

MÖLNDALS KOMMUN**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2002-10-30

1 (38)

Plats och tid Stadshuset klockan 15.00 – 16.00

Beslutande Enligt förteckning på s. 2

Övriga närvarande Enligt förteckning på s. 2

Utses att justera Inga Johnsson

Justeringens plats och tid

Underskrifter

Sekreterare _____ Paragrafer 284 - 311
Yvonne Johnsson

Ordförande _____
Bengt Odlöw (s)

Justerande _____
Inga Johnsson (c)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2002-10-30

Datum för
anslagets uppsättande 2002-11-07Datum för
anslagets nedtagande 2002-11-29Förvaringsplats
för protokollet Stadskontoret

Underskrift _____

Utdragsbestyrkande

NÄRVARANDE

Beslutande*Ledamöter*

Bengt Odlöw (s), ordförande
 Mabel Hagman (s)
 Ralf Lorentzon (s)
 Hans Bergfelt (m)
 Bengt Möndell (m)
 Benny Strandberg (kd)
 Inga Johnsson (c)
 Jan Kronberg (v)
 Lars G Andersson (spi)

Tjänstgörande ersättare

Thomas Claéson (m)
 Göran Levin (fp)

Övriga närvarande*Ersättare*

Lisbeth Årgårdh (s)
 Kaj Johansson (s)
 Patrik Karlsson (s)
 Inga-Lill Görloff (s)
 Kenneth Wallin (m)
 Hans-Olof Engvall (kd)
 Peter Johnson (kd)
 Hanna Lorenzen (v)

Tjänstemän m.fl.

Jan Persson, stadskontoret
 Yvonne Johnsson, ”-
 Anders Hansson, planeringskontoret

§ 284

Ändring av föredragningslistan

Följande ärende tas inte upp till behandling på dagens sammanträde

5. Dnr 277/02 105
Förslag om etablering av vänortsrelationer med Canterburys kommundelar
Whitstable och Canterbury.
-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 285

Meddelanden

Meddelas att följande handlingar finns tillgängliga på stadskontoret

1.

Kommunförbundets cirkulär (www.svekom.se).

2002:85 om Arbetsdomstolens dom 2002 nr 92 angående frågan om tidsbegränsad anställning som vikarierande obehörig lärare enligt bestämmelsen i 5 § andra stycket anställningsskyddslagen övergått till en tillsvidareanställning.

2002:86 om AFA:s arbetsmiljöprogram för kommuner och landsting.

2002:90 om budgetförutsättningar åren 2003 – 2005.

2002:91 om höstens satsning på Elektronisk handel.

2002:92 om personalen i fokus 2001 – Äldre arbetskraft i kommunerna.

2002:93 om budgetpropositionen för år 2003.

2002:94 om Tekniskt skydd – Planering och upphandling, en handbok.

2.

Tackkort från Jan Rösman för uppvaktningen på hans sista arbetsdag som kommundirektör i kommunen.

3.

Protokoll från MölndalsBostäder AB:s styrelsemöte den 19 september 2002 med tillhörande handlingar.

4.

Protokoll från kommunfullmäktiges sammanträde den 25 september 2002.

5.

Kopia av skrivelse från Kader Hamakarim den 27 september 2002 till de politiska partierna angående önskemål om Medborgar/Invandrarbyråer i kommunen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 285 forts.

6.
Kallelse till sammanträde med Direktionen för Räddningstjänsten Storgöteborg den 30 september 2002 med tillhörande dagordning.

7.
Protokoll från Direktionen för Räddningstjänsten Storgöteborgs sammanträde den 30 september 2002.

8.
Utdrag ur Räddningstjänsten Storgöteborgs protokoll den 30 september 2002 (§ 76) om delårsbokslut augusti 2002.

9.
Information om statsbidrag till kommuner som tillämpar maxtaxa inom förskoleverksamhet och skolbarnomsorg från Skolverket den 30 september 2002. (www.skolverket.se).

10.
Remiss från Rådet för kommunal redovisning den 2 oktober 2002 – Utkast till rekommendation angående byte av redovisningsprincip.

11.
Handlingar från Göteborgsregionens kommunalförbund inför GR:s styrelsesammanträde den 18 oktober 2002 i Kungsbacka kommun.

12.
Föredragningslista inför Kommunalförbundet GR:s styrelsesammanträde den 18 oktober 2002 i Kungsbacka kommun med tillhörande handlingar.

13.
Inbjudan till Kfi-dagen den 20 november 2002.

14. Nr 2002.2379
Kopia av beslut från länsstyrelsen i Västra Götaland, Rätts- och Veterinärenheten, den 4 oktober 2002 till advokat Suzanne Åstedt om förordnande som biträdande notarius publicus.

15. Dnr 305/01 293
Beslut från länsstyrelsen, Västra Götaland, Plan- och bostadsenheten, den 19 september 2002 angående tillstånd till försäljning av fastigheterna Domartornet 1, Havrekornet 1 och Täckdiket 4 i Mölndal.

§ 285 forts.

16. Dnr 277/02 105
Tackbrev från Whitstable och Canterbury med anledning av besök den
1 - 3 oktober 2002.

17. Dnr 209/02 605
Kopia av beslut från Skolverket den 11 oktober 2002 AB om Återkallande av
ansökan från Göteborgs Tekniska Institut AB om rätt till bidrag för en fri-
stående gymnasieskola i Göteborgs kommun.

18.
Inbjudan från McDonald's till visning av kök m.m. De ledamöter och er-
sättare som är intresserade ombeds meddela sekreteraren.

19.
Utdrag ur budgetberedningens protokoll den 16 oktober 2002 (§ 12 och 13)
avseende budgetförslag 2003 samt inkomna ärenden vilka överlämnas till
kommunstyrelsen.

—————
*Det antecknas i protokollet att handlingarna under punkterna 1 – 19 har
delgivits kommunstyrelsens ledamöter.*

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 286

Anmälan av delegeringsbeslut

I enlighet med kommunallagens bestämmelser och kommunstyrelsens beslut den 11 januari 2002 (§ 20) anmäls följande beslut innefattande uppgift om utövad delegering

Stadskontoret

1.
Kommundirektör Jan Perssons delegeringsbeslut nr 6 för tiden 1 juli – 30 september 2002 avseende revidering av säkerhetsanalys.
(Delegeringsordningen punkt 30).
2.
Stadsjurist/upphandlingschef Inger Eks delegeringsbeslut nr 7 – 9 för tiden 1 juli – 30 september 2002 avseende yttrande till Försvarsmakten över ansökan om antagande i allmänna hemvärdet.
(Delegeringsordningen punkt 25).
3.
Kanslichef Yvonne Johnssons delegeringsbeslut nr 7 – 10 för tiden 1 juli – 30 september 2002 i personaladministrativa ärenden.
(Delegeringsordningen punkt 5).
4.
Fastighetschef Eva Anderssons delegeringsbeslut nr 21 – 23 för tiden 1 juli – 30 september 2002 avseende upphandlingsärenden.
(Delegeringsordningen punkt 21).

Planeringskontoret

5.
Planeringschefens delegeringsbeslut nr 50 – 66 för tiden 1 juli– 30 september 2002
 - * i förköpsärenden § 50 – 52, 54 – 66.
(Delegeringsordningen punkt 42).
 - * i ärende om förvärv av hyresfastighet § 53.
(Delegeringsordningen punkt 43).
 - * i personalärende.
(Delegeringsordningen punkt 6).

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 286 forts.

Gatukontoret

6.
Gatudirektörens delegeringsbeslut nr 58 – 75 för tiden 1 juli– 30 september 2002 avseende yttranden till polismyndighet enligt Ordninglagen 3 kap. 2 §. (Delegeringsordningen punkt 29).

Protokoll

7.
Kommunstyrelsens näringslivsutskott den 16 september 2002.
(Inga delegeringsbeslut).

8.
Kommunstyrelsens lokalförsörjningsutskott den 19 september 2002.
(Inga delegeringsbeslut).

9.
Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 september och 7 oktober 2002.
(Inga delegeringsbeslut).

10.
Kommunstyrelsens planeringsutskott den 9 oktober 2002.
(Inga delegeringsbeslut).

—
Det antecknas i protokollet att beslut och protokoll under punkterna 1 – 10 har anmälts vid kommunstyrelsens sammanträde.

§ 287

Dnr 75/99

106

Energi i Mölndal – handlingsprogram

Planeringskontoret har den 5 augusti 2002 tagit fram energiplan för Mölndals kommun. Enligt lagen om kommunal energiplanering skall det i varje kommun finnas en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi. Kommunfullmäktige antog den 18 november 1992 (§ 153) Energiplan 1992.

En arbetsgrupp bestående av representanter för stadsarkitektkontoret, miljö- och hälsoskyddskontoret, stadskontoret, planeringskontoret samt Mölndal Energi AB har arbetat fram ett förslag på nytt energipolitiskt program.

Den omarbetade handlingen består av två delar, ”Energi i Mölndal – ett handlingsprogram” samt ”Energi i Mölndal - ett faktaunderlag”. Handlingsprogrammet är den del som föreslås antas politisk. Faktaunderlaget fungerar som en informationskälla.

Ärendeberedning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 5 augusti 2002.

Förslag till programmet remissbehandlades under hösten 1999 och har där- efter varit föremål för behandling ett antal gånger.

Den 13 september 2000 förslög planeringsutskottet att fullmäktige skulle anta programmet. Kommunstyrelsen bordlade ärendet den 3 oktober 2000 (§ 270). Ärendet togs åter upp den 31 oktober 2000 (§ 290) och återremitterades vid detta sammanträde till planeringsutskottet.

Efter återremiss från kommunstyrelsen den 31 oktober 2000 (§ 290) utökades handlingsprogrammet med ett avsnitt om bränslecellsteknik. Planeringsutskottet föreslog den 17 januari 2001 (§ 6) att kommunfullmäktige skulle godkänna programmet. Kommunstyrelsen remitterade den 7 februari 2001 (§ 38) ärendet till arbetsutskottet som återremitterade ärendet till planeringsutskottet den 12 mars 2001 (§ 55).

Planeringskontoret reviderade planen i enlighet med yrkanden vid kommunstyrelsens möte den 7 februari 2001 (§ 38) samt enligt arbetsutskottets beslut den 12 mars 2001 (§ 55). Den 6 juni 2001 (§ 62) föreslog planeringsutskottet att fullmäktige skulle godkänna programmet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 287 forts.

Den 5 september 2001 (§ 213) återremitterade kommunstyrelsen programmet till planeringsutskottet för omarbetning.

Planeringsutskottet godkände den 15 augusti 2002 (§ 89) ”Energi i Mölndal – ett handlingsprogram” under förutsättning att det föreslagna målet om försöksanläggning med vindkraft togs bort.

Planeringsutskottet har i § 89/2002 upprättat följande förslag till beslut

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta ”Energi i Mölndal - ett handlingsprogram”.

Kommunstyrelsen bordlade den 4 september 2002 (§ 233) ärendet till nästkommande sammanträde den 1 oktober 2002.

Hans Bergfelt (m) yrkade den 1 oktober 2002 (§ 263) att vissa ändringar skulle göras enligt bilaga till protokollet.

Kommunstyrelsen bordlade i § 263/02 ärendet till nästkommande sammanträde den 30 oktober 2002.

Yrkanden

Hans Bergfelt yrkar bifall till planeringskontorets förslag med ändringar enligt bilaga 1, § 287, kompletterad med följande avseende år 2005 (sid 6 i förslaget till energiplan)

”I samband med detaljplaneläggning och tecknande av exploateringsavtal är planeringskontoret ansvarigt för att lämpligheten att pröva förslag att maximalt använda 90 kwh/m² och år för uppvärmning och varmvattenberedning i nybyggda bostäder.”

Jan Kronberg (kd) yrkar bifall till Hans Bergfelts yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Hans Bergfelts yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 287 forts.

Kommunfullmäktiges beslut

- Fullmäktige antar ”Energi i Mölndal – handlingsprogram” med tillägg enligt bilaga 1, § 287, kompletterad med följande avseende år 2005 (sid 6 i förslaget till energiplan)

”I samband med detaljplaneläggning och tecknande av exploateringsavtal är planeringskontoret ansvarig för att lämpligheten att pröva förslag att maximalt använda 90 kwh/m² och år för uppvärmning och varmvattenberedning i nybyggda bostäder.”

Förslag (m)

**Kommunstyrelsen, ärende 13
Energiplan för Mölndals kommun**

Föreslås följande ändring av texten på sid 5 ;

Till år 2005 skall vi

- Klara lagstadgade krav vad avser miljökvalitetsnormer för luft
- Ha minst 30 miljöfordon i kommunens förvaltningar
- Undvika att bygga nya bostäder med olja eller direktverkande el som värmekälla

Till år 2010 skall vi

- Ersatt minst 50% av eldningsoljan för uppvärmning med fjärrvärme eller förnybar energi
- Anslutit ytterligare 225 000 kvm av byggnadsbeståndet till fjärrvärmenätet

Föreslås följande ändring av texten på sid 6;

Till år 2005 skall vi

- Uppdaterat planen för villaområden aktuella att anslutas till fjärrvärmenätet och anslutit minst 250 småhus till fjärrvärmenätet.
- Utgör kollektivtrafikens totala marknadsandel av resorna 20% och av arbetsresorna 30%
- Minskat energiförbrukningen med 10% i kommunens lokaler
- Minskat energiförbrukningen med 10% i de kommunala bostadsbolagen
- Genomfört EcoDrivingutbildning för minst 25% av personalen som årligen kör mer än 300 mil i tjänsten

Till år 2010 skall vi

- Minskat elanvändningen för uppvärmning med 10%
- Använda all tillgänglig spillvärme för uppvärmning

(Vad avser ansvarig förvaltning/bolag föreslås ingen ändring)



§ 288

Dnr 322/02

710

Taxa för fyra- och femåringar i förskoleverksamheten

Skollagens nya bestämmelser om allmän förskola träder i kraft den 1 januari 2003. Barn skall erbjudas plats i förskola från och med höstterminen det år då de fyller fyra år. Våren 2003 omfattas barn födda 1998 och 1997 av rätten till allmän förskola. Förskolan skall omfatta minst 525 timmar om året. Den skall vara avgiftsfri. Kommunen är skyldig att erbjuda plats men vårdnadshavarna avgör om de vill utnyttja möjligheten.

Barnomsorgs- och utbildningsförvaltningen har utarbetat ett förslag till taxa för fyra- och femåringar. Förslaget innebär en reduktion för allmän förskola med avdrag från maxtaxan med 3/10 under hela året.

Ärendeberedning

Se barnomsorgs- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 14 augusti 2002.

Se barnomsorgs och utbildningsförvaltningens protokoll den 11 september 2002 (§ 57).

Ing-Marie Svedjenäs, barnomsorgs- och utbildningsförvaltningen, redogjorde för ärendet vid arbetsutskottets sammanträde den 7 oktober 2002 (§ 244).

Se arbetsutskottets protokoll den 7 oktober 2002 (§ 244).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att införa en taxa för fyra- och femåringar i allmän förskola där avgiften reduceras med ett avdrag från maxtaxan med 9/12 av 3/10 (22,5 %) under hela året.

Avgiftsreduktionen för fyra- och femåringar skall gälla både i förskola och familjedaghem. Taxan skall även gälla yngre barn med plats enligt skollagen kap 2a § 9.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 289

Dnr 315/02

310

Taxa för mobilmaster på offentlig plats

Då offentlig plats upplåts för annan verksamhet än den som regleras av detaljplanen har kommunen rätt att ta ut en avgift. Kommunfullmäktige beslutade i § 97/1997 om sådan avgift för ett flertal varianter av upplåtelser.

För mobilmaster på kommunal tomtmark tecknar Samfast avtal.

Gatukontoret har upprättat ett förslag till avgifter för mobilmaster på offentlig plats i enlighet med de avgifter som Samfast tillämpar.

Förslag till avgift

Mobiltelemast höjd max 42 m inkl. en teknikbod	15 000 kr/år
Mobiltelemast höjd över 42 m inkl. en teknikbod	20 000 kr/år
Teknikbod	5 000 kr/år

Avgifterna regleras efter SCB:s konsumentprisindex.

Ärendebereidning

Segatukontorets tjänsteskrivelse den 23 augusti 2002.

Se gatunämndens protokoll den 16 september 2002 (§ 155).

Se arbetsutskottets protokoll den 7 oktober 2002 (§ 247).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt gatunämndens förslag

- Fullmäktige beslutar att de av gatukontoret i tjänsteskrivelse den 23 augusti 2002 upprättade grunderna för beräkning av avgifter för upplåtelse av offentlig plats i Mölndals kommun skall gälla fr.o.m. den 1 december 2002.

§ 290

Dnr 534/01

315

Svar på motion om fler parkeringsplatser omkring Mölndals centrum

Kommunfullmäktige beslutade den 21 november 2001 (§ 328) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Vänsterpartiet genom Jan Kronberg undertecknad motion.

I motionen föreslås

1. att 10 - 15 p-platser för korttidsbruk anordnas utefter Göteborgsvägens vänstra sida sträckan mellan Knarrhögsgatan och Länsmansgatan
2. att angöring och besöksparkering för stadshuset anordnas vid gamla taxi-station vid Tempelgatan
3. att införandet av p-skiva bör prövas.

Ärendeberedning

Se Mölndals Parkerings AB:s tjänsteskrivelse den 7 januari 2002.

Segatukontorets tjänsteskrivelse den 22 januari 2002.

Se gatunämndens protokoll den 18 februari 2002 (§ 29). Nämnden tillstyrker motionen beträffande utbyggnad av p-platser på Göteborgsvägen och Tempelgatan, och avstyrker motionen avseende införande av p-skiva.

Se arbetsutskottets protokoll den 11 mars 2002 (§ 93).

Kommunstyrelsen återremitterade den 3 april 2002 (§ 123) ärendet till gatunämnden avseende motionens punkt 1 och 3.

Kommunstyrelsen remitterade samtidigt motionen, punkt 2, till lokalförsörjningsutskottet för yttrande.

Se gatukontorets tjänsteskrivelse den 3 juni 2002.

Se gatunämndens protokoll den 10 juni 2002 (§ 112). Gatunämnden vidhåller sitt beslut i § 29/2002.

Se Samfasts tjänsteskrivelse den 19 september 2002.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 290 forts.

Se lokalförsörjningsutskottets protokoll den 19 september 2002 (§ 70).

Se arbetsutskottets protokoll den 7 oktober 2002 (§ 252).

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker motionen om utbyggnad av p-platser vid gamla taxistationen på Tempelgatan.

Kommunstyrelsen uppdrar åt gatunämnden att integrera ändring av stadshusplanen med utbyggnaden av Knutpunkt Mölndal samt att komplettera utbyggnaden av Knutpunkten med parkeringsplatserna.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige bifaller motionen avseende utbyggnad av p-platser vid gamla taxistationen på Tempelgatan.
 - Fullmäktige avslår förslaget om införande av p-skiva.
 - Fullmäktige beslutar att motionen i övrigt skall anses vara besvarad med hänvisning till kommunstyrelsens uppdrag till gatunämnden.
- _____

§ 291

Dnr 181/02

291

Svar på motion om undersökning av olika skydds- och bevaknings-system för kommunens fastigheter

Kommunfullmäktige beslutade den 24 april 2002 (§ 100) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Moderata Samlingspartiet genom Hans-Ove Nilson undertecknad motion.

I motionen föreslås att fullmäktige skall låta undersöka olika skydds- och bevakningsalternativ för kommunens fastigheter i syfte att finna ett arrangemang, som till acceptabel kostnad och utan besvärande störningar ger ett effektivt skydd.

Ärendeberedning

Se Samfasts tjänsteskrivelse den 19 september 2002.

Se lokalförsörjningsutskottets protokoll den 19 september 2002 (§ 71).

Se arbetsutskottets protokoll den 7 oktober 2002 (§ 253).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige bifaller motionen.

§ 292

Dnr 199/99

214

Antagande av detaljplan för fastigheten Sjövalla 1:123 m.fl.

Ett förslag till detaljplan för Sjövalla 1:123 m.fl. i Helenevik norr om Rådasjön har upprättats av planeringskontoret den 5 december 2001.

Syftet med planen är att utnyttja det attraktiva utsiktsläget och ge möjlighet att bebygga fastigheten med sex gruppbyggda enfamiljshus.

Ärendeberedning

Se antagandehandling den 5 december 2001.

Se utställningsutlåtande den 16 april 2002.

Inkomna remissvar och framförda synpunkter har inte inneburit någon principiell förändring av planförslaget.

Planeringsutskottet har den 9 oktober 2002 (§ 115) upprättat följande förslag till beslut

- Fullmäktige antar detaljplanen för fastigheten Sjövalla 1:123 m.fl., upprättad den 5 december 2001.

Yrkande

Jan Kronberg (v) yrkar bifall till planeringsutskottets förslag med tillägget

”Man bör särskilt beakta hur dagvatten skall tas om hand för att inte skapa framtida problem.”

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på planeringsutskottets förslag och Jan Kronbergs yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller Jan Kronbergs yrkande.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige antar detaljplanen för fastigheten Sjövalla 1:123 m.fl., upprättad den 5 december 2001 med följande tillägg

”Man bör särskilt beakta hur dagvatten skall tas om hand för att inte skapa framtida problem.”

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 293

Dnr 358/02

253

**Försäljning av delar av fastigheten Sjövalla 1:122 och 1:131
(avtal nr 46-2002)**

Förslag har framtagits om försäljning av del av fastigheten Sjövalla 1:122 och 1:131 till Anders och Christina Jerkfors.

Fastigheten har en areal på 2 687 kvm och är obebyggd. Orsaken till försäljningen är genomförande av upprättat detaljplaneförslag. Köparna svarar för exploateringen av området.

Ärendeberedning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 25 september 2002.

Se planeringsutskottets protokoll den 9 oktober 2002 (§ 114).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige godkänner försäljningen av delar av fastigheten Sjövalla 1:122 och 1:131 för 537 000 kronor enligt avtal 46-2002.
- Fullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att i händelse av formella hinder i samband med försäljningens genomförande godkänna erforderliga justeringar i avtalstext och/eller överlåtelse av egendomen till annan juridisk person.

Utdrag:
Jan Nilsson
Planeringsutskottet

§ 294

Dnr 356/02

011

Begäran om detaljplanläggning för fastigheten Kimmersbo 1:39

Ägaren till fastigheten Kimmersbo 1:39 har den 12 augusti 2002 begärt planläggning för bostäder i form av 12 friliggande småhus på del av fastigheten.

Ärendeberedning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 25 september 2002.

Se planeringsutskottets protokoll den 9 oktober 2002 (§ 109).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med planeringsutskottets förslag

Kommunstyrelsen finner inte att detaljplanläggning av fastigheten Kimmersbo 1:39 för närvarande är aktuell.

Däremot skall frågan beaktas i det kommande översiktsplanarbetet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Mölnbalsbostäder AB
Planeringskontoret

§ 295

Dnr 234/01

214

Begäran om upprättande av ramavtal avseende exploateringskostnader för exploatering vid Havrekornsgatan i Bifrost

Kommunstyrelsen har beslutat att planlägga området kring Havrekornsgatan.

Mölnbalsbostäder AB har den 2 oktober 2002 begärt att få teckna ramavtal med kommunen avseende exploateringskostnader och förvärv av kommunal mark.

Ärendebereidning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 2 oktober 2002.

Se planeringsutskottets protokoll den 9 oktober 2002 (§ 106).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med planeringsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar att upprätta ett förslag till ramavtal med Mölnbalsbostäder AB avseende exploateringskostnader och försäljning av kommunal mark för bostadsexploatering att behandlas i samband med detaljplan för Havrekornsgatan i Bifrost.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 296

Dnr 397/01

833

Återuppförande av flygelbyggnader vid Gunnebo Slott

Ett förslag har utarbetats om återuppförande av de två flygelbyggnader vid Gunnebo Slott, vilka brann ner år 1833.

Kommunfullmäktige uppdrog den 27 februari 2002 (§ 34) åt Gunnebo Slott och Trädgårdar AB att bl.a. leda och genomföra projektering av återuppförande av flygelbyggnader på Gunnebo Slott för en kostnad på 1,5 mnkr.

Den totala produktionskostnaden för flygelbyggnaderna beräknas till 15,5 mnkr. Kommunens insats bli 5 mnkr, vilket förutsätter medverkan av EU, Boverket, Västra Götalandsregionen och sponsorer.

Ärendeberedning

Se rapport om projektering flygelbyggnader, daterad oktober 2002.

Se protokoll från Gunnebo Slott och Trädgårdar AB:s styrelsemöte den 12 september 2002.

Se lokalförsörjningsutskottets protokoll den 17 oktober 2002 (§ 77).

Vid arbetsutskottets sammanträde konstateras att kostnaden för demontering av befintlig byggnad med trädgårdsmästarbostad inryms i posten ”Hus 9 111 000 kronor” på sid. 15 i rapporten.

Se arbetsutskottets protokoll den 22 oktober 2002 (§ 265).

Anmälan om ej deltagande i beslut

Jan Kronberg (v) och Lars G Andersson (spi) anmäler att de inte deltar i beslutet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige uppdrar åt Gunnebo Slott och Trädgårdar AB att återuppföra två flygelbyggnader enligt rapport om projektering daterad oktober 2002.
- Fullmäktige beviljar ett nettoanslag på 3,5 mnkr, utöver i § 34/2002 beviljat projekteringsanslag på 1,5 mnkr, för återuppförandet av flygelbyggnaderna. Beloppet skall reserveras i förslag till budget för år 2003.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 297

Dnr 320/02

531

Begäran om medel för utökad trafikering på linje 754 och för anläggning av busshållplats på Stensjögatan

Gatukontoret har utrett förbättringar av kollektivtrafiken till Kvarnbyn. Kultur- och fritidsförvaltningen har gjort en bedömning av resandeunderlaget med anledning av att det nya museet öppnats.

Ärendebereidning

Segatukontorets tjänsteskrivelse den 10 september 2002.

Gatunämnden har den 16 september 2002 (§ 157) beslutat följande

- Gatunämnden begär ett anslag på 125 000 kronor för utökad trafikering på linje 754 under 2002 samt ett anslag på 100 000 kronor för anläggning av busshållplats på Stensjögatan.

Ronnie Carlsson, gatukontoret, redogjorde för ärendet vid arbetsutskottets sammanträde den 22 oktober 2002 (§ 261).

Arbetsutskottet har den 22 oktober 2002 (§ 261) upprättat följande förslag till beslut

- Kommunstyrelsen tillstyrker gatunämndens förslag.
- Kommunstyrelsen uppdrar åt gatunämnden att utreda en busslinje där den föreslagna 754 B förlängs till Fässbergsgymnasiet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till arbetsutskottet för handläggning i det pågående arbetet med ny trafikförsörjningsplan.

Utdrag:
Lisbeth Årgårdh
Ralf Lorentzon

§ 298

Dnr 359/01

106

Bemyndigande om uppsägning av avtal med Västtrafik AB

Nuvarande aktieägaravtal mellan kommunerna och Västra Götalandsregionen gäller till utgången av 2003. I avtalet finns en särskild klausul om att en uppföljning av modellen för underskottsfördelning i kollektivtrafiken skall ske.

För att ett nytt avtal skall kunna komma till stånd fr.o.m. den 1 januari 2004, måste nuvarande avtal sägas upp senast ett år innan avtalstidens utgång den 31 december 2003. Gällande avtal förlängs annars med ytterligare fem år.

Den politiska styrgruppen har rekommenderat ägarna att göra en gemensam uppsägning av nuvarande aktieägaravtal i samband med ägarforum den 22 november 2002 i Borås.

Ärendeberedning

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 21 oktober 2002.

Se arbetsutskottets protokoll den 22 oktober 2002 (§ 262).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med planeringsutskottets förslag

Kommunstyrelsen bemyndigar ombudet Lisbeth Årgårdh (s), med Ralf Lorentzon (s) som ersättare, att för Mölndals kommuns räkning säga upp aktieägaravtal mellan kommunerna och Västra Götalandsregionen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 299

Dnr 101/01

100

Ändring av fullmäktiges arbetsordning och uppdragsbeskrivning för demokratiberedning

Kommunfullmäktige beslutade den 29 maj 2002 (§ 142) att inrätta en särskild fullmäktigeberedning, benämnd demokratiberedningen, till nästa mandatperiod. Samtidigt fick kommunstyrelsen i uppdrag att utarbeta förslag på uppdragsbeskrivning och andra erforderliga dokument rörande beredningens arbetsformer.

Demokratiberedningens uppgift föreslogs vara att utveckla den lokala demokratin genom att engagera kommuninvånarna i kommunala frågor och underlätta för invånarna att ge synpunkter och komma med förslag. Demokratiberedningen bör också verka för ett ökat politiskt deltagande från alla grupper i samhället med särskild inriktning mot de grupper som är underrepresenterade i kommunala organ. Demokratiberedningen är också vara remissorgan i demokratifrågor.

Genom inrättandet av demokratiberedningen avvecklas den ungdomspolitiska gruppen och det fortsatta ansvaret för genomförande och vidareutveckling av ungdomsfullmäktige övertas av beredningen.

Ärendebereidning

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 14 oktober 2002.

Se arbetsutskottets protokoll den 22 oktober 2002 (§ 263).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att ändra arbetsordning för kommunfullmäktige enligt förslag i stadskontorets tjänsteskrivelse den 14 oktober 2002 med den ändringen att följande mening stryks i § 37 "Ersättare skall endast tjänstgöra då ordinarie ledamot har förhinder".
- Fullmäktige antar förslag till uppdragsbeskrivning för demokrati beredningen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 300

Dnr 185/01

754

Begäran om kostnadstäckning för höjning av försörjningsstödsnormen för barn

Riksnormen avseende försörjningsstöd (socialbidrag) regleras dels i Socialtjänstlagen och dels i socialtjänstförordningen. Den fastställs varje år av regeringen genom en ändring i förordningen.

Barnbidraget höjdes för alla barnfamiljer den 1 januari 2001 med 100 kronor per månad för ett barn. Barnfamiljer med försörjningsstöd får genom att alla inkomster avräknas inte del av barnbidragshöjningen.

Svenska kommunförbundet redogjorde i en PM den 8 februari 2001 för de rättsliga förutsättningarna när det gäller barnbidragshöjning och beräkning av socialbidrag.

Länsrätten i Vänersborg upphävde i dom den 24 april 2001 Vänersborgs arbetsmarknads- och socialnämnds beslut om höjning av barnnormen i försörjningsstödet med 100 kronor fr.o.m. den 1 mars 2001.

Arbets- och familjestödsnämnden beslutade den 22 mars 2001 (§ 40) att höja den s.k. barnnormen med 100 kronor och att höjningen skall gälla fr.o.m. den 1 januari 2001.

Arbets- och familjestödsnämnden föreslog vidare i § 40/01 att kommunfullmäktige skall bevilja 780 000 kronor för täckning av de ökade kostnaderna.

Kommunstyrelsen föreslog den 3 maj 2001 (§ 134) att fullmäktige skulle avslå arbets- och familjestödsnämndens framställning om 780 000 kronor.

Kommunfullmäktige återremitterade den 22 maj 2001 (§ 129) ärendet till kommunstyrelsen i avvaktan på slutlig rättslig prövning av motsvarande beslut i Trollhättans kommun.

Ärendeberedning

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 26 september 2002. Av skrivelsen framgår att länsrätten upphävt det beslut arbetsmarknads- och socialnämnden i Trollhättan fattat om barnnorm.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 300 forts.

Se arbetsutskottets protokoll den 22 oktober 2002 (§ 264).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige avslår arbets- och familjestödsnämndens framställning om 780 000 kronor avseende kostnadstäckning för höjning av försörjningsstödet norm för barn.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Gymnasienämnden

§ 301

Dnr 343/02

615

Ansökan om statligt stöd för utbildning av vuxna 2003

Med 2002 års utgång försvinner det statliga stöd för vuxenutbildningen som gått under namnet Kunskapslyftet. Inför 2003 har staten istället infört ett nytt statsbidrag för vuxenutbildning som baseras på tidigare volym och effektivitet i kommunerna. För Mölndals del ligger bidraget på ca 8,1 mnkr och motsvaras av kostnadstäckning för 219 utbildningsplatser, under förutsättning att kommunen själv satsar medel motsvarande 179 platser.

Ansökan har upprättats avseende 225 platser. Gymnasienämndens förhoppning är att även kunna fortsätta undersköterskeutbildning för vuxna på Krokslättsgymnasiet (31 platser).

Ansökan om statsbidrag måste inlämnas till Skolverket senast den 15 oktober 2002. Om kommunfullmäktige i samband med antagande av budget för 2003 skulle besluta om förändringar i dimensioneringen i utbudet av gymnasial utbildning för vuxna är det möjligt att dra tillbaka ansökan.

Ärendebereidning

Se gymnasieförvaltningens tjänsteskrivelse den 16 september 2002.

Gymnasienämnden har den 26 september 2002 (§ 112) beslutat att ansöka om statsbidrag för utbildning av vuxna till Skolverket och översänder handlingen till kommunstyrelsen för beslut.

Se arbetsutskottets protokoll den 22 oktober 2002 (§ 267).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen godkänner ansökan om statligt stöd för utbildning av vuxna 2003.

Om kommunfullmäktige i samband med antagande av budget för 2003 beslutar om förändringar i dimensioneringen i utbudet av gymnasial utbildning för vuxna för 2003 återtas ansökan.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:

§ 302

Dnr 336/02

045

Kvarnfallet Mölndal AB

Ekonomiavdelningen

Framställan om justering av räntesats på lån till Kvarnfallet Mölndal AB

Kvarnfallet Mölndal AB har i skrivelse den 26 september 2002 begärt en sänkning av räntenivån på det lån som kommunen lämnade bolaget i samband med dess köp av kommunens samtliga helägda bolag.

Bakgrunden till bolagets begäran är att ekonomin i Kvarnfallet Mölndal AB är ansträngd. Planerat koncernbidrag från Mölndalsbostäder AB har inte kunnat verkställas på grund av lagliga begränsningar, och koncernbidraget till Gunnebo Slott och Trädgårdar AB har varit något högre än beräknat.

Ärendeberedning

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 9 oktober 2002.

Se arbetsutskottets protokoll den 22 oktober 2002 (§ 268).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen medger att räntan på Kvarnfallet Mölndal AB:s lån hos kommunen sänks till 4 procent fr.o.m. den 1 januari 2003 och tills vidare.

Kommunstyrelsen uppmanar Kvarnfallet Mölndal AB att verka för ett ökat ekonomiskt utrymme, så att en högre ränta kan erläggas på bolagets lån hos kommunen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
 KF Länken
 Ekonomiavdelningen
 Arbets- och familje-
 stödsnämnden

§ 303

Dnr 323/02

045

KF Länkens ansökan om driftbidrag

KF Länken har i en skrivelse den 19 september 2002 ansökt om driftbidrag med 21 240 kronor för uteblivna hyror.

Ärendebereidning

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 16 oktober 2002.

Se arbetsutskottets protokoll den 22 oktober 2002 (§ 269).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beviljar KF Länken 21 240 kronor för uteblivna hyror, att täckas av medel till kommunstyrelsens förfogande i 2002 års budget.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 304

Dnr 183/00

830

Yttrande i mål om överklagande av fullmäktiges beslut om bolagisering av Gunnebo Slott och Trädgårdar samt koncernbildningen

Jan Tompowsky m.fl. har överklagat kommunfullmäktiges rubr. beslut den 14 december 2000 (§ 229).

Kommunstyrelsen har yttrat sig över överklagandet den 30 maj 2001 (§ 177), den 3 oktober 2001 (§ 264), den 6 februari 2002 (§ 64) och den 14 augusti 2002.

De klagande har yttrat sig över kommunens inläga den 25 september 2002.

Länsrätten har den 30 september 2002 berett kommunen tillfälle att yttra sig över motpartens inläga.

Ärendeberedning

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 16 oktober 2002 med förslag till yttrande daterat den 30 oktober 2002.

Se arbetsutskottets protokoll den 22 oktober 2002 (§ 270).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar avge yttrande till länsrätten i mål om laglighetsprövning av kommunfullmäktiges koncernbildningsbeslut den 14 december 2000 (§ 229) i enlighet med stadskontorets förslag.

Utdrag:
Stadskontoret
Jan Persson

§ 305

Dnr 504/00

311

Förslag till ändring av torghandelsstadgan för Mölndals kommun

Den nuvarande torghandelsstadgan antogs av kommunfullmäktige den 24 april 1996 (§ 75), med torghandel varje helgfri dag.

Ett förslag till ändringar i torghandelsstadgan har framtagits av lokalförsörjningsutskottet.

Ärendeberedning

Lokalförsörjningsutskottet föreslog den 19 april 2001 (§ 30) att kommunfullmäktige skall anta ”Lokal torghandelsstadga för Mölndals kommun” daterad 2001-04-05 att gälla fr.o.m. den 1 juli 2001, med förslag om torghandel fredag och lördag.

Kommunfullmäktige återremitterade den 13 juni 2001 (§ 154) ärendet till kommunstyrelsens lokalförsörjningsutskott.

Lokalförsörjningsutskottet föreslog den 20 september 2001 (§ 65) att gällande torghandelsstadga inte skulle ändras, och att huvudmannskapet för salutorget skulle överföras till gatunämnden.

Kommunstyrelsen remitterade den 3 oktober 2001 (§ 266) ärendet till arbetsutskottet.

Arbetsutskottet uppdrog den 13 maj 2002 (§ 151) åt stadskontoret att ta fram förslag till ny torghandelsstadga, nya avgifter och avtal med Mölndals Centrumledning AB.

Ulf Reiman, Samfast, redovisade ärendet vid arbetsutskottets sammanträde den 9 september 2002.

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 16 oktober 2002 med följande förslag till beslut

- Fullmäktige antar upprättat förslag till ny torghandelsstadga för Mölndals kommun, att gälla från den 1 januari 2003.
- Fullmäktige beslutar att avgiften för fast saluplats skall uppgå till 10 000 kr per plats för ett år. Från och med 2004 uppräknas beloppet med konsumentprisindex med oktoberindex 2002 som bas.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 305 forts.

- Under förutsättning av fullmäktiges beslut beslutar kommunstyrelsen att de sex platserna skall erbjudas dem som under längst sammanhängande tid innehaft permanent saluplats på torget.

Arbetsutskottet överlämnade den 22 oktober 2002 (§ 271) ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till arbetsutskottet efter en principdiskussion.

Utdrag:
Stadskontoret

§ 306

Dnr 224/02

009

Svar på motion om att kommuninvånare skall få förslagsrätt i fullmäktige

Kommunfullmäktige beslutade den 29 maj 2002 (§ 156) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Miljöpartiet de Gröna genom Kent Helgesson undertecknad motion.

I motionen föreslås

- ”- att fullmäktige inrättar två näringslivspolitiska seminarier/hearingar med sex månaders mellanrum,
- att tidigare lagd motion (aug -01) om utökad initiativrätt till fullmäktige besvaras tillsammans med denna motion.

Ärendeberedning

Se näringslivssekretariatets tjänsteskrivelse den 17 september 2002.

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 16 oktober 2002.

Se arbetsutskottets protokoll den 22 oktober 2002 (§ 272).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet tills den föreslagna demokratiberedningen inrättats nästa mandatperiod.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 307

Dnr 54/02

731

Svar på motion om fritt inträde för ledsagare av äldre och funktionshindrade vid olika kulturaktiviteter

Kommunfullmäktige beslutade den 30 januari 2002 (§ 28) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Vänsterpartiet genom Jan Kronberg och Kristina Darenberg undertecknad motion.

I motionen föreslås att fullmäktige skall besluta

”- att ledsagare som bistår äldre- och funktionshindrade personer skall beredas fritt inträde till det kulturutbud som finns i Mölndals kommun.”

Ärendeberedning

Handikapprådet tillstyrker motionen den 13 maj 2002 (§ 21).

Se vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 april 2002.

Vård- och omsorgsnämnden tillstyrker motionen den 22 maj 2002 (§ 64).

Se kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse den 16 september 2002.

Nämnden för kultur och fritid tillstyrker den 10 oktober 2002 (§ 105) att ledsagare till funktionshindrade och äldre samt personliga assistenter får fritt tillträde vid de kulturarrangemang som är förvaltningens egna.

Se arbetsutskottets protokoll den 22 oktober 2002 (§ 273).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att ledsagare till funktionshindrade och äldre samt personliga assistenter skall ha fritt inträde vid kulturarrangemang som anordnas av kommunen.
- Fullmäktige rekommenderar Gunnebo Slott och Trädgårdar AB att tillämpa samma princip.
- Fullmäktige beslutar att motionen därmed skall anses vara besvarad.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Rosendals Samfällighetsförening
Ekonomiavdelningen

§ 308

Dnr 456/01

872

Begäran om senareläggning av utbetalning av bidrag för renovering av kallstensmur i Kvarnbyn

Kommunstyrelsen beviljade den 7 maj 2002 (§ 166) Rosendals Samfällighetsförening ett bidrag på 335 000 kronor för restaurering av kallstensmur.

Beloppet finansieras dels genom bidrag från länsstyrelsen på 135 000 kronor dels genom ianspråktagande av 200 000 kronor från kommunstyrelsens anslag till förfogande 2002.

Rosendals Samfällighetsförening har i en skrivelse den 17 oktober 2002 begärt att få utbetalningen av bidraget framflyttat till 2003, då renoveringsarbetena kommer att påbörjas under mars 2003.

Ärendeberedning

Se arbetsutskottets protokoll den 22 oktober 2002 (§ 276).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen medger att utbetalningen av bidraget på 200 000 kronor framflyttas till 2003.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 309

Dnr 226/02

041

Kommunal utdebitering för 2003

Bengt Odlöw (s), med instämmande av Jan Kronberg (v), yrkar att utdebiteringen skall höjas med 40 öre till 21 kronor och 24 öre.

Hans Bergfelt (m) yrkar att utdebiteringen skall vara oförändrad 20 kronor och 84 öre.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Bengt Odlöws och Hans Bergfelts yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller Bengt Odlöws yrkande.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att den kommunala utdebiteringen för 2003 skall vara 21 kronor och 24 öre.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Arvodesberedningen

§ 310

Dnr 421/01

024

Uppdrag avseende årsarvoden till vissa kommunala organ

Kommunfullmäktige antog den 24 april 2002 (§ 84) arvoden för kommande mandatperiod. Beslut om årsarvoden erfordras för ytterligare några organ.

Kommunstyrelsens beslut

Arvodesberedningen får i uppdrag att utarbeta förslag till årsarvoden för

- * Arbets- och familjestödsnämndens beredningsgrupp
 - * Demokratiberedningen
 - * Överförmyndarnämnden
-

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 311

Avslutning

Ordföranden Bengt Odlöw tackar för de gångna fyra årens livliga och spännande diskussioner. Avtackning av avgående ledamöter och ersättare kommer att ske vid gemensam middag måndagen den 16 december 2002, klockan 19.00 på Gunnebo Slott.

Vice ordföranden Hans Bergfelt tackar ordföranden, som på ett professionellt och lättsamt sätt har lett förhandlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande