

MÖLNDALS KOMMUN**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

1999-09-28

1 (39)

Plats och tid Stadshuset klockan 15.00 - 17.35

Beslutande Enligt förteckning på s. 2

Övriga närvarande Enligt förteckning på s. 2

Utses att justera Marita Aronson (fp)

Justeringens plats och tid

Underskrifter

Sekreterare _____ Paragrafer 244a - 271
Yvonne Johnsson

Ordförande _____
Bengt Odlöw (s)

Justerande _____
Marita Aronson (fp)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 1999-09-28

Datum för
anslagets uppsättandeDatum för
anslagets nedtagandeFörvaringsplats
för protokollet Stadskontoret

Underskrift _____

Utdragsbestyrkande

NÄRVARANDE

Beslutande*Ledamöter*

Bengt Odlöw (s),
 Ralf Lorentzon (s)
 Hans Bergfelt (m)
 Bengt Möndell (m)
 Benny Strandberg (kd)
 Marita Aronson (fp)
 Jan Kronberg (v)
 Laila Åkerberg (mp)
 Lars G Andersson (spi)

ordförande

Tjänstgörande ersättare

Thomas Claéson (m)
 Kenneth Wallin (m)

Övriga närvarande*Ersättare*

Hans-Olof Engvall (kd)
 Göran Levin (fp)
 Hanna Lorenzen (v)
 Kent Helgesson (mp)

Tjänstemän m.fl.

Jan Rösman,
 Solveig Lundh,
 Yvonne Johnsson,
 Jan Persson,
 Tore Rimstedt,
 Ionie Oskarson,
 Eva Andersson,

stadskontoret

stadskontoret

”

”

planeringskontoret

vård- och omsorgsförvaltningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 244a

Ändring av föredragningslistan

Kommunstyrelsen beslutar att följande ärenden skall utgå

6. Dnr 627/98 734
Förslag till avtal om uppförande och förhyrning av äldrebofastadshus i Bifrost-
området.

19. Dnr 475/99 253
Försäljning av del av fastigheten Toltorp 1:323, Vetekornsgatan i Mölndal,
(avtal 28-1999).

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 244

Meddelanden

Meddelas att följande handlingar finns tillgängliga på stadskontoret

1.
Kommunförbundets cirkulär

Nr 2716/99

1999:106 om ändrade bestämmelser för anställningsstöd.

Nr 2715/99

1999:107 om preliminärt taxeringsutfall för inkomståret 1998 m.m.

Nr 2911/99

1999:108 om vårdkommissionens rapport.

Nr 2905/99

1999:110 om budgetförutsättningar för åren 2000 - 2002.

Nr 3034/99

1999:111 om höstens arbete med elektronisk handel, GEA m.m.

Nr 3007/99

1999:112 om lokalt utvecklingsarbete i elva kommuner.

Nr 3017/99

1999:113 om notkopiering inom de kommunala musikskolorna läsåret 1999/2000.

2.
Protokoll från Central samverkansgrupps (CESAM) sammanträden den 17 augusti och den 14 september 1999.

3. Nr 2806/99
Läro- och utbildningskommitténs betänkande: Att lära och leda - en läro- och utbildning för samverkan och utveckling (SOU 1999:63).

4. Nr 2808/99
Länsstyrelsens rapport "Historia för framtiden" en redovisning av 1998 års statliga bidrag till kulturmiljövård i Västra Götalands län.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 244 forts.

5. Nr 2810/99
Protokoll från Kommunförbundets Göteborgs och Bohus län styrelsesammanträde den 28 juni 1999.

6.
Protokoll från kommunfullmäktiges sammanträde den 25 augusti 1999.

7. Nr 2878/99
Styrelsens för psykologiskt försvar pressmeddelande om politiskt förtroende i skandaldrabbade kommuner.

8. Nr 2896/99
Fiskeriverkets rapport: Fisketurism - en naturlig näring, förutsättningar och möjligheter för utveckling av svensk fisketurism.

9. Nr 3005/99
Landstingsförbundet/kommunförbundets information om att regeringen är positiv till kommunernas, landstingens och regionernas ökade internationella utbyte.

10. Nr 3035/99
Information från arbetarskyddsstyrelsen om att den tillsammans med yrkesinspektionen kommer att genomföra en riksomfattande satsning för att få till stånd konkreta åtgärder mot våld och hot inom bl.a. äldre- och handikappvård.

Det antecknas i protokollet att handlingarna under punkterna 1 - 10 har delgivits kommunstyrelsens ledamöter.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 245

Anmälan av delegeringsbeslut

I enlighet med kommunallagens bestämmelser och § 7 i kommunstyrelsens reglemente anmäls följande beslut innefattande uppgift om utövad delegering

Protokoll

1.
Kommunstyrelsens planeringsutskott den 12 och 30 augusti samt den 8 september 1999.
2.
Kommunstyrelsens personal- och organisationsutskott den 16 augusti 1999.
3.
Kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 augusti och 7 september 1999.
4.
Kommunstyrelsens näringslivsutskott den 6 september 1999.

Det antecknas i protokollet att protokollen under punkterna 1 - 4 har delgivits kommunstyrelsens ledamöter.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:

§ 246

Dnr 228/99

106

GR

Vård- och omsorgs-
nämnden

Budgetberedningen

Förslag om regionalt äldrecentrum vid FoU i Väst

Göteborgsregionens kommunalförbund (GR) har i en skrivelse den 9 april 1999 redogjort för ett projekt med regionala äldrecentra.

Vid årsskiftet 1998/99 startade i GR:s regi och med deltagande från medlemskommunerna en begränsad forsknings- och utredningsverksamhet (FoU i Väst).

Socialdepartementet satsar statliga stimulansmedel under en treårsperiod, under förutsättning att kommunerna satsar lika stort belopp. En årlig insats från kommunerna på t.ex. 1,5 mkr skulle därmed kunna växa till ett belopp på ca 6 mkr inkl. statsbidrag på 3 mkr. Den sociala ledningsgruppen inom GR föreslår att kommunerna årligen bidrar med förslagsvis två kronor per invånare under åren 2000 - 2002. För Mölndals del motsvarar detta ca 110 000 kronor per år, sammanlagt 330 000 kronor.

Regeringen har den 17 juni 1999 beviljat 2,1 mkr.

GR har berett frågan i samarbete med kommunernas äldreomsorgsansvariga.

Ärendebereidning

Se vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse den 20 april 1999.

Vård- och omsorgsnämnden har den 29 april 1999 (§ 46) tillstyrkt förslaget om utvidgad Fou-verksamhet med inriktning mot äldreomsorg. Vård- och omsorgsnämnden begär 110 000 kronor/år för åren 2000 - 2002.

GR har kompletterat den 21 april 1999 ärendet med en kalkyl avseende regionalt äldrecentrum.

Kommunstyrelsen bordlade i § 128/1999 ärendet till nästkommande sammanträde den 1 juni 1999. Vid arbetsutskottets sammanträde den 18 maj 1999 (§ 170) informerade Bengt Odlöw (s) om att FoU i Väst/GR skulle överlämna ett nytt beslutsunderlag avseende kommunens delfinansiering av forskningsprojekt inom äldreomsorg.

FoU i Väst har i skrivelser den 15 juni och 23 augusti 1999 inkommit med ytterligare information i ärendet.

Kommunstyrelsen bordlade i § 231/1999 ärendet till sitt sammanträde den 28 september 1999.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 246 forts.

Föredragning

Elisabeth Hajtowitz, ledare för FoU i Väst, redogör för ärendet.

Yrkanden

Bengt Odlöw (s) yrkar att kommunen skall delta i ett projekt med utvidgad FoU-verksamhet för åren 2000 - 2002.

Hans Bergfelt (m) yrkar avslag på förslaget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen bifaller Bengt Odlöws yrkande.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen skall delta i utvidgad FoU-verksamhet med inriktning mot äldreomsorg under åren 2000 - 2002.

Kommunstyrelsen beviljar vård- och omsorgsnämnden 110 000 kronor för år 2000 av medel till kommunstyrelsens förfogande i förslag till budget för år 2000.

Ärendet vad avser 110 000 kronor/år för åren 2001 - 2002 överlämnas till budgetberedningen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Inköpsenheten

§ 247

Dnr 462/99

050

Upphandling av färdtjänst med specialfordon - ramavtal

Arbetsutskottet beslutade den 18 maj 1999 (§ 150) att kommunen skulle samverka i upphandling av färdtjänst med specialfordon med Göteborgs Stad Färdtjänsten. Ramavtalet skulle avse perioden 2000-01-01 -- 2003-12-31 (med möjlighet till förlängning på 1 år).

Ärendeberedning

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 17 september 1999.

Arbetsutskottet överlämnade i § 262/1999 ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag till beslut.

Föredragning

Inger Ek och Hans Grandien, inköpsenheten, redogör för ärendet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta följande anbud

1. avseende upphandling av färdtjänst

anbud nr 1 (Linjebuss Sverige AB), nr 2 (Sandarnas Taxi AB), nr 5 (Göteborgs Spårvägar AB) och nr 9 (Taxikurir i Göteborg AB).

2. avseende upphandling av riksfärdtjänst

anbud nr 2 (Sandarnas Taxi AB), nr 6 (Kungsbacka Taxi AB), nr 5 (Göteborgs Spårvägar AB), nr 7 (Leja Touring AB) och nr 8 (Taxi Göteborg Ek. förening).

3. Kommunstyrelsen uppdrar åt inköpsenheten att teckna ramavtal med ifrågavarande leverantörer belöpande på perioden 2000-01-01 -- 2003-12-31 (med möjlighet till ett års förlängning).

Kommunstyrelsen justerar denna paragraf genast.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:

§ 248

Dnr 123/99

730

De valda

Handikapprådet

Förtroendemanna-

registret

Val av politisk ledningsgrupp för handikapp-politiskt program

Kommunfullmäktige biföll den 25 augusti 1999 (§ 152) en motion om framtagning av ett handikapp-politiskt program. Kommunfullmäktige uppdrog samtidigt åt kommunstyrelsen att tillsätta en politisk ledningsgrupp för utarbetande av programmet. Gruppen skall bestå av en ledamot från varje parti.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen väljer följande personer till ledningsgrupp för handikapp-politiskt program

Ralf Lorentzon (s), sammankallande

Ingela Ohldin (m)

Marie Berg (kd)

Per Ternberg (fp)

Maija Savolainen (v)

Hans Sternlycke (mp)

Beatrice Philipson (spi)

Märta Johansson (c)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 249

Dnr 415/99

253

Försäljning av delar av fastigheterna Fässberg 1:73 och Åby 1:81, Bifrostgatan/Jolengatan i Mölndal (avtal 23-1999)

Planeringskontoret har upprättat ett avtalsförslag om försäljning av ca 23 000 kvm obebyggd mark till Ernström Förvaltning AB för 13 800 000 kronor. Bolaget avser att uppföra byggnader för kontor och lager för uthyrning till Armatur Jonsson AB. Bolaget ersätter kommunen för kostnader för fördyrad dagvattenhantering med 175 000 kronor.

Ärendeberedning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 3 augusti 1999.

Planeringsutskottet har i § 63/1999 upprättat följande förslag till beslut

- Fullmäktige godkänner försäljning av delar av fastigheterna Fässberg 1:73 och Åby 1:81 enligt avtal 23-1999.
- Fullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att i händelse av formella hinder i samband med försäljningens genomförande godkänna erforderliga justeringar i avtalstexten och/eller i överlåtelsen till annan juridisk person.

Kommunstyrelsen bordlade i § 227/1999 ärendet till nästkommande sammanträde den 28 september 1999.

Yrkanden

Laila Åkerberg (mp) yrkar avslag på planeringsutskottets förslag medan Bengt Odlöw (s) yrkar bifall.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på planeringsutskottets förslag och Laila Åkerbergs yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller planeringsutskottets förslag.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 249 forts.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige godkänner försäljning av delar av fastigheterna Fässberg 1:73 och Åby 1:81 enligt avtal 23-1999.
- Fullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att i händelse av formella hinder i samband med försäljningens genomförande godkänna erforderliga justeringar i avtalstexten och/eller i överlåtelsen till annan juridisk person.

Reservation

Laila Åkerberg (mp) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
 Planeringsgruppen
 Barnomsorgs- och utbildningsnämnden
 Arbets- och familjestödsnämnden

§ 250 Dnr 292/99 750

Rapport om uppföljning av plan för barn och unga i riskzon

Ett förslag till plan för barn och unga i riskzonen utarbetades under hösten 1997 av socialtjänsten, barnomsorgs- och utbildningsförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen samt gymnasieförvaltningen. Polisen i planeringsgruppen för förebyggande barn- och ungdomsvård deltog också i arbetet.

Kommunfullmäktige antog den 4 februari 1998 (§ 4) plan för barn och unga i riskzonen. Planeringsgruppen för förebyggande barn- och ungdomsvård är ansvarig för uppföljningen.

Planeringsgruppen har i en skrivelse den 13 april 1999 redogjort för uppföljningen.

Barnomsorgs- och utbildningsnämnden godkände den 5 maj 1999 (§ 36) uppföljningen av plan för barn och unga i riskzon. Samtidigt föreslog nämnden att förslagen till revidering av planen som planeringsgruppen lämnat, skulle fastställas.

Ärendeberedning

Arbetsutskottet har upprättat förslag till beslut i § 174/1999.

Kommunstyrelsen remitterade i § 187/1999 rapporten till arbets- och familjestödsnämnden för yttrande.

Se arbets- och familjestödsförvaltningens tjänsteskrivelse den 6 april 1999.

Se arbets- och familjestödsnämndens protokoll den 30 augusti 1999. Nämnden har inget att invända mot uppföljningen.

Se arbetsutskottets protokoll § 231/1999.

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen godkänner redogörelsen och betonar särskilt vikten av intensifiering av insatser inom fältet integration av barn och unga från andra länder.

Kommunstyrelsen överlämnar rapporten till kommunfullmäktige för kännedom.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Nämnderna

§ 251

Dnr 410/99

006

Sammanträdesordning för kommunstyrelsen år 2000

Stadskontoret har upprättat förslag till sammanträdesordning för kommunstyrelsen år 2000.

Ärendeberedning

Arbetsutskottet har upprättat förslag till beslut i § 233/1999.

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar att hålla ordinarie sammanträden följande tisdagar klockan 15.00 under år 2000

11 januari
1 februari
7 mars
4 april
2 maj
30 ”
8 augusti
5 september
3 oktober
31 ”
28 november

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 252

Dnr 410/99

006

Sammanträdesordning för kommunfullmäktige år 2000

Stadskontoret har upprättat förslag till sammanträdesordning för kommunfullmäktige år 2000.

Ärendeberedning

Se arbetsutskottets protokoll § 234/1999.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att hålla ordinarie sammanträden följande onsdagar klockan 18.00 under år 2000

26 januari

23 februari

29 mars

26 april

24 maj

14 juni

30 augusti

27 september

25 oktober

22 november, kl. 16.00

13 december

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
 Utbildningsdeparte-
 mentet
 Gymnasienämnden

§ 253

Dnr 438/99

615

Kunskapslyftet - ansökan om statsbidrag för år 2000

Utbildningsdepartementet inbjöd i juni 1996 samtliga landets kommuner att delta i en femårig satsning för ett nationellt kunskapslyft för vuxna.

En ansökan har upprättats avseende 375 platser för år 2000. Samtidigt lämnas en rapport om kunskapslyftet 1999.

Ärendebereidning

Se gymnasieförvaltningens tjänsteskrivelse den 10 augusti 1999.

Se gymnasienämndens protokoll § 87/1999. Nämnden tillstyrker ett förslag till statsbidragsansökan för kunskapslyftet 1999.

Arbetsutskottet har upprättat förslag till beslut i § 239/1999.

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen godkänner gymnasienämndens förslag till ansökan om statsbidrag för år 2000 avseende 375 platser.

Kommunstyrelsen justerar denna paragraf genast.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 254

Dnr 185/99

512

Svar på motion om komplettering av vägräcke utmed Ågatan

Kommunfullmäktige beslutade den 24 mars 1999 (§ 65) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Folkpartiet liberalernas fullmäktigegrupp genom Dagmar Callgard undertecknad motion.

I motionen föreslås att vägräcket utmed Ågatan i Mölndal kompletteras där behovet är som störst, för att på så sätt minska risken för olyckor.

Ärendeberedning

Se gatukontorets tjänsteskrivelse den 10 augusti 1999.

Se gatunämndens protokoll § 120/1999. Gatunämnden avstyrker motionen.

Arbetsutskottet har i § 240/1999 föreslagit att motionen skall avslås.

Yrkanden

Marita Aronson (fp) yrkar bifall till motionen.

Bengt Odlöw (s) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Marita Aronsons yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige avslår motionen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Arvodesberedningen

§ 255

Dnr 248/99

024

Svar på motion om arvodesbestämmelser m.m. avseende arbets- och familjestödsnämndens sociala utskott

Kommunfullmäktige beslutade den 21 april 1999 (§ 85) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Miljöpartiet de Gröna genom Kent Helgesson undertecknad motion. I motionen föreslås att fullmäktige skall besluta

” att i SU:s ordförandeskap skall ingå uppdrag som ledamot i nämndens arbetsutskott

att tillägg enligt att-sats 1 görs i AFN:s reglemente

att årsarvode för uppdrag som ledamot i arbetsutskottet ej utgår utan skall anses ingå i SU:s ordförandearvode”.

Ärendebereidning

Se personalkontorets tjänsteskrivelse den 4 augusti 1999.

Personal- och organisationsutskottet har i § 72/1999 avstyrkt motionen.

Arbetsutskottet föreslog i § 242/1999 att kommunfullmäktige skall avslå motionen med hänvisning till de överväganden som gjorts i personalkontorets skrivelse den 4 augusti 1999.

Yrkanden

Laila Åkerberg (mp) yrkar bifall till motionen.

Bengt Odlöw (s), med instämmande av Marita Aronson (fp), yrkar att motionen remitteras till arvodesberedningen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Laila Åkerbergs och Bengt Odlöws yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller Bengt Odlöws yrkande.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 255 forts.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen remitterar motionen till arvodesberedningen för yttrande.

Reservation

Laila Åkerberg reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Protokollanteckning

Kommunstyrelsen medger att Kent Helgesson (mp) får lämna en protokollanteckning (bilaga A, § 255).

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Planeringsutskottet
Vård- och omsorgs-
nämnden

§ 256

Dnr 532/95

214

Detaljplan för äldreboende vid Hagåkersgatan

Ett förslag till detaljplan för äldreboende vid Hagåkersgatan har upprättats av stadsarkitektkontoret den 13 augusti 1997, reviderad den 28 oktober 1997.

Förslaget till detaljplan har varit utställt under tiden 3 - 28 juni 1997.

Stadsarkitektkontoret har i utställningsutlåtandet redovisat inkomna yttranden. Genomförandetiden har ändrats till 10 år. Byggrättens omfattning har justerats och planbeskrivning samt planbestämmelser har kompletterats.

Ärendeberedning

Planeringsutskottet har upprättat förslag till beslut i § 92/1997.

Kommunstyrelsen bordlade ärendet den 25 november 1997 (§ 267). Ärendet skulle tas upp igen så snart beslut fattats om äldreboendestäder vid Jungfruplatsen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen remitterar planförslaget till planeringsutskottet för ev. aktualisering.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
HSB
Planeringsutskottet

§ 257

Dnr 77/99

214

Begäran om detaljplan för ett område vid Kämpegatan 5 och 7 i Mölndal, kvarteret Gasellen 27 och 30

HSB Mölndal har ansökt om planändring för att kunna uppföra bostäder i flerfamiljshus i rubr. område.

Ärendebereidning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 1 september 1999.

Planeringskontoret redovisar gällande planer, ansökan, samråd och egen bedömning. Man föreslår att gällande stadsplan inte ändras bl.a. med hänsyn till den oklarhet som råder både om trafiksituationen och om parkeringsbehovet inom Krokslätt. Dessutom upplevs förslaget till bebyggelse som alltför omfattande. Det bryter dessutom mot områdets karaktär och byggnadssättet i omgivningen.

Planeringsutskottet överlämnade i § 71/1999 ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag.

Jäv

P.g.a. jäv deltar inte Kaj Johansson (s) och Patrik Karlsson (s) i handläggningen av detta ärende.

Yrkanden

Marita Aronson (fp), med instämmande av Benny Strandberg (kd), Inga Johnsson (c) och Hans Bergfelt (m), yrkar avslag på framställningen om planutredning.

Mabel Hagman (s), med instämmande av Lars G Andersson (spi), yrkar att planutredning skall startas.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Marita Aronsons och Mabel Hagmans yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller Marita Aronsons yrkande.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 257 forts.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen avslår framställningen om planutredning för detaljplaneområde vid Kämpegatan 5 och 7, kvarteret Gasellen 27 och 30.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Planeringsutskottet

§ 258

Dnr 269/99

214

Begäran om planändring samt markförvärv av delar av fastigheterna Lindome 1:5 och 5:5 vid Annebergsvägen

Derome Förvaltning AB har inkommit med en förfrågan om att få förvärva delar av fastigheterna Lindome 1:5 och 5:5 för att där kunna uppföra markbostäder med bostadsrätt för seniorboende. Sökande begär samtidigt att området planläggs.

Ärendebereidning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 1 september 1999.

I skrivelsen redovisas dels markägo- och planförhållanden, dels bedömning av förutsättningarna. Kommunen har för närvarande inte för avsikt att sälja marken. Innan en avstyckning för bostadsbebyggelse kan ske, bör bebyggelsens lokalisering och omfattning prövas genom detaljplaneläggning.

Planeringsutskottet är positiv till planläggning.

Planeringsutskottet har i § 72/1999 föreslagit att kommunstyrelsen skall meddela sökanden att det för närvarande inte är aktuellt att försälja mark för bostadsbebyggelse vid Annebergsvägen.

Yrkanden

Hans Bergfelt (m), med instämmande av Marita Aronson (fp), yrkar att ärendet återremitteras till planeringsutskottet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Hans Bergfelts yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till planeringsutskottet för förnyad prövning.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Britta och Håkan
Zackrisson
Planeringsutskottet

§ 259

Dnr 499/97

214

Detaljplaneavtal för undantaget område av fastigheten Björkåsen 4 (avtal 27-1999)

Ett förslag till detaljplaneavtal har tecknats med Britta och Håkan Zackrisson, ägare till undantaget område av Björåsen 4 ("vita villan").

I förslaget till detaljplan för Björkåsen 4 m.fl. har byggnaden inom det undantagna området åsatts skyddsbestämmelser, varsamhetsbestämmelser samt utökad lovplikt för underhållsåtgärder.

Fastighetsägarna har i och med detta avtal godkänt detaljplaneförslaget.

Ärendebereidning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 1 september 1999.

Se planeringsutskottets protokoll § 73/1999.

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med planeringsutskottets förslag

Kommunstyrelsen godkänner avtal 27-1999.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
MBAB

§ 260

Dnr 767/98

252

HSB

Begäran om marktilldelning i Östra Eklanda

Planeringsutskottet

Mölnaldsbostäder AB (MBAB) har begärt marktilldelning i Östra Eklanda.

HSB Mölndal har också anmält intresse av att bygga inom området.

Inom området äger kommunen delområde V. Enligt kommunens sammanställning över bostadsprojekt för perioden 1998 - 2002 skall detta delområde bebyggas åren 2001 - 2002 med 105 hyreslägenheter i punkthus.

Ärendeberedning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 31 augusti 1999.

Planeringskontoret föreslår att MBAB ges möjlighet att förvärva aktuellt delområde.

Planeringsutskottet överlämnade i § 74/1999 ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag.

Jäv

P.g.a. jäv deltar inte Mabel Hagman (s), Kaj Johansson (s) och Patrik Karlsson (s) i handläggningen av detta ärende.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen avslår Mölnaldsbostäder AB:s och HSB Mölndals begäran om marktilldelning i Östra Eklanda.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Planeringsutskottet

§ 261

Dnr 436/99

214

Ändring av del av stadsplanen för Område kring Esbjörn Schillersgatan (Mölnalds Museum)

Mölnalds Museum kommer att flytta från sina nuvarande lokaler vid Forsåkersgatan 19 till lokaler vid Kvarnbygatan ("Strumpan").

Nuvarande museum omfattas av rubr. stadsplan och redovisas där som område för allmänt ändamål och kulturresevat (AQ).

Om fastigheterna Forsåker 1:53 och 1:57 efter museets avflyttning skall kunna avyttras, bör gällande stadsplan ändras så att området kan utnyttjas för verksamheter.

Ärendeberedning

Se planeringskontorets tjänsteskrivelse den 26 augusti 1999.

Se planeringsutskottets protokoll § 69/1999.

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med planeringsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar upprätta ny detaljplan för del av Område kring Esbjörn Schillersgatan (Mölnalds Museum).

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
 Planeringsutskottet
 Vård- och omsorgs-
 nämnden
 Ekonomiavdelningen

§ 262

Dnr 848/97

734

Slutredovisning av uppförande av serviceboende i Rantorp, Lindome

Samfast har i en tjänsteskrivelse den 28 augusti 1999 redovisat bakgrund, uppdrag, produktion och ekonomi i rubr. projekt.

De planerade lägenheterna skulle ersätta servicebostaden på Mattias väg i Lindome som inte har den standard som idag krävs för denna kategori av boende.

Kommunfullmäktige beviljade anslag med 5 850 000 kronor. De verkliga kostnaderna har blivit 5 170 700 kronor, vilket ger ett överskott på 679 300 kronor.

Ärendebereidning

Se Samfasts tjänsteskrivelse den 28 augusti 1999.

Planeringsutskottet godkände i § 92/1999 slutredovisningen av projektet Servicebostäder i Rantorp.

Samtidigt överlämnades slutredovisningen till kommunstyrelsen för kännedom.

Vid kommunstyrelsens sammanträde meddelar planeringschef Tore Rimstedt att markkostnader inte ingår i slutredovisningen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Skolverket
Barnomsorgs- och
utbildningsnämnden

§ 263

Dnr 308/99

605

Yttrande över ansökan om statlig tillsyn och rätt till bidrag för fristående skola: Baggershusskolan

I en remiss den 20 maj 1999 bereder skolverket kommunen tillfälle att yttra sig över rubr. ansökan från Baggium AB. Ansökan avser årskurserna 7 - 9. Verksamheten beräknas omfatta 90 invandrapojkar med speciella behov.

Ärendeberedning

Se barnomsorgs- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 2 augusti 1999.

Se barnomsorgs- och utbildningsnämndens protokoll § 57/1999.

Rektor Stefan Heinz, Baggium AB, redogjorde den 7 september 1999, § 229 för den planerade verksamheten.

Vd Jonny Nordqvist och vice vd Ole Salsten informerade den 21 september 1999, § 247 om ansökan om friskola och besvarade ledamöternas frågor.

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 22 september 1999.

Se arbetsutskottets protokoll § 247/1999.

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen avstyrker Baggium AB:s ansökan om att starta friskola med hänvisning till stadskontorets skrivelse.

Kommunstyrelsen justerar denna paragraf genast.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utdrag:
Skolverket
Gymnasienämnden

§ 264

Dnr 253/99

605

Yttrande över ansökan om statlig tillsyn och rätt till bidrag för fristående skola: Göteborgs praktiska gymnasieskola

I en remiss den 23 april 1999 bereder skolverket kommunen tillfälle att yttra sig över rubr. ansökan. Ansökan avser inrättande av byggprogrammet, gren måleri, vid den fristående skolan Göteborgs praktiska gymnasieskola med huvudman Baggium AB. Verksamheten drivs vid Ekengymnasiet.

Ärendeberedning

Se gymnasieförvaltningens tjänsteskrivelse den 28 maj 1999.

Se gymnasieförvaltningens protokoll § 72/1999.

Vd Jonny Nordqvist och vice vd Ole Salsten informerade den 21 september 1999, § 248 om den planerade verksamheten och besvarade ledamöternas frågor.

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 22 september 1999.

Se arbetsutskottets protokoll § 248/1999.

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen avstyrker Baggium AB:s ansökan om inrättande av byggprogram, grenen måleri, vid Ekengymnasiet.

Kommunstyrelsen justerar denna paragraf genast.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 265

Dnr 754/98

730

Svar på motion om värdig vård i livets slutskede

Kommunfullmäktige beslutade den 23 september 1998 (§ 141) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Centerpartiets fullmäktige-grupp genom Inga Johnsson undertecknad motion.

I motionen föreslås

”att socialnämnden får i uppdrag att för Mölndals kommunfullmäktige redovisa rådande situationen angående vård i livets slutskede,

att redovisningen samordnas med sjukvården då framförallt Mölndals sjukhus”.

Ärendeberedning

Se vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 augusti 1999.

Se vård- och omsorgsnämndens protokoll § 93/1999.

Se arbetsutskottets protokoll § 249/1999.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att motionen skall anses vara besvarad med hänvisning till vård- och omsorgsnämndens yttrande med tjänsteskrivelse den 12 augusti 1999.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Kommunförbundet
Skaraborg
GR
Vård- och omsorgs-
nämnden

§ 266 Dnr 272/99 100

Yttrande över förslag om överförande av Västra Götalandsregionens sociala verksamhet till kommunerna

Landstingen i Västra Sverige och Göteborgs stad har under många år bedrivit institutionsvård för barn och ungdomar, familjer och missbrukare. Sedan 1992 har kommunerna det ekonomiska ansvaret för den vård som bedöms vara nödvändig.

Planeringsansvaret har t.o.m. 1997 varit delat mellan landsting och kommun. Fr.o.m. den 1 januari 1998 har kommunerna det fulla planeringsansvaret.

Landstingen ansvarar för driften för verksamheten, som omfattar ca 300 platser och bedrivs på 30 enheter.

Kommunstyrelsen antog den 2 juni 1998 (§ 185) socialnämndens yttrande till sammanläggningsdelegerade, Västra Götalands län avseende

- verksamhetsbehov
- synpunkter på nuvarande verksamhet
- ambitioner och beredskap för att ta över landstingens driftansvar för samtliga institutioner.

Sammanläggningsdelegerade beslutade den 1 september 1998 att upplösa dåvarande samarbetsformer och fr.o.m. år 2000 överlämna det fulla ansvaret för denna verksamhet till kommunerna.

Interimsstyrelsen har i en skrivelse den 4 maj 1999 översänt ett förslag i ärendet till samtliga berörda kommuner för yttrande senast den 1 oktober 1999.

Ärendeberedning

Se arbets- och familjestödsförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 augusti 1999.

Se Göteborgsregionens (GR) gemensamma förslag till yttrande den 10 augusti 1999.

Se arbets- och familjestödsnämndens protokoll § 108/1999. Nämnden instämde i de synpunkter som framförs i det förslag till yttrande som tagits fram av den av GR tillsatta arbetsgruppen, vilket innebär bl.a. att nämnden anser att Västra Götalandsregionen är mest lämpad att i fortsättningen driva

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 266 forts.

Nämnden ansåg det vara viktigt att Mölndals kommun visar sitt intresse av att ingå i ett kommunalförbund för att driva sociala verksamheter om Västra Götalandsregionen fattar beslut om att inte behålla dem.

Vid arbetsutskottets behandling av ärendet meddelar Bengt Odlöw (s) att GR:s styrelse den 10 september 1999 antagit ett yttrande, där man ställer sig positiv till att kommunerna i Västra Götaland övertar driften av de sociala institutionerna.

Arbetsutskottet har i § 251/1999 föreslagit att kommunstyrelsen skall instämma i GR:s beslut.

Kommunstyrelsens beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen instämmer i GR:s beslut.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 267

Dnr 369/99

107

Svar på motion om utredning av hur kommunens bolag förvaltar sina förmögenhetstillgångar m.m.

Kommunfullmäktige beslutade den 23 juni 1999 (§ 140) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Miljöpartiet de Grönas fullmäktige-grupp genom Hans Sternlycke och Lennart Olsson undertecknad motion.

I motionen föreslås att kommunfullmäktige skall låta göra ”en utredning om driften av kommunens bolag och om hur kommunen kan förvalta och utnyttja sina förmögenhetstillgångar effektivare med olika alternativa förslag och vilka konsekvenser det ger”.

Ärendeberedning

Se stadskontorets tjänsteskrivelse den 9 september 1999.

Se arbetsutskottets protokoll § 252/1999.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att motionen skall anses vara besvarad med hänvisning till stadskontorets tjänsteskrivelse den 9 september 1999.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 268

Dnr 417/99

406

Förslag till nya renhållnings- och deponiavgifter

Kommunfullmäktige antog den 19 november 1997 (§ 157) en ny renhållningstaxa för hushållsavfall och jämförligt avfall. Avgifterna är differentierade så att abonnenter som källsorterar, komposterar och nyttjar återvinningsystemen premieras.

Ärendeberedning

Se gatukontorets tjänsteskrivelse den 27 juli 1999.

Se gatunämndens protokoll den 16 augusti 1999 (§ 123). Gatunämnden föreslår att fullmäktige skall anta förslag till ändrade renhållnings- och deponiavgifter enligt bilagor 1 och 2 till gatunämndens tjänsteskrivelse den 27 juli 1999. Taxan skall gälla fr.o.m. den 1 januari 2000.

Kommunstyrelsen återremitterade den 31 augusti 1999 (§ 238) ärendet till arbetsutskottet.

Vid arbetsutskottets sammanträden den 21 september 1999 (§ 253) yrkade Jan Kronberg (v) bifall till gatunämndens förslag, med den ändringen att not 1 under avsnittet B.2.1. skulle ha följande formulering

”I de fall gemensam avfallsbehållare för två fastigheter beviljas enligt bestämmelserna i renhållningsordningen punkt 8.1 uttages för fastigheterna tillsammans en grundavgift.” (”plus 30 %” stryks.)

Arbetsutskottet biföll Jan Kronbergs yrkande och upprättade följande förslag till kommunstyrelsen

- Fullmäktige antar förslag till nya renhållnings- och deponiavgifter enligt gatukontorets tjänsteskrivelse den 27 juli 1999, med den ändringen att ”plus 30 %” i not 1 under avsnitt B.2.1. stryks.

Yrkanden

Jan Kronberg (v) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Hans Bergfelt (m) yrkar bifall till gatunämndens förslag.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 268 forts.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Hans Bergfelts yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller Hans Bergfelts yrkande.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige antar förslag till nya renhållnings- och deponiavgifter enligt gatukontorets tjänsteskrivelse den 27 juli 1999.
- Avgifterna skall gälla fr.o.m. den 1 januari 2000.

Anmälan om ej deltagande i beslut

Lars G Andersson (spi) anmäler att han inte deltar i beslutet. Han önskar att få följande anteckning till protokollet

”Sveriges Pensionärers Intresseparti motsätter sig varje avgiftshöjning som överstiger den procentsats varmed pensionshöjningen utgår”.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Vård- och omsorgs-
nämnden

§ 269

Dnr 453/99

042

Vård- och omsorgsnämndens förslag till besparingsåtgärder 1999

Vård- och omsorgsnämnden har till kommunfullmäktige den 24 mars 1999 (§ 30) redovisat en prognos som pekade på ett befarat underskott om cirka 18,4 mkr. Kommunstyrelsen överlämnade den 8 juni 1999 (§ 132) rapporten till kommunfullmäktige att behandlas i anslutning till budget för år 2000.

Kommunstyrelsen har den 1 juni 1999 (§ 170) från varje nämnd begärt en redovisning om orsakerna till befarade budgetavvikelser och vilka åtgärder respektive nämnd har för avsikt att vidta. Vård- och omsorgsnämnden har därför tagit fram en kompletterande handling till det ärende som redovisats i mars 1999.

Ärendeberedning

Se vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 augusti 1999.

Vård- och omsorgsnämnden beslutade i § 96/1999 överlämna redovisningen till kommunstyrelsen som komplettering till tidigare utredning om nämndens ekonomiska prognos för 1999. Det beräknade underskottet är 19,5 mkr.

Arbetsutskottet överlämnade i § 255/1999 vård- och omsorgsnämndens redovisning till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 270

Dnr 460/99

103

Ansökan om deltagande i regionalt kommunförbund

Inom ramen för Göteborgsregionens kommunalförbund (GR) samverkar tretton medlemskommuner inom i stort sett hela det kommunala verksamhetsfältet. GR finner det därför naturligt att kommunalförbundet även tillförs rollen som regionalt kommunförbund, i syfte att ytterligare utveckla det samarbete som redan idag finns med Svenska Kommunförbundet.

GR:s förbundsstyrelse beslöt den 10 september 1999 att ansöka hos Svenska Kommunförbundets styrelse om att GR fr.o.m. den 1 januari 2000 skall utgöra regionalt kommunförbund med sina tretton medlemskommuner.

Samtidigt har GR lämnat en rekommendation till medlemskommunerna om hur de bör agera.

Ärendeberedning

Se arbetsutskottets protokoll § 258/1999.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att i framställning till Svenska Kommunförbundets styrelse ansluta sig till GR:s framställning.
- Fullmäktige godkänner att GR tillförs rollen som regionalt kommunförbund.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:
Personal- och
organisationsutskottet

§ 271

Dnr 360/99

023

Medgivande om förlängning av förordnandet som kommun- direktör

Kommundirektör Jan Rösman's förordnande som kommundirektör löper ut den 31 augusti 2000.

Ärendebereidning

Personal- och organisationsutskottet har behandlat ärendet i § 89/1999.

Yrkanden

Laila Åkerberg (mp) yrkar bordläggning

1. tills den interpellation Kent Helgesson (mp) ställde i kommunfullmäktige den 22 september 1999 (§ 179) besvarats
2. för förlängning av anställningsavtalet över kommunvalet i september 2002.

Bengt Odlöw (s), Bengt Möndell (m), Jan Kronberg (v), Benny Strandberg (kd), Lars G Andersson (spi) och Marita Aronson (fp) yrkar avslag på bordläggningsyrkandet och bifall till förslag om förlängning av anställning av Jan Rösman som kommundirektör.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på bordläggningsyrkandet och finner att kommunstyrelsen avslår detta.

Ordföranden ställer därefter proposition på förslag om förlängning av anställning som kommundirektör och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner förlängning av anställning av Jan Rösman enligt upprättat anställningsavtal.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 271 forts.

Reservation

Laila Åkerberg (mp) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Protokollsanteckning

Kommunstyrelsen medger att Kent Helgesson (mp) får foga en protokollsanteckning till protokollet (bilaga A, § 271).

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

