



Kommunfullmäktige

Plats och tid Stadshuset, fullmäktigesalen, kl. 18.00 – 18.25

Beslutande Enligt förteckning på sid. 2

Övriga närvarande Enligt förteckning på sid.2 och 3

Utses att justera Hans-Olof Engvall och Marie Berg

Justeringens plats och tid

Underskrifter Sekreterare _____ Paragrafer: 95 - 97
Yvonne Johnsson
Ordförande _____
Claes Olsson (M)
Justerande _____
Hans-Olof Engvall (KD) Marie Berg (KD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2009-08-19

Datum för anslagets uppsättande 2009-08-26 Datum för anslagets nedtagande 2009-09-17

Förvaringsplats för protokollet

Underskrift _____



Kommunfullmäktige

NÄRVARANDE

Beslutande

Ledamöter

Kaj Johansson (S)
Lisbeth Årgårdh (S)
Ralf Lorentzon (S)
Marie Östh (S)
Matti Riukka (S)
Raili Pedersen (S)
Ann-Marie Ebbesson (S)
Carina Pettersson (S)
Patrik Karlsson (S)
Inga-Lill Görloff (S)
Bernt Runberg (S)
Sven-Ove Johansson (S)
Kerstin Spiliopoulos (S)
Lennart Wallensäter (S)
Gun Kristiansson (S)
Eva Johansson (S)
Hans Bergfelt (M)
Bengt Möndell (M)
Berit Adolfsson (M)
Kenneth Wallin (M)
Ingela Ohldin (M)
Claes Olsson (M)
Maria Rantsi (M)
Gerhard Bengtsson (M)
Robert Bergqvist (M)
Stefan Caplan (M)
Barbro Thörnqvist-Kollarz (M)
Ingvar Paulsson (M)
Gabriela Larsson (M)
Marita Aronson (FP)
Marcus Claesson (FP)
Margareta Krakowski (FP)
Göran Levin (FP)
Hans Broberg (FP)
Marianne Levin (FP)
Lennart Persson (FP)

Hans-Olof Engvall (KD)
Peter Johnson (KD)
Marie Berg (KD)
Åke Nises (V)
Ana-Maria Stuparich (V)
Yvonne Gillberg (V)
Lennart Svensson (V)
Laila Åkerberg (MP)
Leif Engström (MP)
Ulrika Frick (MP)
Ramon Berntsson (MP)
Tommy Persson (SD)
Kurt Nässlin (SD)
Michael Andersson (SD)
Kent Åke Wennergren (SD), (1)
Ingemar Johansson (C)
Rolf Claesson (C)
Lars G Andersson (KIM)

Tjänstgörande ersättare

Roland Alkvik (S)
Ove Dröschner (S)
Nils Åberg (M)
Bengt Hedberg (M)
Dagmar Callgard (FP)
Frida Ekespong (KD)
Lennart Börjesson (C)

Övriga närvarande

Ersättare

Ann-Marie Hallin (S)
Gunnar Hallsberg (S)
Solveig Hallin (S)
Jan-Erik Lindström (S)
Lena Sohlberg (S)
Hjalmar Lindqvist (S)
Estelle Hwatz (s)
Lennart Jonsson (M)

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Kommunfullmäktige

Övriga närvarande

Michael Klein (M)
Peter Librell (M)
Linus Hedberg (M)
Blenda Nordlander (M)
Carl-Johan Sernestrand (FP)
Sture Lans (FP)
Jan-Erik Ström (KD)
Ronny Lindqvist (V)
Jerker Halling (V)
Anders Dahlgren (MP)
Rolf Jacobson (KIM)

Tjänstemän m.fl.

Yvonne Johnsson,
Jan Persson,

kommunledningskontoret
”-

(1) = 18.15 – 18.25

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Kommunfullmäktige

Beslutsexpediering:
Christina Torildsdotter
Kristian Vramsten
Arbets- och familje-
stödsnämnden
Byggnadsnämnden
Valberedningen

§ 95

Meddelanden

Ordföranden meddelar att följande skrivelser m.m. har kommit till kommunfullmäktige

1. Dnr KS 192/09
Protokoll från länsstyrelsen den 7 juli 2009 att Blenda Nordlander (M) utses till ny ersättare i kommunfullmäktige från och med den 30 juni 2009 efter Svante Persson.
2. Dnr KS 211/09
Protokoll från länsstyrelsen den 7 juli 2009 att André Zeidan (KD) utses till ny ledamot i kommunfullmäktige från och med den 30 juni 2009 efter Gun-Britt Hansson. Jan-Erik Ström utses till ny ersättare.
3. Dnr KS 232/09
Begäran från Christina Torildsdotter (S) om befrielse från uppdraget som ledamot i arbets- och familjestödsnämnden.
4. Dnr KS 250/09
Begäran från Kristian Vramsten (M) om befrielse från uppdraget som ersättare i byggnadsnämnden.

Kommunfullmäktiges beslut

Christina Torildsdotter och Kristian Vramsten befrias från sina uppdrag. Avsägelseerna överlämnas till valberedningen.

Övriga skrivelser läggs till handlingarna.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Kommunfullmäktige

Beslutsexpediering:
Planeringsutskottet

§ 96 **Dnr KS 246/09** **Handling 2009:52**
Förvärv av fastigheterna Forsåker 1:140-147, 1:160, 1:222 och 1:256
Kvarnbygatan, avtal 33-2009

Sammanfattning

Förslag till avtal har upprättats för förvärv av rubr. fastigheter. Området är bebyggt med 23 byggnader och har en areal på totalt 176 651m². Köpeskillingen är 165 mnkr. Med köpet följer vatten- och fallrättigheter.

Området har ett strategiskt läge för framtida utveckling av centrala Mölnåls.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 22 juli 2009.
Planeringsutskottets protokoll 11 augusti 2009 (§ 90).
Kommunstyrelsens protokoll 19 augusti 2009 (§ 163).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige godkänner avtal 33-2009 och att förvärvet finansieras genom upptagande av lån.
- Fullmäktige bemyndigar kommunstyrelsens ordförande Hans Bergfelt (M) och stadsbyggnadschef Ulf Dermark att underteckna avtalet.

Anföranden

Anföranden hålls av Hans Bergfelt (M), Patrik Karlsson (S), Hans Broberg (FP), Peter Johnson (KD), Ramon Berntsson (MP) och Lennart Svensson (V).

Yrkanden

Hans Bergfelt (M), Patrik Karlsson (S), Hans Broberg (FP), Peter Johnson (KD), Ramon Berntsson (MP) och Lennart Svensson (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner avtal 33-2009 och att förvärvet finansieras genom upptagande av lån.

Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsens ordförande Hans Bergfelt (M) och stadsbyggnadschef Ulf Dermark att underteckna avtalet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Kommunfullmäktige

Beslutsexpediering: § 97 Dnr KS 214/09 Handling 2009:53
Kvarnfallet MölnDal AB Uppdrag åt Kvarnfallet MölnDal AB att förvärva fastigheterna
Planeringsutskottet Forsåker 1:55, 1:122, 1:163 och 1:225 samt Stensjön 1:53

Sammanfattning

JM Älta Holding erbjuder MölnDals stad att köpa rubr. fastigheter. Förvärvet avses ske genom att staden köper ett nybildat företag, MölnDala Fastighets AB, för ett belopp på 25,6 mnkr. Områdets areal är ca 55 000 m².

Området har ett strategiskt läge för framtida utveckling av centrala MölnDal.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 4 juli 2009.
Planeringsutskottets protokoll 11 augusti 2009 (§ 92).
Kommunstyrelsens protokoll 19 augusti 2009 (§ 164).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fullmäktige uppdrar åt Kvarnfallet MölnDal AB att förvärva MölnDala Fastighets AB från JM Älta AB för en köpeskilling på 25,6 mnkr.
- Fullmäktige utser Jan Persson, ordförande, Ulf Dermark och Bengt Berndtsson som styrelse för MölnDala Fastighets AB samt antar bolagsordning enligt bilaga till tjänsteskrivelsen den 4 juli 2009.
- Fullmäktige utser Anders Enelund och Marcus Broman till lekmanna-revisorer för MölnDala Fastighets AB.

Anföranden

Anföranden hålls av Hans Bergfelt (M), Patrik Karlsson (S), Hans Broberg (FP), Peter Johnson (KD), Ramon Berntsson (MP) och Lennart Svensson (V).

Yrkanden

Hans Bergfelt (M), Patrik Karlsson (S), Hans Broberg (FP), Peter Johnson (KD), Ramon Berntsson (MP) och Lennart Svensson (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige uppdrar åt Kvarnfallet MölnDal AB att förvärva MölnDala Fastighets AB från JM Älta AB för en köpeskilling på 25,6 mnkr.

Kommunfullmäktige utser Jan Persson, ordförande, Ulf Dermark och Bengt Berndtsson som styrelse för MölnDala Fastighets AB samt antar bolagsordning enligt bilaga till tjänsteskrivelsen den 4 juli 2009.

Kommunfullmäktige utser Anders Enelund och Marcus Broman till lek-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Kommunfullmäktige

mannarevisorer för MölnDala Fastighets AB.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------