



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Plats och tid	Mölnåls stadshus, rum 214 kl. 13:00-16:10
Beslutande ledamöter	Marie Östh Karlsson (S) (ordförande) Hans Bergfelt (M) (vice ordförande) Kajsa Hamnén (M) Ove Dröschner (S) Ulrika Frick (MP) Marcus Claesson (L) Marie Lindqvist (V) §§37-62, §§64-66 Joel Olsson (SD) Ingemar Johansson (C) Peter Berg Johnson (KD) Gun Kristiansson (S) ersätter Stefan Gustafsson (S) Lennart Wallensäter (S) §63 ersätter Marie Lindqvist (V) pga jäv
Ej tjänstgörande ersättare	Lennart Wallensäter (S) §§37-62, §§64-66 Pernilla Övermark (S) Tomas Angervik (S) §§37-63 My Högfeldt (MP) Gabriela Nilsson (M) Marcus Ewerstrand (M) Fredrik Mellbin (SD)
Övriga närvarande	Håkan Ahlström (Stadsdirektör) Therese Tanner (Kommunsekreterare) Emir Grgic (Praktikant) §§37-65 Eveline Stomvall (Ekonomichef) §§37-42 Elin Gunnarsson (Praktikant) §§37-45 Frida Corneliusson (Praktikant) §§37-45 Monica Holmgren (Förvaltningschef) §40 Jojo Park (Lokalstrateg) §41 Ior Berglund (Förvaltningschef) §43
Utses att justera	Hans Bergfelt
Justeringens plats och tid	Stadshuset
Paragrafer	§§37-66



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Underskrifter

Sekreterare
Therese Tanner

Ordförande
Marie Östh Karlsson

Justerande
Hans Bergfelt

Protokollet är justerat och har tillkännagivits på den digitala anslagstavlan.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Innehållsförteckning

- §37 Ändring av föredragningslistan
- §38 Redovisning av delegeringsbeslut
- §39 Meddelanden
- §40 Överenskommelse om samverkan vid in- och utskrivning från slutna hälso- och sjukvård
- §41 Lokalresursplan 2018
- §42 Information preliminärt bokslut 2017
- §43 Kommungemensam kundtjänst i Mölnåls stad
- §44 Upphandling av partneringavtal Åby simhall
- §45 Tillägg i reglemente för social- och arbetsmarknadsnämnden
- §46 Riktlinjer för social hänsyn i upphandling
- §47 Avsiktsförklaring angående trimningsåtgärd vid avfart från E6 till Mölnåls C
- §48 Antagande av avsiktsförklaring för utveckling av åtgärdsvalsstudie Metrobuss i Göteborg, Mölnåls och Partille
- §49 Signering av utbetalningar, undertecknande av deklARATIONER till Skatteverket samt tecknande av lån och borgen
- §50 Koncernkassan, kreditgränser och villkor
- §51 Värdeöverföring från Förbo AB
- §52 Årlig rapportering av vattenmyndigheternas åtgärdsprogram
- §53 Svar på motion (M) om att säkra offentliga utemiljöer i Mölnåls stad
- §54 Förslag på namn på vägar inom Balltorp
- §55 Förslag på namn på ny förskola avses byggas inom fastigheten Stallbacken 22
- §56 Förslag på andra namn på ishall och isbana
- §57 Yttrande över förslag till Bostadsförsörjningsprogram 2019-2023 för Härryda kommun
- §58 Detaljplan för Sjövalla 1:182, Helenevik Mölnåls - godkännande inför antagande
- §59 Detaljplan för del av Mustad 6 (Tonvillan), Tallkotttegatan Mölnåls - godkännande inför antagande
- §60 Markanvisning till BoKlok Housing AB och Skanska Projekt-utveckling avseende del av Hällesåker 4:56
- §61 Godkännande av samarbetsavtal 6-2017 med JM AB avseende Stiernhielm 6 och 7
- §62 Godkännande av avtal 4-2018 avseende förtida tillträde och projektering Forsåker
- §63 Socio-ekodukt över Söderleden (E6.20)
- §64 Befrielse från uppdrag, och kompletteringsval av adjungerad (KD) till budgetberedningen
- §65 Beslut om namn på gymnasium
- §66 Deltagande i en galakväll för Mölnåls



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2018-02-28

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 37

Ändring av föredragningslistan

Beslut

Dagens föredragningslista kompletteras med två ärenden:

- namn på nytt gymnasium
- deltagande vid en galakväll för Mölnåls.

Ärendet

Dagens föredragningslista kompletteras med följande ärenden:

- namn på nytt gymnasium
- deltagande vid en galakväll för Mölnåls

Förslag till beslut

Beslutsgång

Ordförande frågar om dagens föredragningslista kan kompletteras med två ärenden och finner att förslaget antas.



§ 38

Redovisning av delegeringsbeslut

Ärendet

Kommunstyrelsen har överlämnat sin beslutanderätt till utskott, förtroendevalda och tjänstemän i kommunen enligt kommunstyrelsens antagna delegeringsordning den 28 september 2016, § 193. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen ska ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot kan kommunstyrelsen återkalla lämnad delegering. Delegeringslistor finns tillgängliga i de förtroendevaldas läsplattor, delegeringsbesluten finns även tillgängliga på stadsledningsförvaltningens kansli.

- KS 50/18-1 Beslut enligt punkt B1: Upphandlingschefen Jonna Eriksson beslutar att genomföra upphandling avseende FKU Möbler till Almåsskolan.
- TEN 21/18-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- KS 35/18-2 Enligt punkt C 16, gallring i samråd med Mölnåls Fastighets AB (stadsarkivarie Carl Henrik Ronge)
- KS 62/18-1 Beslut enligt punkt A2 och A 6 Nyanställda SLF och SEF 20171216 - 20180115
- TEN 52/18-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- KS 35/18-3 Enligt punkt C 16, gallring i samråd med Vård- och omsorgsnämnden (stadsarkivarie Carl Henrik Ronge)
- TEN 31/18-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

- TEN 48/18-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 27/18-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- KS 51/18-2 Yttrande över hemvärnsansökan
- TEN 26/18-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 80/18-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 68/18-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 79/18-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 81/18-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 82/18-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning
- TEN 62/18-3 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

- TEN 87/18-2 Yttrande till polismyndigheten enligt Ordningslagen 3 kap § 2 ordningslagen om tillstånd för användning av offentlig plats. Enligt punkt C7, kommunstyrelsens delegeringsordning

Protokoll

Kommunstyrelsens utskotts protokoll finns på Mölnåls stads hemsida:

Kommunstyrelsens arbetsgivar- och organisationsutskott den 16 januari och 6 februari 2018.

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 februari 2018.

Kommunstyrelsens näringslivsutskott den 23 januari 2018.

Kommunstyrelsens planeringsutskott den 6 februari 2018.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 39

Meddelanden

Ärendet

1.

Sveriges kommuner och landstings cirkulär (www.skl.se)

2017:50 Information om regler i lag och kollektivavtal om bisyssla

2018:02 Arbetsdomstolens dom 2017 nr. 62 om arbetsgivarens förhandlingsskyldighet vid tillsättning av lägre chefsbefattning

2018:03 SKL har beslutat om kompensation för sänkt tjänstepension

2018:04 Information om extratjänster

2018:05 Budgetförutsättningar för åren 2018–2021

2.

Länsstyrelsens beslut om förordnande av borgerlig vigselförrättare.

3.

Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps rapport Översyn av områden med betydande översvämningrisk.

4.

Kallelse och handlingar till Göteborgsregionens kommunalförbunds styrelsemöte och delregionala kollektivtrafikeråd den 9 februari 2018.

5.

Utdrag ur kultur- och fritidsnämndens protokoll den 25 januari 2018, § 2 Kulturhistoriskt skyltprogram och § 5 Kultur- och fritidsplan.

6.

Meddelande från Sveriges kommuner och landsting om överenskommelse med staten om stöd till jämställdhetsarbete på lokal och regional nivå 2018-2020.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

7.

Deldom från mark- och miljödomstolen angående tillstånd för anläggandet av Västlänken och Olskroken planskildhet inom Göteborgs och Mölnåls kommuner.

8.

Länsstyrelsens beslut om avslag på ansökan som borgerlig vigsselförrättare.

9.

Utdrag ur tekniska nämndens protokoll den 12 december 2017, § 96 Parkeringsreglering i Mölnåls och den 30 januari 2018, § 8 Inriktningsbeslut för gemensamt lånecykelsystem med Göteborgs stad 2020.

10.

Protokoll från REKOs (Referensgrupp kollektivtrafik) möte den 1 feb 2018.

11.

Kallelse till Grefabs årsstämma den 7 mars 2018.

12.

Kallelse till Gryaab ABs årsstämma den 12 mars 2018.

13.

Meddelande från länsstyrelsen om resultat från arkeologisk utredning på Annestorp 4:74 i Lindome.

14.

Protokoll från Räddningstjänsten Storgöteborgs styrelsemöte 8 februari 2018.

15.

Tackbrev från Chipata City Concil FC för fotbollsutrustning.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 40

KS 60/18

Överenskommelse om samverkan vid in- och utskrivning från slutna hälso- och sjukvård

Beslut

Kommunstyrelsen ställer sig bakom överenskommelse mellan Västra Götalands kommuner och Västra Götalandsregionen om samverkan vid in- och utskrivning från slutna hälso- och sjukvård, i enlighet med rekommendation från GR:s förbundsstyrelse.

Ärendet

Samverkan vid utskrivning från slutna hälso- och sjukvård är en ny lag som ersätter nuvarande betalningsansvarslag från 1 januari 2018. Syftet med lagen är att övergången från slutenvård till öppenvård ska vara trygg och säker. Rekommendationen är att kommuner och landsting kommer överens om samverkan och ansvarsfördelning vid utskrivning från slutna hälso- och sjukvård inklusive reglering av kommunens betalningsansvar.

En partsgemensam grupp med representanter från kommunerna och Västra Götalandsregionen har tagit fram förslag till överenskommelse och gemensam riktlinje för samverkan vid utskrivning från slutenvård samt en ny modell för ekonomisk reglering av kommunens betalningsansvar.

I den föreslagna överenskommelsen regleras också att 2017 års regler och rutiner för kommunernas betalningsansvar fortsätter att gälla till och med den 24 september 2018. Dialog kring hur betalningsansvaret ska regleras efter det pågår, och beslutsunderlag kommer att tas fram av koncernkontoret och VästKom under början av 2018.

Förslag på överenskommelse och betalningsansvarsmodell för perioden 25 september 2018 till och med 31 december 2020 kommer att beslutas under våren 2018. Vård- och omsorgsnämnden har tidigare under hösten 2017 utrett frågan och ställt sig bakom förslaget till överenskommelse (VON 125/17-2, § 74). Förvaltningen är fortsatt positiv till samverkan inom området genom nu framlagda överenskommelse.

Ärendets behandling

Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 14 december 2017.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet den 26 januari 2018, § 3.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 februari 2018, § 31 och överlämnade ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag till beslut.

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämndens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ställer sig bakom överenskommelse mellan Västra Götalands kommuner och Västra Götalandsregionen om samverkan vid in- och utskrivning från slutna hälso- och sjukvård, i enlighet med rekommendation från GR:s förbundsstyrelse.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt vård- och omsorgsnämndens förslag och finner att så sker.

Expedieras till

VGR, vård- och omsorgsnämnden, GR



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 41

KS 440/17

Lokalresursplan 2018

Beslut

Kommunstyrelsen antar lokalresursplanen som underlag till kommande investeringsplan och budget/plan 2019-2021. Lokalresursplanen revideras årligen tillsammans med berörda förvaltningar.

Ärendet

Kommunens befolkning förväntas öka från 64 465 invånare år 2016 till 76 454 år 2027 och som mest med ca 1 500 personer år 2022. Den största folkökningen beräknas ske i Östra Mölnådal med drygt 30 procent och Västra Mölnådal med nästan 21 procent. Folkökningen kan göra det svårt att långsiktigt kunna bedöma efterfrågan på lokaler i de olika kommundelarna. Under 2017 omfattade kommunens totala lokalbestånd ca 330 000 kvm. Flertal av lokalbeståndet har uppnått teknisk livslängd efter 40 år då flertalet är byggda mellan 60- och 70-talet. Detta innebär relativt omfattande åtgärder för att både upprätthålla värdet på fastigheterna och ha ändamålsenliga lokaler som är anpassade efter dagens verksamhetsbehov. Ett flertal förskole- och skolgårdar är i behov av ordentlig upprustning och komplettering för att ge rum för lek och planerade aktiviteter. Lokalförsörjningsavdelningen har påbörjat ett omfattande utvecklingsarbete kring framtagandet av kompletta underhålls-, reinvesterings- och affärsplaner för samtliga fastigheter. Dessa kommer att påbörjas under 2018. I samband med detta arbete kommer fastigheternas underhålls-, reinvesteringsbehov och tidplaner att fastställas. I ett antal fastigheter har åtgärder genomförts enligt plan. I resterande fastigheter kvarstår tidigare bedömning av dess reinvesteringsbehov. Befolkningsprognosen visar ett ökat antal förskolebarn som hänger samman med en stor planerad bostadsutbyggnad. Antalet yngre barn mellan 1 och 5 år förväntas i kommunen totalt öka med knappt 30 procent mellan åren 2016 och 2027. Kommunens barn och unga invånare i åldrarna 6 till 15 år beräknas totalt öka med drygt 14 procent. Vid planering måste hänsyn tas till att alla inte går i kommunens förskolor och grundskolor utan väljer fristående.

Antalet unga vuxna mellan 16 och 18 år förväntas totalt öka med 23 procent.

Gymnasieverksamhet är en hårt konkurrensutsatt verksamhet där elevutvecklingen har mycket lite att göra med det faktiska antalet elever. Antalet vuxenstudierande har ökat vilket innebär att Campus Mölnådal hyr fler lokaler jämfört förra året. Det är framför allt antalet SFI-elever som har ökat. För att möta det växande elevantalet inom Kultur- och fritidsanläggningar är

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

viktiga mötesplatser och besöksmål. Målsättningen för kultur- och fritidsnämnden är att skapa förutsättningar för att kunna erbjuda kommuninvånare och besökare en bred kultur- och fritidsverksamhet av hög kvalitet. Dessa anläggningar blir strategiska frågor för politiska beslut och prioriteringar i arbetet med konkurrenskraftig samhällsutveckling.

Antalet äldre ökar med drygt 18 procent och ett kommande behov av äldreboende är identifierat. Även nya bostäder för personer med funktionsnedsättning behövs årligen under hela planperioden. Statliga myndigheter ställer krav på en viss standard för att bostaden ska räknas som fullvärdig och att arbetsmiljökrav ska uppfyllas.

Migrationen har blivit en av vår tids stora frågor. Enligt Migrationsverkets statistik befann sig ca 200 nyanlända i Mölnåls den 31 december 2016. Av dessa räknades 29 personer som ensamkommande barn. I begreppet nyanlända innefattas antal mottagna, inklusive vidareflyttade till kommunen, men exklusive vidareflyttade från kommunen.

Bostadsförsörjningsfrågan kommer fortsatt att vara i fokus för bland annat nyanlända medborgare och ensamkommande ungdomar. Ett intensivt arbete pågår för att finna såväl permanenta som alternativa lösningar.

Övergripande behöver Mölnåls stad möta bostadsbehovet i samhället och kommer därför ha fortsatt hög prioritet de kommande åren.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 18 december 2017, tillsammans med lokalresursplan 2018.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 7 februari 2018, § 14.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar lokalresursplanen som underlag till kommande investeringsplan och budget/plan 2019-2021. Lokalresursplanen revideras årligen tillsammans med berörda förvaltningar.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Expedieras till

Stadsledningsförvaltningen (lokalstrateg)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 42

KS 142/17

Information preliminärt bokslut 2017

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Ärendet

Ekonomichef Eveline Stomvall redogör muntligt det preliminära bokslutet 2017. Sedan handlingen togs fram har några klassificeringar av poster ändrats vilket ändrat resultatet för den löpande driften med minus 0,8 mnkr och samtidigt ökat resultatet vid markförsäljning med motsvarande belopp. Enligt stadens preliminära bokslut för 2017 blev det ekonomiska resultatet 111,6 mnkr. För den löpande ordinarie verksamheten, exklusive jämförelsestörande poster, stannar dock resultatet på 29,1 mnkr. Bakgrunden till skillnaden är att årets redovisning påverkas positivt med 81,7 mnkr i form av jämförelsestörande poster av engångskaraktär. I årets bokslut ingår resultat vid markförsäljning i samband exploateringsverksamheten med 67,5 mnkr. Det är engångsintäkter som inte är hänförliga till den ordinarie driftverksamheten utan i praktiken används försäljningsintäkterna vid finansiering av investeringar. Det finansieringsutrymme beaktas i samband med budgetering av investeringar och nivån på de finansiella mål som fastställs enligt lagstiftningens krav på god ekonomisk hushållning. I resultatet ingår också 18,7 mnkr i intäkter från det extra statsbidraget för ökat bostadsbyggande, den så kallade "byggbonusen", samt 2,9 mnkr i form av det nya generella statsbidrag kommunerna fått för att kompensera merkostnader som sammanhänger med ensamkommande barn som fyllt 18 år. Det finns inga villkor eller några uppföljningar förenade med det sistnämnda bidraget, utan det är upp till respektive kommun att avgöra hur medlen ska disponeras och därför har Sveriges kommuner och landsting, SKL, meddelat att bidraget ska klassificeras som generellt.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 43

KS 422/17

Kommungemensam kundtjänst i Mölnåls stad

Beslut

Ärendet överlämnas till budgetberedningen och återkommer för beslut till kommunstyrelsen i samband med budgetberedningens beslutsmöte.

Ärendet

Kommunstyrelsens serviceutskott beslutade den 21 april 2016 § 13 att ge serviceförvaltningen i uppdrag att genomföra en förstudie om kommungemensam kundtjänst i Mölnåls stad.

En organisation bestående av en styrgrupp med förvaltningschefer, en extern projektledare samt en projektgrupp med tjänstemän från olika förvaltningar har under ett drygt år jobbat med förstudien. Resultatet av förstudien är dokumenterat i rapporten "Förstudie kommungemensam kundtjänst för Mölnåls stad".

Utgångspunkten för förstudien var att en eventuell kundtjänst ska ha en tydlig medborgarfokus grundat i ett av stadens ledande mål – att Mölnålsbornas möjlighet att påverka frågor som rör dennes vardag ska öka. En kundtjänst samlar ihop kommunens kanaler för medborgarkontakt till en gemensam väg in. Dit vänder sig invånare, besökare och näringsidkare för att få information, vägledning, rådgivning, hantera ansökan eller anmälan, status på ett ärende och handläggning av enklare ärenden.

Utgångspunkten är att kundtjänsten organisatoriskt inordnas under antingen stadsledningsförvaltningen eller serviceförvaltningen, placeras fysiskt i stadshuset och anpassas för 12-18 medarbetare.

En kundtjänst ska också vara en central del i förvaltningarnas utvecklingsarbete samt stödja arbetet med att implementera e-tjänster och övrig digital utveckling.

Ärendets behandling

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 11 december 2017.

Serviceutskottet har behandlat ärendet den 12 december 2017, § 22.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Förslag till beslut

Serviceutskottets förslag till kommunstyrelsen

En gemensam kundtjänst i staden etableras enligt föreslagen organisation och finansiering. Etableringen av kundtjänsten påbörjas den 1 januari 2019 och avslutas den 30 juni 2021. Från den 1 juli 2021 ska kundtjänsten vara i full drift.

Ledamöternas förslag till beslut

Marcus Claesson (L) föreslår, med instämmande av Marie Östh Karlsson (S), att ärendet överlämnas till budgetberedningen. Ärendet återkommer för beslut i samband med budgetberedningens beslutsmöte. Förslaget antas.

Expedieras till

Serviceutskottet, budgetberedningen



§ 44

KS 58/18

Upphandling av partneringavtal Åby simhall

Beslut

Kommunstyrelsen uppdrar åt fastighetschefen att upphandla och teckna avtal avseende strategisk partnering för Åby simhall samt för andra åtgärder inom Åby fritidsområde. Vädskydd isbanan, omklädning och kansli, ny grundläggning/betongpist ishall, utbyggnad tak över läktare på friidrottsarenan.

Före start av fas 3 i respektive projekt (genomförande/byggnation) ska kommunstyrelsens arbetsutskott besluta om igångsättning.

Reservation

Hans Bergfelt (M), Kajsa Hamnén (M), Marcus Claesson (L), Ingemar Johansson (C) och Joel Olsson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Hans Bergfelts m.fl förslag med följande motivering:

Vi reserverar oss till förmån för att den föreslagna upphandlingen av så kallad ”partnering” ska begränsas till enbart projektet Åbybadet.

Det avgörande skälet för att upphandla byggprojekt genom partnering är att minimera osäkerheter som finns för totalentreprenörer i komplicerade projekt, och som vanligen leder till anbud med krav på betydande säkerhetsmarginaler och därmed också högre totalkostnad för den upphandlande parten, dvs. stadens skattebetalare. Det kan därför finnas fördelar att välja denna upphandlingsmodell för en tillbyggnad och renovering av Åbybadet.

Att däremot i samma partneringavtal också tillföra flera ordinära och okomplicerade projekt innebär, enligt vår bedömning, ingen affärsmässig fördel. Istället är risken betydande att flera mindre entreprenörer som annars skulle kunna lämnat anbud på dessa mindre objekt nu inte får denna möjlighet och att minskad konkurrens leder till högre pris för dessa objekt och för staden. Det är dessutom emot lagstiftarens intentioner med lagen om offentlig upphandling.

Inom ramen för partnering kan kommunen vid förutbestämda tillfällen under arbetets gång avstå från att fullfölja objektets genomförande. Denna fördel innebär emellertid inte att kommunen bara kan byta partner och istället bara upphandla någon annan entreprenör för samma objekt. Att tillföra partneringupplägget för Åby simhall ett antal ytterligare,



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

okomplicerade objekten är därför snarast till nackdel.

Det ska dessutom tilläggas att inte bara kommunen, utan också entreprenören, kan avstå från att fullfölja objekten varför upplägget inte innebär att staden har några bindande anbud på respektive objekt.

Även eventuella samordningsfördelar, som sägs kunna uppnås kring genomförandet på grund av att objekten finns i samma geografiska område, är tveksamma då objekten inte avtalsmässigt förutsätts sammanfalla i tid.

I underlaget för upphandlingen framgår hur utvärdering av anbudsgivare kommer att med hänsyn taget till hur olika faktorer (erfarenhet, pris etc.) ska vägas mot varandra. I underlaget är dessa vägda med utgångspunkt från vad som främst är lämpligt med hänsyn till det större projektet Åbybadet. Detta är också rimligt, men det innebär i sin logik samtidigt att viktningen knappast är rätt vald för vad som hade varit aktuellt för övriga objekt.

Vi ser möjligen rent administrativa fördelar för vår upphandlingsavdelning att föra samman flera olika objekt till ett och samma tillfälle för upphandling. Samtidigt finns en risk att ekonomisk uppföljning av respektive projekt och genomförandefokus för Åbybadet begränsas.

Vi kan inte se skäl att i denna upphandling samla flera olika projekt utöver Åbybadet, som uppväger de affärsmässiga nackdelarna.

Det ska också påpekas att staden har nu påbörjat en upphandling som saknar finansiering i antagen budget. Emellertid hade medel för objektet Åbybadet funnits med om kommunfullmäktige bifallit Alliansens budgetförslag.

Ärendet

Mölnåls stad är, likt många andra kommuner runt om i Sverige, i stort behov av omfattande renovering av sin badanläggning. Åbybadet, som invigdes 1977 har ett stort behov av en omfattande nyinvestering med hänsyn till teknik, byggnadsstomme och otillräckliga bassängytor för besökare. En politisk styrgrupp är tillsatt för att vägleda arbetsgruppen av tjänstemän som ansvarar för att utreda och ta fram alternativ på lösningar för projekt Åby simhall och Åbyområdet. För att kunna hantera detta komplexa projekt och ta fram väl underbyggda beslutsunderlag har man i styrgruppen beslutat att upphandla ett strategiskt



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

partneringavtal.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 4 februari 2018.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 februari 2018, § 30.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen uppdrar åt fastighetschefen att upphandla och teckna avtal avseende strategisk partnering för Åby simhall samt för andra åtgärder inom Åby fritidsområde. Väderskydd isbanan, omklädning och kansli, ny grundläggning/betongpist ishall, utbyggnad tak över läktare på friidrottsarenan.

Före start av fas 3 i respektive projekt (genomförande/byggnation) ska kommunstyrelsens arbetsutskott besluta om igångsättning.

Ledamöternas förslag till beslut

Hans Bergfelt (M) föreslår, med instämmande av Kajsa Hamnén (M), Marcus Claesson (L) och Ingemar Johansson (C), att upphandlingen begränsas till att utgöra partnering endast för simhallen.

Marie Östh Karlsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

Votering begärs och följande propositionsordning godkänns: ja-röst för arbetsutskottets förslag till beslut och nej-röst för Hans Bergfelts m.fl. förslag till beslut. Med röstsiffrorna 6-5 konstaterar ordförande att kommunstyrelsen beslutat enligt arbetsutskottets förslag till beslut.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Omröstningslista

Namn	Ja	Nej
Marie Östh Karlsson (S)	x	
Hans Begfelt (M)		x
Gun Kristiansson (S)	x	
Kajsa Hamnén (M)		x
Ove Dröscher (S)	x	
Ulrika Frick (MP)	x	
Marcus Claesson (L)		x
Marie Lindqvist (V)	x	
Joel Olsson (SD)		x
Ingemar Johanson (C)		x
Peter Berg Johnson (KD)	x	
Summa	6	5

Expedieras till

Lokalförsljningsavdelningen, kultur- och fritidsförvaltningen, upphandlingsenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 45

KS 391/12

Tillägg i reglemente för social-och arbetsmarknadsnämnden

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Social- och arbetsmarknadsnämnden ansvarar för kommunens uppgifter enligt Lagen om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare.

Social- och arbetsmarknadsnämndens reglemente kompletteras med ovanstående uppgift.

Ärendet

Sedan den 1 juli 2017 är försäljning av så kallade elektroniska cigaretter (e-cigaretter) tillåten i Sverige. Om en näringsidkare vill sälja e-cigaretter ska detta anmälas till kommunen och kommunen har också ett tillsynsansvar över försäljningen. Detta framgår av Lagen (2017:425) om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare. Då social- och arbetsmarknadsnämnden redan har motsvarande ansvar för övriga tobaksprodukter bör deras reglemente kompletteras med ansvaret över e-cigaretter.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 4 januari 2018.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 februari 2018, § 16.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Social- och arbetsmarknadsnämnden ansvarar för kommunens uppgifter enligt Lagen om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare.

Social- och arbetsmarknadsnämndens reglemente kompletteras med ovanstående uppgift.

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 46

KS 416/17

Riktlinjer för social hänsyn i upphandling

Beslut

Riktlinjer för krav på social hänsyn vid upphandling antas och börjar gälla för stadens nämnder och bolag från och med 1 mars 2018.

Reservation

Hans Bergfelt (M), Kajsa Hamnén (M), Marcus Claesson (L) och Ingemar Johansson (C), reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Joel Olsson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Ärendet

I programförklaringen anges att staden ska genomföra fler upphandlingar med sociala krav. Att förtydliga sociala krav i upphandlingar är ett sätt att stödja en hållbar utveckling och kan öppna möjligheter för personer som står utanför arbetsmarknaden. Uppdraget har kopplats till fullmäktiges mål 9 om ökad grad av egen försörjning. Stadsledningsförvaltningen har i dialog med övriga förvaltningar och genom avstämning med bolagen tagit fram riktlinjer och rutiner för arbetet. Riktlinjerna innebär att förvaltningar och bolag ska ställa krav på viss-tidsanställningar eller praktikplatser i upphandlingar där det är möjligt. Rutinerna ger stöd för samverkan mellan förvaltningar och med leverantörer samt för uppföljning.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 30 november 2017.

Arbetsutskottet bordlade ärendet den 13 december 2017, § 172 och den 15 januari 2018, § 12.

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 7 februari 2018, § 15.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Riktlinjer för krav på social hänsyn vid upphandling antas och börjar gälla för stadens nämnder och bolag från och med 1 mars 2018.

Ledamöternas förslag till beslut

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Hans Bergfelt (M) föreslår, med instämmande av Kajsa Hamnén (M), Marcus Claesson (L) och Ingemar Johansson (C), en ändring under punkt 3; Vad avser upphandlingar som lämpar sig för s.k sociala krav skall i samtliga fall anbud kunna lämnas såväl även utan hänsyn till sociala krav. I förfrågningsunderlaget skall tydligt framgå hur anbud som uppfyller sociala "bör-krav" kommer att värderas jämfört med "rena" anbud utan hänsyn till dessa krav.

Joel Olsson (SD) föreslår avslag på riktlinjerna.

Ove Dröscher (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns tre förslag till beslut och ställer dem mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

Expedieras till

Upphandlingsenheten



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 47

KS 418/17

Avsiktsförklaring angående trimningsåtgärd vid avfart från E6 till Mölnåls C

Beslut

Avsiktsförklaringen godkänns och teknisk chef ges i uppdrag att signera densamma.

Ärendet

Syftet med avsiktsförklaringen är att tydliggöra samarbetsformer och metoder för uppföljning av effekter på avfart mot Mölnåls C, för att möjliggöra den förändrade markanvändning som skapas i samband med detaljplanerna för innerstaden. Mölnåls stad förbinder sig att genomföra breddning till två körfält eller annan åtgärd i samma syfte vid avfarten från E6 till Mölnåls C, om nuvarande utformning med ett körfält i framtiden medför kapacitetsproblem för trafiken på E6 vid Mölnåls C.

Ärendets behandling

Tekniska nämnden har behandlat ärendet den 27 november 2017, § 80.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 februari 2018, § 18.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag kommunstyrelsen

Avsiktsförklaringen godkänns och teknisk chef ges i uppdrag att signera densamma.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Teknisk chef, tekniska nämnden



§ 48

KS 64/18

Antagande av avsiktsförklaring för utveckling av åtgärdsvalsstudie Metrobuss i Göteborg, Mölnåls och Partille

Beslut

Kommunstyrelsen antar avsiktsförklaringen avseende åtgärdsvalsstudie för utveckling av Metrobuss i Göteborg, Mölnåls och Partille samt delegerar till teknisk chef att teckna avsiktsförklaring.

Ärendet

Metrobuss är ett snabbbusskoncept (BRT) som beskrivs i Målbild Koll2035 - Kollektivtrafikprogram för stornätet i Göteborg, Mölnåls och Partille. Metrobussystemet binder samman tyngdpunkter och andra viktiga målpunkter i storstadsområdet genom korta restider. Närmast Göteborg kör metrobussarna på egen infrastruktur längs trafikleder med stationsliknande hållplatser. För de regionala stråk som saknar pendeltågstrafik, fyller metrobussystemet samma roll som järnvägen.

Då merparten av metrobussystemets infrastruktur kommer att uppföras på det statliga vägnätet kommer den formella planeringsprocessen att föregås av en åtgärdsvalsstudie. En åtgärdsvalsstudie är en metod utvecklad av Trafikverket som grundar sig på dialog med bland annat kommuner och regioner. Metoden används i tidig planering för att parterna ska få en helhetsbild och hitta hållbara förslag på åtgärder.

Syftet med avsiktsförklaringen är att tydliggöra samarbetsformer inom åtgärdsvalsstudien för vidare utveckling av system, koncept och stråk för det metrobussystem som beskrivs i Målbild Koll2035. Parternas avsikt är att skapa en samsyn av framtida lösningar och en gemensam bild av hur infrastruktur, trafik och bebyggelse integreras för att uppnå en långsiktig hållbar stadsutveckling med en attraktiv kollektivtrafik.

Metrobussystemet har stor betydelse både för stadens och regionens utveckling och påverkar hela transportsystemet och möjligheter till stadsutveckling i Göteborgsregionen, vilket i förlängningen även är av nationellt intresse. De ingående parterna har därmed ett gemensamt uppdrag att hantera de brister som finns i dagens kollektivtrafiksystem och att vidareutveckla systemet inom stadsområdet Göteborg, Mölnåls och Partille. Parterna behöver även samordna



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

sina respektive planeringsprocesser för att möjliggöra genomförandet av Målbild Koll2035.

Ärendets behandling

Tekniska nämnden har behandlat ärendet den 30 januari 2018, § 5.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 februari 2018, § 32.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar avsiktsförklaringen avseende åtgärdsvalsstudie för utveckling av Metrobuss i Göteborg, Mölnåls och Partille samt delegerar till teknisk chef att teckna avsiktsförklaring.

Expedieras till

Teknisk chef, tekniska nämnden



§ 49

KS 6/18

Signering av utbetalningar, undertecknande av deklARATIONER till Skatteverket samt tecknande av lån och borgen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar utse personer att signera bemyndiganden, för att göra utbetalningar, deklarerera till Skatteverket samt att teckna lån och borgen enligt följande:

- för utbetalning från lönesystemet uppdras åt Helena Hellman, Lisbeth Lindahl, Ann-Sofie Alexandersson och Helena Björkman, två i förening, att signera bemyndiganden för bankens effektivering av utbetalningar,
- utbetalningar från social- och arbetsmarknadsförvaltningens verksamhetssystem uppdras åt Lena Lundkvist, Anders Bergqvist, Arnela Aganovic, David Borgström, Karin Hindström, Linda Manning, Christina Sunesson och Maria Lyréus, två i förening, att signera betalningsfil,
- för utbetalningar till förladdade kort via Swedbanks administrationsportal gällande stöd till social- och arbetsmarknadsförvaltningens klienter utan konto uppdras åt Lena Lundkvist, Anders Bergqvist, Arnela Aganovic, David Borgström, Karin Hindström, Linda Manning, Christina Sunesson och Maria Lyréus, två i förening, att signera förladdning,
- för fakturabetalningar uppdras åt Eveline Stomvall, Maria Warg, Göran Ramberg, Pia Haglund, Elin Carlsson Ahlbeck, Charlotte Andersson, Carina Hellström, Kristina Axring, och Karin Sundh, två i förening, att signera betalningsfil,
- för att underteckna stadens deklARATIONER elektroniskt till Skatteverket, utses var för sig Göran Ramberg, Maria Warg och Carina Hellström och för att underteckna deklARATIONEN på pappersblankett (Ludvikamoms) av mervärdeskatt utses Karin Sundh, Eveline Stomvall, Maria Warg, Carina Hellström och Göran Ramberg, två i förening,
- överföring av medel mellan stadens egna bankkonton får beordras var för sig av Göran Ramberg, Carina Hellström, Pia Haglund eller Elin Carlsson Ahlbeck, och
- att stadens lån och borgen tecknas av kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

eller vid förfall för henne av vice ordförande Hans Bergfelt med kontrasignation av antingen Håkan Ahlström, Karin Sundh eller Eveline Stomvall.

Ärendet

Kommunstyrelsens beslut gällande vilka personer som har befogenhet att göra utbetalningar via olika datasystem samt att underteckna låne- och borgensförbindelser behöver förnyas med hänsyn till vissa personaländringar.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 31 januari 2018.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 februari 2018, § 27.

Förslag till beslut

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar utse personer att signera bemyndiganden, för att göra utbetalningar, deklarerera till Skatteverket samt att teckna lån och borgen enligt följande:

- för utbetalning från lönesystemet uppdras åt Helena Hellman, Lisbeth Lindahl, Ann-Sofie Alexandersson och Helena Björkman, två i förening, att signera bemyndiganden för bankens effektivering av utbetalningar,
- utbetalningar från social- och arbetsmarknadsförvaltningens verksamhetssystem uppdras åt Lena Lundkvist, Anders Bergqvist, Arnela Aganovic, David Borgström, Karin Hindström, Linda Manning, Christina Sunesson och Maria Lyréus, två i förening, att signera betalningsfil,
- för utbetalningar till förladdade kort via Swedbanks administrationsportal gällande stöd till social- och arbetsmarknadsförvaltningens klienter utan konto uppdras åt Lena Lundkvist, Anders Bergqvist, Arnela Aganovic, David Borgström, Karin Hindström, Linda Manning, Christina Sunesson och Maria Lyréus, två i förening, att signera förladdning,
- för fakturabetalningar uppdras åt Eveline Stomvall, Maria Warg, Göran Ramberg, Pia Haglund, Elin Carlsson Ahlbeck, Charlotte Andersson, Carina Hellström, Kristina Axring, och Karin Sundh, två i förening, att signera betalningsfil,



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

- för att underteckna stadens deklARATIONER elektroniskt till Skatteverket, utses var för sig Göran Ramberg, Maria Warg och Carina Hellström och för att underteckna deklARATIONEN på pappersblankett (Ludvikamoms) av mervärdeskatt utses Karin Sundh, Eveline Stomvall, Maria Warg, Carina Hellström och Göran Ramberg, två i förening,
- överföring av medel mellan stadens egna bankkonton får beordras var för sig av Göran Ramberg, Carina Hellström, Pia Haglund eller Elin Carlsson Ahlbeck, och
- att stadens lån och borgen tecknas av kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson eller vid förfall för henne av vice ordförande Hans Bergfelt med kontrasignation av antingen Håkan Ahlström, Karin Sundh eller Eveline Stomvall.

Beslutsgång

Ordförande inleder med att konstatera att det fallit bort text i arbetsutskottets förslag till beslut och att det som återfinns i tjänsteskrivelsen är det fullständiga förslaget till beslut. Ordförande frågar därför om stadsledningsförvaltningens förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Stadsledningsförvaltningen och utsedda personer



§ 50

KS 5/18

Koncernkassan, kreditgränser och villkor

Beslut

Kommunstyrelsen fastställer följande limiter för rörelsekrediter till koncernkassans olika bolag: Mölnålsbostäder AB 75 mnkr, Mölnåla Fastighets AB 60 mnkr, Gunnebo Slott och Trädgårdar AB 15 mnkr, Kvarnfallet Mölnåla AB 20 mnkr, Mölnåla Centrum Byggnads Fastighets AB 10 mnkr samt koncernen Mölnåla Energi AB 110 mnkr.

Ärendet

Kommunstyrelsen ansvarar för koncernkassan. Mot bakgrund av att det finns utrymme i koncernkassan föreslås en ökad kreditlimit för Mölnålsbostäder AB under en period där bolaget har pågående nybyggnationer.

Koncernkassan hade den 31 december 2017 totala likvida medel om 385 mnkr, där staden stod för ett positivt saldo om 415 mnkr och bolagen tillsammans hade ett negativt saldo om 29 mnkr. För närvarande finns inga långfristiga placeringar utöver detta. I gällande avtal om banktjänster kan dessutom en kredit om 300 mnkr nyttjas vid behov.

Bolagen erlägger en avgift till staden om 0,25 procent på beviljad kreditlimit samt en ränta vid nyttjande av krediten enligt stadens bankavtal plus 0,49 procent.

Mölnålsbostäder AB har sedan år 2007 kunnat låna upp till 50 mnkr i koncernkassan. Bolaget befinner sig för närvarande i en expansiv period av nybyggnation, vilket leder till att likviditeten kan svänga kraftigt i samband med hantering av stora entreprenörsfakturor. Mölnålsbostäder handlar löpande upp extern finansiering med borgen från staden. För att bättre kunna planera den externa finansieringen skulle bolaget under perioden av nybyggnation behöva en ökad limit till 75 mnkr.

Sedan tidigare finns också avtalad kreditlimit med Mölnåla Fastighets AB om 60 mnkr, Gunnebo Slott och Trädgårdar AB om 15 mnkr, Kvarnfallet Mölnåla AB om 20 mnkr, Mölnåla Centrum Byggnads Fastighets AB om 10 mnkr samt koncernen Mölnåla Energi AB om 110 mnkr, varav 60 mnkr krävs för ställd garanti på elhandeln.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 30 januari 2018.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 februari 2018, § 28.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen fastställer en kreditlimit för Mölnålsbostäder AB till 75 mnkr.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.
Ordförande konstaterar att det för tydlighetens skull även ska framgå övriga bolags tidigare beslutade limiter i beslutet.

Expedieras till

Mölnålsbostäder AB, ekonomiavdelningen



§ 51

KS 43/18

Värdeöverföring från Förbo AB

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunens ombud i Förbo AB att vid ordinarie eller extra bolagsstämma rösta för en efterutdelning i bolaget. Efterutdelningen ska tillsammans med ordinarie utdelning enligt 3 § aktieförhållningslagen uppgå till 20 mnkr. Efterutdelningen sker med hänvisning till 5 § 1 p. lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktieförhållningsbolag. Utdelningen ska användas för åtgärder inom ramen för bostadssociala ändamål.

Reservation

Joel Olsson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Ärendet

Ägarrådet för Förbo AB, bestående av kommunstyrelsepresidierna i ägarkommunerna, har vid sammanträde den 1 november 2017 behandlat frågan om utdelning i Förbo AB till ägarkommunerna.

Frågan regleras i lag (2010:879) om allmännyttiga kommunala bostadsaktieförhållningsbolag (AKBL). Vid de utdelningar, som beslutats sedan lagens tillkomst, har huvudregeln i 3 § AKBL tillämpats, vilken kraftigt begränsar nivån på möjlig utdelning (maximal utdelning enligt denna paragraf var avseende 2016 exempelvis 256 tkr av en vinst om totalt 57,9 mnkr).

Lagen innehåller emellertid ett antal undantag. Ett av dem beskrivs i 5 § 1 p, där hela överskottet, som uppkommit under föregående räkenskapsår, är möjligt att dela ut till ägarna. Detta förutsatt att överskottet används för sådana åtgärder inom ramen för kommunens bostadsförsörjningsansvar, som främjar integration och social sammanhållning eller som tillgodoser bostadsbehovet för personer för vilka kommunen har ett särskilt ansvar. Ägarrådet har lyft möjligheten att tillämpa nämnda undantag för att bereda ägarkommunerna en högre utdelning, med syfte att finansiera dylika åtgärder.

Vid beaktande av prognosticerad vinst för 2017, bolagets soliditet och vad som kan anses vara rimlig nivå på utdelning under givna förutsättningar, föreslås en utdelning avseende räkenskapsåret 2017 på 20 mnkr att fördela proportionellt mellan ägarkommunerna utifrån



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

ägd andel, som ska gå till åtgärder där undantaget i 5 § 1 p. AKBL uppfylls. Detta kräver ett beslut i respektive kommunfullmäktige.

Ägarrådet har genom kommunstyrelsens presidium fört en dialog med bolagsstyrelsens presidium i ärendet, för att bolagsstyrelsen ska kunna beakta ägarrådets synpunkter när den bereder förslag till årsstämman om utdelning i Förbo AB.

Mölnåls stads ägarandel i Förbo AB uppgår till 27,6%, vilket vid en utdelning om 20 mnkr skulle motsvara 5,5 mnkr. De på detta viset utdelade medlen ska användas i staden för bostadssociala ändamål, som främja integration och social sammanhållning. Exempel på sådana åtgärder, som staden tidigare gjort, är bland annat att staden anställt samordnare i olika bostadsområden i syfte att öka trygghet och trivsel. Utöver det investerar staden under kommande år betydande belopp i bostäder för nyanlända.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 31 januari 2018.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunens ombud i Förbo AB att vid extra bolagsstämma rösta för en efterutdelning i bolaget. Efterutdelningen ska tillsammans med ordinarie utdelning enligt 3 § aktiebolagslagen uppgå till 20 mnkr. Efterutdelningen sker med hänvisning till 5 § 1 p. lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag. Utdelningen ska användas för åtgärder inom ramen för bostadssociala ändamål.

Ledamöternas förslag till beslut

Joel Olsson (SD) föreslår avslag på förslaget.

Marie Östh Karlsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att det kan avse ordinarie eller extra bolagsstämma.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 52

KS 420/17

Årlig rapportering av vattenmyndigheternas åtgärdsprogram

Beslut

Rapporteringen av 2017 års genomförande av åtgärdsprogram godkänns. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendet

Alla kommuner ska, enligt åtgärdsprogrammets första punkt, senast 28 februari varje år rapportera föregående års genomförande av åtgärdsprogrammet till vattenmyndigheterna. Rapporteringens syfte är att säkerställa att miljö kvalitetsnormerna för vatten följs.

Rapporteringen omfattar:

- miljötillsyn
- dricksvattenskydd och vattenuttag
- fysisk planering
- dagvatten och vatten- och avloppsvattenplaner.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 1 februari 2018.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 14 februari 2018, § 26.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Rapporteringen av 2017 års genomförande av åtgärdsprogram godkänns.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras till

Vattenmyndigheterna, miljösamordnaren

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2018-02-28

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 53

KS 339/17

Svar på motion (M) om att säkra offentliga utemiljöer i Mölnåls stad

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen tillstyrks.

Ärendet

Kristian Vramsten (M) har i en motion daterad 18 september 2017 föreslagit att tekniska förvaltningen får i uppdrag att ta fram en plan som syftar till att fysiskt förhindra att motor-drivna fordon kan köra i utemiljöer där motortrafik vanligtvis är förbjuden. Detta för att säkra utemiljöer från motorbaserad terrorism.

Ärendets behandling

Kommunfullmäktige har den 20 september 2017, § 141, remitterat motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen har i sin tur remitterat motionen till tekniska nämnden.

Tekniska nämnden har behandlat ärendet den 30 januari 2018, § 4.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 februari 2018, § 24.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Motionen anses besvarad med hänvisning till tekniska förvaltningens skrivelse.

Ledamöternas förslag till beslut

Hans Bergfelt (M) föreslår, med instämmande av Marie Östh Karlsson (S), bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande frågar om Hans Bergfelts förslag antas och finner att så sker.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 54

KS 40/18

Förslag på namn på vägar inom Balltorp

Beslut

Vägen från Lunnagårdsgatan till Sisjön ges namnet Mölnåls Sisjöväg, vägen mot fritidshusen i Balltorp ges namnet Balltorpsvägen och vägen mot skjutfältet ges namnet Skjutfältsvägen.

Ärendet

För adressättning och lokalisering har ett antal vägar i Balltorp behov av att namnsättas. Den första vägen är den som leder från Lunnagårdsgatan till Sisjöns badplats, den föreslås få namnet Mölnåls Sisjöväg. Det finns en Sisjöväg i Askim också och båda leder fram till sjön, men från olika håll.

Den andra vägen förgrenar sig från den första och går till området med ett stort antal fritidshus på ofri grund som ligger på stadens mark. Den vägen föreslås få namnet Balltorpsvägen.

Den tredje vägen förgrenar sig från den andra och sträcker sig ner till statens skjutfält och den föreslås få namnet Skjutfältsvägen.

Ärendets behandling

Namnberdningsgruppen har behandlat ärendet den 15 januari 2018, § 4.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 februari 2018, § 19.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Vägen från Lunnagårdsgatan till Sisjön ges namnet Mölnåls Sisjöväg, vägen mot fritidshusen i Balltorp ges namnet Balltorpsvägen och vägen mot skjutfältet ges namnet Skjutfältsvägen.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Expedieras till

Räddningstjänsten, Postnord, tekniska förvaltningen (GIS), namnberedningsgruppen,
stadsbyggnadsförvaltningen



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 55

KS 38/18

Förslag på namn på ny förskola avses byggas inom fastigheten Stallbacken 22

Beslut

Ny förskola inom fastigheten Stallbacken 22 ges namnet Åbyalléns förskola.

Ärendet

En ny förskola avses byggas inom fastigheten Stallbacken 22.

Skolnämnden har den 13 september 2017 § 69 föreslagit namnet ”Åbylundens förskola”. Förslaget leder dock fel då kvarteret söder om travbanan heter Åby Lund och förskolan ska byggas norr om travbanan.

I området Stallbacken finns redan en förskola uppförd i den västra delen och den har fått namnet Stallbackens förskola.

I samtal med tjänstemän vid skolförvaltningen har istället namnet Åby Allés förskola föreslagits, då förskolan ligger i anslutning till gatan med samma namn.

Namnberedningsgruppen finner det vara ett bra förslag.

Ärendets behandling

Namnberedningsgruppen har behandlat ärendet den 15 januari 2018, § 2.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 februari 2018, § 21.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Ny förskola inom fastigheten Stallbacken 22 ges namnet Åbyalléns förskola.

Ledamöternas förslag till beslut

Kajsa Hamnén (M) föreslår att förskolan ska heta Åby Allé förskola.

Marie Östh Karlsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag, Åbyalléns förskola.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

Expedieras till

Räddningstjänsten, Postnord, tekniska förvaltningen (GIS), namnberedningsgruppen, stadsbyggnadsförvaltningen, skolnämnden



§ 56

KS 37/18

Förslag på andra namn på ishall och isbana

Beslut

Ishallen vid Idrottsvägen ges namnet Åby ishall och isbanan väster därom namnet Åby isstadion.

Ärendet

Fritidsnämnden beslutade 12 mars 1975 § 63, att benämna ishallen och isbanan för Åby Isstadion. Företrädare för tekniska- och kultur- och fritidsförvaltningen önskar nu att dessa båda anläggningar får separata namn.

Förslaget är Åby ishall för ishallen respektive Åby isstadion för isbanan. På ishallen sitter dessutom redan skylt med stora versaler ÅBY ISHALL.

Namnberedningsgruppen har inget emot detta förslag. Ordet stadion kan uppfattas som något större, å andra sidan känns ordet isbana kanske en aning föråldrat och att använda namnet bandybana stämmer inte heller fullt ut.

Eftersom namnet Åby isstadion används från och till och är formellt taget, dock för hela anläggningen, kan det mycket väl i fortsättningen användas för endast isbanan.

Ärendets behandling

Namnberedningsgruppen har behandlat ärendet den 15 januari 2018, § 1.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 februari 2018, § 22.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Ishallen vid Idrottsvägen ges namnet Åby ishall och isbanan väster därom namnet Åby isstadion.

Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Expedieras till

Räddningstjänsten, Postnord, tekniska förvaltningen (GIS), namnberedningsgruppen, stadsbyggnadsförvaltningen Kultur- och fritidsförvaltningen, serviceförvaltningen



§ 57

KS 83/18

Yttrande över förslag till Bostadsförsörjningsprogram 2019-2023 för Härryda kommun

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att översända stadsbyggnadsförvaltningens yttrande över förslag till Bostadsförsörjningsprogram 2019-2023 för Härryda kommun, till Härryda kommun.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendet

Remiss har den 18 december 2017 kommit in avseende synpunkter på det fastställda Bostadsförsörjningsprogrammet 2018-2022, inför arbetet med det nya Bostadsförsörjningsprogrammet för perioden 2019-2023 i Härryda kommun. Bostadsförsörjningsprogrammet för perioden 2018-2022 fastställdes av kommunfullmäktige i Härryda § 193/2017 med samtliga styrdokument som ingår i långtidsplaneringen.

Som en del i Härryda kommuns långsiktsplanering upprättas varje år bostadsförsörjningsprogram och lokalresursplan. Grunden för dessa är bland annat fastställd budget/plan (ettårsbudget och plan för fyra år). Kommunfullmäktige fastställer samtliga styrdokument som ingår i långtidsplaneringen vid sammanträdet i november varje år.

Bostadsförsörjningsprogrammet följer Lagen om kommunernas bostadsförsörjningsprogram (2000:1383). Programmet är tillsammans med befolkningsprognos en viktig förutsättning för långtidsplanering och lokalresursplanering i kommunen.

I remisshandlingen sammanfattas de regionala målen inom Västra Götalandsregionen (Vision Västra Götaland) och Göteborgregionen (GR:s strukturbild). Bland annat nämns målet att befolkningsökningen inom Göteborgsregionen ska vara minst 10 000 invånare per år.

Härryda kommunfullmäktiges har fastställt fyra verksamhetsmål för god ekonomisk hushållning, varav ett avser bostadsbyggande och ett avser bostäder för äldre och personer med funktionsnedsättning: - bostadsbyggandet utformas så att en befolkningsökning på ca 1,5 % kan mötas med bostäder i alla ägande- och upplåtelseformer - det finns bostäder av god kvalitet och god tillgänglighet för äldres och funktionsnedsattas bedömda behov.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Bland verktyg för bostadsbyggandet inom Härryda kommun nämns bland annat riktlinjer för exploateringsverksamheten respektive exploateringsavtal samt att kommunen har tomt- och bostadskö, som i princip fördelar samtliga nyproducerade bostäder. Kommunen arbetar i huvudsak med detaljplaneläggning i egen regi på kommunalägd mark. Marköverlåtelseavtal upprättas efter att exploatören kvalificerat sig genom någon form av tävlingsförfarande. Viss planering sker också helt eller delvis på privat mark. I handlingen redovisas listor och kartor på planerade bostadsprojekt under tidsperioden 2018-2022 och en utblick för åren 2023-2027.

Det totala antalet bostäder i Härryda kommun fördelades 2016-12-31 på:

- 21 %, hyresrätter
- 10 % bostadsrätter
- 69 % äganderätter

De senaste 15 åren har befolkningsökningen varit tämligen jämn med i snitt 1,4 % per år.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 22 januari 2018 och förslag till yttrande daterat den 30 januari 2018.

Kommunstyrelsens planeringsutskott har behandlat ärendet den 6 februari 2018, § 14.

Förslag till beslut

Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att översända stadsbyggnadsförvaltningens yttrande över förslag till Bostadsförsörjningsprogram 2019-2023 för Härryda kommun, till Härryda kommun.

Beslutsgång

Ordförande frågar om planeringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras till

Härryda kommun, planeringsutskottet



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 58

KS 81/18

Detaljplan för Sjövalla 1:182, Helenevik Mölnådal - godkännande inför antagande

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till arbetsutskottet

Detaljplanen för Sjövalla 1:182 upprättad 3 november 2017, reviderad 23 januari 2018, godkänns. Kommunfullmäktige antar detaljplan för Sjövalla 1:182 upprättad.

Ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för ytterligare ett enbostadshus inom Sjövalla 1:182.

Ärendets behandling

Planeringsutskottet har behandlat ärendet den 6 februari 2018, § 12.

Förslag till beslut

Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Detaljplanen för Sjövalla 1:182 upprättad 3 november 2017, reviderad 23 januari 2018, godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Beslutsgång

Ordförande frågar om planeringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Kommunfullmäktige



§ 59

KS 80/18

Detaljplan för del av Mustad 6 (Tonvillan), Tallkottegatan Mölnåls - godkännande inför antagande

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till arbetsutskottet

Detaljplanen för del av Mustad 6, Tonvillan, upprättad 21 november 2016, reviderad 20 januari 2018, godkänns. Kommunfullmäktige antar detaljplanen för del av Mustad 6, Tonvillan.

Ärendet

Kommunstyrelsen gav 25 november 2015, § 288, stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan för del av Mustad 6, Tonvillan. Syftet med detaljplanen var att omvandla Tonvillans lokaler till lägenheter samt säkerställa det befintliga miljöhuset som i gällande detaljplan står på mark som ej får bebyggas.

Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden 22 november – 6 december 2016. Länsstyrelsen hade anmärkningar gällande föroreningarna inom fastigheten med hänsyn till den tidigare kemtvättsverksamheten.

Ärendets behandling

Planeringsutskottet har behandlat ärendet den 6 februari 2018, § 11.

Förslag till beslut

Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Detaljplanen för del av Mustad 6, Tonvillan, upprättad 21 november 2016, reviderad 20 januari 2018, godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Beslutsgång

Ordförande frågar om planeringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Kommunfullmäktige



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 60

KS 82/18

Markanvisning till BoKlok Housing AB och Skanska Projektutveckling avseende del av Hällesåker 4:56

Beslut

Markanvisning till BoKlok Housing AB och Skanska Projektutveckling godkänns för del av fastigheten Hällesåker 4:56.

Ärendet

BoKlok Housing AB och Skanska Projektutveckling inkom 9 januari 2018 med en ansökan om markanvisning gällande del av Hällesåker 4:56 med intentionen att uppföra radhus och lägenheter enligt BoKlok-konceptet samt eventuellt ett äldreboende. Området består idag av ängsmark. Markanvisningen avser endast del av Hällesåker 4:56 och i samband med att området säljs behöver en avstyckning genomföras. Markanvisningen innebär att BoKlok Housing AB och Skanska Projektutveckling får ensamrätt att, under en tid av 2 år från och med beslut i planeringsutskottet, tillsammans med Mölnåls stad verka för att området planläggs för ny bebyggelse samt förhandla med Staden om förvärv av det aktuella markområdet. Markområdets avgränsning kommer att fastslås i det kommande detaljplanarbetet.

Ärendets behandling

Planeringsutskottet har behandlat ärendet den 6 februari 2018, § 13.

Förslag till beslut

Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Markanvisning till BoKlok Housing AB och Skanska Projektutveckling godkänns för del av fastigheten Hällesåker 4:56.

Beslutsgång

Ordförande frågar om planeringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

BoKlok Housing AB, Skanska Projektutveckling, planeringsutskottet



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2018-02-28

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 61

KS 84/18

Godkännande av samarbetsavtal 6-2017 med JM AB avseende Stiernhielm 6 och 7

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner samarbetsavtal 6-2017. Kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund får i uppdrag att underteckna avtalet.

Ärendet

Kommunstyrelsen har den 26 oktober 2016 beslutat om planuppdrag avseende bostäder m.m inom fastigheterna Stiernhielm 6 och 7. Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett samarbetsavtal med berörda bolag, JM AB samt Kungsleden Mölnålsstjärnan AB och Kungsleden Molnstjärnan AB.

JM AB äger Stiernhielm 6 och planerar för nya bostäder på fastigheten. Mölnålsstjärnan AB äger Stiernhielm 7 och planerar för en utökning av befintlig bebyggelse för verksamheter på norra delen av fastigheten. JM AB planerar för ny bostadsbebyggelse på den obebyggda södra delen av Stiernhielm 7. Enligt upprättat avtal förvärvar JM AB denna del av Stiernhielm 7 genom Molnstjärnan AB förutsatt att detaljplanen vinner laga kraft.

Avtalet reglerar inriktning och samarbete mellan parterna under detaljplanearbetet samt principerna för genomförandet av detaljplanen. Avtalet ska följas upp med ett exploateringsavtal med respektive part innan en ny detaljplan kan antas.

Ärendets behandling

Planeringsutskottet har behandlat ärendet den 6 februari 2018, § 16.

Förslag till beslut

Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner samarbetsavtal 6-2017, samt bemyndigar kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund att underteckna avtalet.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Beslutsgång

Ordförande frågar om planeringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

JM AB, Kungsleden AB, planeringsutskottet



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 62

KS 78/18

Godkännande av avtal 4-2018 avseende förtida tillträde och projektering Forsåker

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Avtal 4-2018 godkänns under förutsättning att avtalet undertecknats av MölnDala Fastighets AB innan avtalet godkänns av kommunstyrelsen. Kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund får i uppdrag att underteckna avtalet.

Ärendet

Staden arbetar tillsammans med MölnDala Fastigheter AB (MFAB) med en detaljplan för området Forsåker. Detaljplanen har ställts ut för samråd under tiden 4 maj – 16 juni 2017. Detaljplanen bedöms kunna ställas ut för granskning under andra halvan av 2018. Parallellt med upprättande av detaljplan för Forsåker har en ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. MB för flytt och ombyggnad av betonggäranna och anläggande av "bypass-rör" m.m. i Forsåker lämnats in till Mark- och miljödomstolen.

Staden och MFAB har som målsättning att första inflyttning i området ska ske under år 2021. För att kunna hålla tidplanen behöver förprojektering av allmän platsmark och vattenanläggningen (MölnDalsån) påbörjas innan detaljplanen vunnit laga kraft.

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat rubricerat avtal för att reglera kostnadsfördelningen av i avtalet specificerade kostnader mellan parterna, för det fall pågående detaljplaneläggning inte skulle komma till stånd, samt ett förtida tillträde till mark inom Forsåker.

Ärendets behandling

Planeringsutskottet har behandlat ärendet den 6 februari 2018, § 17.

Förslag till beslut

Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Avtal 4-2018 godkänns under förutsättning att avtalet undertecknats av MölnDala Fastighets AB innan avtalet godkänns av kommunstyrelsen. Kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund får i uppdrag att underteckna avtalet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Kommunfullmäktige fattar slutligt beslut i ärendet.

Beslutsgång

Ordförande frågar om planeringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Kommunfullmäktige



§ 63

KS 96/18

Socio-ekodukt över Söderleden (E6.20)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att översända upprättat brev från Mölnåls stad gällande socio-ekodukt över Söderleden (E6.20) till Trafikverket.

Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att:

- planera för ett genomförande av Lilla Fåssbergsdalens grönstråk vid exploatering och detaljplaneläggning av området, samt
- med stöd av GR:s strukturplan verka för medfinansiering av stråket i kommande regional plan.

Reservation

Hans Bergfelt (M), Kajsa Hamnén (M), Marcus Claesson (L), Ingemar Johansson (C) och Joel Olsson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Ärendet

I den fördjupade översiktsplanen för Fåssbergsdalen har Göteborgs och Mölnåls stad bevakat ett grönstråk för att knyta samman Ängårdsbergen med Sandsjöbacka naturreservat. Trafikverket har visat stort intresse för att stärka stråket med en socio-ekodukt för att underlätta för bl.a. vilt att passera och därmed minska viltolyckorna på Söderleden. En åtgärdsvalsstudie (ÅVS) är genomförd och socio-ekodukten är inspelad till nationell plan för transportinfrastrukturen 2019-2028. En förutsättning för att objektet ska tas med är att en avsiktsförklaring har träffats mellan Trafikverket, Göteborgs och Mölnåls stad innan beslut tas i mars/april av staten gällande nationell plan.

Kostnaden för socio-ekodukten, exkl. tillhörande grönstråk, uppgår till drygt 200 Mkr, varav Trafikverkets andel uppskattats till 60%. Förslagen kostnadsnivå och kostnadsfördelning mellan parterna bedöms inte rymmas inom den kommunala budgetramen. Utöver socio-ekodukten ska kommunerna finansiera erforderliga grönstråksanslutningarna norr och söder om Söderleden.

Mölnåls stad vill att Trafikverket arbetar för att objektet kan behållas i kommande planperiod och att budgeten utökas så att en större statlig finansiering kan komma till stånd.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Mölnåls stad överlämnar beslutet att hantera socio-ekodukten och dess budget i nationell plan till Trafikverket. Mölnåls stad kommer fortsätta planeringen av aktuella detaljplaneområden och där bevakna ett grönstråk som möjliggör för Trafikverket att utföra en socio-ekodukt över Söderleden.

Jäv

Marie Lindqvist (V) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 22 februari 2018.

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att översända upprättat brev från Mölnåls stad gällande socio-ekodukt över Söderleden (E6.20) till Trafikverket.

Ledamöternas förslag till beslut

Marie Östh Karlsson föreslår bifall till stadsbyggnadsförvaltningens förslag (med redaktionella förändringar). Marie Östh Karlsson föreslår även tillägget att stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att:

- planera för ett genomförande av Lilla Fåssbergdalens grönstråk vid exploatering och detaljpanelläggning av området, samt
- med stöd av GR:s strukturplan verka för medfinansiering av stråket i kommande regional plan.

Hans Bergfelt (M) föreslår, med instämmande av Kajsa Hamnén (M), Marcus Claesson (L), Ingemar Johansson (C) och Joel Olsson (SD), bifall till ett eget brev (bilaga) samt avslag på Marie Östh Karlssons tillägsförslag om uppdrag.

Beslutsgång

Ordförande ställer först de två breven mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt stadsbyggnadsförvaltningens förslag till brev. Därefter frågar ordförande om kommunstyrelsen ska anta tilläggsförslagen om uppdrag till stadsbyggnadsförvaltningen och finner att så sker.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

Expedieras till

Trafikverket, stadsbyggnadsförvaltningen

(M) och (L) föreslår att brevet till TrV får följande text;

Socio-ekodukt över Söderleden (E6.20)

Göteborgs och Mölndals stad har gemensamt tagit fram en fördjupad översiktsplan för Fässbergsdalen som antogs 2014. En möjlighet som identifierats är ett grönstråk mellan Änggårdsbergen och Sandsjöbacka naturreservat. Trafikverket har visat intresse för att, vid skapandet av ett grönstråk, minska antalet viltolyckor på Söderleden (E6.20) genom att bygga en socio-ekodukt över Söderleden, även om viltstängsel får bedömas vara en ekonomiskt mer rimlig åtgärd.

Trafikverket har genomfört en åtgärdsvalstudie (ÅVS) och därefter begärt finansiering för objektet i nationell plan för transportinfrastrukturen år 2019-2028. Förutsättning för att objektet ska tilldelas pengar under aktuell planperiod är att Trafikverket, Göteborgs och Mölndals stad skriver en avsiktsförklaring som säkerställer kommunernas delaktighet i finansieringen av objektet. Beslut om nationell plan förväntas ske i mars/april 2018.

Mölndals stad har, vid möte med Göteborgs stad, konstaterat att det är för kort tid för att en gemensam avsiktsförklaring ska kunna förhandlas fram och att politiska beslut ska kunna fattas. Föreslagen kostnadsnivå och kostnadsfördelning mellan Trafikverket och kommunerna bedöms vara på nivåer som inte ryms inom budgetram. Vad avser kostnaden för socio-ekodukten ska kommunerna stå för ekoduktens anslutningar norr och söder om Söderleden.

Kostnaden för socio-ekodukten (exkl. kompletterande grönstråk, markinlösen samt merkostnader för annan infrastruktur söder om bron) beräknas uppgå till drygt 200 Mkr, varav Trafikverkets andel uppskattats till 120 Mkr eller knappt 60 %. Total kostnad för samtliga åtgärder bedöms dock uppgå till ca 350 Mkr.

Mölndals stad menar att om objektet ska behållas under kommande planperiod i nationell plan för transportinfrastruktur så behöver en större statlig finansiering komma till stånd. Staden önskar därför Trafikverkets besked om denna möjlighet. Mölndals stad kommer att fortsätta arbetet med aktuella detaljplaner och planera för grönområden, men kan inte låsa fast den fortsatta fysiska planeringen till frågan om en eventuell framtida socio-ekodukt.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 64

KS 378/14

Befrielse från uppdrag, och kompletteringsval av adjungerad (KD) till budgetberedningen

Beslut

Adam F Laurén väljs till ny adjungerad ledamot i budgetberedningen från och med 1 mars 2018.

Ärendet

Peter Berg Johnson (KD) har i skrivelse daterad 21 februari 2018 av sagt sig uppdraget som adjungerad ledamot i budgetberedningen från och med 1 mars 2018. Kommunstyrelsen har därför att välja in en ny adjungerad ledamot.

Förslag till beslut

Adam F Laurén (KD) föreslås till ny adjungerad ledamot i budgetberedningen.

Beslutsgång

Ordförande frågar om Adam F Laurén kan väljas till ny adjungerad ledamot i budgetberedningen från och med 1 mars 2018 och finner att så sker.

Expedieras till

Adam F Laurén, ekonomiavdelningen



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 65

KS 109/18

Beslut om namn på gymnasium

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att det planerade gymnasiet ska heta Franklins gymnasium och antar tillhörande grafisk profil.

Ärendet

Under en längre tid har utbildningsförvaltningen fört en dialog med Astra Zeneca om en gemensam satsning på en ny gymnasieskola i Mölnådal. Beslut om en gemensam satsning fastställdes i Astra Zenecas Global Management Group 17 januari 2018 samt i utbildningsnämnden 22 februari. Gymnasieskolan planeras att starta hösten 2019 och kommer att ha en tydlig profil inom Life Science vilket förstärks genom samarbetet med Astra Zeneca. Projektgruppen föreslog namnet "Franklins gymnasium- School of science" efter den brittiska kemisten Rosalind Franklin, känd för sitt bidrag till att fastslå DNA-molekylens uppbyggnad. Utbildningsnämnden beslutade att ställa sig bakom namnförslaget och den grafiska profilen vid sitt sammanträde den 22 februari 2018.

Ärendets behandling

Utbildningsnämnden har behandlat ärendet den 22 februari 2018, § 6.

Förslag till beslut

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta att det planerade gymnasiet ska heta Franklins gymnasium med tillhörande grafisk profil och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt det förslaget.

Expedieras till

Utbildningsförvaltningen



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum
2018-02-28

§ 66

Deltagande i en galakväll för Mölnåls

Beslut

Kommunstyrelsen står för anmälningskostnad för de ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen som önskar delta i en galakväll för Mölnåls. Inget övrigt arvode utgår för deltagande.

Ärendet

Torsdagen 19 april anordnas "en galakväll för Mölnåls" i Åby Arena. Mölnåls stad är en av arrangörerna och under kvällen kommer ett flertal näringslivspriser att delas ut.

Förslag till beslut

Ledamöternas förslag till beslut

Marie Östh Karlsson föreslår att kommunstyrelsen ska betala anmälningsavgift för de ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen som vill gå på galan. Inget övrigt arvode utgår. Förslaget antas.