



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida  
1(8)Sammanträdesdatum  
2024-04-23

## Miljönämnden

Plats och tid Stadshuset rum 314, tisdagen den 23 april 2024 kl 17.30-20.40

Beslutande

Ledamöter

Per H Elofsson (M), ordförande  
Sara Janhäll (C), vice ordförande  
Kåre Widenqvist (S)  
Peter Carlmark (M)  
Therese Aronius (S) § 32-33  
Fredrik Nordvall ersätter Therese Aronius (S) § 34  
Samira Zair (S)  
Christer Schale (L)  
Robert Mårland (V) ersätter Anne Sjögren (V)  
Bo Sjölin (SD)

Ej beslutande

Ersättare

Kenneth Viberg (M)  
Fredrik Nordwall (S)  
Dara Said Saber (S)  
Kholod Mahmood (S)  
Elisabeth Gårdbäck (C)  
Sally Mattsson (MP)  
Marita Lewrén (SD)

Övriga närvarande

Per Kaarle, bygg- och miljöchef  
Malin Johansson, nämndsekreterare  
Viktoria Johansson, enhetschef  
Angela Milicevic Malmer, enhetschef  
Staffan Sjöberg, enhetschef  
Axel Andersson, miljöinspektör § 32  
Malin Duverfors, miljöinspektör § 32  
Jennie Hulth, miljöinspektör § 32-33  
Lovisa Virdemo, ekonom § 33

Utses att justera Sara Janhäll (C)

Justering Digital justering

Paragrafer §§ 32 - 34

## Underskrifter

Sekreterare  
Malin Johansson

Ordförande  
Per H Elofsson

Justerande  
Sara Janhäll

Protokollet är digitalt justerat och saknar därför namnunderskrifter. Protokollet har tillkännagivits på den digitala anslagstavlan

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Miljönämnden

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2024-04-23

2(8)

Sida  
2(8)

### Innehållsförteckning

MN § 32	Ansökan om dispens enligt avfallsförordningen	3 - 4
MN § 33	Remiss - Detaljplan Gårda-Barnsjöområdet	5 - 6
MN § 34	Begäran om förlängd tid för att redovisa resultat från radonmätningar	7 - 8

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Miljönämnden

§ 32

Dnr MIL.2024.979

## Ansökan om dispens enligt avfallsförordningen

### Beslut

Miljönämnden ger [REDACTED], med personnummer [REDACTED], dispens i enlighet med Avfallsförordningen kap 3 19 a § från förbudet mot förbränning av separat insamlat biologiskt nedbrytbart trädgårds- eller parkavfall. Eldningen ska ske i enlighet med inkommen ansökan.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Ärendet

Sedan 1 januari 2024 gäller nya bestämmelser i Avfallsförordningen (2020:614) efter anpassning efter införandet av EU:s avfallsdirektiv (2008/98/EG) artikel 22 om bioavfall. Enligt avfallsförordningen ska den som behandlar bioavfall vid val av behandlingsmetod prioritera materialåtervinning. Detta innebär att det indirekt inte är tillåtet att elda trädgårdsavfall. Tillsynsmyndigheter kan dock ge dispens för att elda insamlat trädgårdsavfall i 19 a § om förbränningen sker i samband med sådana offentliga tillställningar som avses i 2 kap. 3 § ordningslagen (1993:1617) och görs utan risk för olägenhet för människors hälsa eller miljön.

[REDACTED] har sökt dispens för att elda en valborgsbrasa på valborgsmässoafton, 30 april, på tomten på fastigheten [REDACTED], adress [REDACTED]. [REDACTED] planerar att elda ris med en ungefärlig mängd på ungefär 2 meter i höjd och två meter i bredd. Brasan kommer tändas klockan 19:00. Inget mer material kommer läggas på under tiden och glöden kommer att släckas klockan 01:00. Mellan 30-40 inbjudna personer kommer att komma under ledningen. Valborgsbrasan görs varje år på tomten med inbjudna gäster. [REDACTED] har två trädgårdsslangar med vatten i närheten som försiktighet. Elden planeras eldas i västra hörnet av tomten.

### Bedömning

Bygg- och miljöförvaltningen gör bedömningen att eldningen kan ske på ett sätt som minimerar risken av negativ påverkan av människors hälsa och miljön. Förvaltningen bedömer även att tillställningen är en offentlig tillställning.

### Lagstöd

#### *Avfallsförordningen*

1 c § Den som behandlar bioavfall ska vid val av behandlingsmetod prioritera

1. materialåtervinning, eller
2. annan behandling än materialåtervinning som sammantaget ger likvärdiga eller bättre miljöeffekter.

Miljönämnden

Bioavfall som innehåller parkslide eller invasiva främmande arter som finns upptagna på unionsförteckningen enligt förordning (EU) nr 1143/2014 ska dock förbrännas eller behandlas på annat sätt som förhindrar spridning av dessa arter. Förordning (2022:1871)

19 § Avfall som har samlats in separat för att förberedas för återanvändning eller för att materialåtervinnas får inte förbrännas.

Första stycket gäller inte avfall som har producerats vid behandling av avfall, inbegripet sådan beredning före behandling som avses i R 12 i bilaga 1, om förbränning är den lämpligaste behandlingen enligt 15 kap. 10 § miljöbalken.

19 a § Tillsynsmyndigheten får i fråga om utsorterat trädgårds- eller parkavfall ge dispens från förbudet mot förbränning av separat insamlat avfall i 19 § om förbränningen sker i samband med sådana offentliga tillställningar som avses i 2 kap. 3 § ordningslagen (1993:1617) och görs utan risk för olägenhet för människors hälsa eller miljön.

En dispens enligt första stycket ska avse en viss mängd avfall samt tid och plats. Förordning (2022:1871)

### Ärendets behandling

Bygg och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 18 april 2024.

### Förslag till beslut

Miljönämnden ger [REDACTED], med personnummer [REDACTED], dispens i enlighet med Avfallsförordningen kap 3 19 a § från förbudet mot förbränning av separat insamlat biologiskt nedbrytbart trädgårds- eller parkavfall. Eldningen ska ske i enlighet med inkommen ansökan.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### Expedieras till

[REDACTED]



Miljönämnden

§ 33

Dnr ALL.2024.842

## Remiss - Detaljplan Gårda-Barnsjöområdet

### Beslut

Miljönämnden antar yttrandet daterat 11 april 2024 som sitt eget och skickar det till samhällsbyggnadsförvaltningen.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Ärendet

Detaljplanen innebär utökad möjlighet att bygga för merparten av befintliga bostadsfastigheter i området. Den innebär också möjlighet för flera fastigheter att stycka av nya byggbara fastigheter och för flera befintliga obebyggda fastigheter att kunna bebyggas. Vidare syftar detaljplanen till att förbättra infrastrukturen i området genom att kommunalt vatten, avlopp och dagvattenhantering planeras samt att kommunen övertar huvudmannaskapet för huvudgatan Barnsjövägen fram till badplatsen. I samband med detta kommer vägens standard att förbättras.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har översänt granskningshandlingar för detaljplan Gårda-Barnsjön för yttrande. Remisstiden pågår mellan den 22 mars och 21 april 2024. Miljönämnden har fått förlängd svarstid till den 23 april.

### Ärendets behandling

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 16 april 2024 § 14  
Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 11 april 2024  
Förslag till yttrande daterad 11 april 2024  
Plankarta daterad 20 mars 2024  
Planbeskrivning daterad 20 mars 2024  
Illustrationskarta daterad 18 mars 2024  
Naturvärdesinventering daterad 21 maj 2018  
Magnetfält från kraftledning daterad 28 juli 2018  
Geoteknisk PM inkl bilagor daterad 28 januari 2004  
Kompl geotekniska PM inkl bilagor daterad 20 oktober 2004  
PM förprojektering VA daterad 31 oktober 2023  
PM dagvattenutredning inkl bilagor daterad 31 oktober 2023

### Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till miljönämnden

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Miljönämnden

Miljönämnden antar yttrandet daterat 11 april 2024 som sitt eget och skickar det till samhällsbyggnadsförvaltningen.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Expedieras till**

Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Miljönämnden

§ 34

Dnr RAD.2017.2029

## Begäran om förlängd tid för att redovisa resultat från radonmätningar

### Beslut

Miljönämnden beslutar om förlängd tid för Mölnålsbostäder att redovisa radonmätningar för flerbostadshus på fastigheten Sergel 1. Nytt sista redovisningsdatum den 31 december 2027.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Jäv

Therese Aronius (S) anmäler jäv och deltar ej i handläggningen i ärendet.

### Ärendet

Mölnålsbostäder har under 2013-2014 utfört radonmätningar i sitt fastighetsbestånd. Fem fastigheter med flerbostadshus innehållande blåbetong har förhöjda halter av radon.

Miljönämnden har beslutat om föreläggande att redovisa resultat från radonmätningar för fastigheterna.

Efter översyn av flerbostadshuset på fastigheten Sergel 1 har Mölnålsbostäder identifierat stora renoveringsbehov. För att minska påverkan för hyresgästerna och för att hålla kostnaderna nere vill Mölnålsbostäder genomföra renoveringarna i samband med planerade radonsänkande åtgärder. Därför har Mölnålsbostäder begärt förlängd tid för att redovisa radonmätningar. Enligt Mölnålsbostäders tidsplan skulle radonmätningar på Sergel 1 ha redovisats till miljönämnden senast den 31 december 2025. Mölnålsbostäder har begärt förlängd tid för redovisning till den 31 december 2027.

### Bakgrund

Miljönämnden beslutade den 22 oktober 2019 att förelägga Mölnålsbostäder att vidta radonsänkande åtgärder och redovisa resultat från radonmätningar på fastigheterna Fiskarna 1, 2 och 3, samt Delbanco 1 och Sergel 1. Detta enligt en tidsplan framtagen av Mölnålsbostäder som sträcker sig till 31 december 2025. Mölnålsbostäder har fram till idag hållit tidsplanen och mätningarna från de tre första fastigheterna att bli klara har visat att åtgärderna har varit effektiva. Åtgärder på Delbanco 1 färdigställs under april 2024 och radonmätningar är inbokade till hösten 2024. Den sista fastigheten som ska åtgärdas är Sergel 1 som Mölnålsbostäder nu begär förlängd tid för åtgärder och radonmätningar.

### Bedömning

Mölnålsbostäder har under flera års tid gjort omfattande radonsänkande åtgärder i ett antal flerbostadshus med höga radonhalter. De har haft en tidsplan för ett antal fastigheter med flerbostadshus som de följt. Redovisade radonresultat för åtgärdade flerbostadshus ligger under referensvärdet på 200 Bq/m<sup>3</sup>.



Miljönämnden

Då Sergel 1 kräver mer omfattande renovering samt evakuering vill Mölnålsbostäder ha ytterligare två år på sig för att redovisa radonmätningar. Bygg- och miljöförvaltningen ser positivt på den renovering Mölnålsbostäder planerar att göra då de blir en bättre inomhusmiljö för hyresgästerna.

### Ärendets behandling

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 16 april 2024 § 15

Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 11 april 2024

Miljönämndens beslut § 107 daterad 22 oktober 2019

Mötesanteckningar 2024-03-12 från avstämningsmöte mellan bygg- och miljöförvaltningen och Mölnålsbostäder.

### Förslag till beslut

#### Arbetsutskottets förslag till miljönämnden

Miljönämnden beslutar om förlängd tid för Mölnålsbostäder att redovisa radonmätningar för flerbostadshus på fastigheten Sergel 1. Nytt sista redovisningsdatum den 31 december 2027.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### Expedieras till

Mölnålsbostäder AB

### Kopia till

Azra Selimovic - [azra.selimovic@molndalsbostader.se](mailto:azra.selimovic@molndalsbostader.se)

Cathrine Gerle - [cathrine.gerle@molndalsbostader.se](mailto:cathrine.gerle@molndalsbostader.se)