerfamiljshus (typhus B) med 9,9 procent. Ökningen föreslås fördelas procentuellt ungefär lika mellan fasta och rörliga delen.

Gatunämnden har behandlat ärendet den 5 september 2011, § 78, och föreslår följande: Revidering av taxa för Mölnåls stads allmänna vatten- och avloppsanläggningar enligt gatukontorets tjänsteskrivelse daterad den 15 juli 2011 antas. Ny taxa för Mölnåls stads allmänna vatten- och avloppsanläggningar börjar gälla från och med 1 januari 2012.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 5 oktober 2011, § 194, och beslutat att ärendet lämnas till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

Ledamöternas förslag till beslut

Hans Bergfelt (M) föreslår att gatunämndens förslag antas; Revidering av taxa för Mölnåls stads allmänna vatten- och avloppsanläggningar enligt gatukontorets tjänsteskrivelse daterad den 15 juli 2011 antas. Ny taxa för Mölnåls stads allmänna vatten- och avloppsanläggningar börjar gälla från och med den 1 januari 2012.

Förslaget antas.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

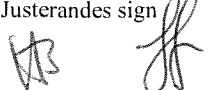


Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Revidering av taxa för Mölnåls stads allmänna vatten- och avloppsanläggningar enligt gatukontorets tjänsteskrivelse daterad den 15 juli 2011 antas.

Ny taxa för Mölnåls stads allmänna vatten- och avloppsanläggningar börjar gälla från och med den 1 januari 2012.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering: § 237 Dnr KS 351/11
Mölnadalens Centrumledning AB Förfrågan från Mölnadal Centrumledning AB om parkerings-
möjligheter i Mölnadalens centrum
Ekonomienheten

Ärendet

Förfrågan har kommit från Mölnadalens Centrumledning AB om parkerings-
möjligheter i Mölnadalens centrum. Under byggnationen av parkeringshuset vid
Storgatan har drygt hundra parkeringsplatser försvunnit. Detta har inneburit
minskat kundunderlag främst för de verksamheter som ligger närmast bygg-
arbetsplatsen. Man närmar sig nu också tid på året som ur handelns perspektiv
är viktigast; julhandeln.

Ledningens förhoppning är att Mölnadalens stad genom sitt bolag Mölnadalens
Parkeringsaktiebolag omgående ändrar parkeringsvillkoren för parkerings-
platser vid Broplatsen så att även de inkluderas i fri kundparkering två timmar.
Samt att man även märker upp parkeringsplatserna vid granitmuren bakom före
detta posten. Inga parkeringstillstånd bör säljas till den ytan. Parkeringsplatsen
nedanför kyrkan är stängd och är idag en byggarbetsplats och platsen omges av
staket. För att kunna erbjuda parkeringsplatser även nordväst om Mölnadal
centrum önskar Mölnadalens Centrumledning tillfälliga parkeringsplatser som
gränsar norr om byggarbetsplatsens staket.

Mölnadalens Centrumledning vill också på ett enkelt, informativt och attraktivt
sätt presentera det utbud som finns idag i centrum. Detta görs bäst i form av
informationsbroschyr, informationstavlor samt användning av befintligt
bannerstråk. Man uppskattar kostnaden till cirka 200 tkr och hoppas på stöd
från Mölnadalens stad.

Ärendets behandling

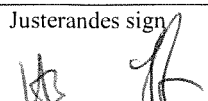
Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 5 oktober 2011,
§ 195, och föreslår att Mölnadalens Centrumledning AB beviljas bidrag för 2011
på 200 tkr ur kommunstyrelsens förfogandeanslag. Bidraget ska användas för
att på ett informativt och attraktivt sätt presentera det utbud som finns idag i
centrum.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

Mölnadalens Centrumledning AB beviljas bidrag för 2011 på 200 tkr ur kommun-
styrelsens förfogandeanslag. Bidraget ska användas för att på ett informativt
och attraktivt sätt presentera det utbud som finns idag i centrum.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 238

Dnr KS 354/11

Styrprinciper för Mölnåls stad

Ärendet

I samband med framtagandet av budgeten för år 2011 beslöts att en översyn av stadens styrprinciper skulle utföras under år 2011 och att de nya styrprinciperna skulle bli föremål för separat behandling och beslut i kommunfullmäktige. Beslutet om att se över styrprinciperna grundades på att de gällande styrprinciperna gällt ett antal år och att de successivt blivit lappade och lagade med tillägg som i viss mån kommit att störa logiken i principernas struktur.

En arbetsgrupp inom kommunledningskontoret, under ledning av kommundirektören, har under första halvåret 2011 arbetat med en översyn av stadens styrprinciper.

Ärendets behandling

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 27 september 2011, med förslaget att styrprinciper för Mölnåls stad fastställs som direktiv för nämnder och förvaltningar inom Mölnåls stad.

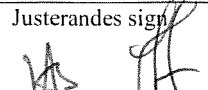
Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 5 oktober 2011, § 197, och föreslår att styrprinciper för Mölnåls stad fastställs som direktiv för nämnder och förvaltningar inom Mölnåls stad.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Styrprinciper för Mölnåls stad fastställs som direktiv för nämnder och förvaltningar inom Mölnåls stad.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 239

Dnr KS 339/11

Annonsering av kommunfullmäktiges sammanträden i ortstidningar

Ärendet

Enligt kommunallagen 5 kap § 10 ska uppgift om tid och plats för ett sammanträde med kommunfullmäktige publiceras i den eller de ortstidningar som kommunfullmäktige beslutar. Uppgiften ska publiceras minst en vecka före sammanträdesdagen.

Syftet med annonseringen är att nå så många kommunmedlemmar som möjligt. Med ortstidning menas en skrift som utkommer så kontinuerligt att den kan uppfattas som en tidning och som också har en stor spridning inom kommunen.

Ärendets behandling

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 26 september 2011.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 5 oktober 2011, § 198, och föreslår att uppgift om tid och plats för sammanträde med kommunfullmäktige under mandatperioden 2011-2014 ska införas i Göteborgsposten (GP) och MölnålsPosten.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Uppgift om tid och plats för sammanträde med kommunfullmäktige under mandatperioden 2011-2014 ska införas i Göteborgsposten (GP) och Mölnåls-Posten.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 240 Dnr KS 355/11
Avgift för borgen för stadens bolag

Ärendet

Mölnåls stad har under cirka 10 år tagit betalt för borgensåtaganden till stadens egna bolag. Till en början avsåg denna avgift bostadsbolagen Mölnålsbostäder AB och Förbo AB. I nytt aktieägaravtal och ägardirektiv till Förbo AB för drygt fem år sen beslöts om att en successiv avveckling av borgensåtagandet för Förbo AB. Vid tillkomsten av kraftvärmeverket Riskulla gjorde Mölnåls stad ett borgensåtagande på 900 mnkr för Mölnåls Energi AB. I samband med lagstiftning om begränsad avdragsrätt för interna räntor inom koncerner har Mölnåls stad också gjort ett lika stort borgensåtagande för Kvarnfallet Mölnåls AB. En ny lag för kommunala bostadsföretag säger att marknadsmässiga villkor ska gälla för även dessa bolag. Det påpekas särskilt att lån och borgen inte får lämnas till dessa bolag annat än på marknadsmässiga villkor. Vid en enkel fråga till närliggande kommuner (GR-området) framkom att nästan alla kommuner för närvarande tar en avgift på 0,25 procent. En kommun ligger på 0,4 procent.

Ärendets behandling

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 28 september 2011.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 5 oktober 2011, § 199, och föreslår att avgiften för borgen till stadens helägda bolag höjs från 0,25 procent till 0,5 procent från och med år 2012.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Avgiften för borgen till stadens helägda bolag höjs från 0,25 procent till 0,5 procent från och med år 2012.

Protokollsanteckning

Patrik Karlsson (S) får till protokollet lägga till följande anteckning: Vi anser att det är rimligt att följa SKL:s rekommendationer när det gäller marknadsmässiga villkor för kommunalt helägda bolag. Det innebär för Mölnåls del att borgensavgiften höjs från 0,25 % till 0,5 %. I samband med det vill vi också framföra vår åsikt om att vi anser att det är lika viktigt att följa lagstiftningen när det gäller avkastningskrav från kommunala bolag, och även där de rekommendationer som föreligger.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering: § 241 Dnr KS 340/11
Namnberedningsgruppen Förslag på vägnamn söder om Hällesåkersvägen
Räddningstjänsten
Storgöteborg
Posten Göteborg

Ärendet

Boende utmed berörd väg, söder om Hällesåkersvägen, önskar att vägen ges ett namn. De boende föreslår Åsängen, vilket de även skyltat med genom en privat skylt.

Ärendets behandling

Namnberedningsgruppen har behandlat ärendet den 15 september 2011, § 5, och föreslår att vägen från Hällesåkersvägen fram till fastigheten Inseros 1:21 ges namnet Åsängen.

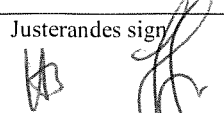
Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 5 oktober 2011, § 200, och föreslår att vägen från Hällesåkersvägen fram till fastigheten Inseros 1:21 ges namnet Åsängsvägen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

Vägen från Hällesåkersvägen fram till fastigheten Inseros 1:21 ges namnet Åsängsvägen.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Barnomsorgs- och
utbildningsnämnden
Ekonomienheten

§ 242

Dnr KS 358/11

Begäran från barnomsorgs- och utbildningsnämnden att använda eget kapital under 2011 för inköp av arbetskläder

Ärendet

Barnomsorgs- och utbildningsnämnden har under 2011 arbetat med frågan om arbetskläder till personal inom förskola och pedagogisk omsorg (familjedaghem). I förvaltningens redovisning framkom att kvaliteten på arbetskläderna varierar.

Nämnden har för 2011 ett eget kapital som uppgår till 35,4 mnkr. Förvaltningens bedömning är att vid en avgränsad riktad satsning som inköp av arbetskläder bör det egna kapitalet kunna tas i anspråk.

Ärendets behandling

Barnomsorgs- och utbildningsnämnden har behandlat ärendet den 14 september 2011, § 52, och beslutat att hos kommunstyrelsen begära att få ta i anspråk 2,9 mnkr av eget kapital under 2011 för inköp av arbetskläder till personal inom förskola och pedagogisk omsorg (familjedaghem).

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 5 oktober 2011, § 202, och föreslår att barnomsorgs- och utbildningsnämndens begäran att få ta i anspråk 2,9 mnkr av eget kapital under 2011 för inköp av arbetskläder till personal inom förskola och pedagogisk omsorg (familjedaghem) godkänns.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsen beslut

Barnomsorgs- och utbildningsnämndens begäran att få ta i anspråk 2,9 mnkr av eget kapital under 2011 för inköp av arbetskläder till personal inom förskola och pedagogisk omsorg (familjedaghem) godkänns.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 243

Dnr KS 213/11

Svar på motion om transfett - en fara för folkhälsan

Ärendet

Ulrika Frick (MP), Kader Hamakarim (MP) och Annika Bjerrhede (MP) föreslår i motion inlämnad den 4 maj 2011 att den mat som serveras inom stadens verksamheter ska följa den danska lagstiftningen, och att Mölnåls stad aktivt tar kontakt med skolor och förskolor som drivs i enskild regi för att informera om transfetternas skadliga effekter, samt bistå dessa med råd och stöd i upphandling. Motionärerna menar att industriellt framställda transfetter är skadliga för människors hälsa och anser att Mölnåls stad inte ska vänta på den lag som Riksdagen röstat igenom om att förbjuda transfetter i Sverige, utan att staden redan nu kräver att kosten inom kommunens verksamheter är fri från skadliga transfetter, dels genom kostråd till patienter, dels genom att informera allmänheten.

Ärendets behandling

Kommunfullmäktige har den 4 maj 2011, § 69, remitterat motionen till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen har i sin tur remitterat motionen till serviceutskottet, barnomsorgs- och utbildningsnämnden och upphandlingsenheten.

Serviceutskottet har behandlat ärendet den 15 september 2011, § 71, och föreslår att motionen avslås.

Barnomsorgs- och utbildningsnämnden har behandlat ärendet den 14 september 2011, § 50, och föreslår att motionen avslås.

Upphandlingsenhetens tjänsteskrivelse den 12 september 2011 med förslaget att motionen avslås.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 5 oktober 2011, § 201, och föreslår att motionen avslås i enlighet med serviceutskottets, barnomsorgs- och utbildningsnämndens och upphandlingsenhetens förslag.

Ledamöternas förslag till beslut

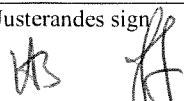
Leif Engström (MP) föreslår att motionen bifalls.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag, dels arbetsutskottets förslag om att motionen avslås, dels Leif Engströms (MP) förslag om att motionen bifalls. Därefter ställer ordföranden förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen avslås i enlighet med serviceutskottets, barnomsorgs- och utbildningsnämndens och upphandlingsenhetens förslag.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Stadsbyggnadskontoret

§ 244

Dnr KS 379/11

Detaljplan för bostäder söder om Ulla Lyckas väg (del av Stretered 1:1) – begäran om planuppdrag

Ärendet

Mölnåls stad och Tulebo Villastad AB har träffat ett samarbetsavtal avseende planläggning av del av Stretered 1:1. Samarbetsavtalet godkändes av kommunstyrelsen den 21 september 2011, § 219. Planarbetet syftar till att möjliggöra utbyggnad av bostadsbebyggelse inom fastigheten. Området bedöms preliminärt kunna rymma cirka 35 småhus.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 26 september 2011 där bedömning görs att detaljplanen ska upprättas med normalt planförfarande. Några frågor som behöver studeras i detaljplanearbetet är lämplig exploateringsgrad (hustyper och tomtstorlekar), hantering av befintliga stråk för dagvatten samt gång- och cykeltrafik, geotekniska förhållanden, eventuell framtida koppling till Sagåsen och trafikbuller från Streteredsvägen.

Planeringsutskottet har behandlat ärendet den 4 oktober 2011, § 94, och föreslår att stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att upprätta detaljplan för bostäder söder om Ulla Lyckas väg (del av Stretered 1:1) i Kållerød.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om planeringsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Jäv

På grund av jäv deltar Gun Kristiansson (S) inte i handläggningen av ärendet.

Kommunstyrelsens beslut

Stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att upprätta detaljplan för bostäder söder om Ulla Lyckas väg (del av Stretered 1:1) i Kållerød.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 245

Dnr KS 380/11

Köp av fastigheten Stockrosen 1, Norra Ågatan 44 (avtal 37-2011)

Ärendet

Enligt beslut av planeringsutskottet den 16 november 2010 har diskussioner genomförts med Akzo Nobel Surface Chemistry AB gällande köp av fastigheten Stockrosen 1. Dessa diskussioner har lett fram till ett avtalsförslag gällande köp av fastigheten. Den första av två anledningar till Mölnåls stads intresse att köpa fastigheten är att hindra den rätt fastighetsägaren har om återuppbyggnad av byggnad på fastigheten. Bygglovsansökan är inlämnad till staden där staden har begärt komplettering av ansökan vilken inte har lämnats in med anledning av diskussionen om köp av fastigheten. Staden skulle vid nekande av bygglov få ett krav på sig att lösa in fastigheten.

Den andra anledningen till intresset av att äga fastigheten är kopplat till de arbeten som gatukontoret utför med anledning av översvämningsskydd för Mölnålsån. Gatukontoret vill anlägga en vall eller liknande på fastigheten för att skydda fastigheterna vid Norra Ågatan från framtida översvämningar. Staden kan få statsbidrag på upp till 60 procent av kostnaderna för sitt arbete med översvämningsskydd från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB). Ett av kriterierna för att få bidraget är att kunna visa en färdig lösning av översvämningsskyddet. Med hänvisning till detta gjorde gatunämnden en framställan till stadsbyggnadskontoret om att få hjälp med tillgång av mark på fastigheten.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 24 augusti 2011.

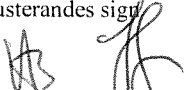
Planeringsutskottet har behandlat ärendet den 4 oktober 2011, § 97, och föreslår att köpeavtal 37-2011, för köp av fastigheten Stockrosen 1, Norra Ågatan 44, godkänns samt att kommunstyrelsens ordförande och mark- och exploateringschefen undertecknar avtalet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om planeringsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Köpeavtal 37-2011, för köp av fastigheten Stockrosen 1, Norra Ågatan 44, godkänns. Kommunstyrelsens ordförande och mark- och exploateringschefen undertecknar avtalet.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 246

Dnr KS 381/11

Köp av fastigheten Rödklövern 1, Gunnebogatan 68 (avtal 24-2011)

Ärendet

Rödklövern 1 är en obebyggd fastighet belägen i södra delen av Lackarebäckes industriområde i anslutning till Lackarebäcksmotet. Fastighetens västra tredjedel omfattas av parkeringsytor för cirka 100 bilar. För området gäller detaljplan vilken medger bebyggelse för kontorsändamål på fastigheten.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadskontorets skrivelse den 20 september 2011.

Planeringsutskottet har behandlat ärendet den 4 oktober 2011, § 98, och föreslår att köpeavtal 24-2011, för köp av fastigheten Rödklövern 1, Gunnebogatan 68, godkänns samt att kommunstyrelsens ordförande och mark- och exploateringschefen undertecknar avtalet.

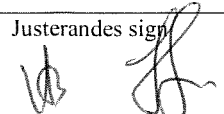
Beslutsgång

Ordföranden frågar om planeringsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Köpeavtal 24-2011, för köp av fastigheten Rödklövern 1, Gunnebogatan 68, godkänns.

Kommunstyrelsens ordförande och mark- och exploateringschefen undertecknar avtalet.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Serviceutskottet

§ 247 **Dnr KS 283/11**
Redovisning av skogsbruksplan 2007-2010

Ärendet

Med anledning av kommunstyrelsens beslut den 28 januari 2004 att mot slutet av varje mandatperiod redovisa genomförandet av skogsbruksplanen, redovisar serviceförvaltningen utförda åtgärder under åren 2007-2010. Den totala landarean har under perioden 2007-2010 haft en total nettoökning med cirka 54 ha. Produktionsskogen och golfbanor har minskat med ca 14 ha och övrig skogsmark har ökat med cirka 68 ha.

Mölnåls Stad köpte 2009 in fastigheten Stretered 1:1 som ett led i att säkra mark för den framtida bostadsförsörjningen. Den totala arealen är 94,1 ha varav 43,3 ha är produktiv skogsmark. En stor andel av skogen är slutavverkningsmogen med en ålder över 70 år. Ingen aktiv skötsel av skogen har bedrivits under de senaste 15-20 åren och därför är skötselbehovet stort.

Efter en större stormskada år 2007 uppstod ett försumpat område i närheten av Herkulesgården. Området var av sådan karaktär att det med enkla medel skulle bli en bra våtmark. Länsstyrelsens tillstånd erhöles 2009 och sommaren 2010 iordningsställdes en vall med grässådd mot befintlig väg.

Från och med den 1 januari 2006 är Mölnåls Stads skogsinnehav certifierat i båda de förekommande skogscertifieringssystemen FSC och PEFC. I dessa anges att det skall göras preliminära avsättningar på minst 5 % av den produktiva skogsmarken som undantas från skogsbruksåtgärder. Detta har uppfyllts.

Ekonomiskt resultat av skogsdriften 2007-2010 (tkr)

2007	2008	2009	2010
505,0	742,0	1 123,0	950,0

Ärendets behandling

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 6 oktober 2011.

Serviceutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2011, § 88, och föreslår att serviceutskottet överlämnar tjänsteskrivelse daterad den 6 oktober 2011 till kommunstyrelsen som sin redovisning till kommunfullmäktige gällande begärd redovisning av skogsbruksplanens genomförande.

Ledamöternas förslag till beslut

Hans Bergfelt (M) föreslår att ärendet återremitteras till serviceutskottet för ytterligare beredning.

Förslaget antas.

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet återremitteras till serviceutskottet för ytterligare beredning.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Gymnasienämnden
Barnomsorgs- och
utbildningsnämnden
Serviceförvaltningen

§ 248

Dnr KS 375/11

Godkännande av hyresavtal gällande lokaler på Göteborgsvägen 97

Ärendet

Inför den 1 januari 2010 beslutade gymnasienämnden och barnomsorgs- och utbildningsnämnden att samla studie- och yrkesvägledning för skola och vuxenutbildning i en gemensam kommunal sammanhållen organisation, Vägledningseenheten. Nämnderna gav också chefen för Vägledningseenheten i uppdrag att finna en oberoende fysisk mötesplats som bas för delar av enhetens verksamhet – detta för att utveckla samverkan, kompetensspridning samt nya och mer effektiva former av vägledningsservice.

Den tilltänkta lokalen vars area uppgår till cirka 345 m² är belägen i nära anslutning till Krokslättsgymnasiet och har adress Göteborgsvägen 97 och den samlade bedömningen är att den föreslagna lokalen väl uppfyller verksamhetens behov.

Av det förslag till hyresavtal som serviceförvaltningen förhandlat fram med hyresvärden KB Kullen (Husvärden AB) framgår att lokalytan är 345 m² och att hyrestiden är från och med den 1 mars 2012 till och med den 28 februari 2015 (3 år) med en uppsägningstid om 9 månader. Vid utebliven uppsägning förlängs avtalet efter hyrestidens utgång med 3 år i taget.

Bashyran för 2012 uppgår till 379 500 kr/år (1 100 kr/m²) och är då exklusive vissa driftskostnader såsom lokalens uppvärmningskostnad (24 150 kr/år), + ventilationsdrift (17 250 kr/år), + sophämtning (2 415 kr/år). Vidare skall hyresgästen betala sedvanlig fastighetsskatt som för närvarande uppgår till 22 425 kr/år, samt förbrukningskostnaden för el som beräknas uppgå till c:a 14 000 kr/år. Bashyreskostnaden (379 500 kr/år) ska årligen justeras i enlighet med den till avtalet hörande indexklausulen.

Serviceförvaltningens bedömning är att den angivna hyresnivån sett utifrån lokalens skick och standard ligger på en godtagbar nivå, samt att lokalen är ändamålsenlig och väl anpassad för den tilltänkta verksamheten. Vidare kan konstateras att avtalets övriga villkor och bestämmelser följer gällande praxis på lokalhyresmarknaden. Om kommunstyrelsen beslutar att godkänna det föreslagna hyresavtalet med fastighetsägaren KB Kullen kommer serviceförvaltningen att även teckna ett internhyresavtal med gymnasieförvaltningen. I detta avtal kommer även serviceförvaltningens administrativa kostnader om 13,52 kr/m² (2012 års prisnivå) att tas ut.

Ärendets behandling

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 10 oktober 2011.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Serviceutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2011, § 83, och beslutat att för egen del tillstyrka det föreslagna hyresavtalet på Göteborgsvägen 97 under förutsättning att nytt internhyresavtal tecknas med gymnasieförvaltningen. Serviceutskottet föreslår också att kommunstyrelsen godkänner det föreslagna hyresavtalet och ger fastighetschefen på serviceförvaltningen i uppdrag att teckna avtalet.

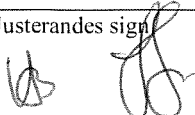
Beslutsgång

Ordföranden frågar om serviceutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

Hyresavtal gällande lokaler på Göteborgsvägen 97 godkänns.

Fastighetschefen på serviceförvaltningen får i uppdrag att teckna avtalet.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 249

Dnr KS 374/11

Begåran från serviceutskottet om investeringsmedel för ombyggnad av fastigheten Kyrkan 1

Ärendet

Enligt ett hyresavtal med tillhörande tilläggsavtal upplåter Mölnåls stad till Montessoriskolan Kvarnhjulet ekonomisk förening ett antal lokaler i fastigheten Kyrkan 1, med adress Terrakottagatan 3A. Total yta uppgår till ca 2 725 m².

Då hyresgästen har önskemål om att en ytterligare entrémöjlighet skapas i byggnaden har denne begärt att hyresvärden ska utföra dessa åtgärder mot att hyresgästen betalar en tilläggs hyra som baserar sig på investeringskostnaden.

Totalt uppgår investeringskostnaden till 800 tkr och kommer mot hyresgästen skrivas av som en annuitet under 10 år, och med en räntesats om 5 %. Skulle hyresavtalet upphöra innan det investerade beloppet till fullo reglerats, förbinder sig hyresgästen att i form av engångsbelopp betala den kvarvarande icke avskrivna delen av investeringen.

Investeringsmedel för ombyggnadsåtgärderna ryms inte inom serviceförvaltningens ordinarie budget utan ska projektet kunna genomföras måste förvaltningen få ett extra anslag om 800 tkr.

Ärendets behandling

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 10 oktober 2011.

Serviceutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2011, § 84, och föreslår att kommunfullmäktige beviljar ett tilläggsanslag på 800 tkr för att möjliggöra ombyggnadsåtgärder i fastigheten Kyrkan 1.

Ledamöternas förslag till beslut

Hans Bergfelt (M) föreslår som tilläggsförslag att investeringen täcks av kommunens rörelsekapital.

Förslaget antas.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut i övrigt också kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Serviceutskottet beviljas ett tilläggsanslag på 800 tkr för att möjliggöra ombyggnadsåtgärder i fastigheten Kyrkan 1. Investeringen täcks av kommunens rörelsekapital.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Näringslivsenheten

§ 250 Dnr KS 335/11
Hantering av sponsring i Mölnåls stad

Ärendet

Kommunstyrelsen har beslutat att ur anslaget för kommunstyrelsens förfogande reservera sammanlagt 100 tkr för sponsring under 2010 och 2011. Dessa medel har använts för marknadsföring av Mölnåls stad genom sponsring av Kvarnby Basket respektive Jitex BK. Förutsättningarna för sponsringen har reglerats i ett särskilt avtal mellan staden och respektive förening. Med erfarenheter från denna sponsring föreslår kommunledningskontoret att vissa justeringar görs i rutinerna för bedömning av och tilldelning av sponsringsbidrag:

- Stadens avsikt med sponsringen, att man köper marknadsföring, ska uttryckas tydligare. Bidraget får inte uppfattas som ett utökat föreningsstöd.
- Kriterierna för vem/vilka som kan bli aktuella för sponsring ska vara tydligt formulerade.
- Inför 2012 reservera 150 tkr för att kunna täcka tillkommande produktionskostnader, reklamskatt mm i samband med sponsringen.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens beslut den 24 november 2010, § 256.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 13 september 2011, § 178, och beslutat att ge näringslivschefen i uppdrag att utreda hur fortsatt hantering av sponsring ska hanteras.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 16 september 2011.

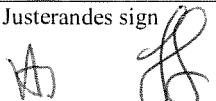
Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 5 oktober 2011, § 191, och beslutat att återremittera ärendet för ytterligare beredning.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 5 oktober 2011, med förslaget att kommunstyrelsen godkänner de riktlinjer för bedömning av sponsring som kommunledningskontoret tagit fram.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har återigen behandlat ärendet den 19 oktober 2011, § 206, och föreslår att kommunstyrelsen godkänner de riktlinjer för bedömning av sponsring som kommunledningskontoret tagit fram.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

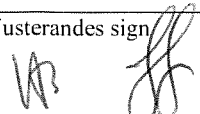
Kommunstyrelsens beslut

Riktlinjer för bedömning av sponsring som kommunledningskontoret tagit fram godkänns;

Marknadsföring av staden – Mölnåls stad ska vid information om Sponsringen tydligt uttrycka att man köper marknadsföring som förväntas ge bevisat genomslag i media eller på motsvarande sätt. Mottagaren av sponsringen ska efter sponsringsperioden, eller genomförd aktivitet, till kommunstyrelsen redovisa marknadsföringseffekten av sponsringen.

Vem kan få sponsring – förening som är aktiv på elitnivå, har sund ekonomi samt kan visa att de har, eller förväntas få, god medieexponering. Den mottagande föreningen ska visa att de använder sponsringen för att marknadsföra Mölnåls stad och att det ger genomslag i media eller ger marknadsföring på motsvarande sätt. Sponsringen ska också kunna riktas till ett särskilt evenemang om det har ett stort antal deltagare och bedöms få stort genomslag i media eller motsvarande marknadsföringseffekt.

Avtal – det tidigare antagna förslaget till sponsringsavtal, som staden upprättar med sponsormottagaren, ska även i fortsättningen användas.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering: § 251 Dnr KS 377/11
Namnberedningsgruppen Förslag på vägnamn i Labackavägens förlängning västerut
Räddningstjänsten

Storgöteborg

Posten Göteborg

Ärendet

Boende utmed berörd väg önskar att vägen ges ett namn. Förslagen som kommit är Labacka Höjd och Labacka Byväg, där flertalet av de boende föredrar Labacka Höjd.

Ärendets behandling

Namnberedningsgruppen har behandlat ärendet den 11 oktober 2011, § 6, och föreslår att vägen från Labackavägen fram till fastigheten Labacka 1:6 ges namnet Labacka Höjd.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 19 oktober 2011, § 211, och föreslår att vägen från Labackavägen fram till fastigheten Labacka 1:6 ges namnet Labacka Höjd.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

Vägen från Labackavägen fram till fastigheten Labacka 1:6 ges namnet Labacka Höjd.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 252

Dnr KS 31/11

Svar på motion om genomförande av åtgärdsprogram för vattenkvaliteten inom Stensjöns avrinningsområde

Ärendet

Ralf Lorenzon (S) och Kaj Johansson (S) föreslår i en motion den 18 januari 2011 att kommunfullmäktige ska uppdra åt Mölnåls stad att hos länsstyrelsen i Västra Götalands län ansöka om ekonomiska medel för utredning av den framtida vattenkvaliteten inom Stensjöns avrinningsområde samt att ansökan inlämnas senast den 25 april 2011.

Ärendets behandling

Kommunfullmäktige har den 19 januari 2011, § 10, remitterat motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Planeringsutskottet har behandlat ärendet den 15 mars 2011, § 33, och föreslagit att motionen avslås.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 13 april 2011, § 122.

Kommunfullmäktige har den 15 juni 2011, § 85, beslutat att återremittera motionen för att planeringsutskottet återigen, samt miljö- och hälsoskyddsnämnden, ska yttra sig.

Planeringsutskottet har behandlat ärendet den 4 oktober 2011, § 92, och föreslår att motionen tillstyrks och att gatunämnden får i uppdrag att utreda möjligheten till godtagbara åtgärder/projekt för att säkra vattenkvaliteten samt vilka bidrag som går att söka för dessa.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har behandlat ärendet den 3 oktober 2011, § 97, och föreslår att motionen tillstyrks och att gatunämnden får i uppdrag att utreda möjligheten till godtagbara och ekonomiskt rimliga åtgärder/projekt samt vilka bidrag som går att söka för dessa. I arbetet bör även miljö- och hälsoskyddsnämnden och planeringsutskottets involveras.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 19 oktober 2011, § 207, och föreslår att motionens intentioner tillstyrks, och gatunämnden får i uppdrag att utreda möjligheten till godtagbara och ekonomiskt rimliga åtgärder/projekt samt vilka bidrag och medel som går att söka för dessa.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionens intentioner tillstyrks.

Gatunämnden får i uppdrag att utreda möjligheten till godtagbara och ekonomiskt rimliga åtgärder/projekt samt vilka bidrag och medel som går att söka för dessa.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 253

Dnr KS 102/11

Svar på motion om att permanenta områdesprojekten

Ärendet

Karin Vedlin (S) föreslår i motion den 24 januari 2011 att projekten Bifrost-Åby-Kållerred- och Lindome permanentas.

Inom ramen för de olika områdesprojekten sker förebyggande arbete i bostadsområden i syfte att minska segregation och utanförskap. Områdesprojekten har pågått från 1997 då Bifrostprojektet startade. Därefter har ytterligare projekt tillkommit, Åby, Lindome och Kållerred. Stadens kostnader för projekten uppgår till cirka 2,4 mnkr.

Samverkan inom projekten sker mellan fastighetsägare, boende- och hyresgästorganisationer och enskilda hyresgäster. Arbetet väntas resultera i bland annat minskade kostnader för skadegörelse och att den positiva bilden av respektive område förmedlas. Serviceförvaltningen får löpande in skadegörelserapporter på de av förvaltningen förvaltade fastigheterna och för en tät dialog med de olika delområdesprojekten för att på detta sätt kunna påverka åtgärder inom respektive projekt. Under perioden 2007 fram till idag har skadegörelsen för de av serviceförvaltningen förvaltade fastigheterna minskat från 3 mnkr per år till cirka 0,7 mnkr per år.

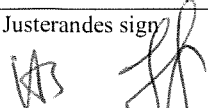
Ärendets behandling

Kommunfullmäktige har den 23 februari 2011, § 37, beslutat att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Barnomsorgs- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 april 2011, där man ställde sig positiv till att områdesprojekten permanentas och beräknade nämndens årliga kostnader till cirka 150 tkr.

Barnomsorgs- och utbildningsnämnden har behandlat ärendet den 11 maj 2011, § 34, och beslutat att skicka förvaltningens tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen. Nämnden föreslår också till kommunstyrelsen att projekten utvärderas med inriktning på hur arbetet med barn och unga har skett.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 16 maj 2011, där man bedömer områdesprojekten som framgångsrika och bidrar fortsatt årligen med 0,9 mnkr fördelat på Lindome 0,6 mnkr och 0,1 mnkr till vardera Åby-, Bifrost- och Kållerreds-projekten.

Justerandes signy 			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens serviceutskott har behandlat ärendet den 26 maj 2011, § 48, och beslutat att överlämna förvaltningens tjänsteskrivelse som svar på motionen.

Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 april, reviderad den 13 april 2011, där man föreslår att motionen tillstyrks. Vård- och omsorgsnämndens ekonomiska bidrag står kvar enligt nuvarande avtal, 50 000 kronor per år.

Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet den 3 maj 2011, § 51, och beslutat avslå motionen efter omröstning. Nämnden föreslår att Bifrostprojektet förlängs för åren 2012-2014 och att vård- och omsorgsnämndens ekonomiska bidrag står kvar enligt nuvarande avtal med 50 000 kronor per år samt att en utvärdering ska ske vid periodens slut.

Arbets- och familjestödsförvaltningens tjänsteskrivelse den 1 april 2011, där man ställde sig positiv till att områdesprojekten permanentas.

Arbets- och familjestödsnämnden har behandlat ärendet den 28 april 2011, § 170, och beslutat att skicka förvaltningens tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen. Nämnden föreslår också till kommunstyrelsen att man mycket väl kan permanenta projekten även om det i framtiden kan komma att finnas anledning att prioritera andra bostadsområden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 16 augusti 2011, § 170, beslutat att ärendet överlämnas till budgetberedningen för ytterligare beredning. Därefter kommer motionssvaret att behandlas i kommunstyrelsen.

Kultur- och fritidsförvaltningens skrivelse den 4 oktober 2011, med förslag till inriktning - samhällsarbete som en ordinarie verksamhet i Mölnåls stad;

Samhällsarbete bygger på ett tvärsektorielt samarbete mellan olika förvaltningar, Mölnåls stad och externa parter i lokalsamhället (föreningsliv, bostadsrättsföreningar, fastighetsägare, studieförbund, polis, kyrka m.fl.) Samhällsarbete innebar ett förebyggande och strukturellt socialt arbete och inte ett behandlande eller individ orienterat förhållningssätt. Boendesamordnaren har ansvar för att samordna och koordinera planerade aktiviteter med andra aktörer i lokalsamhället. Arbetet bygger på hög grad av delaktighet där upplevd trygghet och trivsel är de främsta malen. Att det civila samhället och boende är medskapande i hela arbetet är avgörande för resultatet.

Samhällsarbetet ses som en ordinarie verksamhet och benämns inte som projekt så länge externa parter bidrar finansiellt. Om det inte finns intresse från fastighetsägare, hyresvärdar, bostadsrättsföreningar och liknande, att bidra ekonomiskt kommer Mölnåls stad inte att fortsätta arbetet i bostadsområdet. Samhällsarbetet bör fortsättningsvis ha samverkansavtal, med årlig uppföljning av mål och verksamhetsresultat.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Förvaltningarnas årliga ekonomiska insatser:

Vård- och omsorgsförvaltningen – 50 tkr

Kultur- och fritidsförvaltningen – 645 tkr

Barnomsorgs- och utbildningsförvaltningen – 126 tkr

Arbets- och familjestödsförvaltningen – 100 tkr

Serviceförvaltningen – 900 tkr

Folkhälsorådet – 50 tkr

Kommunstyrelsen – 400 tkr (tidigare 600 tkr). Förslag att 400 tkr överförs till kultur- och fritidsförvaltningen

Summa 2 271 tkr.

Externa parter årliga ekonomiska insatser är 650 tkr.

Budgetberedningen har behandlat ärendet den 12 oktober 2011, § 13, och föreslår att samhällsarbetet i bostadsområden permanentas och att kommunstyrelsen konstaterar att 400 tkr överförs från kommunstyrelsens tidigare projektmedel till kultur- och fritidsnämnden. Motionen är därmed besvarad.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om budgetberedningens förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Samhällsarbetet i bostadsområden permanentas och kommunstyrelsen konstaterar att 400 tkr överförs från kommunstyrelsens tidigare projektmedel till kultur- och fritidsnämnden.

Motionen är därmed besvarad.



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kultur- och fritids-
nämnden

§ 254

Dnr KS 312/11

Begåran från kultur- och fritidsnämnden om utökad ram för 2012, för hyresavtal Pedagoggen

Ärendet

Kultur och fritidsnämnden har uttalat sitt intresse att hyra idrottslokaler i Pedagoggen under förutsättning att man får kompensation för kostnader 2011 och 2012. Serviceförvaltningen har förhandlat fram ett förslag till hyresavtal med hyresvärden Aspelin och Ramm om en sporthall och en mindre idrottssal i Pedagoggen. Servicesutskottet tillstyrkte det föreslagna hyresavtalet den 18 augusti 2011. Kommunstyrelsen godkände hyresavtalet på sammanträde den 21 september 2011, § 223.

Ärendets behandling

Kultur- och fritidsnämnden har behandlat ärendet den 25 augusti 2011, § 64, och beslutat att hos kommunstyrelsen anhålla om utökad ram om 1 500 tkr år 2012 för att klara inhyrningen av Pedagoggens idrottslokaler.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 13 september 2011, § 181, och beslutat att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 21 september 2011, § 223, och beslutat att det föreslagna hyresavtalet, med reviderad indexklausul, gällande förhyrning av sporthall m.m. i f.d. Pedagoggen godkänns.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 21 september 2011, § 224, och beslutat att kultur och fritidsnämnden medges att nyttja beräknat överskott 2011 till att täcka kostnader förenade med nytt hyresavtal avseende lokaler i Pedagoggen. Kommunstyrelsen gav även budgetberedningen i uppdrag att beakta tecknat hyresavtal inför fastställande av budget 2012 och därpå följande planår.

Budgetberedningen har behandlat ärendet den 12 oktober 2011, § 14, och föreslår att kultur- och fritidsnämndens ram utökas med 1 300 tkr för år 2012, för hyresavtal Pedagoggen, och arbetas in i budget 2012. Övriga effekter av hyresavtalet och att lokalerna ianspråkats för skolidrott från och med hösten 2013 tas hänsyn till i förslaget till plan 2013-2014.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om budgetberedningens förslag kan antas och finner att så sker.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kultur- och fritidsnämndens ram utökas med 1 300 tkr för år 2012, för hyresavtal Pedagoger, och arbetas in i budget 2012. Övriga effekter av hyresavtalet och att lokalerna ianspråkats för skolidrott från och med hösten 2013 tas hänsyn till i förslaget till plan 2013 - 2014.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering: § 255 Dnr KS 183/11
Kvinnojouren Frideborg Ansökan från Kvinnojouren Frideborgs om bidrag för år 2012
Ekonomienheten

Ärendet

Kvinnojouren Frideborg har ansökt om bidrag från kommunstyrelsen för år 2012 med 700 tkr. Under 2010 fick Kvinnojouren 525 tkr i bidrag från kommunstyrelsen och 100 tkr i föreningsbidrag från arbets- och familjestödsnämnden.

Ärendets behandling

Ansökan från Kvinnojouren Frideborg den 6 april 2011.

Budgetberedningens protokoll den 24 maj 2011, § 7.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 1 juni 2011, § 167, och beslutat att ett bidrag på 625 000 kronor från kommunstyrelsen tas med i förslag till utgiftstak för 2012.

Budgetberedningen har behandlat ärendet den 12 oktober 2011, § 16, och konstaterat att beslut om tilldelat bidrag till Kvinnojouren Frideborg i kommunstyrelsen den 1 juni 2011 blivit felaktigt. Budgetberedningen föreslår därför följande; Kommunstyrelsens beslut den 1 juni 2011, § 167, upphävs. Kommunstyrelsen lämnar ett bidrag på 700 tkr för år 2012 till Kvinnojouren Frideborg.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om budgetberedningens förslag kan antas och finner att så sker.

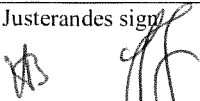
Jäv

På grund av jäv deltar Marita Aronson (FP) inte i handläggningen av ärendet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens beslut den 1 juni 2011, § 167, upphävs.

Kommunstyrelsen lämnar ett bidrag på 700 tkr för år 2012 till Kvinnojouren Frideborg.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 256 Dnr KS 228/11
Reviderad investeringsbudget 2012 samt plan 2013-2014

Ärendet

Driftbudget och investeringsbudget beskriver två separata delar av stadens ekonomi. I driftbudgeten fastslås nämnders och styrelser ekonomiska ramar som i Mölnåls stad kallas kommunbidrag. Kommunbidragen ska täcka de olika verksamheternas kostnader för till exempel personal, material och köpta tjänster.

I investeringsbudgeten budgeteras de planerade investeringarna, till exempel byggande av nya förskolor. En investering medför ökade driftkostnader som belastar driftbudgeten under hela nyttjandeperioden, till exempel i form av avskrivningar och reparationer.

Ändringar i investeringsbudget/plan 2012-2014 redovisas i bilaga till protokollet.

Ärendets behandling

Kommunfullmäktiges beslut den 15 juni 2011, § 76.

Budgetberedningen har behandlat ärendet den 12 oktober 2011, § 17, och föreslår att reviderad investeringsbudget för år 2012 samt plan 2013-2014 fastställs enligt upprättat förslag från kommunledningskontoret.

Ledamöternas förslag till beslut

Hans Bergfelt (M) föreslår som tilläggförslag att 300 tkr för inventarier till sporthall för 2012 ligger kvar i investeringsbudgeten.

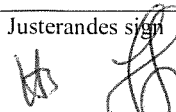
Förslaget antas.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Reviderad investeringsbudget för år 2012 samt plan 2013-2014 fastställs enligt upprättat förslag från kommunledningskontoret. 300 tkr för inventarier till sporthall för 2012 ligger kvar i investeringsbudgeten.

Reservation

Leif Engström (MP) deltar inte i kommunstyrelsens beslut och återkommer med eget förslag i kommunfullmäktige.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 257 **Dnr KS 370/11**
Budget 2012 samt ekonomisk plan 2013-2014

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade i juni 2011 att fördela totalt 2 799,5 mnkr som utgiftstak för nämnderna, och fastställde samtidigt de kommunala nämndernas utgiftstak för 2012 enligt följande (mnkr)

• Arbets- och familjestödsnämnden	209,9 mnkr
• Barnomsorgs- och utbildningsnämnden	1 061,1 mnkr
• Byggnadsnämnden	10,9 mnkr
• Gatunämnden, skattefinansierad verksamhet	135,8 mnkr
• Gatunämnden, affärsdrivande verksamhet	-3,3 mnkr
• Gymnasienämnden	288,7 mnkr
• Kommunfullmäktige	9,2 mnkr
• Kommunstyrelsen, exkl. serviceutskottet	141,3 mnkr
• Kommunstyrelsen, serviceutskottet	0,0 mnkr
• Miljö- och hälsoskyddsnämnden	8,4 mnkr
• Kultur- och fritidsnämnden	123,2 mnkr
• Vård- och omsorgsnämnden	814,3 mnkr
Totalt	2 799,5 mnkr

Ärendets behandling

Kommunfullmäktiges beslut den 15 juni 2011, § 75.

Arbets- och familjestödsnämnden har behandlat ärendet den 29 september 2011, § 107.

Barnomsorgs- och utbildningsnämnden har behandlat ärendet den 14 september 2011, § 54.

Byggnadsnämnden har behandlat ärendet den 28 september 2011, § 127.

Gatunämnden har behandlat ärendet den 5 september 2011, § 80.

Gymnasienämnden har behandlat ärendet den 26 september 2011, § 96.

Kommunstyrelsens planeringsutskott har behandlat ärendet den 6 september 2011, § 84.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har behandlat ärendet den 30 augusti 2011, § 84.

Kultur- och fritidsnämnden har behandlat ärendet den 22 september 2011, § 76.

Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet den 6 september 2011, § 101.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Budgetberedningen har behandlat ärendet den 12 oktober 2011, § 18, och beslutat att ge ekonomiavdelningen i uppdrag att omarbota inlämnat underlag till budgethandlingen för innehållsmässig balans, omfattning och detaljeringsgrad och i överensstämmelse med beslutat budgetförslag, och beslutade verksamhetsförändringar. Budgetberedningen gav också ekonomiavdelningen i uppdrag att upprätta ett beslutsunderlag till kommunstyrelsen i form av en samlad budgethandling med budgetskrivelse, ekonomiska totalsammanställningar, driftbudget/plan för resp. nämnd samt investerings- och exploateringsbudget/plan.

Budgetberedningen föreslår också följande till kommunstyrelsen: Kommunfullmäktige fastställer de kommunala nämndernas reviderade utgiftstak för 2012 enligt följande:

• Arbets- och familjestödsnämnden	209,9 mnkr
• Barnomsorgs- och utbildningsnämnden	1 059,6 mnkr
• Byggnadsnämnden	10,9 mnkr
• Gatunämnden, skattefinansierad verksamhet	135,8 mnkr
• Gatunämnden, affärsdrivande verksamhet	-3,3 mnkr
• Gymnasienämnden	288,5 mnkr
• Kommunfullmäktige	9,2 mnkr
• Kommunstyrelsen	140,8 mnkr
• Miljö- och hälsoskyddsnämnden	8,4 mnkr
• Kultur- och fritidsnämnden	123,7 mnkr
• Vård- och omsorgsnämnden	815,9 mnkr
Totalt	2 799,4 mnkr

Kommunfullmäktige fastställer stadens driftbudget för år 2012 i enlighet med upprättat budgetförslag.

Kommunfullmäktige antar ekonomisk plan för år 2013 och 2014 enligt upprättat förslag.

Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen rätt att inom ramen för investeringsbudgeten omfördela medel mellan olika investeringsobjekt.

Kommunfullmäktige ger befogenhet till kommunstyrelsen att verkställa upplåning 2012 upp till en total låneskuld på 63 mnkr i överensstämmelse med upprättad balansbudget.

Kommunfullmäktige fastställer ett takbelopp på 1 000 mnkr för borgen till Mölnålsbostäder AB intill utgången av år 2012.

Ledamöternas förslag till beslut

Patrik Karlsson (S) föreslår att vårdnadsbidraget i Mölnåls avvecklas från och med den 1 januari 2012 och att resurserna överförs till "barnsekreterare" inom arbets- och familjestödsförvaltningen.

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag, dels budgetberedningens, dels Patrik Karlssons (S) förslag som innebär att budgetförslaget ändras genom att vårdnadsbidraget i Mölnåls avvecklas från och med den 1 januari 2012 och att resurserna överförs till "barnsekreterare" inom arbets- och familjestödsförvaltningen. Därefter ställer ordföranden förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt budgetberedningens förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

De kommunala nämndernas reviderade utgiftstak för 2012 fastställs enligt följande:

• Arbets- och familjestödsnämnden	209,9 mnkr
• Barnomsorgs- och utbildningsnämnden	1 059,6 mnkr
• Byggnadsnämnden	10,9 mnkr
• Gatunämnden, skattefinansierad verksamhet	135,8 mnkr
• Gatunämnden, affärsdrivande verksamhet	-3,3 mnkr
• Gymnasienämnden	288,5 mnkr
• Kommunfullmäktige	9,2 mnkr
• Kommunstyrelsen	140,8 mnkr
• Miljö- och hälsoskyddsnämnden	8,4 mnkr
• Kultur- och fritidsnämnden	123,7 mnkr
• Vård- och omsorgsnämnden	815,9 mnkr
Totalt	2 799,4 mnkr

Kommunfullmäktige fastställer stadens driftbudget för år 2012 i enlighet med upprättat budgetförslag.

Kommunfullmäktige antar ekonomisk plan för år 2013 och 2014 enligt upprättat förslag.

Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen rätt att inom ramen för investeringsbudgeten omfördela medel mellan olika investeringsobjekt.

Kommunfullmäktige ger befogenhet till kommunstyrelsen att verkställa upplåning 2012 upp till en total låneskuld på 63 mnkr i överensstämmelse med upprättad balansbudget.

Kommunfullmäktige fastställer ett takbelopp på 1 000 mnkr för borgen till Mölnålsbostäder AB intill utgången av år 2012.

Reservation

Patrik Karlsson (S), Marie Östh (S), Bernt A Runberg (S) och Gun Kristiansson (S) reserverar sig mot beslutet, till förmån för Patrik Karlssons (S) ändringsförslag. Leif Engström (MP) deltar inte i kommunstyrelsens beslut och återkommer med eget förslag i kommunfullmäktige.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 258

Dnr KS 230/11

Nämndernas prioriterade mål och indikatorer

Ärendet

Från 2011 tillämpar Mölnåls stad en ny modell för mål och uppföljning med fokus på övergripande styrning. Modellen förbättrar förutsättningarna för god ekonomisk hushållning genom att den sammankopplar mål med mätbara indikatorer för kostnader och kvalitet samt lyfter fram jämförelser. I linje med modellen fattade fullmäktige i juni 2011 beslut om prioriterade verksamhetsmål och indikatorer. Under höstprocessen har nämnder och styrelser fått möjlighet att föreslå nya indikatorvärden om beslutade värden har bedömts problematiska gentemot utgiftstaken.

Ärendets behandling

Kommunfullmäktiges beslut den 15 juni 2011, § 74.

Kultur- och fritidsnämnden har inkommit med en komplettering avseende hyreskostnaderna för stadsmuseet, då kostnaderna ökar. I linje med utökningen föreslås en justering av beslutade värden avseende indikatorerna nettokostnad/ besökare och nettokostnad/fysiskt och virtuellt besök;

<i>Indikator</i>	<i>KF beslut juni 2011</i>	<i>Nytt förslag</i>
Nettokostnad/ besökare, kr	149-152	163-167
Nettokostnad/fysiskt och virtuellt besök, kr	81-83	91-97

Budgetberedningen har behandlat ärendet den 12 oktober 2011, § 19, och föreslår att tidigare fastställda indikatorer justeras i enlighet med kultur- och fritidsnämndens komplettering avseende indikatorvärden nettokostnad/ besökare och nettokostnad/fysiskt och virtuellt besök.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om budgetberedningens förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Tidigare fastställda indikatorer justeras i enlighet med kultur- och fritidsnämndens komplettering avseende indikatorvärden nettokostnad/ besökare och nettokostnad/fysiskt och virtuellt besök.

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Kommunfullmäktige

§ 259

Dnr KS 371/11

Avgiftstaxa gällande tillämpning av alkohollagen, tobakslagen samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel

Ärendet

Nuvarande taxa för ansökningsavgifter samt tillsynsavgifter enligt alkohollagen och tobakslagen gäller från och med den 1 juli 2009. Aktuell taxa enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel gäller från och med maj månad 2010. Arbets- och familjestödsförvaltningen har gjort en översyn av befintliga taxor och föreslår härmed att dessa anpassas till en avgiftsnivå som är relevant i förhållande till avgiftsnivån inom GR-området. Med anledning av en ny alkohollagstiftning har även ett antal nya avgiftstyper tillkommit som finns med i förslag från arbets- och familjestödsförvaltningen.

Ärendets behandling

Arbets- och familjestödsförvaltningen tjänsteskrivelse den 5 september 2011.

Arbets- och familjestödsnämnden har behandlat ärendet den 29 september 2011, § 106, och föreslår att kommunfullmäktige antar förslag till förändrad avgiftstaxa för ansöknings- och tillsynsavgifter enligt alkohollagen, tobakslagen samt tillsyns-/kontrollavgifter enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel, samt att taxan gäller från och med den 1 januari 2012.

Kommunfullmäktige föreslås även besluta att arbets- och familjestödsnämnden för varje kalenderår (avgiftsår) från och med 2013 får höja fastställda ansöknings- och tillsynsavgifter med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i konsumentprisindex räknat fram till september månad året före avgiftsåret.

Budgetberedningen har behandlat ärendet den 12 oktober 2011, § 20, och föreslår samma som arbets- och familjestödsnämnden.

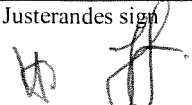
Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbets- och familjestödsnämndens och budgetberedningens förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Förslag till förändrad avgiftstaxa för ansöknings- och tillsynsavgifter enligt alkohollagen, tobakslagen samt tillsyns/kontroll avgifter enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel antas. Taxan gäller från och med den 1 januari 2012.

Arbets- och familjestödsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) från och med 2013 höja fastställda ansöknings- och tillsynsavgifter med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i konsumentprisindex räknat fram till september månad året före avgiftsåret.

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande
---	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Härryda kommun

§ 260 Dnr KS 386/11
Detaljplan för del av Kullbäckstorp 1:11 m.fl, bostäder vid Kobackavägen i Mölnlycke - yttrande

Ärendet

Härryda kommun har översänt detaljplan för Bostäder vid Kobackavägen till Mölnåls stad för yttrande senast den 28 oktober 2011.

Syfte med detaljplanen är att aktualisera gällande planer till dagens förhållanden samt att utöka byggnadsarean i området södra delar. Till planförslaget finns även förslag till gatukostnader. Området är beläget omedelbart öster om kommungränsen vid Pixbovägen. Inom Mölnåls stad väster om aktuellt område finns idag en villabebyggelse som nås från Stenkrossvägen.

Mölnåls stad har tidigare yttrat sig över ett planförslag för området och i samband med den planeringen fanns även övergripande studier för framtida vägsystem och trafikmatning till Kullbäckstorp, vilka berörde markområden inom Mölnåls stad. Staden avstyrkte förslagen att dra en genomfartsväg från Kullbäckstorp genom naturområdena söder om Stenkrossvägen alternativt genom den bäckravin som finns öster om Stenkrossvägen. Mölnåls stad uttalade även farhågor mot en hög exploatering i Kullbäckstorp då det kommer att medföra ökad trafik på Kvarnbygatan och Gunnebogatan genom östra Mölnåls.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens yttrande den 13 januari 2010, § 28.

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 19 oktober 2011, med följande förslag; Mölnåls stad har inget att erinra mot detaljplanens förslag att öka standard och byggrätter för befintliga fastigheter utmed Kobackavägen. Idag finns cirka 25 bostadshus för vilka gäller äldre planer. Staden finner det positivt att tidigare diskuterade vägsträckningar har tagits bort.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om stadsbyggnadskontorets förslag kan antas och finner att så sker.

Paragrafen förklaras också omedelbart justerad.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Mölnåls stad har inget att erinra mot detaljplanens förslag att öka standard och byggrätter för befintliga fastigheter utmed Kobackavägen. Idag finns cirka 25 bostadshus för vilka gäller äldre planer. Staden finner det positivt att tidigare diskuterade vägsträckningar har tagits bort.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Hans Bergfelt (M)
Ordförande

Ingemar Johansson (C)
Justerande

—

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering:
Gunnebo Slott och
Trädgårdar AB
Budgetberedningen

§ 261 Dnr KS 336/11
Ansökan från Gunnebo Slott och Trädgårdar om tillägg till investeringsanslag för att färdigställa lantgårdsområde

Ärendet

I maj 2010 beviljades 3,5 mnkr för utveckling av byggnader och anläggningar vid lantgårdsområde. Del av beviljade medel har använts för ombyggnation i lantgårdsområdet med stallar, vagnslider och tak över gödselplats. Gunnebo Slott och Trädgårdar AB har ett stort behov av funktionella lokaler, i synnerhet en byggnad för snickeri och förråd. Idag hyr bolaget bodar som är placerade på Gunnebo samt externa verkstads- och förrådslokaler. Produktionskostnaden för en ekonomibygnad är uppskattad till 3,5 mnkr. Investeringen ses av Gunnebo Slott och Trädgårdar AB:s styrelse som nödvändig för att på ett kostnads-effektivt och kvalitativt sätt omhänderta och utveckla anläggningen.

Ärendets behandling

Styrelsen för Gunnebo Slott och Trädgårdar AB ansöker i beslut den 25 augusti 2011, § 37, om ett tillägg till tidigare beviljade investeringsmedel om 2 mnkr för en byggnad för snickeri- och servicearbeten.

Budgetberedningen har behandlat ärendet den 12 oktober 2011, § 15, och beslutat att ärendet återremitteras till Gunnebo Slott och Trädgårdar AB för komplettering.

VD Lena Vikströms kompletterande skrivelse daterad den 14 oktober 2011.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 19 oktober 2011, § 210, och föreslår att styrelsens ansökan om ett tillägg till tidigare beviljade investeringsmedel om 2 mnkr för en byggnad för snickeri- och servicearbeten inryms inte i investeringsplan för år 2012. Ansökan prövas återigen i budgetprocessen för år 2013.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottets förslag kan antas och finner att så sker.

Kommunstyrelsens beslut

Styrelsens ansökan om ett tillägg till tidigare beviljade investeringsmedel om 2 mnkr för en byggnad för snickeri- och servicearbeten inryms inte i investeringsplan för år 2012. Ansökan prövas återigen i budgetprocessen för år 2013.

Reservation

Bengt Möndell (M) deltar inte i beslutet.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Beslutsexpediering
Kommunfullmäktige

§ 262

Kvartalsrapport per den 31 oktober 2011

Dagens sammanträde

Ekonomichef Eveline Stomvall redogör för aktuell kvartalsrapport per den 31 oktober 2011.

Kommunstyrelsens beslut

Kvartalsrapporten överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------