

ORDNA MED AVLOPP OCH VATTEN

Bra att veta för dig som ska ansöka om förhandsbesked eller bygglov eller som ska anmäla ett attefallshus

Miljöförvaltningen

Vill du bygga på en fastighet i ett område där det inte finns kommunalt vatten och avlopp? Ofta behöver du reda ut avloppsfrågan innan du ansöker hos byggnadsnämnden. Du bör även ta reda på vad som gäller för vattenförsörjning.

Ska du stycka av eller bygga nytt?

Ska du ska stycka av eller bygga nytt på en fastighet där du inte kan ansluta till kommunalt vatten och avlopp (va) måste du först visa att det går att ordna med eget avlopp. Ofta innebär det att du behöver skicka in din avloppsansökan till oss redan när du ansöker om förhandsbesked.

Ska du ansöka om bygglov?

Då behöver du alltid ha ditt tillstånd för eget avlopp klart innan du ansöker hos byggnadsnämnden.

Ska du anmäla ett attefallshus?

I normalfallet kan du inte ansluta ett attefallshus till en befintlig avloppsanläggning, eftersom den anläggningen oftast inte är dimensionerad för ytterligare belastning. Då behöver du ha ditt tillstånd för eget avlopp klart innan du anmäler attefallshuset.

Vad kostar ett tillstånd?

Hur mycket ett tillstånd för eget avlopp kostar beror på typ av anläggning och hur många hushåll som ska ansluta. Kontakta oss gärna för mer information om vår taxa.

Hur länge gäller ett tillstånd?

Du måste börja anlägga avloppet inom två år och slutföra inom fem år från att du fått tillståndet. Har ditt avloppstillstånd gått ut behöver du ansöka på nytt.



Kontaktuppgifter

Du når miljöförvaltningen via kontaktcenter.

Telefon: 031-315 10 00

E-post: kontakt@molndal.se

Tänk på ...

Miljöförvaltningen hanterar också frågor om till exempel trafikbuller, naturvård, och förorenad mark. Ta därför gärna kontakt med oss för att få reda på mer om förutsättningarna på just din fastighet.



Vi informerar om- riskerna med nya vattenbrunnar

Du behöver varken anmäla eller söka tillstånd för att borra efter vatten, och vi godkänner inte var du placerar en ny vattenbrunn. Däremot informerar vi byggnadsnämnden om risker för förorening av en ny vattenbrunn. Det som kan påverka föroreningsrisken är bland annat vilka avloppsanläggningar och bergvärmepumpar som finns i närheten samt markens lutning (topografin) och markförhållandena i övrigt.

Du måste skicka in en kvalitetsförsäkran

Innan byggnadsnämnden kan bevilja slutbesked för ditt bygglov måste du skicka in en kvalitetsförsäkran för avloppsanläggningen till miljöförvaltningen. Ditt ärende kan inte avslutas innan du har gjort det och vi har tagit del av din kvalitetsförsäkran.