

MÖLNDALS KOMMUN**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2003-02-05

1 (48)

Plats och tid Stadshuset klockan 15.00 – 16.40

Beslutande Enligt förteckning på s. 2

Övriga närvarande Enligt förteckning på s. 2

Utses att justera Hans Bergfelt

Justeringens plats och tid

Underskrifter

Sekreterare _____ Paragrafer 37 - 73
Yvonne Johnsson

Ordförande _____
Bengt Odlöw (s)

Justerande _____
Hans Bergfelt (m)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2003-02-05

Datum för
anslagets uppsättande 2003-02-17Datum för
anslagets nedtagande 2003-03-11Förvaringsplats
för protokollet Stadskontoret

Underskrift _____

Utdragsbestyrkande

NÄRVARANDE

Beslutande*Ledamöter*

Bengt Odlöw (s),	ordförande
Patrik Karlsson (s)	
Lisbeth Årgårdh (s),	kl. 15.00 – 16.00
Inga-Lill Görloff (s)	
Hans Broberg (fp)	
Dagmar Callgard (fp)	
Hans Bergfelt (m)	
Bengt Möndell (m)	
Benny Strandberg (kd)	
Jan Kronberg (v)	
Lars G Andersson (spi)	

Tjänstgörande ersättare

Kaj Johansson (s),	kl. 16.00 – 16.40
--------------------	-------------------

Övriga närvarande*Ersättare*

Kaj Johansson (s),	kl. 15.00 – 16.00, exkl. § 45
Ralf Lorentzon (s)	
Berndt Runberg (s)	
Mabel Hagman (s),	exkl. § 65
Carl-Johan Sernestrand (fp)	
Suzan Gelesits (m)	
Kenneth Wallin (m)	
Hans-Olof Engvall (kd)	
Karina Gonzalez (v)	
Kent Helgesson (mp)	
Inga Johnsson (c)	

Tjänstemän m.fl.

Jan Persson,	stadskontoret
Yvonne Johnsson,	”-
Krister Karlsson,	”-
Anders Hansson,	planeringskontoret
Ronny Sjölund,	personalkontoret
Göran Persson,	personalkontoret, § 40, kl. 15.00 – 15.15
Lars Ekberg,	stadskontoret, § 48, kl. 15.30 – 15.40

§ 37

Ändrad föredragningslista

Kommunstyrelsen beslutar att ärende 30 skall behandlas efter ärende 10.

30. Dnr 278/02 141
INTERREG IIIB projektet Vitalizing City Centres.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 38

Meddelanden

Meddelas att följande handlingar finns tillgängliga på stadskontoret

1.

Kommunförbundets cirkulär (www.svekom.se)

2002:117 om budgetförutsättningar åren 2003 – 2006.

2002:122 om komplettering av den skriftliga informationen om anställningsvillkor enligt 6 a § LAS.

2002:123 om nya bestämmelser om anställningsstöd för att minska deltidsarbetslösheten.

2002:125 om basbelopp för 2003.

2002:128 om ändringar i kommunallagen från den 1 juli 2002.

2003:3 om ny lag om grupprättegång.

2003:4 om upphandling av svenskt kött.

2003:6 om förlängt skolbandningsavtal 2003-01-01--2003-06-30.

2003:8 om särskild lärarutbildning (SÄL) under åren 2002 – 2006.

2003:9 om ändring i semesterlagen.

2003:10 om traktamentsbelopp 2003.

2003:11 om överenskommelse (PÖK 02) om ändringar i PAK och PA-KL med anledning av det reformerade pensionssystemet samt anvisningar om tolkning och tillämpning.

2.

Anteckningar förda vid ägarforum i Västtrafik AB den 22 november 2002 i Borås.

3.

Protokoll från MölndalsBostäder AB den 5 december 2002 med tillhörande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 38 forts.

4.
Protokoll från förbundsstyrelsen GR:s sammanträde den 6 december 2002.

5.
Protokoll från Direktionen Räddningstjänst Storgöteborg den 18 december 2002.

6.
Protokoll från kommunfullmäktiges sammanträde den 11 december 2002.

7.
Rapport från Kfi - Vilja till förändring och starka traditioner – problematiska möten i tre lika landsting, samt Kfi:s kvartalsbrev. (www.kfi.nu).

8. Nr 2003.160
Skrivelse från Länsstyrelsen i Västra Götaland, Samhällsbyggnadsenheten, den 10 januari 2003 angående Stopp för ansökan om energibidrag till investeringar för att minska elanvändningen i bostäder och vissa lokaler. (www.o.lst.se).

9. Nr 2003.169
Skrift från Svenska Kommunförbundet och Landstingsförbundet den 13 januari 2003 om Demokratirapport om valet 2002. (www.lf.svekom.se).

10. Nr 2003.310
Skrift från Alkoholkommittén den 20 januari 2003 om Information om alkoholkommitténs verksamhet.

11. Nr 2003.311
Skrivelse från Delegationen för IT i skolan den 13 januari 2003 med Information om NätverkSamordnare våren 2003.

12. Nr 2003.326
Skrivelse från Länsstyrelsen, Västra Götaland, Enheten för civil beredskap, den 20 januari 2003 med Information om Länsstyrelsens inriktning och aktiviteter inom räddningstjänstområdet och krishantering under 2003.

13. Nr 2003.333
Kopia av beslut från Regeringen, Näringsdepartementet, till Länsstyrelsen i Värmlands län, den 12 december 2002, om Ändring av villkor för medel till Vänerrådet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 38 forts.

14. Dnr 301/02 004
Rapport från Mölndals kommun, Kommunarkivet, den 13 januari 2003 om Arkivverksamhet 2002. (Bifogas till ledamöter och ersättare).
15. Dnr 306/02 006
Information från Svenska Kommunförbundet den 15 januari 2003 om Svenska Kommunförbundets kongress år 2003.
16. Dnr 617/99 009
Beslut från Länsstyrelsen, Västra Götaland, Rättsenheten, den 18 december 2002 till Mölndals kyrkliga samfällighet och Lindome församling om förlängning av förordnandet av Maj Keidser och Börje Ferngren som ombud enligt begravningslagen.
17. Dnr 137/02 026
Utdrag ur Vård- och omsorgsnämndens protokoll den 28 november 2002, § 128, Jämställdhetsplan 2002 – 2003 för Vård och omsorg.
18. Dnr 359/01 106
Kopia av skrivelse från Västra Götalandsregionen den 17 december 2002 till Västtrafik AB:s aktieägare – Besked om uppsägning av aktieägaravtal avseende Västtrafik AB.
19. Dnr 368/00 141
Utdrag ur kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll den 16 januari 2003, § 13, om att huvudmannaskap för projektet Life Science Center åvilar kommunstyrelsen och dess arbetsutskott.
20. Dnr 400/02 214
Utdrag ur planeringsutskottets protokoll den 17 januari 2003 (§ 17) om ”Information och samråd kring förslag till planprogram för handelsetablering, hotell m.m. inom Kollahed i Kungsbacka. Kommunen avstår från yttrande.
21. Dnr 204/02 291
Skolverkets beslut att avslå ansökan från Distansgymnasiet UKD AB om rätt till bidrag för en fristående gymnasieskola i Göteborgs kommun.
22. Dnr 191/02 605
Skolverkets beslut att bevilja InCare Resurs AB om rätt till bidrag för en fristående gymnasieskola i Göteborgs kommun.

§ 38 forts.

23. Dnr 216/02 605
Skolverkets beslut att avslå ansökan från Mobila Gymnasiet AB om rätt till bidrag för en fristående gymnasieskola i Göteborgs kommun.
24. Dnr 252/02 605
Skolverkets beslut om namnbyte och sammanslagning av Kungsbacka Tekniska Gymnasium AB och Kungsbacka IT-gymnasium i Kungsbacka kommun till Kungsbacka Fria Gymnasium.
25. Dnr 287/02 605
Skolverkets beslut att bevilja ansökan från Aspero Friskolor AB om fortsatt förklaring om rätt till bidrag vid byte av huvudman för en fristående skola i Göteborgs kommun.
26. Dnr 296/01 605
Skolverkets beslut om återkallande av rätt till bidrag för en utbildning vid Sjölin's gymnasieskola i Göteborgs kommun.
27. Dnr 172/02 611
Skolverkets beslut att bevilja ansökan från Rösjötorp Utbildning AB om godkännande av och rätt till bidrag för en fristående förskoleklass och fristående grundskola (Andersens) i Mölndals kommun.
28. Dnr 248/02 611
Skolverkets beslut att bevilja ansökan från Kvarnhjulets Montessoriskola, ekonomisk förening, om godkännande av och rätt till bidrag till en fristående sarskola i Mölndals kommun.
29. Dnr 343/02 615
Skolverkets beslutsmeddelande till Mölndals kommun den 20 december 2002 om Beslut om statligt stöd för utbildning av vuxna för år 2003 med 8 452 500 kronor.
30. Dnr 322/02 710
Utdrag ur kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll den 16 januari 2003, § 3, med avslag på förslag om rätt för alla fyra- och femåringar till plats i förskola.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 38 forts.

31. Dnr 54/02 731
Meddelande från Lena Vikström, VD Gunnebo Slott och Trädgårdar AB, att styrelsen har fattat beslut om fritt inträde på Gunnebo för ledsagare av äldre och funktionshindrade den 30 maj 2002.

Det antecknas i protokollet att handlingarna under punkterna 1 – 31 har delgivits kommunstyrelsens ledamöter.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 39

Anmälan av delegeringsbeslut

I enlighet med kommunallagens bestämmelser och kommunstyrelsens beslut den 11 januari 2000 (§ 20) anmäls följande beslut innefattande uppgift om utövad delegering.

Protokoll

1.
Kommunstyrelsens lokalförsörjningsutskott den 12 december 2002 och den 16 januari 2003.

(§ 96/2002, § 3/2003 och § 5/2003 enligt delegeringsordningen, punkt 21).

2.
Kommunstyrelsens arbetsutskott den 16 januari 2003.
(§ 7/2003, § 22/2003 enligt delegeringsordningen, punkt 21 och § 18/2003 enligt delegeringsordningen, punkt 28).

3.
Kommunstyrelsens planeringsutskott den 17 januari 2003.
(Inga delegeringsbeslut).

4.
Kommunstyrelsens näringslivsutskott den 20 januari 2003.
(Inga delegeringsbeslut).

Det antecknas i protokollet att beslut och protokoll under punkterna 1 – 4 har anmälts vid kommunstyrelsens sammanträde.

§ 40

Information om IT-säkerhetsfrågor

På förslag av Kent Helgesson (mp) vid föregående sammanträde med kommunstyrelsen har IT-chef Göran Persson inbjudits.

Han redogör ingående för kommunens IT-säkerhetspolicy och IT-säkerhets-handbok.

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

§ 41

Dnr 308/02

833

Förslag till bildande av kulturreseptatet Gunnebo i Mölndals kommun

Naturvårdsgruppen, bildad som en följd av Naturvårdsplanen, utarbetade under våren 1999 ett förslag till utredningsområde och projektbeskrivning inför lämpligt skydd vid Rådasjön - Gunnebo. Det uttrycktes så att "Rådasjön - Gunnebo med omgivningar har mycket höga värden ur biologisk, social, kulturhistorisk och landskapsmässig synvinkel."

Naturvårdsgruppen består av Birgitta Jeppsson (planeringskontoret), Lars-Erik Jevås (miljö- och hälsoskyddskontoret), Leif Henrik Andersson (gatu-kontoret) och Ulla Hasselqvist (kultur- och fritidsförvaltningen).

Kommunstyrelsen uppdrog den 23 november 1999 (§ 306) åt Naturvårdsgruppen att, utifrån presenterat utredningsområde och projektbeskrivning, ta fram förslag till beslut om kultur- och naturvårdsskydd för Rådasjön - Gunnebo.

Kommunstyrelsen tillstyrkte den 3 oktober 2000 (§ 271) att det fortsatta arbetet inriktas på att området kring Gunnebo slott bildar ett kulturreseptat, samt att norra stranden av Rådasjön samt Ståloppet bildar naturreservat.

Länsstyrelsen Västra Götaland har i en remiss den 11 september 2002 överlämnat ett förslag till bildande av kulturreseptatet Gunnebo.

Ärendebereidning

Se kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 september 2002.

Se protokoll från nämnden för kultur och fritid den 14 november 2002.

Se yttrande från Gunnebo Slott och Trädgårdar AB den 15 oktober 2002.

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 28 oktober 2002.

Se planeringsutskottets protokoll den 6 november 2002 (§ 124).

Lena Vikström, vd Gunnebo Slott och Trädgårdar AB, redogjorde för ärendet vid arbetsutskottets sammanträde den 18 november 2002 (§ 298).

Marie Odenbring Widmark, länsstyrelsen och Lena Vikström, redogjorde den 9 december 2002 (§ 304) för regler m.m. kring bildande av kultur-reservatet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 41 forts.

Arbetsutskottet uppdrog i § 304/2002 åt stadskontoret att tillsammans med länsstyrelsen låta ta fram budget, tidplan och förslag till avtal om framtida skötsel.

Se länsstyrelsens skrivelse den 18 december 2002.

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 15 januari 2003, med avtalsförslag.

Bengt Möndell (m), Maj Keidser (s) och Lena Vikström informerade om ärendet vid arbetsutskottets sammanträde den 16 januari 2003 (§ 2).

Se arbetsutskottets protokoll den 16 januari 2003 (§ 2).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige godkänner upprättat avtal med länsstyrelsen angående bidrag till skötseln av kulturreseptatet.
- Fullmäktige tillstyrker bildandet av kulturreseptatet Gunnebo och lämnar planeringskontorets skrivelse den 28 oktober 2002 som eget yttrande. Vidare förutsätter kommunstyrelsen att åtgärderna enligt skötselplanen får genomföras i den takt som tillgängliga resurser med-ger.

Utdrag:
Länsstyrelsen

§ 42

Dnr 308/02

833

Förslag till förvaltningsmodell för det blivande kulturreseptatet Gunnebo

Länsstyrelsen i Västra Götaland har i en skrivelse den 24 oktober 2002 lämnat förslag på förvaltningsmodell för det blivande kulturreseptatet Gunnebo. Förslaget innebär bl.a. att Mölndals kommun är reservatsförvaltare och att länsstyrelsen har tillsynsansvaret.

Ärendebereidning

Ärendet har behandlats vid arbetsutskottets sammanträden den 18 november 2002 (§ 299) och den 9 december 2002 (§ 305).

Beslut

Kommunstyrelsen avskriver ärendet eftersom förvaltningen av kulturreseptat i Gunnebo har reglerats i förslag till Samarbetsavtal angående stöd för genomförande av skötselplan (ks § 40/2003).

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Gymnasienämnden
GR

§ 43

Dnr 405/02

605

Regler för interkommunal ersättning till fristående skolor

Enligt en ändring i gymnasieförordningen är kommunerna skyldiga att betala ersättning till de fristående gymnasieskolorna baserad på den egna kommunens kostnad.

Skolverket har lämnat ut regler för beräkning av ersättning programvis. Gymnasienämnden anser att ersättningen till de egna skolorna bygger på GR:s prislista för interkommunal ersättning till kommunala skolor, samt på kostnader som motiveras av den s.k. ansvarsdelen, d.v.s. kostnader som uppstår eftersom kommunen har ansvar för alla elever som bor i Mölndal.

Det är rimligt att Mölndals kommun som beställare av utbildning betalar samma pris för gymnasial utbildning oavsett huvudman för skolan. Därför anser gymnasienämnden att GR:s prislista för interkommunal ersättning till kommunala skolor skall även användas för ersättning till de fristående skolorna.

Ärendebereidning

Se gymnasieförvaltningens tjänsteskrivelse den 28 november 2002.

Se gymnasienämndens protokoll den 28 november 2002 (§ 135).

Se arbetsutskottets protokoll den 16 januari 2003 (§ 5).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar att ersättningen till de fristående gymnasieskolorna ska ske enligt GR-prislista för interkommunal ersättning till kommunala skolor fr.o.m. 2003-01-01.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Arbets- och familje-
stödsnämnden

§ 44

Dnr 434/02

133

Förslag avseende överenskommelse om utveckling av introduktionen för flyktingar och andra invandrare

I april 2001 fattade Arbetsmarknadsstyrelsen, Integrationsverket, Migrationsverket, Skolverket och Svenska kommunförbundet en överenskommelse om utveckling av introduktionen för flyktingar och andra invandrare. Sedan våren 2002 har en arbetsgrupp bestående av representanter för Länsarbetsnämnden, Arbetsförmedlingen i Mölndal, Vuxenutbildning Mölndal och arbets- och familjestödsförvaltningen arbetat fram ett lokalt förslag på hur överenskommelsen skulle kunna realiseras i Mölndals kommun.

Ett förslag har också utarbetats på en organisation under ledning av ett integrationsråd där kommunstyrelsen föreslås vara representerad.

Ärendebereidning

Se arbets- och familjestödsförvaltningens tjänsteskrivelse den 25 november 2002.

Se arbets- och familjestödsnämndens protokoll den 17 december 2002 (§ 144). Nämnden godkände för sin del en lokal överenskommelse om utveckling av introduktionen för flyktingar och andra invandrare i Mölndal enligt tjänsteskrivelsen den 20 november 2002.

Arbets- och familjestödsnämnden har i § 144/2002 föreslagit att kommunstyrelsen skall bli representerat i integrationsråd.

Se arbetsutskottets protokoll den 16 januari 2003 (§ 6).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen finner att förslaget om samverkan kring introduktionen av nyanlända är ett bra initiativ.

Kommunstyrelsen avstår från medverkan i integrationsrådet och återlämnar ärendet till arbets- och familjestödsnämnden.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Mölnads Närradio-
förening
Ekonomiavdelningen

§ 45

Dnr 2/03

045

Mölnads Närradioförenings begäran om bidrag

Mölnads Närradioförening har tidigare haft sina sändningar från lokaler i stadshusets källare. Studio flyttades under hösten 2002 till Kulturhuset Möllan i Folkets Hus.

Kommunstyrelsen beviljade den 4 september 2002 (§ 237) Mölnads Närradioförening ett bidrag på 20 600 kronor för installation av sändningskablar i samband med flyttning till nya lokaler.

Föreningen anhåller i en skrivelse den 20 december 2002 om ytterligare 44 625 kronor för byte av radiomixer samt installationskostnader.

Föreningen anhåller vidare om årligt bidrag med 56 250 kronor för hyreskostnader.

Ärendebereidning

Arbetsutskottet uppdrog den 16 januari 2003 (§ 12) åt stadskontoret att upprätta en tjänsteskrivelse inför kommunstyrelsens sammanträde den 5 februari 2003.

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 5 februari 2003.

Særbetsutskottets protokoll den 16 januari 2003 (§ 12).

Jäv

P.g.a. jäv deltar inte Kaj Johansson (s) i handläggningen av detta ärende.

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beviljar Mölnads Närradioförening ett bidrag på 44 625 kronor för byte av radiomixer samt installationskostnader, att täckas av medel till kommunstyrelsens förfogande i 2003 års budget.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:

§ 46

Dnr 362/02

805

IK Uven

Ekonomiavdelningen

IK Uvens ansökan om bidrag till tävlingskarta inför O-Ringen Göteborg 2004

Femdagarsorienteringen O-ringen anordnas i Göteborgsområdet den 18 – 24 juli 2004. Mölndalsklubben IK Uven har utsetts till ansvarig för en av de fem tävlingsdagarna, den 21 juli. Varje etapp skall ha en nyproducerad karta.

IK Uven ansöker om ett bidrag på 95 000 kronor för tävlingskartan.

Ärendeberedning

Se kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse den 5 december 2002.

Se protokoll från nämnden för kultur och fritid den 19 december 2002 (§ 124) med korrigering den 30 januari 2003 (§ 9).

Se arbetsutskottets protokoll den 16 januari 2003 (§ 17).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beviljar IK Uven 95 000 kronor för tävlingskarta inför Sveriges Femdagarsorientering ”O-Ringen Göteborg 2004”, att täckas av medel till kommunstyrelsens förfogande i 2003 års budget.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 47

Dnr 273/02

220

Svar på motion om olika åtgärder för att minska byggkostnaderna för hyreshus

Kommunfullmäktige beslutade den 29 augusti 2002 (§ 173) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Miljöpartiet de Grönas genom Hans Sternlycke (mp) undertecknad motion.

I motionen föreslås

1. att Mölndal skapar en marknad för mindre byggare genom att kommunens eget byggande via Mölndalsbostäder och Samfast lämnas ut till anbud i så små bitar att också de kan vara med och konkurrera,
2. att Mölndal för en markpolicy för att förhindra att de stora bolagen äger mer än hälften av den privata byggbara marken och att möjliga vägar att nå dit undersöks,
3. att inga optioner på mark utdelas.

Ärendeberedning

Se Samfasts tjänsteskrivelse den 6 november 2002.

Se lokalförsörjningsutskottets protokoll den 14 november 2002 (§ 82).

Se yttrande från Mölndalsbostäder AB den 15 november 2002.

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 25 november 2002.

Se planeringsutskottets protokoll den 4 december 2002 (§ 141).

Se arbetsutskottets protokoll den 16 januari 2003 (§ 19).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att motionens punkt 1 (uppdelade byggentreprenader) anses besvarad med hänvisning till planeringskontorets yttrande, medan motionens punkt 2 (markpolicy) och 3 (inga markoptioner) avslås.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Näringslivsutskottet

§ 48

Dnr 278/02

141

Godkännande av deltagande i det transnationella EU-projektet Vitalizing City Centres

Projektet Vitalizing City Centres inom INTERREG III B (VCC-projektet) har till syfte att främja den sociala integrationen och medborgarnas deltagande i den regionala och lokala utvecklingen. I centrala områden i Mölndal skall skapas attraktiva fysiska och virtuella miljöer där kultur, turism, livslångt lärande och olika medborgartjänster skall integreras.

Medverkande regioner och kommuner är Drammen (N), Fakse/Storström (DK), Kortrijk/West Vlaanderen (B), Enschede (NL), Matlock/East Midlands (UK), Sheffield University (UK) och Norwich (UK).

VCC-projektets planerade budget för hela projekttiden är på ca 31 875 000 kronor (3 750 000 euro). Budgeten för Mölndals kommuns medverkan är sammanlagt ca 7 004 000 kronor under 2,5 år.

Ärendebereidning

Sestadskontorets tjänsteskrivelse den 12 augusti 2002.

Näringslivsutskottet beslutade den 19 augusti 2002 (§ 51) att bevilja maximalt 10 000 kronor för EU-projektmöte på Gunnebo Slott den 31 oktober och 1 november 2002 inom ramen för INTERREG III B-projektet "Vitalizing City Centres", under förutsättning att kommunstyrelsen var positiv.

Se stadskontorets PM med information om projektet den 19 augusti 2002.

Se arbetsutskottets protokoll den 26 augusti 2002 (§ 214).

Kommunstyrelsen remitterade den 4 september 2002 (§ 239) ärendet till arbetsutskottet för ytterligare beredning.

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 9 september 2002.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 48 forts.

Se arbetsutskottets protokoll den 9 september 2002 (§ 229).

Kommunstyrelsen beslutade den 1 oktober 2002 (§ 262) att den ställde sig positiv till ett förutsättningslöst möte med tänkbara partners på Gunnebo Slott. Sedan förutsättningarna utretts och ytterligare underlag finns tillgängligt skulle kommunstyrelsen ta ställning till om kommunen skulle medverka i projektet.

Det fortsatta arbetet med förutsättningar och eventuell ansökan skulle inordnas i projektet Vision Mölndals Centrum med stöd från stadskontorets näringslivsavdelning och i samråd med berörda.

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 27 januari 2003.

Föredragning/information

Näringslivschef Lars Ekberg redogör för projektet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner att Mölndals kommun är projektledare i INTERREG III B projektet Vitalizing City Centres. Projektansökan sammanställs under ledning av stadskontorets näringslivsavdelning och i samråd med övriga berörda avdelningar och förvaltningar.

Kommunstyrelsen tar ställning till projektet när budget presenterats.

§ 49

Dnr 221/02

710

Svar på motion om tak på storleken på grupper i förskolan

Kommunfullmäktige beslutade den 29 maj 2002 (§ 159) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Kristdemokraterna genom Benny Strandberg och Peter Johnson undertecknad motion.

I motionen föreslås att fullmäktige skall besluta

- ”- att fastställa riktvärden för hur stora grupperna får vara i förskolan i Mölndals kommun med hänsyn till kvalitet, ålderssammansättning och pedagogisk verksamhet. Allt utifrån ett perspektiv där barnens bästa sätts främst.”

Ärendeberedning

Se barnomsorgs- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 27 november 2002.

Barnomsorgs- och utbildningsnämnden har den 18 december 2002 (§ 85) föreslagit att frågan bör behandlas i samband med kommande budget/plan.

Arbetsutskottet har den 16 januari 2003 (§ 21) upprättat följande förslag till beslut

- Fullmäktige beslutar att motionen skall anses vara besvarad med hänvisning till barnomsorgs- och utbildningsnämndens yttrande.

Yrkande

Benny Strandberg (kd) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Benny Strandbergs yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att motionen skall anses vara besvarad med hänvisning till barnomsorgs- och utbildningsnämndens yttrande.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Samtliga nämnder

§ 50

Dnr 105/02

009

Motion om kvalitetsgarantier för kommunal service

Kommunfullmäktige beslutade den 27 februari 2002 (§ 59) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Vänsterpartiet genom Lennart Svensson undertecknad motion.

I motionen föreslås

- ”- att en tjänstegaranti på 4 månader införs för hur länge ett barn skall vänta på plats i förskola och att om denna garanti bryts föräldern får avgiftsreduktion under lika lång tid som barnet fått vänta för länge,
- att ett utvecklingsarbete inleds med syfte att starta ett stegvis införande av tjänstegarantier för den kommunala verksamheten.”

Ärendeberedning

Se barnomsorgs- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 25 november 2002. Barnomsorgs- och utbildningsnämnden avstyrker motionen den 18 december 2002 (§ 87).

Arbetsutskottet har den 16 januari 2003 (§ 23) föreslagit att fullmäktige skall avslå motionen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen remitterar motionen till samtliga nämnder för yttrande.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:

§ 51

Dnr 8/03

779

Hälsorådet

Hälso- och sjukvårds-
nämnden**Avtal om lokalt folkhälsoarbete i Mölndals kommun**

Kommunstyrelsen beslutade den 6 februari 1996 (§ 44) att bilda ett hälsoråd. Dess uppgift skulle vara att initiera, samordna och utvärdera folkhälsoaktiviteter. Den 1 juni 1999 (§ 150) antog kommunstyrelsen regler för hälsorådet.

Kommunstyrelsen godkände den 7 mars 2000 (§ 90) ett avtal mellan kommunen och Hälso- och sjukvårdsnämnd 7 för perioden 1 augusti 1999 – 31 december 2002. Avtalet innebar att kommunen och regionen skulle svara för hälften var av kostnaderna för en folkhälsoplanerartjänst på heltid.

Ett förslag till fortsatt avtal har utarbetats vilket bygger på tidigare avtal med en fortsatt hälftindelning av kostnaderna för verksamheten. En nyhet är att Hälso- och sjukvårdsnämnden skall utse vice ordförande.

Ärendeberedning

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 10 januari 2003.

Se arbetsutskottets protokoll den 16 januari 2003 (§ 26).

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner förslag till avtal med Hälso- och sjukvårdsnämnd 7 angående lokalt folkhälsoarbete i Mölndals kommun.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 52

Dnr 363/02

022

Vård- och omsorgsnämndens begäran om medel för process för att undanröja den ofrivilliga deltidsarbetslösheten

Inom vård- och omsorgsförvaltningen har påbörjats ett arbete med att komma tillrätta med den ofrivilliga deltidsarbetslösheten. För att påskynda processen skall fr.o.m. den 1 januari 2003 alla vakanser i första hand användas för att höja sysselsättningsgraderna upp till heltid för dem som önskar detta. Vid nyrekrytering skall den sökande ange önskad sysselsättningsgrad och detta skall tillgodoses.

Personal- och organisationsutskottet har informerats om nämndens inriktningsbeslut.

Ärendebereidning

Se vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse den 23 september 2002.

Vård- och omsorgsnämnden har den 17 oktober 2002 (§ 115) begärt att nämnden tilldelas 2,5 mnkr för år 2003 för att starta förändringsarbetet med att undanröja den ofrivilliga deltidsarbetslösheten.

Se arbetsutskottets protokoll den 16 januari 2003 (§ 24).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige avslår vård- och omsorgsnämndens framställning och beslutar att start av förändringsarbete med att undanröja den ofrivilliga deltidsarbetslösheten får rymmas inom nämndens budget 2003.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Ekonomiavdelningen

§ 53

Dnr 1/03

045

Rapport om kommunens borgensåtagande för Mölndalsbostäder

I samband med överlåtelsen av vissa av Mölndalsbostäder AB:s fastigheter till annan ägare, omvandlades de två kvarvarande pantbrevslånen, motsvarande 100 000 tkr och 73 449 tkr till ett nytt lån med kommunal borgen som säkerhet. Resterande lån avser antingen refinansiering av andra lån eller sammanslagning av mindre lån vilket ägt rum under 2002.

Ärendebereidning

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 30 december 2002.

Se arbetsutskottets protokoll den 16 januari 2003 (§ 14).

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar rapporten.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 54

Dnr 305/02

511

Svar på motion om trafiksituationen på Hällesåkersvägen

Kommunfullmäktige beslutade den 25 september 2002 (§ 199) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Socialdemokraterna genom Kaj Johansson undertecknad motion.

I motionen föreslås

”att gatunämnden får i uppdrag att anlägga en gång- och cykelväg mellan Lindome och Hällesåker med hög prioritet.”

Ärendeberedning

Segatukonto rets tjänsteskrivelse den 4 november 2002.

Gatunämnden avstyrker motionen den 11 november 2002 (§ 193).

Arbetsutskottet har upprättat förslag till beslut den 9 december 2002 (§ 316).

Kommunstyrelsen bordlade ärendet den 8 januari 2003 (§ 11).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige avslår motionen men konstaterar att gatukontoret, i samband med återkommande översyn av Vägverkets långtidsplanering, kommer att ta upp diskussionen om gång- och cykelvägen mellan Lindome och Hällesåker.

§ 55

Dnr 427/02

291

Fässbergsgymnasiet, ombyggnad av entré, bibliotek, lärar- och expeditiionsutrymmen m.m.

En ombyggnad av entrén till Fässbergsgymnasiet med komplettering av utrymning och brandsektionering har planerats.

I budget 2003 finns 20,5 mnkr avsatta för ändamålet.

Ärendeberedning

Se gymnasieförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 juni 2000.

Se gymnasienämndens protokoll den 15 juni 2000 (§ 77) och den 26 april 2001 (§ 56).

Se Samfasts tjänsteskrivelse den 5 december 2002.

Se lokalförsörjningsutskottets protokoll den 12 december 2002 (§ 98).

Kommunstyrelsen uppdrog den 8 januari 2003 (§ 32) åt lokalförsörjningsutskottet att komplettera handlingen.

Kommunfullmäktige medgav den 29 januari 2003 (§ 11) att 2 mnkr får tas i anspråk för projektering av ombyggnad av entré till Fässbergsgymnasiet, med komplettering av utrymning och brandsektionering.

Se Samfasts tjänsteskrivelse, kompletterad den 17 januari 2003.

Se lokalförsörjningsutskottets protokoll den 24 januari 2003 (§ 12).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige medger att 18,5 mnkr får tas i anspråk för ombyggnad av entré till Fässbergsgymnasiet m.m., med komplettering av utrymning och brandsektionering.

§ 56

Dnr 428/02

291

Förskola i Eklanda

I budget 2003 finns 24 mnkr för uppförande av förskola med fem avdelningar i Eklanda. Kommunfullmäktige skall lämna medgivande till att medlen får disponeras.

Ärendebereidning

Se barnomsorgs- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 26 november 2002.

Se barnomsorgs- och utbildningsnämndens protokoll den 18 december 2002 (§ 91).

Se Samfasts tjänsteskrivelse den 5 december 2002.

Se lokalförsörjningsutskottets protokoll den 12 december 2002 (§ 99).

Kommunstyrelsen uppdrog den 8 januari 2003 (§ 33) åt lokalförsörjningsutskottet att komplettera handlingen.

Kommunfullmäktige medgav den 29 januari 2003 (§ 12) att 2,5 mnkr får tas i anspråk för projektering av förskola i Eklanda med fem avdelningar.

Se Samfasts tjänsteskrivelse den 24 januari 2003.

Se lokalförsörjningsutskottets protokoll den 24 januari 2003 (§ 13).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige medger att 22,4 mnkr får tas i anspråk för uppförande av förskola i Eklanda med fem avdelningar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 57

Dnr 513/01

105

Strategi för Mölndals kommuns internationella samarbete 2003 – 2006

Kommunfullmäktige antog den 18 november 1998 (§ 181) ”EU-policy för Mölndals kommun”. Ett förslag till ny strategi har utarbetats för internationellt samarbete utom vänorter.

EU-finansiering som bl.a. kan sökas inom ramen för strukturfondernas målprogram, exempelvis Växtkraft Mål 3 ingår inte heller. I detta sammanhang betraktas den som nationell finansiering, eftersom dessa medel hanteras av nationella myndigheter utan krav på transnationellt samarbete.

Målet är att Mölndals kommun skall uppfattas som en aktiv partner i Västra Götalandsregionen för internationellt samarbete. Kommunen skall medverka i projekt som fokuserar på konkret nytta för kommuninvånare, företag resp. anställda. Inom de prioriterade områdena skall minst sex samarbetsprojekt ha inletts under perioden.

Ärendebereidning

Näringslivsutskottet sände förslag till strategi på remiss den 14 december 2002 (§ 59) till samtliga förvaltningar och nämnder.

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 20 januari 2003.

Se stadskontorets ”Sammanställning av remissvar till rubr. strategi” den 16 januari 2003.

Näringslivsutskottet har den 20 januari 2003 (§ 3) upprättat följande förslag till beslut

- Fullmäktige godkänner föreliggande förslag till ”Strategi för Mölndals kommuns internationella samarbete 2003 – 2006”.

Yrkande

Lisbeth Årgårdh (s) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med tillägget under rubriken

”Organisation och uppföljning”

Förvaltningscheferna hanterar dessa frågor inom ramen för de regelbundna förvaltningschefsmötena, *med redovisning till kommunstyrelsen.*

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 57 forts.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Lisbeth Årgårds yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller Lisbeth Årgårds yrkande.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige godkänner föreliggande förslag till ”Strategi för Mölndals kommuns internationella samarbete 2003 – 2006” med följande tillägg under rubriken

”Organisation och uppföljning”

Förvaltningscheferna hanterar dessa frågor inom ramen för de regelbundna förvaltningschefsmötena, *med redovisning till kommunstyrelsen.*

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:

§ 58

Dnr 417/02

439

GF Konsult AB

Planeringsutskottet

Miljö- och hälsoskydds-
nämnden**Yttrande avseende tidigt samråd om våtmarker och vattenuttag
för bevattning av golfbanan inom fastigheten Balltorp 1:124**

GF Konsult AB har i en remiss den 9 december 2002 begärt kommunens yttrande över rubr. ärende senast den 24 januari 2003.

GF Konsult AB har kompletterat remisshandlingen den 17 januari 2003.

Anläggning av Alvereds golfbana pågår. För bevattning av golfbanan önskar exploatören anlägga två våtmarker i anslutning till Övre Balltorpsbacken. Dessa skall bl.a. fungera som vattenmagasin för bevattning av banan. För denna vattenverksamhet krävs tillstånd enligt 11 kap. Miljöbalken.

Ärendebereidning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 17 januari 2003.

Planeringsutskottet har den 17 januari 2003 antagit planeringskontorets yttrande som eget yttrande.

Se miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse den 21 januari 2003.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har antagit miljö- och hälsoskyddskontorets yttrande som eget yttrande, med undantag av ordet "Bedömning".

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar planeringsutskottets samt miljö- och hälsoskyddsnämndens yttranden som eget yttrande till GF Konsult AB avseende tidigt samråd rörande Alvereds golfbana.

Kommunstyrelsen avser att i kommande miljöprovning bevaka frågan om omhändertagande av metallskrot med ev. giftiga metaller från skjutövningar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 59

Dnr 32/03

214

Antagande av detaljplan för Ståplatsen 1 m.fl., Frölundagatan

Antagandehandling har upprättats för detaljplan till Ståplatsen 1 m.fl.

Syftet med planen är att medge ändrad användning av fastigheten Ståplatsen 1. Förslaget innebär att Ståplatsen 1 utöver nuvarande användningsätt även skall medge kontor samt handel i begränsad omfattning, dock ej livsmedelshandel. Vidare föreslås att delar av angränsande parkmark i norr och söder överförs till Ståplatsen 1 för att tillgodose fastighetens behov av parkering och förrådslokaler.

Ärendeberedning

Se antagandehandling upprättad den 15 oktober 2002.

Se utställningsutlåtande den 17 januari 2003.

Se planeringsutskottets protokoll den 17 januari 2003 (§ 3).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige antar förslag till detaljplan för Ståplatsen 1 m.fl., Frölundagatan, upprättad den 15 oktober 2002.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 60

Dnr 40/01

214

Antagande av detaljplan för Del av Forsåker 1:148, Fågelbergsgatan

Antagandehandling har upprättats för detaljplan för Del av Forsåker 1:148.

Syftet med planen är att tillgodose en begäran om nyetablering av en pizza-butik på del av fastigheten Forsåker 1:148.

Ärendebereidning

Se antagandehandling den 12 september 2002.

Se utställningsutlåtande den 17 januari 2003.

Planeringsutskottet har den 17 januari 2003 (§ 4) upprättat följande förslag till beslut

- Fullmäktige antar förslag till detaljplan för Del av Forsåker 1:148, Fågelbergsgatan, upprättad den 12 september 2002.

Yrkanden

Lars G Andersson (spi) yrkar avslag på planeringsutskottets förslag.

Patrik Karlsson (s) yrkar bifall till planeringsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på planeringsutskottets förslag och Lars G Anderssons avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller planeringsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige antar förslag till detaljplan för Del av Forsåker 1:148, Fågelbergsgatan, upprättad den 12 september 2002.

Reservation

Lars G Andersson reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Vägverket
Gatunämnden
Planeringsutskottet

§ 61

Dnr 59/00

512

Godkännande av Handlingsplan för trafiksäkerhetsförbättrande åtgärder i Hällesåker

Vägverket och gatukontoret har vid flera tillfällen kontaktats av boende i Hällesåker med önskan om trafiksäkerhetsförbättrande åtgärder.

Ett förslag till handlingsplan har upprättats.

Syftet med planen är att prioritera önskvärda åtgärder och, i mån av medel, utföra mindre åtgärder som överensstämmer med de långsiktiga målen.

Ärendebereidning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 17 januari 2003.

Se planeringsutskottets protokoll den 17 januari 2003 (§ 5).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med planeringsutskottets förslag

Kommunstyrelsen godkänner framtagna Handlingsplan för trafiksäkerhetsförbättrande åtgärder i Hällesåker, upprättad i december 2002, samt överlämnar planen till Vägverket och gatunämnden som underlag för framtida trafiksäkerhetsförbättringar i Hällesåker.

Förbättringarna skall göras i den takt ekonomin medger och göras på sådant sätt att de blir estetiskt tilltalande.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Lyckhem Lucky
Homes AB
Planeringsutskottet

§ 62

Dnr 33/03

214

Begäran om planläggning av fastigheterna Backen 1:108, 1:86 och 1:85, Södra Kyrkvägen, Kålleröd

I en skrivelse den 18 oktober 2002 har Lyckhem Lucky Homes AB genom Anders Ejdefjord inkommit med begäran om planläggning på fastigheterna Backen 1:108, 1:86 och 1:85 vid Södra Kyrkvägen i Kålleröd för att medge en mindre gruppbebyggelse.

Ärendebereidning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 17 januari 2003.

Enligt planeringskontorets bedömning bör en planmässig prövning för bostadsändamål kunna ske.

Se planeringsutskottets protokoll den 17 januari 2003 (§ 6).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med planeringsutskottets förslag

Kommunstyrelsen översänder planeringskontorets tjänsteskrivelse som svar på Lyckhem Lucky Homes AB:s begäran om planläggning på fastigheterna Backen 1:108, 1:86 och 1:85 i Kålleröd.

Utdrag:
Inga-Gun Andersson
Ulla-Bell Thorin
Planeringsutskottet

§ 63

Dnr 34/03

214

Begäran om planläggning av fastigheten Gastorp 3:78 vid Gamla Riksvägen i Lindome

Ägarna till fastigheten Gastorp 3:78 har i en skrivelse den 22 maj 2002 inkommit med en begäran om ny detaljplan för att möjliggöra avstyckning och nybyggnation av enbostadshus på fastighetens nordöstra del.

Ärendeberedning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 17 januari 2003.

Planfrågan har tidigare prövats och avslogs då med motiveringen att trafikmatningen av området skulle vara svår att klara.

Se planeringsutskottets protokoll den 17 januari 2003 (§ 7).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med planeringsutskottets förslag

Kommunstyrelsen avslår begäran om ny detaljplan för fastigheten Gastorp 3:78 vid Gamla Riksvägen i Lindome.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Astra Zeneca
Planeringsutskottet

§ 64

Dnr 35/03

214

Begäran om planläggning av fastigheten Berguven 8 i Åbroområdet, Mölndal

AstraZeneca har i en skrivelse den 13 december 2002 inkommit med en begäran om ny detaljplan för fastigheten Berguven 8 i Åbroområdet för att medge nybyggnad av ett ställverk.

Ärendeberedning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 17 januari 2003.

Se planeringsutskottets protokoll den 17 januari 2003 (§ 8).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med planeringsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar att upprätta en ny detaljplan för Berguven 8.

Utdrag:
Planeringsutskottet

§ 65

Dnr 36/03

251

Ramavtal om planläggning och exploatering av området vid Lammevallsgatan (avtal 55-2002)

Ett förslag till ramavtal i anslutning till detaljplanering av område vid Lammevallsgatan har upprättats. Ramavtalet syftar till att reglera samarbetet mellan Mölndalsbostäder AB och Mölndals kommun och de ekonomiska förutsättningarna fram till dess att exploateringsavtal kan träffas.

Ärendeberedning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 17 januari 2003.

Se planeringsutskottets protokoll den 17 januari 2003 (§ 9).

Jäv

P.g.a. jäv deltar inte Mabel Hagman (s) i handläggningen av detta ärende.

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med planeringsutskottets förslag

Kommunstyrelsen godkänner ramavtal 55-2002.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 66

Dnr 322/01

212

Antagande av översiktsplan för Mölndal, fördjupad för delen Ingemantorp, Fågelsten och Skäggered

Antagandehandling har upprättats för fördjupad översiktsplan för delen Ingemantorp, Fågelsten och Skäggered i Lindome.

Syftet med planen är att visa hur utbyggnad kan ske utifrån områdets kvaliteter och resurser. Den skall samordna de allmänna intressen och mål som påverkar den fysiska miljön. Den skall ligga till grund för kommande detaljplanering, för prövning av bygglov och andra tillståndsprövningar.

Ärendebereidning

Se antagandehandling upprättad i januari 2003.

Se utställningsutlåtande den 7 januari 2003.

Planeringsutskottet har den 17 januari 2003 (§ 14) upprättat följande förslag till beslut

- Fullmäktige antar fördjupad översiktsplan för delen Ingemantorp, Fågelsten och Skäggered, upprättad i september 2002 och kompletterad den 17 januari 2003.

Yrkanden

Hans Bergfelt (m) yrkar bifall till planeringsutskottets förslag med ändringen att följande avsnitt på sid. 45 skall strykas

”Bebyggelsen i nordost utgörs av bostadshus i 1-1½ våningar i sammanhållna grupper eller i kvarter med trädgårdsstadens karaktär. Om behov finns kan den nya bebyggelsen här utgöras av ett särskilt boende för äldre.

I den sydvästra delen av Skäggered föreslås den nya bebyggelsen utgöras av förtätning med villatomter i och i direkt anslutning till befintlig bebyggelse. En förtätning är önskvärd för att kostnaderna för vatten och avlopp inte ska bli orimliga för nuvarande fastighetsägare.”

Benny Strandberg (kd), Inga Johnsson (c) och Jan Kronberg (v) anmäler att de önskar foga protokollsanteckningar till protokollet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 66 forts.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på planeringsutskottets förslag och Hans Bergfelts ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller Hans Bergfelts ändringsyrkande.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige antar fördjupad översiktsplan för delen Ingemantorp, Fågelsen och Skäggered, upprättad i september 2002 och kompletterad den 17 januari 2003 med borttagning av följande avsnitt på sid. 45

”Bebyggelsen i nordost utgörs av bostadshus i 1-1½ våningar i sammanhållna grupper eller i kvarter med trädgårdsstadens karaktär. Om behov finns kan den nya bebyggelsen här utgöras av ett särskilt boende för äldre.

I den sydvästra delen av Skäggered föreslås den nya bebyggelsen utgöras av förtätning med villatomter i och i direkt anslutning till befintlig bebyggelse. En förtätning är önskvärd för att kostnaderna för vatten och avlopp inte ska bli orimliga för nuvarande fastighetsägare.”

Protokollsanteckningar

Kommunstyrelsen medger att protokollsanteckningar får fogas till protokollet av

Benny Strandberg, Kristdemokraterna (bilaga 1, § 66),

Inga Johnsson, Centerpartiet (bilaga 2, § 66),

Jan Kronberg, Vänsterpartiet (bilaga 3, § 66).

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kålleröd 2003-02-05

Kommunstyrelsen 2003-02-05

Ärende 28

Protokollsanteckning

Redan vid samrådsmötet i Skånällaskolan september 2001 framkom tydliga signaler från boende i området om exploateringsgrad av Skäggeröd. Synpunkter som under utställningstiden också kommit kommunen tillhanda genom bl.a. genom skrivelse med 41 namnunderskrifter från 25 fastighetsägare i Skäggeröd.

Synpunkterna från ovanstående skrivelse stämmer ganska väl överens med de synpunkter undertecknad framfört i Planeringsutskottet vid behandling av ärendet föregående mandatperiod.

Vi Kristdemokrater anser att byggnation i Skäggeröd skall vara styckebyggda hus på större tomter. Tomter som lämpligen sälj direkt till intresserade privatpersoner.

Vid kommunstyrelsens behandling av ärendet uttalades att dessa synpunkter lämpligen bör beaktas vid behandling av detaljplanen.

För Kristdemokraterna

Benny Strandberg
gruppledare

Kommunstyrelsen 2003-02-05, bilaga 2, § 66.

Protokollsanteckning till ärende 28 vid kommunstyrelsens sammanträde 2002-02-05

Översiktsplan för Mölndal, fördjupad för delen Ingemantorp, Fågelsten och Skäggered i Lindome

Generellt bör en plan som denna koncentrera bebyggelsen närmast större vägar för att underlätta för de boende att använda kollektivtrafik. Detta är också fallet för större delen av planen. Dock anser Centerpartiet att man längre bort från de stora trafiklederna kan tillåta en glesare och mera varierad bebyggelse. Vi föreslår att det i planen ges möjlighet till enskilt byggande i Skäggeredsområdets nordöstra del. Detta i enlighet med den motion som Centerpartiet lagt och som bifölls av kommunfullmäktige 2003-01-29 angående framtagning av tomter för enskilt byggande.

Inga Johnsson
Centerpartiet



Ang översiktsplan för Ingemantorp, Fågelsten och Skäggered

Ärende 28 kommunstyrelsen 2003-02-05

Protokollsanteckning

Den fördjupade översiktsplanen för Ingemantorp, Fågelsten och Skäggered kommer i framtiden att följas upp med olika detaljplaner. Som påpekas i denna översiktsplan är miljökvalitetsnormerna för luft överskridna i delar av kommunen. Det är därför viktigt att all samhällsplanering tar största möjliga hänsyn till att vi behöver minska transportbehovet samt få fler att åka kollektivt.

Delar av området är svårt att försörja med kollektivtrafik. Detta gäller framförallt Skäggered. Från 25 fastigheter i Skäggered har det inkommit synpunkter om att tillkommande hus i Skäggered skall ha stora tomter och vara styckebyggda.

Av många skäl är det därför lämpligt att det är en gles bebyggelse i Skäggered.

Därför anser jag det av största vikt att det fortsatta planarbetet i Skäggered tar sin utgångspunkt i de åsikter som framförs av 25 befintliga fastighetsägare i Skäggered. Det vill säga en gles bebyggelse utformad så att den passar in i det befintliga bebyggelsen och landskapets utformning.

För Vänsterpartiet Mölndal

Jan Kronberg



Utdrag:
Planeringsutskottet
Arbets- och familje-
stödsnämnden

§ 67

Dnr 142/02

759

Förslag om lägenhetsproduktion för vissa grupper i samhället

Arbets- och familjestödsnämndens presidium har uppdragit åt förvaltningschef Ingela Stéen att lämna en rapport över boendesituationen för personer som står utanför den ordinarie bostadsmarknaden.

Ärendebereidning

Se arbets- och familjestödsförvaltningens tjänsteskrivelse den 25 februari 2002.

Arbets- och familjestödsnämnden beslutade den 28 februari 2002 (§ 26) att överlämna förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 februari 2002 till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet uppdrog den 8 april 2002 (§ 124) åt stadskontoret att utarbeta ett uppdragsdirektiv avseende bostadssituationen för personer som står utanför den ordinarie bostadsmarknaden.

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 9 april 2002 med förslag om uppdragsdirektiv till Kvarnfallet Mölndal AB.

Arbetsutskottet har den 22 april 2002 (§ 132) upprättat följande förslag till beslut

- Fullmäktige uppdrar åt koncernbolaget Mölndalsbostäder AB att utan dröjsmål bygga cirka 50 st enrumslägenheter och cirka 10 st lägenheter för stora familjer. Bolaget skall förvalta lägenheterna men hyresgästerna anvisas av kommunens arbets- och familjestödsförvaltning. Andrahandskontrakt får tillämpas i särskilda fall - alternativt kan hyran garanteras av AFF. Socialbidrag skall godkännas som inkomst vid bedömning om förstahandskontrakt skall ges. Hyran skall täcka självkostnaden.

För byggnationen upplåter kommunen mark och verkar för ett tidsbegränsat bygglov på 10 år. Lägenheterna skall vara klara för successiv inflyttning under våren - sommaren 2003.

Bolaget skall också i övrigt och på samma sätt som hittills fortsätta att stödja kommunens ambitioner att skapa en rimlig bostadssituation också för dem som inte erhåller bostad på den ordinarie bostadsmarknaden.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 67 forts.

- Fullmäktige uppdrar åt Mölndalsbostäder AB att utan dröjsmål bygga och förvalta cirka 60 ungdoms/studentbostäder/enrumslägenheter. Månadshyran får inte uppgå till mer än cirka 3 500:- kronor/månad i 2002 års penningvärde.

Kommunen verkar för ett tidsbegränsat bygglov på 10 år.

Lägenheterna skall vara inflyttningsklara 2003-08-30.

Kommunstyrelsen återremitterade den 7 maj 2002 (§ 160) ärendet till arbetsutskottet.

Arbetsutskottet bordlade ärendet den 10 juni 2002 (§ 163).

Arbetsutskottet uppdrog den 23 september 2002 (§ 242) åt planeringsutskottet, att i samråd med gatunämnden och Mölndal Energi AB, skyndsamt lämna förslag på lämpliga områden för små lägenheter.

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 7 januari 2003.

Planeringsutskottet har den 17 januari 2003 (§ 13) översänt planeringskontorets tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen som svar på arbetsutskottets uppdrag.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen överlämnar ärendet till planeringsutskottet för en fördjupad översyn.

Utdrag:
Arbetsmarknads-
nämnden
Förtroendemanna-
registret

§ 68

Dnr 345/02

110

Nominering av ledamöter och ersättare till arbetsmarknads- nämnden

Kommunstyrelsen beslutar att nominera följande personer till arbetsmarknadsnämnden

Ledamöter

Inga-Lill Görloff (s), ordförande

Mikael Lundell (s)

Kaj Johansson (s)

Kenneth Wallin (m)

Niels Christensen (fp)

Ersättare

Jan-Erik Lindström (s)

Marie Östh (s)

Gun-Britt Hansson (kd)

Dagmar Callgard (fp)

Kommunstyrelsen uppdrar åt sitt arbetsutskott att lämna förslag på två ledamöter från näringslivet.

Kommunstyrelsen

Utdrag:
Hälsorådet
Förtroendemanna-
registret

§ 69

Dnr 370/02

110

Val av två ledamöter i hälsorådet

Kommunstyrelsen utser följande två ledamöter till hälsorådet

Berndt Runberg (s) (ordförande)

Benny Strandberg (kd).

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Utdrag:

§ 70

Dnr 370/02

110

Pensionärsrådet

De valda

Val av ledamöter och ersättare till pensionärsrådetFörtroendemanna-
registret

Kommunstyrelsen utser följande personer till pensionärsrådet

Ledamöter

Berndt Runberg (s) (ordförande)

Ingvor Nygren (m)

Berit Verdinius (spi)

Ersättare

Kerstin Thompson (s)

Maj-Lis Dahlgren (s)

Eva Jacobsson (c).

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Planeringsutskottet

§ 71

Dnr 70/01

214

Rapport om remiss avseende Partille köpcentrum, detaljplan etapp 2

Partille kommun har översänt detaljplan, andra etappen, av Partille köpcentrum för yttrande.

Ärendebereidning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 8 januari 2003.

Planeringsutskottet beslutade den 17 januari 2003 (§ 11) att avstå från yttrande.

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Jan Persson

§ 72

Dnr 61/03

107

Utredning av organisationsform avseende digitalguide

Mölnbalds digitalguide är en guidad vandring i Kvarnbyn med ett system som bygger på "bluetooth-teknik" för trådlös överföring av data.

Konceptet har utvecklats på museet i samarbete med ett antal företag och presenterades första gången i samband med en stor datamässa (Comdex) i Göteborg i januari 2002.

Digitalguiden har tagits fram för den egna verksamheten vid Mölnbalds museum. Den har rönt stor uppmärksamhet och flera aktörer, huvudsakligen offentliga, inom kultursektorn har visat intresse för att förvärva och använda den.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen uppdrar åt stadskontoret att utreda lämplig förvaltningsform för utveckling och försäljning av konceptet digitalguide.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Utdrag:
Personalredogöraren

§ 73

Inbjudan till "Klimatforum Mölndal"

Planeringsutskottet samt miljö- och hälsoskyddskontoret anordnar den 25 februari 2003 Klimatforum Mölndal.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att följande ledamöter och ersättare får delta på vanliga villkor.

Benny Strandberg (kd)

Kaj Johansson (s)

Inga Johnsson (c)

Lars G Andersson (spi)

Kent Helgesson (mp)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande