

- | §-nr | Ärende |
|-------|--|
| § 122 | Meddelanden |
| § 123 | Kompletteringsval av en ersättare i demokratiberedningen efter Svante Ekholm Lindahl (fp) |
| § 124 | Utgiftstak för nämnderna 2006 |
| § 125 | Kommunal utdebitering 2006 |
| § 126 | Investeringsbudget 2006 samt plan 2007 - 2008 |
| § 127 | Anslag för inventarier till ny förskola i Stretered |
| § 128 | Godkännande av förslag till aktieägaravtal, bolagsordning och ägardirektiv med Förbo AB |
| § 129 | Antagande av detaljplan för fastigheterna Balltorp 1:105 m.fl., Gundefjällsgatan |
| § 130 | Försäljning av delar av fastigheterna Balltorp 1:105 och 1:124, Gundefjällsgatan (avtal 17-2005) |
| § 131 | Försäljning av Källeredgården 1:102, Ekenskolan/ Källeredsgymnasiet i Källered (avtal 18-2005) |
| § 132 | Godkännande av hyresavtal för f.d. Ekenskolas idrottshall |
| § 133 | Förvärv av del av fastigheten Sinntorp 2:11, Bunketorp, (avtal 14-2005) |
| § 134 | Svar på interpellation om befarat stora klasser i Almåsskolan |
| § 135 | Svar på interpellation om befarat stora klasser i Almåsskolan |
| § 136 | Svar på motion om höjd trafiksäkerhet på Sagbrovägen |
| § 137 | Redovisning av motioner, vars beredning ännu inte avslutats |
| § 138 | Flyttning av dag för nästkommande sammanträde |
| § 139 | Motion om olyckor i hemmet för äldre |
| § 140 | Motion om utarbetande av kommunövergripande program för homo-, bi- och transsexuella för Mölndals stad |
| § 141 | Motion om utbildning av stadens politiker i att hantera våldoch hot |
| § 142 | Interpellation till vård- och omsorgsnämndens ordförande om det kommunala pensionärsrådet (KPR) |
| § 143 | Interpellation till personal- och organisationsutskottets ordförande om huruvida Mölndal bevakar marknaden för öppna dataprogram |
| § 144 | Sommarhälsning |

MÖLNDALS STAD**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2005-06-15

1 (32)

Plats och tid

Stadshuset klockan 18.00 – 21.35

Beslutande

Enligt förteckning på s. 2

Övriga närvarande

Enligt förteckning på s. 2 och 3

Utses att justera

Hans Sternlycke och Raili Pedersen

Justeringens plats och tid

Stadskontoret torsdagen den 23 juni 2005, klockan 8.00.

Underskrifter

Sekreterare _____
Yvonne Johnsson

Paragrafer 122 - 144

Ordförande _____
Kaj Johansson (s)Justerande _____
Hans Sternlycke (mp) Raili Pedersen (s)**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2005-06-15

Datum för
anslagets uppsättande

2005-06-23

Datum för
anslagets nedtagande 2005-07-15Förvaringsplats
för protokollet

Stadskontoret

Underskrift

Utdragsbestyrkande

NÄRVARANDE

Beslutande*Ledamöter*

Kaj Johansson (s)
 Lisbeth Årgårdh (s)
 Raili Pedersen (s)
 Ralf Lorentzon (s)
 Ann-Marie Ebbesson (s)
 Lars-Erik Möse (s)
 Matti Riukka (s)
 Marie Östh (s)
 Bengt Odlöw (s)
 Patrik Karlsson (s)
 Inga-Lill Görloff (s)
 Sven Ove Johansson (s), (7)
 Marion Carlsson (s)
 Jan Johansson (s)
 Kerstin Spiliopoulos (s)
 Berndt Runberg (s)
 Ida Jamnik (s)
 Kent Brattberg (s)
 Göran Levin (fp)
 Niels Christensen (fp)
 Inger Schale (fp)
 Mona Benzel (fp)
 Lennart Persson (fp)
 Margareta Krakowski (fp)
 Marcus Claesson (fp)
 Dagmar Callgard (fp)
 Hans Broberg (fp)
 Gunilla Larsson (m)
 Thomas Claéson (m)
 Bengt Hedberg (m), (1)
 Ingela Ohldin (m)
 Bengt Möndell (m)
 Kenneth Wallin (m)
 Berit Adolfsson (m)
 Karina González (v)
 Lennart Svensson (v)

Åke Nises (v)
 Jan Kronberg (v)
 Yvonne Gillberg (v)
 André Zeidan (kd), (5)
 Benny Strandberg (kd)
 Birgitta Mattsson (kd)
 Hans-Olof Engvall (kd)
 Marianne Ahlquist (mp), (6)
 Laila Åkerberg (mp)
 Kent Helgesson (mp), (6)
 Hans Sternlycke (mp)
 Ingemar Johansson (c)
 Lars G Andersson (spi)
 Beatrice Philipson (spi)
 Michael Andersson (sd)
 Kent Åke Wennergren (sd)

Tjänstgörande ersättare

Georges Absim (s)
 Gun Kristiansson (s), (8)
 Sture Lans (fp)
 Claes Olsson (m)
 Arne Woxlin (m), (3)
 Barbro Törnqvist-Kollarz (m)
 Michael Klein (m)
 Roy Andersson (v)
 Carina Waltilla (kd)
 Kent Klarenius (kd)
 Anders Dahlgren (mp), (5)
 Leif Engström (mp), (5)
 Birgit Jönsson (c)

Övriga närvarande*Ersättare*

Ann-Marie Hallin (s)
 Gunnar Hallsberg (s)
 Gun Kristiansson (s), (7)
 Eva Johansson (s)

Övriga närvarande forts.

Lennart Wallensäter (s)
 Hjalmar Lindqvist (s)
 Lena Sohlberg (s)
 Anita Svenheden (fp)
 Lars Ramboldt (fp)
 Arne Woxlin (m), (2), (1)
 Ana-Maria Stuparich-Climenti (v), (4)
 Anders Dahlgren (mp), (9)
 Leif Engström (mp), (9)
 Ove Paulusson (spi)
 Sonja Gustafsson (spi)

Tjänstemän m.fl.

Yvonne Johnsson,	stadskontoret
Jan Persson,	”-
Eveline Stomvall,	”- , § 122 – 126
Lena Lundkvist,	”-

- (1) = exkl. § 130
 (2) = 19.15 – 21.35
 (3) = § 130
 (4) = 18.00 – 20.45
 (5) = 19.50 – 21.35, § 124, del av - § 144
 (6) = 18.00 – 19.50, § 122 – 124, del av
 (7) = 18.15 – 21.35, § 123 - 144
 (8) = 18 00 – 18.15, § 122
 (9) = 18.00 – 19.50

Beslutsexpediering:
Kerstin Jakobsen
Valberedningen

§ 122

Meddelanden

Ordföranden meddelar att följande skrivelser m.m. har kommit till kommunfullmäktige

1.
Informationsbladet "På gång".

Anföranden hålls av 6 ledamöter.

2. Dnr 293/99 214
Länsstyrelsens beslut att inte pröva kommunfullmäktiges antagandebeslut den 6 april 2005 enligt 12 kap 1 § plan- och bygglagen, vad avser detaljplan för Lackarebäcksmotet m.m. i Mölndal.

3. Dnr 81/02 214
Länsstyrelsens beslut att inte pröva kommunfullmäktiges antagandebeslut den 6 april 2005 enligt 12 kap 1 § plan- och bygglagen, vad avser detaljplan för del av fastigheten Backen 2:22, Sandåsvägen i Mölndal.

4. Dnr 422/03 100
Länsstyrelsens beslut den 9 juni 2005 att upphäva kommunfullmäktiges beslut den 11 maj 2005 (§ 99) om införande av ett nytt fjärde moment i 17§ i lokala ordningsstadgan för Mölndals stad, avseende omhändertagande av hundar.

5. Dnr 146/05 110
Länsstyrelsens beslut att utse Lena Sohlberg till ny ersättare i kommunfullmäktige för Arbetarpartiet Socialdemokraterna efter Lars-Erik Arvidsson.

6. Dnr 182/05 042
Månadsrapport per den 31 maj 2005.

7. Dnr 214/05 110
Begäran från Kerstin Jakobsen (v) om befrielse från uppdraget som ersättare i gymnasienämnden.

8. Dnr 201/05 610
Kvalitetsredovisning för gymnasieskolan, gymnasiesärskolan och vuxenutbildningen 2004.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 122 forts.

9. Dnr 137/05 517
Program för farddämpande åtgärder utanför skolor.

En ledamot håller ett anförande.

10. Dnr 79/05 172

Mölnbals stads rapport om åtgärder vid tågolycka med klorgas.

Anföranden hålls av 4 ledamöter.

11. Dnr 105/04 105
Information om Mölnbals Vänortsförening från dess ordförande Marianne Levin.

12.
Jonas Agdur, planeringsgruppen för förebyggande arbete för barn och ungdom, meddelar att det blir ett uppföljningsseminarium den 7 oktober 2005 (f.m.) till det seminariet "Ungdomsproblem – vad är det?" som anordnades den 31 mars 2005.

Kommunfullmäktiges beslut

Kerstin Jakobsen (v) befrias från sitt uppdrag som ersättare i gymnasienämnden. Avsägelsen överlämnas till valberedningen.

Övriga skrivelser m.m. läggs till handlingarna.

MÖLNDALS STAD

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2005-06-15

6

Kommunfullmäktige

Beslutsexpediering:
Demokratiberedningen
Inger Hallin
Förtroendemanna-
registret
Informationscentralen

§ 123

Dnr 174/05

110

Kompletteringsval av en ersättare i demokratiberedningen efter Svante Ekholm Lindahl (fp)

Kommunfullmäktige utser Inger Hallin, Aspvägen 17, 437 40 Lindome som ersättare i demokratiberedningen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslutsexpediering:
Nämnderna
Ekonomiavdelningen

§ 124

Handling 2005:73

Dnr 197/05

041

Utgiftstak för nämnderna 2006

Sammanfattning

Budgetberedningen har under mars - maj diskuterat resultatmål och fastställande av totalt utrymme för fördelning mellan nämnderna. Utrymmet uppgår till 2 228,9 mnkr.

Beslutsunderlag

Budgetberedningens protokoll den 25 maj 2005 (§ 6).
Kommunstyrelsens protokoll den 1 juni 1005 (§ 166).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige beslutar att fördela totalt 2 230,1 mnkr som utgiftstak för nämnderna.
- Fullmäktige fastställer de kommunala nämndernas utgiftstak för 2006 enligt följande:

• Arbets- och familjestödsnämnden	163,2 mnkr
• Barnomsorgs- och utbildningsnämnden	847,0 mnkr
• Byggnadsnämnden	8,0 mnkr
• Gatunämnden/Trafiknämnden	110,5 mnkr
• Gymnasienämnden	245,4 mnkr
• Kommunfullmäktige	9,1 mnkr
• Kommunstyrelsen	77,7 mnkr
• Nämnden för kultur och fritid	88,5 mnkr
• Miljö- och hälsoskyddsnämnden	7,6 mnkr
• Vård- och omsorgsnämnden	673,1 <u>mnkr</u>
Totalt	2 230,1 mnkr

Anföranden

En stor uppskattning riktas till ekonomiavdelningens personal för ett eminent arbete och en kompetent service.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 124 forts.

Anföranden hålls av Bengt Odlöw (s), Hans Broberg (fp), Bengt Mön-
dell (m), Jan Kronberg (v), Benny Strandberg (kd), Kent Helgesson (mp),
Lars G Andersson (spi), Ingemar Johansson (c), Anders Dahlgren (mp),
Matti Riukka (s), Åke Nises (v), Beatrice Philipson (spi), Ralf Lorentzon (s)
och Marcus Claesson (fp).

Ekonomichef Eveline Stomvall lämnar kompletterande upplysningar.

Inträde under pågående ärende

Ordföranden medger att Leif Engström (mp), Anders Dahlgren (mp) och
André Zeidan (kd) får inträda under pågående ärende (kommunfullmäktiges
arbetsordning § 15).

Yrkanden

Bengt Odlöw (s), Jan Kronberg (v), Lars G Andersson (spi), Anders Dahl-
gren (mp), Matti Riukka (s), Åke Nises (v), Beatrice Philipson (spi) och Ralf
Lorentzon (s) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Tilläggsyrkanden

1. Kommunfullmäktiges presidium yrkar att kommunbudget för kommun-
revisionen ökas med ytterligare 0,1 mnkr.

Jan Kronberg (v), Kent Helgesson (mp), Lars G Andersson (spi), Hans
Broberg (fp), Bengt Odlöw (s) och Matti Riukka (s) yrkar bifall.

2. Hans Broberg (fp), med instämmande av Bengt Mön-
dell (m), Benny Strandberg (kd) och Ingemar Johansson (c), yrkar avslag på kommun-
styrelsens förslag om att 2,2 mnkr avsätts till gatunämnden för att
likställa egenavgifter inom färdtjänst med ordinarie resor inom kollek-
tivtrafik. Han föreslår istället att 0,6 mnkr beviljas för ökning inom
servicelinjer.
3. Benny Strandberg (kd), med instämmande av Ingemar Johansson (c),
yrkar att 0,1 mnkr beviljas för 0,5 tjänst som folkhälsoplanerare. Han
yrkar att finansiering sker genom minskning av kommunstyrelsens
anslag för oförutsedda utgifter.

§ 124 forts.

4. Kent Helgesson (mp) yrkar att nämnden för kultur och fritids media-anslag höjs med 0,05 mnkr för att möjliggöra kostnadsfri utlåning av videofilmer.
5. Kent Helgesson (mp) yrkar att nämnderna inför höstens budgetbeslut redogör för vilka åtgärder man avser att vidta med anledning av att löneutrymmet i utgiftstaken för 2006 inte motsvarar redan tecknade avtal om löneökning.
6. Lars G Andersson (spi), med instämmande av Anders Dahlgren (mp), yrkar att ytterligare 0,6 mnkr beviljas för servicelinjer.

Bengt Odlöw (s) och Hans Broberg (fp) yrkar avslag på Benny Strandbergs (kd), Kent Helgessons (mp) och Lars G Anderssons (spi) yrkanden.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Hans Brobergs (fp) yrkande (2) och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detta.

Ordföranden ställer proposition på presidiets yrkande (1) om ytterligare 0,1 mnkr till kommunrevisionen och finner att kommunfullmäktige bifaller detta.

Ordföranden ställer proposition på Benny Strandbergs (kd) tilläggsyrkande (3) och finner att kommunfullmäktige avslår detta.

Ordföranden ställer proposition på Kent Helgessons (mp) tilläggsyrkande (4) och finner att kommunfullmäktige avslår detta.

Ordföranden ställer proposition på Kent Helgessons (mp) tilläggsyrkande (5) och finner att kommunfullmäktige avslår detta.

Ordföranden ställer slutligen proposition på Lars G Anderssons (spi) tilläggsyrkande (6) och finner att kommunfullmäktige avslår detta.

§ 124 forts.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att fördela totalt 2 230,1 mnkr som utgiftstak för nämnderna.

Kommunfullmäktige fastställer de kommunala nämndernas utgiftstak för 2006 enligt följande:

• Arbets- och familjestödsnämnden	163,2 mnkr
• Barnomsorgs- och utbildningsnämnden	847,0 mnkr
• Byggnadsnämnden	8,0 mnkr
• Gatunämnden/Trafiknämnden	110,5 mnkr
• Gymnasienämnden	245,4 mnkr
• Kommunfullmäktige	9,2 <i>mnkr</i>
• Kommunstyrelsen	77,7 mnkr
• Nämnden för kultur och fritid	88,5 mnkr
• Miljö- och hälsoskyddsnämnden	7,6 mnkr
• Vård- och omsorgsnämnden	673,1 <u>mnkr</u>
Totalt	2 230,2 mnkr

Kommunfullmäktige ökar utgiftstaket för egen del avseende kommunrevisionen med 0,1 mnkr till 9,2 mnkr.

Reservationer

Kristdemokraternas och Centerpartiets fullmäktige grupper reserverar sig mot kommunfullmäktiges beslut att avslå tilläggsyrkande (3).

Protokollsanteckning

Kommunfullmäktige medger att Folkpartiet Liberalerna, Moderata Samlingspartiet, Kristdemokraterna och Centerpartiet får foga en protokollsanteckning till protokollet (bilaga 1, § 124).

Protokollsanteckning från de samverkande partierna rörande utgiftstak 2006.

Ekonomi i balans.

Med tillfredsställelse konstaterar vi att det föreslagna utgiftstaket ger staden ett ekonomiskt utfall som väl uppfyller kraven på "en god ekonomisk hushållning".

Investeringar.

Investeringsbudgeten är pressad och viss senareläggning av projekt har varit nödvändigt. De samverkande partiernas initiativ till att genomföra investeringen i ny skolbyggnad i Eklanda som fått allmän uppslutning är viktigt för framtida struktur i skolan.

Skillnader i förslagen mellan de samverkande partierna och S, V och Mp.

Under 2006 kommer taxorna i kollektivtrafiken att förändras av Västtrafik. Utfallet för staden är i detta skede inte klart men vi vill redan idag ge kollektivtrafiken ett **tillskott på 600kkr** för att införa en ny servicelinje. Ytterligare tillkomst av nya servicelinjer kan åstadkommas genom omfördelning inom nuvarande ram till kollektivtrafiken. Bakgrunden är att en nationell satsning nu pågår för att göra kollektivtrafiken tillgänglig för "alla" grupper i samhället. Fortfarande kommer dock ett stort antal personer att ha långt till närmaste hållplats då "yttäckningen" av linjenätet är otillfredsställande i många delar av staden. Vi säger nej till de extra 2.2 Msek som majoriteten i budgetberedningen sätter av till förändring av färdtjänsttaxan. Däremot instämmer vi i att när västtrafik har infört ny taxa för kollektivtrafiken ska även färdtjänsttaxan ses över.

För

Folkpartiet Liberalerna	Moderata Samlingspartiet	Kristdemokraterna	Centerpartiet
Hans Broberg	Hans Bergfelt	Benny Strandberg	Ingemar Johansson

MÖLNDALS STAD**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2005-06-15

11

Beslutsexpediering:
Samtliga nämnder
Ekonomiavdelningen

§ 125

Handling 2005:74

Dnr 198/05

041

Kommunal utdebitering 2006**Sammanfattning**

Budgetberedningen föreslår att den kommunala utdebiteringen för 2006 skall vara oförändrad 21 kronor och 14 öre.

Beslutsunderlag

Budgetberedningens protokoll den 25 maj 2005 (§ 8).

Kommunstyrelsens protokoll den 1 juni 2005 (§ 167).

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att den kommunala utdebiteringen för 2006 skall vara oförändrad 21 kronor och 14 öre.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

MÖLNDALS STAD**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2005-06-15

12

Beslutsexpediering:
Samtliga nämnder
Ekonomiavdelningen

§ 126

Handling 2005:75

Dnr 199/05

041

Investeringsbudget 2006 samt plan 2007 - 2008**Sammanfattning**

Ekonomiavdelningen har sammanställt de förslag till investeringsbudget för 2006 samt plan 2007 - 2008 enligt förslag som respektive förvaltning inlämnat.

Budgetberedningen granskar det upprättade förslaget.

Beslutsunderlag

Budgetberedningens protokoll den 25 maj 2005 (§ 5).
Kommunstyrelsens protokoll den 1 juni 2005 (§ 168).

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige fastställer investeringsbudget för år 2006 i enlighet med upprättat förslag.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslutsexpediering:
Barnomsorgs- och
utbildningsnämnden
Samfast
Ekonomiavdelningen

§ 127

Handling 2005:76

Dnr 126/05

714

Anslag för inventarier till ny förskola i Stretered

Sammanfattning

Barnomsorgs- och utbildningsförvaltningen och Samfast har under hösten 2004 arbetat med att lösa frågan om förskola i östra Kållerred. Hyresavtalet för den provisoriska förskolan, som nu finns i förhyrda lokaler i Streteredsområdet upphör till sommaren.

Det finns nu möjlighet att förhyra del av Parkgården av Kommunalförbundet.

Barnomsorgs- och utbildningsnämnden uppdrog samtidigt åt förvaltningschefen att efter avslutad hyresförhandling lämna hyresavtalet till kommunstyrelsen för godkännande.

Ärendet i denna del behandlas på lokalförsörjningsutskottets sammanträde den 13 april 2005.

Barnomsorgs- och utbildningsnämnden anhåller i § 17/2005 om 0,4 mnkr i inventarieanslag till planerad förskola i Streteredsområdet.

Beslutsunderlag

Barnomsorgs- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 14 februari 2005.

Barnomsorgs- och utbildningsnämndens protokoll den 9 mars 2005 (§ 17).

Arbetsutskottets protokoll den 21 april 2005 (§ 123).

Kommunstyrelsens protokoll den 1 juni 2005 (§ 155).

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beviljar barnomsorgs- och utbildningsnämnden 0,4 mnkr till inventarieanslag till planerad förskola i Stretered att finansieras ur rörelsekapitalet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslutsexpediering:
Härryda kommun
Kungälv kommun
Lerums kommun

§ 128

Handling 2005:77

Dnr 177/04

107

Godkännande av förslag till aktieägaravtal, bolagsordning och ägardirektiv med Förbo AB

Sammanfattning

Det aktieägaravtal från år 1993 som finns för Förbo AB, vilket reglerar relationerna för ägarkommunerna Härryda, Lerum, Kungälv och Mölndal, har sagts upp av samtliga delägare och upphör därmed att gälla den 1 januari 2005. Kommunstyrelsen i Mölndal beslutade om uppsägning i § 187/2004.

Företrädarna för ägarkommunerna har enats om ett förslag till aktieägaravtal, bolagsordning och ägardirektiv. Aktieägaravtalet avses gälla i fem år.

Stadskontoret upprättade i en tjänsteskrivelse den 30 augusti 2004 ett förslag, vilket arbetsutskottet i § 255/2004 återremitterade till stadskontoret för ytterligare bearbetning tillsammans med medlemskommunerna.

Beslutsunderlag

Stadskontorets tjänsteskrivelse den 29 april 2005.
Arbetsutskottets protokoll den 17 maj 2005 (§ 145).
Kommunstyrelsens protokoll den 1 juni 2005 (§ 144).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige godkänner upprättat förslag till aktieägaravtal, bolagsordning och ägardirektiv för Förbo AB enligt bilaga till tjänsteskrivelsen den 29 april 2005.

Anföranden

Anföranden hålls av Jan Kronberg (v), Bengt Odlöw (s) och Åke Nises (v).

Yrkanden

Jan Kronberg (v) yrkar avslag på skrivningen i punkt 8.3 i aktieägaravtalet.

Bengt Odlöw (s) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

§ 128 forts.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Jan Kronbergs (v) yrkande och kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till aktieägaravtal, bolagsordning och ägardirektiv för Förbo AB enligt bilaga till tjänsteskrivelsen den 29 april 2005.

Reservation

Vänsterpartiets fullmäktige-grupp reserverar sig mot kommunfullmäktiges beslut vad avser punkt 8.3 i aktieägaravtalet.

Beslutsexpediering:
Planeringsutskottet

§ 129

Handling 2005:78

Dnr 418/03

214

Antagande av detaljplan för fastigheterna Balltorp 1:105 m.fl., Gundefjällsgatan

Sammanfattning

Kommunstyrelsen uppdrog den 26 november 2003, § 414, åt stadsbyggnadskontoret att upprätta detaljplan för fastigheterna Balltorp 1:105 m.fl. Syftet med planen är att göra det möjligt att förtäta med cirka 35 lägenheter i hyresrätt.

Detaljplanen har varit utställd under perioden den 9 februari - 9 mars 2005. Under utställningen har 14 yttranden inkommit. Dessa yttranden har sammanställts i ett utställningsutlåtande. Yttrandena har endast föranlett ändringar av redaktionell karaktär.

Planeringsutskottet godkände i § 64/2005 detaljplanen för Balltorp 1:105 m.fl., Gundefjällsgatan med redovisade ändringar och överlämnade den till kommunfullmäktige för antagande.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 3 maj 2005.
Planeringsutskottets protokoll den 10 maj 2005 (§ 64).
Kommunstyrelsens protokoll den 1 juni 2005 (§ 145).

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige antar detaljplan för fastigheterna Balltorp 1:105 m.fl., Gundefjällsgatan.

MÖLNDALS STAD

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2005-06-15

17

Beslutsexpediering:
Planeringsutskottet

§ 130

Handling 2005:79

Dnr 192/05

253

**Försäljning av delar av fastigheterna Balltorp 1:105 och 1:124,
Gundefjällsgatan (avtal 17-2005)****Sammanfattning**

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till avtal mellan Mölndals stad och Förbo AB. Förbo AB avser att bygga bostäder på området enligt förslag till detaljplan för området.

Områdets areal är 9 206 m². Fastigheterna är obebyggda. Köpeskillingen är 3 947 000 kronor.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 29 april 2005.

Planeringsutskottets protokoll den 10 maj 2005 (§ 65).

Kommunstyrelsens protokoll den 1 juni 2005 (§ 146).

Jäv

P.g.a. jäv deltar inte Bengt Hedberg (m) i handläggningen av detta ärende.

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner försäljningen av fastigheterna Balltorp 1:105 och 1:124 enligt avtal 17-2005.

Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att i händelse av formella hinder i samband med försäljningens genomförande godkänna erforderliga justeringar i avtalstext och/eller överlåtelse av egendomen till annan juridisk person.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslutsexpediering:
Planeringsutskottet

§ 131

Handling 2005:80

Dnr 191/05

253

Försäljning av Kålleredgården 1:102, Ekenskolan/ Kållereds- gymnasiet i Kållered (avtal 18-2005)

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till avtal mellan Mölndals stad och AB Grundstenen 101295. Utgångspunkten för avtalet har varit det tidigare avtalet 30-2002 med Kilmartin Sverige AB.

Fastigheten har en areal om ca 52 600 m² och är bebyggd. Köpeskillingen är 33 mnkr.

Villkor för uthyrning av idrottshallen har reglerats i separat avtal.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 3 maj 2005.

Planeringsutskottets protokoll den 10 maj 2005 (§ 66).

Kommunstyrelsens protokoll den 1 juni 2005 (§ 157).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige att godkänner avtal 18-2005.
- Fullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att i händelse av formella hinder i samband med försäljningens genomförande godkänna erforderliga justeringar i avtalstext och/eller överlåtelse av egendomen till annan juridisk person.

Anföranden

Anföranden hålls av Lars G Andersson (spi), Bengt Odlöw (s), Benny Strandberg (kd) och Hans Broberg (fp).

Yrkanden

Lars G Andersson (spi) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag.

Bengt Odlöw (s), med instämmande av Benny Strandberg (kd) och Hans Broberg (fp), yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 131 forts.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Lars G Anderssons avslagsyrkande och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner avtal 18-2005.

Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att i händelse av formella hinder i samband med försäljningens genomförande godkänna erforderliga justeringar i avtalstext och/eller överlåtelse av egendomen till annan juridisk person.

Beslutsexpediering:
Nämnden för kultur
och fritid
Lokalförsljnings-
utskottet

§ 132

Handling 2005:81

Dnr 183/05

821

Godkännande av hyresavtal för f.d. Ekenskolans idrottshall

Sammanfattning

I särskilt avtalsförslag upprättat av stadsbyggnadskontoret säljer kommunen den f.d. Ekenskolan/Kålleredsgymnasiet vid Ekenleden i Kållered, belägen på fastigheten Kålleredgården 1:102. Detta avtalsförslag antogs av kommunfullmäktige den 15 juni 2005 (§ 131).

Enligt avtalsförslaget skall även hyresavtalet mellan kommunen och bolaget avseende idrottshallen godkännas av kommunfullmäktige.

För att möjliggöra ett fortsatt nyttjande av idrottshallen har kultur- och fritidsförvaltningen begärt att få hyra denna med ett långsiktigt hyresavtal. Den blivande fastighetsägaren har med anledning av detta föreslagit att ett 25-årigt hyresavtal tecknas mellan parterna, men med möjlighet för kommunen att frånträda hyresavtalet redan efter 10 år.

Ärendeberedning

Samfasts tjänsteskrivelse den 4 maj 2005.

Lokalförsljningsutskottets protokoll den 12 maj 2005 (§ 35).

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse den 4 maj 2005.

Nämnden för kultur- och fritids protokoll den 26 maj 2005 (§ 67).

Kommunstyrelsens protokoll den 1 juni 2005 (§ 158).

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner förslag till 25-årigt hyresavtal avseende Ekenskolans idrottshall.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MÖLNDALS STAD

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2005-06-15

21

Beslutsexpediering:
Planeringsutskottet

§ 133

Handling 2005:82

Dnr 189/05

252

**Förvärv av del av fastigheten Sinntorp 2:11, Bunketorp,
(avtal 14-2005)****Sammanfattning**

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till avtal mellan Mölndals stad och Göteborgs Stifts Prästlönetillgångar, företrädd av Egendomsnämnden. Syftet med förvärvet är att trygga områdets fortsatta användning som friluft- och rekreationsområde.

Områdets areal är 470 000 m². Fastigheten är obebyggd. Köpeskillingen uppgår till 1 595 000 kronor. Med området följer arrendeavtal för golfbana samt ett jakträttsavtal.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 25 april 2005.

Planeringsutskottets protokoll den 10 maj 2005 (§ 68).

Kommunstyrelsens protokoll den 1 juni 2005 (§ 161).

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner förvärv av del av fastigheten Sinntorp 2:11, Bunketorp, enligt avtal 14-2005.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Handling 2005:83

§ 134

Dnr 168/05

611

Svar på interpellation om befarat stora klasser i Almåsskolan**Sammanfattning**

Hans Sternlycke (mp) lämnade den 11 maj 2005 (§ 120) en interpellation till ordföranden i barnomsorgs- och utbildningsnämnden enligt följande

1. Har det framskyttat under budgetarbetet att budgeten kunde leda till så stora klasser i Almåsskolan?
2. Om svaret på fråga 1 är nej, kan man bättre belysa och klargöra konsekvenserna av budgetbeslut?

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges protokoll den 11 maj 2005 (§ 120).

Lennart Svenssons (v) interpellationssvar den 13 juni 2005.

Anföranden

Barnomsorgs- och utbildningsnämndens ordförande Lennart Svensson (v) besvarar interpellationen.

Anföranden hålls av Anders Dahlgren (mp) och Hans Sternlycke (mp).

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen därmed skall anses vara besvarad.

Handling 2005:84

§ 135

Dnr 172/05

611

Svar på interpellation om befarat stora klasser i Almåsskolan**Sammanfattning**

Benny Strandberg (kd) lämnade den 11 maj 2005 (§ 121) en interpellation till ordföranden i barnomsorgs- och utbildningsnämnden enligt följande

- Hur mycket pengar handlar nedskärningarna på Almåsskolan om?
- Hur ser situationen ut i övriga kommunen inför hösten, vad gäller planerade klasstorlekar?
- Kommer stödresurser att utökas på Almåsskolan p.g.a. stora klasser?
- Hur stor andel av lektionerna kommer i praktiken att ske i helklass i dessa klasser?
- Har barnomsorgs- och utbildningsnämnden diskuterat andra möjligheter, som inte ger dessa effekter? Vilka?
- Finns det omständigheter som talar för att barnomsorgs- och utbildningsnämnden är beredd verka för att minska antalet elever i klasserna?

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges protokoll den 11 maj 2005 (§ 121).

Lennart Svenssons (v) interpellationssvar den 31 maj 2005.

Anföranden

Barnomsorgs- och utbildningsnämndens ordförande Lennart Svensson (v) besvarar interpellationen.

Anföranden hålls av Benny Strandberg (kd) och Anders Dahlgren (mp).

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen därmed skall anses vara besvarad.

Beslutsexpediering:
Gatunämnden

§ 136

Handling 2005:85

Dnr 39/05

512

Svar på motion om höjd trafiksäkerhet på Sagbrovägen

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 26 januari 2004 (§ 23) att till kommunstyrelsen för beredning överlämna en av Niels Christensen (fp) och Marcus Claesson (fp) undertecknad motion. I motionen föreslås

1. att ett farthinder byggs,
2. att gångbanan kompletteras med en cykelbana.

Gatunämnden tillstyrkte i § 45/2005 gatukontorets tjänsteskrivelse som eget yttrande i ärendet.

Gatunämnden har vid sammanträde i mars 2005 behandlat behov och prioritering av gång- och cykelvägsutbyggnader. I det förslag som togs fram har utbyggnaden på Sagbrovägen prioriterats som objekt 4 och beräknas kunna bli genomfört under 2005. Finansieringen kan ske inom ramen för de medel som ställts till gatunämndens förfogande.

Beslutsunderlag

Gatukontorets tjänsteskrivelse den 1 april 2005.
Gatunämndens protokoll den 11 april 2005 (§ 45).
Arbetsutskottets protokoll den 3 maj 2005 (§ 135).
Kommunstyrelsens protokoll den 1 juni 2005 (§ 143).

Anförande

Niels Christensen (fp) tackar för motionssvaret.

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige noterar att gatunämnden beslutat utreda farthinder på Sagbrovägen och anser att motionens första förslagssats därmed skall anses vara besvarad.

Kommunfullmäktige bifaller motionens andra förslagssats.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 137

Handling 2005:86

Dnr 118/05

000

Redovisning av motioner, vars beredning ännu inte avslutats**Sammanfattning**

Stadskontoret har upprättat en förteckning över de motioner i kommunfullmäktige, vars beredning inte är avslutad.

Kommunstyrelsen överlämnade i § 131/2005 redovisningen till kommunfullmäktige för kännedom.

Beslutsunderlag

Stadskontorets tjänsteskrivelse den 14 april 2005.

Arbetsutskottets protokoll den 21 april 2005 (§ 127).

Kommunstyrelsens protokoll den 3 maj 2005 (§ 131).

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige lägger redovisningen till handlingarna.

§ 138

Flyttning av dag för nästkommande sammanträde

Kommunfullmäktiges beslut

P.g.a. Musik på vattnet (Stensjön) onsdagen den 31 augusti flyttas nästkommande kommunfullmäktigesammanträde till torsdagen den 1 september 2005.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

MÖLNDALS STAD**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2005-06-15

27

Beslutsexpediering:
Kommunstyrelsen

§ 139

Dnr 210/05

737

Motion om olyckor i hemmet för äldre

Lars G Andersson (spi) föreslår i en motion att

- vård- och omsorgsnämnden får i uppdrag att ta initiativet till ett samarbete med räddningstjänsten för att dessa åtgärder som nämnts ovan kommer till stånd för att öka säkerheten för de äldre i Mölndals stad.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

MÖLNDALS STAD

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Kommunfullmäktige

2005-06-15

28

Beslutsexpediering:
Kommunstyrelsen

§ 140

Dnr 219/05

027

Motion om utarbetande av kommunövergripande program för homo-, bi- och transsexuella för Mölndals stad

Inger Schale (fp) föreslår i en motion att

- stadskontoret får i uppdrag att utifrån motionens intentioner komma med förslag på hur dessa kan förverkligas i form av ett kommunövergripande HBT-program.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

MÖLNDALS STAD

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2005-06-15

29

Beslutsexpediering:
Kommunstyrelsen

§ 141

Dnr 217/05

000

Motion om utbildning av stadens politiker i att hantera våld och hot

Inger Schale (fp) föreslår i en motion att

- en utbildning för samtliga kommunpolitiker i hur man hanterar trakasserier, hot och hot om våld arrangeras genom kommunens försorg.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslutsexpediering:
Ralf Lorentzon

§ 142

Dnr 211/05

739

Interpellation till vård- och omsorgsnämndens ordförande om det kommunala pensionärsrådet (KPR)

Lars G Andersson (spi) lämnar en interpellation till vård- och omsorgsnämndens ordförande enligt följande

- Vilka åtgärder kommer nämnden att vidtaga för att säkerställa
 - * att intentionerna i regler för KPR uppfylls?
 - * att samtliga ledamöter i rådet, pensionärer, politiker och tjänstemän kan känna sig tillfreds med arbetet?
 - * att arbetet i KPR ger goda resultat för staden?

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen får ställas.

Ordföranden meddelar att interpellationen om möjligt skall besvaras vid nästkommande sammanträde.

Beslutsexpediering:
Ralf Lorentzon

§ 143

Dnr 215/05

005

Interpellation till personal- och organisationsutskottets ordförande om huruvida Mölndal bevakar marknaden för öppna dataprogram

Hans Sternlycke (mp) lämnar en interpellation till personal- och organisationsutskottets ordförande om öppna dataprogram enligt följande

- görs någon bevakning på Linux-fronten?
- har skolorna testat?
- har användning av Open Office diskuterats?

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen får ställas.

Ordföranden meddelar att interpellationen om möjligt skall besvaras vid nästkommande sammanträde.

§ 144

Sommarhälsning

Ordföranden tackar ledamöter, ersättare och tjänstemän för vårens fullmäktigearbete med Ciceros ord

”Den som äger en trädgård och en boksamling saknar intet”.

Vice ordföranden önskar ordföranden en trevlig och glad sommar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande