

MÖLNDALS KOMMUN**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2000-10-03

1 (36)

Plats och tid Stadshuset klockan 15.00 – 16.30

Beslutande Enligt förteckning på s. 2

Övriga närvarande Enligt förteckning på s. 2

Utses att justera Marita Aronson

Justeringens plats och tid

Underskrifter

Sekreterare _____ Paragrafer 252 - 279
Yvonne Johnsson

Ordförande _____
Bengt Odlöw (s)

Justerande _____
Marita Aronson (fp)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2000-10-03

Datum för
anslagets uppsättandeDatum för
anslagets nedtagandeFörvaringsplats
för protokollet Stadskontoret

Underskrift _____

Utdragsbestyrkande

NÄRVARANDE

Beslutande*Ledamöter*

Bengt Odlöw (s),
 Mabel Hagman (s)
 Ralf Lorentzon (s)
 Hans Bergfelt (m)
 Bengt Möndell (m)
 Benny Strandberg (kd)
 Marita Aronson (fp)
 Inga Johnsson (c)
 Jan Kronberg (v)
 Lars G Andersson (spi)

ordförande

Tjänstgörande ersättare

Kent Helgesson (mp)

Övriga närvarande*Ersättare*

Lisbeth Årgårdh (s)
 Kaj Johansson (s)
 Patrik Karlsson (s)
 Inga-Lill Görloff (s)
 Suzan Gelesits (m)
 Kenneth Wallin (m)
 Hanna Lorenzen (v)

Tjänstemän m.fl.

Jan Rösman,
 Jan Persson,
 Yvonne Johnsson,
 Tore Rimstedt,
 Lars Kjellgren,
 Lennart Nilsson,
 Ingela Stéen,

stadskontoret

"-

"-

planeringskontoret

Förvaltningshögskolan, § 255

"

arbets- och familjestödsförvaltningen, § 257

§ 252

Ändrad föredragningslista

Kommunstyrelsen beslutar att följande ärenden skall utgå

12. Dnr 102/00 293

Lokalisering av korttidshem för barn.

27. Dnr 387/00 023

Projektanställning av EU-samordnare.

Följande ärende läggs som en information under § 253 "Meddelanden".

13. Dnr 50/99 532

Tidigare förslag om nedläggning av spårvägslinje 4 – komplettering av beslutsunderlag.

Gatunämnden (p. 22) § 253
 Ek.avdelningen (p. 24)

Meddelanden

Meddelas att följande handlingar finns tillgängliga på stadskontoret

1.
 Kommunförbundets cirkulär (www.svekom.se)
 2000:92 om anställningsstöd.
 2000:93 om särskilda arbetsmarknadspolitiska insatser för personer med arbetshandikapp.
 2000:94 om ändrade bestämmelser i arbetslöshetsförsäkringen.
 2000:95 om kommunal fastighetsskatt – tänkbara utformningar och kalkyl-exempel.
 2000:96 Skrift om personalnyckeltal för kommuner.
 2000:97 om arbetsdomstolens dom 2000 nr 38 angående fråga om föreningsrättskränkning.
 2000:98 om internationella frivilligdagen den 5 december 2000 – Årets Eldsjäl.
 2000:99 om medarbetarsamtal – nytt material.
 2000:100 om utredning om det nationella stödet för upphandlingsprocessen inom hjälpmedelsförsörjningen.
 2000:101 om offentlig upphandling (föreslagna ändringar från 2001-01-01).
 2000:102 om aktivitetsgarantin.
 2000:103 om budgetpropositionen för år 2001.
2.
 Kallelse till Västtrafik AB:s extra bolagsstämma den 17 oktober 2000.
3.
 Protokoll från Förörternas Bostads AB:s styrelsesammanträde den 18 augusti 2000.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 253 forts.

4.

Protokoll från Direktionens för Räddningstjänstförbundet i Storgöteborg sammanträden den 24 augusti och 13 september 2000.

5.

Protokoll från Mölndalsbostäder AB:s styrelsemöte den 14 september 2000.

6.

Handlingar till hälsorådets sammanträde den 14 september 2000.

7.

Tack från Christina F Persson för uppvaktningen på Gunnebo.

8.

Nr 2000.2557

Västra Götalandsregionens skrift ”Det goda livet” – Folkhälsopolitisk policy för Västra Götalandsregionen.

9.

Nr 2000.2558

Vägverkets regionala kollektivtrafikprogram för Vägverket Region Väst.

10.

Nr 2000.2725

Information från Banverket om den europeiska bilfria dagen den 22 september 2000. (www.bilfri.nu).

11.

Nr 2000.2754

Kortversion av regeringens proposition 1999/2000:79 ”Från patient till medborgare – en nationell handlingsplan för handikappolitiken”

12.

Nr 2000.2757

Kopia från Göteborgsregionens kommunalförbund på uppdragshandling avseende gemensam organisation av de sociala institutionerna inom GR kommunerna.

13.

Nr 2000.2765

Finansdepartementets pressmeddelande (1) om reformbudget för framtiden med jobben, barnen och välfärden i centrum. (www.finans.regeringen.se).

14.

Nr 2000.2766

Finansdepartementets pressmeddelande (2) om Sveriges ekonomi 2000 – 2003.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 253 forts.

15. Nr 2000.2767
Finansdepartementets pressmeddelande (3) om att kommunernas intäkter fortsätter att öka.
16. Nr 2000.2768
Finansdepartementets pressmeddelande (4) om att regeringen satsar på att stärka konsumenterna.
17. Nr 2000.2792
Statens Energimyndighets rapport ”Uppföljning av bidraget till kommunal energirådgivning år 1999”. (www.stem.se).
18. Nr 2000.2808
Utdrag ur Förbundsdirektionens för Räddningstjänsten Storgöteborg protokoll den 13 september 2000 (§ 68) om ekonomisk rapport – delårsbokslut.
19. Nr 2000.2812
Regeringskansliets, näringslivsdepartementet, faktablad om budgetpropositionen 2001 som överlämnats till riksdagen den 20 september 2000. (www.finans.regeringen.se).
20. Dnr 57/99 109
Regeringsbeslut angående ansökan från Mölndals kommun om statligt bidrag till ett lokalt investeringsprogram som ökar den ekologiska hållbarheten i samhället. Regeringen avslår ansökan.
21. Dnr 329/00 534
Länsstyrelsens, Västra Götaland, beslut om att Göteborgs Spårvägar AB får använda upp till tio övervakningskameror i samtliga bolaget tillhöriga spårvagnar som trafikerar Göteborgs och Mölndals kommuner.
22. Dnr 50/99 532
Gatunämndens beslut i § 150/2000 att förslaget om nedläggning av spårvägslinje 4 återtagits.
23. Dnr 400/00 101
Redovisning över kommunledningsgruppens uppdrag enligt kommunstyrelsens beslut den 5 september 2000 (§ 250).

§ 253 forts.

24. Dnr 403/00 106
Förteckning över kommunens medlemsavgifter m.m. enligt kommunstyrelsens beslut den 5 september 2000 (§ 250).

Förteckningen skall kompletteras till nästa kommunstyrelsesammanträde.

Det antecknas i protokollet att handlingarna under punkterna 1 – 24 har delgivits kommunstyrelsens ledamöter.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 254

Anmälan av delegeringsbeslut m.m.

I enlighet med kommunallagens bestämmelser och kommunstyrelsens beslut den 11 januari 2000 (§ 20) anmäls följande beslut innefattande uppgift om utövad delegering

Protokoll

1.
Kommunstyrelsens arbetsutskott den 28 augusti och 11 september 2000.
§ 224 med stöd av punkt 19 ”Beslut om ramavtal över 15 basbelopp”.
2.
Kommunstyrelsens lokalförsörjningsutskott den 29 augusti och 7 september 2000. Inga delegeringsbeslut.
3.
Kommunstyrelsens personal- och organisationsutskott den 11 september 2000. Inga delegeringsbeslut.
4.
Kommunstyrelsens planeringsutskott den 13 september 2000.
§ 93 och 96 med stöd av punkt 34 ”Beslut om utställning”.

Det antecknas i protokollet att beslut och protokoll under punkterna 1 – 4 har anmälts vid kommunstyrelsens sammanträde.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Förvaltningshögskolan
Ulf Dermark
Partille kommun
Ekonomiavdelningen

§ 255

Dnr 241/00

106

Förslag om förlängning av avtalet om Förstärkt förvaltningsforskning och mer kvalificerad förvaltningsutbildning

Mellan kommunerna i Göteborgsregionen, Bohuslandstinget/Västra Götalandsregionen och förvaltningshögskolan vid Göteborgs Universitet pågår under åren 1995 - 2001 en utveckling av forskningsverksamheten och utbildningen vid Förvaltningshögskolan.

Kommunfullmäktige godkände den 19 oktober 1994 (§ 170) ett avtalsförslag om bl.a. förstärkt förvaltningsforskning under åren 1995-2001 och förband sig att årligen bidra med 213 000 kronor till Göteborgs universitets förfogande för angivet ändamål.

Göteborgs universitet lämnade i en PM den 4 maj 2000 förslag till framtida inriktning.

Under femte året har två utvärderingar genomförts. Dessa påvisar att viktiga resultat uppnåtts under de fyra första åren.

Arbetsutskottet beslutade den 22 maj 2000 (§ 143) meddela Förvaltningshögskolan att Mölndals kommun är intresserad av fortsatt förstärkt förvaltningsforskning.

Förvaltningshögskolans Råd för utbildning och forskning har tillstyrkt en förlängning av avtalet för ytterligare en sexårsperiod.

I en skrivelse den 26 juni 2000 föreslår rådet att bl.a. Mölndals kommun godkänner förlängning av avtalet för ytterligare en sexårsperiod.

Avgiften föreslås oförändrad 4 kronor per invånare och år, vilket motsvarar 222 000 kronor per år.

Se arbetsutskottets protokoll den 14 augusti 2000 (§ 189).

Föredragning

Lennart Nilsson, Förvaltningshögskolan och Lars Kjellgren, ordförande i Förvaltningshögskolans råd redogör för ärendet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 255 forts.

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen godkänner förlängning av avtalet om Förstärkt förvaltningsforskning och mer kvalificerad förvaltningsutbildning i Västsverige vid Förvaltningshögskolan, Göteborgs universitet.

Kommunstyrelsen godkänner avtalsförslag daterat den 26 juni 2000 och förbinder sig därmed att under åren 2001 – 2006 bidra med 222 000 kronor/år till Göteborgs universitets förfogande för angivet ändamål.

Utdrag:
Barnomsorgs- och ut-
bildningsnämnden
Ekonomiavdelningen

§ 256

Dnr 250/00

751

Förslag om fördelning av resurser för förvaltningsövergripande utvecklingsmedel (PUCK och Skola Mitt I Byn)

Kommunfullmäktige avsatte i budget för 2000 och 2001 1,5 mkr/år till projekten Program för Ungdom och Centrum för Kamratskap (PUCK) samt Skola Mitt I Byn (SMIB).

Barnomsorgs- och utbildningsförvaltningen föreslår följande fördelning under åren 2000 och 2001

PUCK	865 000 kronor
Skola Mitt I Byn	<u>635 000 kronor</u>
Summa	1 500 000 kronor

Ärendebereidning

Se barnomsorgs- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 maj 2000.

Se barnomsorgs- och utbildningsnämndens protokoll den 9 augusti 2000 (§ 66).

Se arbetsutskottets protokoll den 11 september 2000 (§ 229).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar om följande fördelning

PUCK	865 000 kronor
Skola Mitt I Byn	<u>635 000 kronor</u>
Summa	1 500 000 kronor

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Lisbeth Årgårdh
Marita Aronson
Ingela Stéen

§ 257

Nr 2000.2921

Rapport om förtursgruppens verksamhet

Kommunstyrelsen har delegerat beslutanderätten om någon skall få förtur till lägenhet, till Lisbeth Årgårdh (s), efter samråd med Marita Aronson (fp).

Verksamheten är placerad på arbets- och familjestödsförvaltningen.

Föredragning

Förvaltningschef Ingela Stéen, Lisbeth Årgårdh och Marita Aronson redogör för verksamheten.

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Utdrag:
Gatunämnden

§ 258

Dnr 83/00

512

Svar på motion om hastighetsbegränsning på Streteredsvägen

Kommunfullmäktige beslutade den 23 februari 2000 (§ 44) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Miljöpartiet de Grönas fullmäktige-grupp genom Kent Helgesson undertecknad motion.

I motionen föreslås att hastighetsbegränsning 30 km/h införs under skoltid på del av Streteredsvägen och att gatukontoret får i uppdrag att utreda stängning av Streteredsvägen för genomfartstrafik med undantag av kollektivtrafik och uttryckningsfordon.

Ärendeberedning

Se gatukontorets tjänsteskrivelse den 9 maj 2000.

Se gatunämndens protokoll den 15 maj 2000 (§ 87). Nämnden föreslår att motionen bifalles i den del som avser åtgärder för att säkerställa en låg hastighet (30 km/h) vid övergångsställen på den aktuella delen av Streteredsvägen och att förhindra passage på olämpliga och trafikfarliga platser samt i övrigt avslå motionen.

Arbetsutskottet återremitterade den 13 juni 2000 (§ 174) motionen till gatunämnden för ett förtydligande av vilka åtgärder nämnden föreslår.

Se gatukontorets tjänsteskrivelse den 14 augusti 2000. I skrivelsen redovisas de objekt som kommer att genomföras under hösten 2000 och som berör Streteredsvägen.

Dessutom kommer olika uppräknade objekt att genomföras i samband med exploatering av Streteredsområdet.

Se gatunämndens protokoll den 23 augusti 2000 (§ 131).

Arbetsutskottet har den 11 september 2000 (§ 230) föreslagit att motionen skall anses vara besvarad med hänvisning till gatunämndens yttrande.

Yrkanden

Kent Helgesson (mp) yrkar att hastighetsbegränsning på 30 km/h på Streteredsvägen, sträckan utanför Brattåsskolan.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 258 forts.

Benny Strandberg (kd) yrkar att ärendet återremitteras till gatunämnden för komplettering avseende sträckan utanför Brattåsskolan. En redovisning önskas av andra tänkbara åtgärder utanför skolan såsom t.ex. fartdämpande räfflor.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på återremissyrkandet och finner att det bifalles.

Beslut

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till gatunämnden för komplettering avseende sträckan utanför Brattåsskolan. En redovisning önskas av andra tänkbara åtgärder utanför skolan såsom t.ex. fartdämpande räfflor.

I remissen ingår även att kontakta Brattåsskolans brukarråd för att inhämta synpunkter.

§ 259

Dnr 39/00

006

Svar på motion om kommunalstämmor i varje kommunal

Kommunfullmäktige beslutade den 26 januari 2000 (§ 20) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Centerpartiet genom Inga Johnsson och Bengt Spiik undertecknad motion.

I motionen föreslås ”att kommunalstämmor på försök skall anordnas i en eller flera kommunaldelar under år 2000.”

Arbetsutskottet överlämnade den 21 februari 2000 (§ 45) motionen till kommunfullmäktiges presidie- och gruppledargrupp för yttrande.

Gruppen har den 7 september 2000 utarbetat yttrande över motionen. I stället för kommunalstämmor finner presidie- och gruppledargruppen det vara värt att pröva utflyttade kommunfullmäktigesammanträden till Lindome och Källered med ett informationsmöte i direkt anslutning.

De utflyttade fullmäktigesammanträdena skulle anordnas när det finns fråga/frågor som berör kommunaldelen. På informationsmöte en timma före fullmäktigesammanträdet skall då allmänheten kunna ställa frågor på de ärenden som finns med på föredragningslistan.

Ärendeberedning

Se arbetsutskottets protokoll den 11 september 2000 (§ 241).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att motionen skall anses vara besvarad med hänvisning till kommunfullmäktiges presidie- och gruppledargrupps yttrande.

§ 260

Dnr 366/00

450

Antagande av föreskrifter för gaturenhållning

Kommunfullmäktige antog den 13 december 1995 (§ 210) renhållningsordning som innefattar bl. a. bestämmelser om fastighetsinnehavares skyldigheter att sköta renhållning av gångbanor och andra allmänna ytor för gångtrafik.

Ärendeberedning

Se gatukontorets tjänsteskrivelse den 14 augusti 2000. Regeringen har genom Förordning (1998:929) om gaturenhållning och skyltning, 1 §, gett fullmäktige möjlighet att meddela föreskrifter om fastighetsägares renhållningsskyldighet.

Se gatunämndens protokoll den 23 augusti 2000 (§ 134).

Arbetsutskottet har upprättat förslag till beslut den 11 september 2000 (§ 238).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att "Föreskrifter för gaturenhållning inom områden i Mölndals kommun där kommunen är huvudman för allmänna platser" från den 1 januari 2001 skall gälla som föreskrift enligt Förordning (1998:929) om gaturenhållning och skyltning, 1 §.

Punkt 7, sista stycket i gatunämndens förslag till föreskrifter skall utgå.

Utdrag:
Mölnads Civilförsvars-
förening
Ekonomiavdelningen

§ 261

Dnr 381/00

048

Mölnads Civilförsvarsförenings begäran om bidrag

Mölnads Civilförsvarsförening har i en skrivelse den 13 mars 2000, i likhet med tidigare år, begärt ett bidrag på 50 000 kronor.

Ärendebereidning

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 31 augusti 2000.

Se arbetsutskottets protokoll den 11 september 2000 (§ 240).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen erbjuder sig att medverka till att finna en lokal till en väsentligt reducerad kostnad för Mölnads civilförsvarsförening.

Kommunstyrelsen avslår ansökningarna om kontanta bidrag med hänvisning till vad som framförts i tjänsteskrivelsen den 31 augusti 2000.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Nämnden för kultur och
fritid
Lokalförsörjnings-
utskottet
Ekonomiavdelningen

§ 262

Dnr 385/00

048

Investeringsutrymme för Gunnebo slott och Trädgårdar år 2000 – belysning och skyltar

Kostnader för dräneringsarbeten kring Gunnebo slott, 959 000 kronor, har belastat investeringsutrymmet. Underhand har det konstaterats att detta av redovisningstekniska skäl borde betraktas som underhållsåtgärd i stället. Därmed finns utrymme för installation av belysningsanläggning samt informationsskyltar i området, för ett beräknat totalpris på 400 000 kronor.

Ärendeberedning

Sekult ur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse den 8 september 2000.

Se arbetsutskottets protokoll den 11 september 2000 (§ 243).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen konstaterar att investeringsutrymme finns för belysning och skyltar på Gunnebo slott och Trädgårdar, genom att genomförda dräneringsarbeten av redovisningstekniska skäl betraktas som underhållsåtgärd i stället för investering.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Lokalförsörjnings-
utskottet
Ekonomiavdelningen

§ 263

Dnr 244/00

291

Skånällaskolan, omfattning på gymnastiklokal

Kommunfullmäktige beviljade den 14 juni 2000 (§ 121) 53 mkr för om- och tillbyggnad av Skånällaskolan med en gymnastiklokal med måtten 22 x 42 meter. Kommunstyrelsen fick i uppdrag att avgöra omfattningen av lokalen.

Ärendebereidning

Se Samfasts tjänsteskrivelse den 25 augusti 2000. Önskemål har framförts om att hallen skall förses med läktare. Denna har kostnadsberäknats till 0,5 mkr och ingår inte i beviljat anslag.

Lokalförsörjningsutskottet har den 29 augusti 2000 (§ 80) föreslagit att kommunstyrelsen skall besluta om omfattningen av gymnastiklokalen i Skånällaskolan.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att gymnastiklokalen i Skånällaskolan skall förses med läktare för en kostnad på 0,5 mkr, att täckas i kommande budgetarbete för år 2001.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:

§ 264

Dnr 382/00

253

Planeringsutskottet

Nämnden för kultur och
fritid**Föravtal om försäljning av Ekenskolan/Kålleredsgymnasiet,
avtal 35-2000**

Kommunstyrelsen uppdrog den 11 januari 2000 (§ 38) åt planeringsutskottet att skyndsamt påbörja en planutredning kring Ekenskolan och Kålleredsgymnasiets framtida användning.

Ärendeberedning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 6 september 2000.

Planeringskontoret har med anledning av ovan nämnda uppdrag upprättat ett föravtal om försäljning till företaget Kilmartin Sverige AB. Föravtalet avser upprättande av ny detaljplan för Ekenskolan/Kålleredsgymnasiet, och reglerar översiktligt villkoren för överlåtelse av mark och byggnader jämte bolagets åtagande beträffande vissa trafikåtgärder m.m. Avtalet reglerar också samarbetet mellan parterna fram till dess att försäljningsavtal har träffats.

Planeringsutskottet har den 13 september 2000 (§ 102) beslutat föreslå kommunstyrelsen att godkänna föravtal om försäljning av Ekenskolan/Kålleredsgymnasiet enligt avtal 35-2000, under förutsättning att hyresavtal kan tecknas enligt redovisat förslag.

Vid sammanträdet presenteras ett förslag till hyresavtal mellan nämnden för kultur- och fritid samt Kilmartin Sverige AB avseende Ekenskolan idrotts-hall.

Yrkanden

Hans Bergfelt (m) yrkar bifall till planeringsutskottets förslag med tillägget ”under förutsättning att hyresavtal kan tecknas enligt redovisat förslag”.

Benny Strandberg (kd), med instämmande av Inga Johnsson (c), yrkar avslag på Hans Bergfelts yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Hans Bergfelts yrkande och Benny Strandbergs avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller Hans Bergfelts yrkande.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 264 forts.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner föravtal om försäljning av Ekenskolan/
/Kålleredsgymnasiet till Kilmartin Sverige AB enligt avtal 35-2000,
under förutsättning att hyresavtal kan tecknas enligt redovisat förslag.

Reservationer

Benny Strandberg och Inga Johnsson reserverar sig mot kommunstyrelsens
beslut.

Utdrag:
Miljödepartementet
Gatunämnden
Miljö- och hälsoskydds-
nämnden

§ 265

Dnr 336/00

454

Yttrande över förslag till Europaparlamentet avseende elektriska och elektroniska produkter

Miljödepartementet har upprättat följande två förslag till Europaparlamentets och Rådets direktiv

1. om avfall som utgörs av eller innehåller elektriska eller elektroniska produkter
2. om begränsning av användningen av vissa farliga ämnen i elektriska och elektroniska produkter.

I en remiss den 2 augusti 2000 inbjuder miljödepartementet bl.a. 10 kommuner, däribland Mölndal, att yttra sig över förslagen senast den 3 oktober 2000.

Ärendeberedning

Segatukontorets tjänsteskivelse den 4 september 2000.

Gatunämnden har den 18 september 2000 (§ 158) antagit gatukontorets yttrande som eget yttrande i ärendet.

Se miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse den 5 september 2000.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har den 19 september 2000 (§ 109) antagit miljö- och hälsoskyddskontorets yttrande som eget yttrande i ärendet.

Stadskontoret har sammanställt ett gemensamt yttrande från kommunen i en tjänsteskrivelse den 27 september 2000.

Arbetsutskottet har utarbetat förslag till beslut den 29 september 2000 (§ 262).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen antar stadskontorets tjänsteskrivelse den 27 september 2000 som eget yttrande i ärendet.

Kommunstyrelsen justerar denna paragraf omedelbart.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:

§ 266

Dnr 293/00

460

Jordbruksdepartementet

Miljö- och hälsoskydds-
nämnden**Yttrande över rapporten Effektivare livsmedelstillsyn – förslag till arbetssätt, organisation och finansiering (SLV Rapport 9)**

I en remiss den 9 juni 2000 inbjuder jordbruksdepartementet bl.a. samtliga landets kommuner att yttra sig över rubr. rapport senast den 3 oktober 2000.

Betänkandet har under hand sänts till miljö- och hälsoskyddsnämnden för yttrande senast den 20 september 2000.

Ärendeberedning

Se miljö- och hälsoskyddskontorets tjänsteskrivelse den 11 september 2000.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har den 19 september 2000 (§ 111) avstyrkt de förslag till förändringar av organisationen för livsmedelstillsynen som framförs i livsmedelsverkets rapport 9 "Effektivare livsmedelstillsyn".

Miljö- och hälsoskyddsnämnden föreslår samtidigt att åtgärder snarast vidtas så att möjlighet till interkommunal samverkan och eget taxesystem införs enligt förslagen i den tidigare parlamentariska utredningen "Livsmedelstillsyn i Sverige" (SOU 1998:619).

Arbetsutskottet har utarbetat förslag till beslut den 29 september 2000 (§ 264).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen antar miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande som eget yttrande i ärendet.

Kommunstyrelsen justerar denna paragraf omedelbart.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 267

Dnr 199/99

214

Samrådsredogörelse om program för detaljplanering av fastigheterna Sjövalla 1:123 m.fl.

Program för detaljplanering av fastigheterna Sjövalla 1:123 m.fl. har varit föremål för samråd under tiden den 24 maj - 14 augusti 2000. Inkomna synpunkter har medfört vissa kompletteringar.

Ärendeberedning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 5 september 2000.

Planeringsutskottet har den 13 september 2000 (§ 92) föreslagit att kommunstyrelsen skall godkänna program för detaljplanering av fastigheterna Sjövalla 1:123 m.fl. med de kompletteringar som framgår av samrådsredogörelsen. Vidare föreslås att planeringsutskottet får i uppdrag att ta fram detaljplan i enlighet med programmet.

Vid kommunstyrelsens sammanträde kompletteras ärendet med vissa kartor.

Kommunstyrelsens beslut

Med hänvisning till att kartmaterialet delats ut först vid sammanträdet beslutar kommunstyrelsen att ta upp ärendet till förnyad behandling vid nästkommande sammanträde den 31 oktober 2000.

§ 268

Dnr 782/94

214

Antagande av detaljplan för fastigheterna Sockerbetan 17 m.fl. vid Stenliden i Toltorpsdalen i Mölndal

Förslag till detaljplan för fastigheterna Sockerbetan 17 m.fl. har utarbetats.

Syftet med planen är att anpassa byggrätten på fastigheterna Sockerbetan 1, 2 och 17 till pågående markanvändning och befintlig bebyggelse för barnstuga och föreningslokal. Fastigheten Sockerbetan 15 (kvartersmark) föreslås gå över till allmän plats, naturmark och garagebyggnaden på fastigheten Toltorp 1:339 (gatumark) föreslås bli överförd till kvartersmark för bostadsändamål.

Planen har varit utställd den 19 juni – 28 juli 2000.

Ärendebereidning

Se planbeskrivning den 17 maj 2000.

Se genomförandebeskrivning den 17 maj 2000.

Se samrådsredogörelse den 17 maj 2000.

Se utlåtande den 13 september 2000.

Se planeringsutskottets protokoll den 13 september 2000 (§ 94).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige antar detaljplanen för fastigheterna Sockerbetan 17 m.fl., upprättad den 17 maj 2000.

§ 269

Dnr 4/00

214

Antagande av detaljplan för delar av fastigheterna Åby 1:72 och 1:98 (Shurgard), vid G:a Kungsbackavägen i Mölndal

Ett förslag till detaljplan har utarbetats för delar av fastigheterna Åby 1:72 och 1:98 (Shurgard).

Syftet med planen är att anpassa byggrätten till lämnade bygglov och pågående markanvändning för lagerförvaring. Del av fastigheten Åby 1:98 föreslås vidare bli överförd till allmän platsmark (park).

Planen har varit utställd den 19 juni – 28 juli 2000.

Ärendebereidning

Se planbeskrivning den 7 juni 2000.

Se genomförandebeskrivning den 7 juni 2000.

Se samrådsredogörelse den 7 juni 2000.

Se utlåtande den 13 september 2000.

Se planeringsutskottets protokoll den 13 september 2000 (§ 95).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige antar detaljplan för delar av fastigheterna Åby 1:72 och 1:98 (Shurgard), upprättad den 7 juni 2000.

§ 270

Dnr 75/99

106

Förslag till energipolitiskt handlingsprogram

Enligt lagen om kommunal energiplanering skall det i varje kommun finnas en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi. Senaste planen för Mölndals kommun antogs av kommunfullmäktige den 18 november 1992 (§ 153).

En arbetsgrupp bestående av representanter för stadsarkitektkontoret, miljö- och hälsoskyddskontoret, stadskontoret, planeringskontoret samt Mölndal Energi AB har arbetat fram ett förslag på nytt energipolitiskt handlingsprogram. Programmet har under hösten 1999 varit ute på remiss.

Ärendebereidning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 28 augusti 2000.

Planeringsutskottet har den 13 september 2000 (§ 103) föreslagit att fullmäktige skall godkänna förslag till energipolitiskt handlingsprogram för Mölndals kommun.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet till nästkommande sammanträde den 31 oktober 2000.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Naturvårdsgruppen
Planeringsutskottet

§ 271

Dnr 537/99

432

Förslag om kultur- och naturvårdsskydd för Rådasjön - Gunnebo

Kommunstyrelsen uppdrog den 23 november 1999 (§ 306) åt Naturvårdsgruppen att ta fram förslag till beslut om kultur- och naturvårdsskydd för Rådasjön – Gunnebo. Under våren 2000 har området utretts i samarbete med länsstyrelsen och Härryda kommun.

Ärendeberedning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 13 september 2000.

Se planeringsutskottets protokoll den 13 september 2000 (§ 107).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med planeringsutskottets förslag

Kommunstyrelsen tillstyrker att det fortsatta arbetet inriktas på att området kring Gunnebo slott bildar ett kulturresevat samt att norra stranden av Rådasjön samt Ståloppet bildar naturresevat

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 272

Dnr 396/00

253

Bytesavtal Eklanda 1:107 m.fl. söder om Jolengatan i Mölndal (avtal 40-2000)

Förslag till bytesavtal har upprättats för rubr. fastigheter mellan Mölndals kommun och Skanska Fastigheter Göteborg AB. Företaget förvärvar kommunens del av fastigheten Eklanda 1:107 och säljer del av fastigheten Eklanda 1:103. Kommunen erhåller en mellangift på 1 600 000 kronor.

Ärendebereidning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 13 september 2000.

Planeringsutskottet har den 13 september 2000 (§ 108) överlämnat ärendet till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige godkänner bytesavtal 40-2000.

Fullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att i händelse av formella hinder i samband med försäljningens genomförande godkänna erforderliga justeringar i avtalstext och/eller överlåtelse av egendomen till annan juridisk person.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 273

Dnr 169/00

214

Samrådsredogörelse om program för detaljplanering av bostäder vid Esbjörn Schillersgatan

Program för detaljplanering av bostäder vid Esbjörn Schillersgatan har varit föremål för samråd under tiden den 24 maj - 14 augusti 2000. Inkomna synpunkter står inte i konflikt med programmets intentioner, men föranleder vissa justeringar som framgår av samrådsredogörelsen.

Ärendebereidning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 5 september 2000.

Planeringsutskottet har den 13 september 2000 (§ 91) föreslagit att kommunstyrelsen godkänner program för detaljplanering av bostäder vid Esbjörn Schillersgatan med de förändringar som framgår av samrådsredogörelsen. Vidare föreslås att planeringsutskottet får i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan i enlighet med programmet.

Vid kommunstyrelsens sammanträde kompletteras ärendet med kart-material.

Kommunstyrelsens beslut

Med hänvisning till att kartmaterialet delats ut först vid sammanträdet beslutar kommunstyrelsen att ta upp ärendet till förnyad behandling vid nästkommande sammanträde den 31 oktober 2000.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Lokalförsörjningsut-
skottet
Arbets- och familje-
stödsnämnden

§ 274

Dnr 407/00

282

Omarbetat hyresavtal för arbets- och familjestödsförvaltningens lokaler på Ågatan 4

Två förslag till omarbetat hyresavtal har framtagits med KB Myran nr 224 för arbets- och familjestödsförvaltningens lokaler.

Alternativ 2 förordas, vilket innebär att man bygger om lokaler på ett annat våningsplan än det man f.n. disponerar.

Ärendeberedning

Se Samfasts samt arbets- och familjestödsförvaltningens gemensamma tjänstekrivelse den 13 september 2000.

Arbets- och familjestödsnämndens arbetsutskott har den 18 september 2000 (§ 145) tillstyrkt förhyrning med vissa tillägg.

Se lokalförsörjningsutskottets protokoll den 22 september 2000 (§ 90).

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med lokalförsörjningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen godkänner förhyrning av lokaler till arbets- och familjestödsförvaltningen på Ågatan 4 enligt tjänstekrivelsens alternativ 2 och förslag till hyresavtal nr 3805-5002 med KB Myran nr 224 och med följande tillägg till avtalet

1. produktionstiden inkl. vitesklausul skall anges i avtalet,
2. vid kontraktstidens utgång den 30 september 2010 skall hyresgästen ha rätt att erlagga oregerad produktionskostnad kontant utan räntepålägg på återstående kapitalskuld.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Lokalförsörjningsut-
skottet

§ 275

Dnr 337/00

293

Anslag för ombyggnad på Fässbergshemmet

Rehabiliteringscentret Solrosen kommer att flytta från Fässbergshemmet till det nybyggda äldreboendet i Bifrost.

Detta ger möjligheter att utnyttja lokalerna i Fässbergshemmet för andra verksamheter. Främst har lokala jouren och hemsjukvården behov av bättre lokaler. Dessutom kan en rehabiliterings- och träningslokal för de boende på Fässbergshemmet skapas.

Den planerade ombyggnaden omfattar ca 260 m². Kostnaden beräknas till 1,1 mkr. Investeringen finns inte upptagen i budget 2000 eller 2001.

Vård- och omsorgsförvaltningens arbetsutskott har behandlat ärendet den 7 september 2000 (§ 241).

Ärendebereidning

Se Samfasts tjänsteskrivelse den 13 september 2000.

Lokalförsörjningsutskottets har den 22 september 2000 (§ 91) föreslagit att kommunstyrelsen skall anslå 1,1 mkr för ombyggnad av Fässbergshemmet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för revidering av kostnadskalkyl då projektet kostnadsberäknats under våren/sommaren 2000 i kostnadsläge februari 2000.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 276

Dnr 383/00

214

Godkännande av detaljplan för fastigheterna Eklanda 1:107 m.fl. söder om Jolengatan i Mölndal

Förslag till detaljplan har utarbetats för rubr. fastigheter.

Syftet med planen är dels att möjliggöra bebyggelse i större enheter och med högre byggnadshöjd än vad som medges i gällande plan, dels att medge användning av en del av området för en byggmarknad.

Beslut om antagande skall fattas av kommunfullmäktige i fall där genomförandetiden för gällande plan inte har utgått.

Ärendebereidning

Se genomförandebeskrivning den 20 september 2000.

Se särskilt utlåtande den 19 september 2000.

Se antagandehandling den 19 september 2000.

Se byggnadsnämndens protokoll den 20 september 2000 (§ 170).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige antar detaljplan för fastigheterna Eklanda 1:107 m.fl.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 277

Dnr 406/00

006

Sammanträdesordning för kommunstyrelsen 2001

Stadskontoret har upprättat förslag till sammanträdesordning för kommunstyrelsen år 2001.

Regionfullmäktige har sina sammanträden på tisdagar, och ofta sammanfaller deras och kommunstyrelsens sammanträdesdagar. Därför innebär förslaget att kommunstyrelsens sammanträdesdagar år 2001 är onsdagar.

Ärendebereidning

Arbetsutskottet har upprättat förslag till beslut den 29 september 2000 (§ 250).

Kommunstyrelsens beslut enligt arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar att hålla ordinarie sammanträden följande onsdagar klockan 15.00 under år 2001

10 januari
 7 februari
 7 mars
 4 april
 2 maj
 30 ”
 8 augusti
 5 september
 3 oktober
 31 ”
 28 november

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 278

Dnr 406/00

006

Sammanträdesdagar för kommunfullmäktige 2001

Stadskontoret har upprättat förslag till sammanträdesordning för kommunfullmäktige år 2001.

Ärendebereidning

Arbetsutskottet har upprättat förslag till beslut den 29 september 2000 (§ 251).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att hålla ordinarie sammanträden följande onsdagar klockan 18.00 under år 2001

31 januari
28 februari
28 mars
25 april
22 alt. 23 maj
13 juni
29 augusti
26 september
24 oktober
21 november, kl. 16.00
12 december

§ 279

Övrigt

Eklandaskolan

Dnr 427/00

611

Som svar på Kent Helgessons (mp) fråga informerar Bengt Odlöw (s) om utvecklingen i de pågående konkursförhandlingarna avseende Eklandaskolan AB.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande