

§ **Ärende**

§ 255 **Information om AB Åby Badbolag**

§ 256 **Rapport från kommunens helägda bolag**

§ 257 **Utbyggnad av Riskullaverket**

§ 258 **Delårsrapport per 30 juni 2006**

§ 259 **Mölnbals centrum – förslag till samverkansavtal**

MÖLNDALS STAD**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2006-09-20

1 (8)

Plats och tid Stadshuset klockan 15.00 – 16.15

Beslutande Enligt förteckning på s. 2

Övriga närvarande Enligt förteckning på s. 2

Utses att justera Hans Bergfelt

Justeringens plats och tid

Underskrifter

Sekreterare _____ Paragrafer 255-259
Yvonne Johnsson

Ordförande _____
Bengt Odlöw (s)

Justerande _____
Hans Bergfelt (m)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2006-09-20

Datum för anslagets uppsättande 2006-09-26

Datum för anslagets nedtagande 2006-10-18

Förvaringsplats för protokollet Stadskontoret

Underskrift _____

Utdragsbestyrkande

NÄRVARANDE

Beslutande*Ledamöter*

Bengt Odlöw (s), ordförande
 Patrik Karlsson (s)
 Lisbeth Årgårdh (s)
 Inga-Lill Görloff (s)
 Hans Broberg (fp)
 Dagmar Callgard (fp)
 Hans Bergfelt (m)
 Bengt Möndell (m)
 Jan Kronberg (v)
 Lars G Andersson (spi)

Tjänstgörande ersättare

Hans-Olof Engvall (kd), exkl. § 257
 Carl-Johan Sernestrand (fp), § 257

Övriga närvarande*Ersättare*

Kaj Johansson (s)
 Ralf Lorentzon (s)
 Marie Östh (s)
 Carl-Johan Sernestrand (fp), exkl. § 257
 Kenneth Wallin (m)
 Karina Gonzalez (v)
 Laila Åkerberg (mp)

Tjänstemän m.fl.

Jan Persson, stadskontoret
 Yvonne Johnsson, ”-
 Krister Karlsson, ”-
 Eveline Stomvall, ”- , § 258
 Ulf Dermark, stadsbyggnadskontoret
 Ronny Sjölund, personalkontoret
 Bengt Berndtsson, Samfast
 Lena Vikström, Gunnebo Slott & Trädgårdar AB, § 256
 Christian Schwarz, Mölndal Energi AB, § 256 – 257
 Ronnie Carlsson, Mölndals Parkerings AB, § 256
 Lennart Oliv, Mölndalsbostäder AB, § 256

§ 255

Dnr 281/06

049

Information om AB Åby Badbolag**Sammanfattning**

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 30 augusti 2006 lämnades en redogörelse för dels förslag till uppgörelse från AB Åby Badbolag, dels den värdebedömning som gjorts av opartisk värderare. Kommunstyrelsen beslutade därefter enhälligt i § 210/2006 att omgående ansöka om att AB Åby Badbolag skulle försättas i konkurs.

Jan Persson informerade vid kommunstyrelsens sammanträde den 13 september 2006 (§ 213) om de pågående förhandlingarna med konkursförvaltaren om AB Åby Badbolag.

Ordföranden meddelar att företrädare för Mölndal idag träffat konkursförvaltaren. Förhoppningen är att under torsdagen den 21 september alt. under fredagen kunna ge besked om resultatet av förhandlingarna.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen bemyndigar arbetsutskottet att träffa avtal med konkursförvaltaren om AB Åby Badbolag.

§ 256

Dnr 335/06

012

Rapport från kommunens helägda bolag**Sammanfattning**

Som ett led i kommunstyrelsens ledning, samordning och uppsikt över kommunens bolag har beslutats om ett rapporttillfälle varje höst, där bolagen skall rapportera till kommunstyrelsen om sin ekonomi och verksamhet.

Stadskontoret har uppmanat bolagen att inför kommunstyrelsens september-sammanträde rapportera till styrelsen om uppnådda resultat per den 30 juni 2006 samt prognos för helåret. Dessutom har kontoret begärt att bolagen skall göra en bedömning av risker och affärsmöjligheter. Bolagens rapporter var utsända inför kommunstyrelsensammanträdet.

Information

Vid sammanträdet lämnas muntliga rapporter från vd Lena Vikström, Gunnebo Slott och Trädgårdar AB, vd Christian Schwarz, Mölndal Energi AB, vd Lennart Oliv, Mölndalsbostäder AB, och vd Ronnie Carlsson, Mölndals Parkerings AB.

Vid sammanträdet ställde kommunstyrelsens ledamöter och ersättare frågor till de verkställande direktörerna.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att till protokollet notera informationen från bolagen.

§ 257

Dnr 285/06

233

Utbyggnad av Riskullaverket

Sammanfattning

Riskullaverket togs i drift 1984 och har två hetvattenpannor, den ena oljeeldad och den andra fastbränsleeldad med för närvarande torv som huvudbränsle och viss inblandning av träflis. Fastbränslepannan är i drift under större delen av året (september - juni) och används därmed i första hand för så kallad baslastproduktion. Under sommaren köps spillvärme från Göteborg via det sammankopplade fjärrvärmenätet.

Det finns nu ett behov av att bygga ut Riskullaverket med en ny kraftvärme-panna.

Då utbyggnaden av Riskullaverket är att betrakta som ett ärende av principiell beskaffenhet skall enligt bolagsordningen kommunfullmäktige i Mölndals stad ges tillfälle att yttra sig.

Styrelsen för Mölndal Energi AB förordar att nytt kraftvärmeverk byggs, eldat med biobränsle med ca 65 MW panneffekt, varav ca 20 MW eleffekt samt ca 15 MW rökgaskondensering. Investeringen beräknas till ca 900 mnkr.

Arbetsutskottet uppdrog i § 193/2006 åt stadskontoret att bereda ärendet inför nästa sammanträde den 6 september 2006.

Arbetsutskottet uppdrog i § 210/2006 åt stadskontoret att komplettera tjänsteskrivelsen inför kommunstyrelsens behandling av ärendet den 13 september 2006.

Jäv

P.g.a. jäv deltar inte Hans-Olof Engvall (kd) i handläggningen av detta ärende.

Föredragning/information

Vd Christian Schwarz redogör för ärendet.

§ 257 forts.

Beslutsunderlag

Möndal Energi AB:s tjänsteskrivelse den 9 augusti 2006.

Protokoll från Möndal Energi AB den 9 augusti 2006 (§ 85).

Stadskontorets tjänsteskrivelse den 31 augusti, rev. den 19 september 2006.

Arbetsutskottets protokoll den 6 september 2006 (§ 210).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige tillstyrker förslaget från Möndal Energi AB att utföra utbyggnad av Riskullaverket med ett nytt kraftvärmeverk till en beräknad utgift på 900 mnkr.
 - Fullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att eventuellt åter aktualisera frågan om kommunal borgen när bolaget och staden samverkat för att nå en finansiering som ger bästa koncerngemensamma resultat.
- _____

§ 258

Dnr 338/06

042

Delårsrapport per 30 juni 2006**Sammanfattning**

Enligt lagen om kommunal redovisning skall kommuner en gång under räkenskapsåret upprätta en särskild redovisning (delårsrapport) för verksamheten från räkenskapsårets början (KL 8:20 a).

Den nya lagstiftningen innebär att delårsrapporten skall revideras och att revisionen skall lämna ett skriftligt yttrande. Rapporten skall därefter behandlas av kommunfullmäktige. Då processen skall inrymma såväl själva revisionsarbetet samt behandling av kommunstyrelsen och därefter kommunrevisionen tar den längre tid i anspråk än tidigare.

Revisorernas bedömning av delårsrapporten kommer att lämnas till kommunfullmäktiges sammanträde den 4 oktober.

Stadens ekonomiska resultat för de första sex månaderna är positivt med 39,2 mnkr. Jämfört med halvårsresultatet 2005 är det en resultatförbättring med 47,5 mnkr.

Beslutsunderlag

Delårsrapport per 30 juni, med prognos per 31 augusti 2006.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar godkänna delårsrapporten per 30 juni, med prognos per 31 augusti 2006.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 259

Dnr 249/06

106

Mölnbals centrum – förslag till samverkansavtal**Sammanfattning**

Kommunfullmäktige godkände den 18 maj 2004 (§ 117) programhandling Vision Mölnbals centrum. Visionen innebär en tydlig uppgradering och utökning av dagens centrum. Ett utvecklingsarbete, som innebär ett förverkligande av visionen har startat.

Som stöd för arbetet har CA-konsult, Contekton, och Ove Krafft, Handelsbögskolan, utarbetat ett förslag för det fortsatta arbetet, vilket presenterades för kommunstyrelsen den 11 oktober 2005 (§ 262).

Kommunstyrelsen uppdrog den 21 juni 2006 (§ 174) åt arbetsutskottet att inleda förhandlingar med Sten & Ström Sverige AB i syfte att få fram ett samverkansavtal som kan presenteras i kommunstyrelsen i september och i fullmäktige i oktober.

Styrgrupp för projektet är arbetsutskottet tillsammans med Jan Persson, Ulf Dermark och Lennart Oliv.

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 31 augusti 2006 redogjorde representanter för Sten & Ström för företaget och deras olika färdigställda och pågående projekt.

Ulf Dermark meddelar att förslag till samverkansavtal undertecknats av Sten & Ström Holding AB.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll den 21 juni 2006 (§ 174).

Kommunstyrelsens protokoll den 31 augusti 2006 (§ 211).

Arbetsutskottets protokoll den 19 september 2006 (§ 236).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige antar förslag till samverkansavtal med Sten & Ström Holding AB om Mölnbals centrum.

